

Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D

Levelezési cím: 2424. Előszállás, Pf. 9.

Telefon/Fax: (25)505-403

e-mail: polgarmester@daruszentmiklos.hu

Iktatószám: D/54-17/2025.

Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 18-ai rendkívüli nyílt üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Hozott határozatok száma:

Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének	
139/2025.(X.18.) határozata	Döntés a 2025. október 18-ai rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés napirendjéről
140/2025.(X.18.) határozata	Döntés a Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. (3200. hrsz) ingatlan megvásárlásáról
141/2025.(X.18.) határozata	Döntés a Daruszentmiklós Község Önkormányzata Házi segítségnyújtás és étkeztetés szakmai programjának elfogadásáról
142/2025.(X.18.) határozata	Döntés a KAP-RD57-066-3-25 kódszámú „A közösségi szolgáltatások fejlesztésének támogatása” című pályázathoz kapcsolódó támogatási kérelem benyújtásáról



Daruszentmiklós Község Polgármestere

2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D

Levelezési cím: 2424. Előszállás, Pf. 9.

Telefon/Fax: (25)505-403

e-mail: polgarmaster@daruszentmiklos.hu

MEGHÍVÓ

DARUSZENTMIKLÓS KÖZSÉG KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

**2025. október 18-án (szombaton) 9.00 órai kezdettel
az Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében
(Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.)**

tartandó rendkívüli Nyílt képviselő-testületi ülésre

Napirend:

1. napirendi pont: Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. (3200. hrsz) ingatlan megvásárlása

Előadó: Rauf Norbert polgármester

2. napirendi pont: Házi segítségnyújtás és étkeztetés szakmai programjának felülvizsgálata

Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző

3. napirendi pont: Döntés támogatási kérelem benyújtásáról a KAP-RD57-066-3-25 kódszámú pályázati felhívás vonatkozásában

Előadó: Rauf Norbert polgármester

4. napirendi pont: Egyebek

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Daruszentmiklós, 2025. október 15.

Tisztelettel:

Rauf Norbert sk.
polgármester



Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D
Levelezési cím: 2424. Előszállás, Pf. 9.
Telefon/Fax: (25)505-403
e-mail: polgarmester@daruszentmiklos.hu

JELENLÉTI ÍV

Daruszentmiklós Képviselő-testületének Önkormányzati Hivatal
Tanácskozási helyiségében (2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.) 2025. október
18-án tartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen megjelentekről:

Jelen vannak:

1. Rauf Norbert polgármester

2. Balázs Máté Patrik

.....

3. Grabecz Margit

4. Kaszás Imre

.....

5. Molnár László

6. Molnár Tamásné

7. Valler Csaba

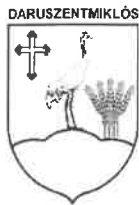
települési képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Pulainé Varga Gabriella jegyző

Lakosság részéről megjelent: fő

Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete



2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D
Levelezési cím: 2424. Előszállás, Pf. 9.
Telefon/Fax: (25)505-403
e-mail: polgarmester@daruszentmiklos.hu

Iktatószám: D/54-17/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2025. október 18-án 9.00 órai kezdettel az Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében (Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.) tartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak:

1. Rauf Norbert polgármester
2. Grabecz Margit
3. Molnár László
4. Molnár Tamásné
5. Valler Csaba képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Pulainé Varga Gabriella jegyző

A lakosság részéről megjelent: 0 fő.

Rauf Norbert polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendes nyílt képviselő-testületi ülésen. Megállapítom, hogy a 7 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitom. A kiküldött napirendet terjesztem elő elfogadásra. Aki egyet ért vele, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének

139/2025. (X.18.) határozata

*Döntés a 2025. október 18-ai rendkívüli nyílt
képviselő-testületi ülés napirendjéről*

Napirend:

1. napirendi pont: Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. (3200. hrsz) ingatlan megvásárlása

Előadó: Rauf Norbert polgármester

2. napirendi pont: Házi segítségnyújtás és étkeztetés szakmai programjának felülvizsgálata

Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző

3. napirendi pont: Döntés támogatási kérelem benyújtásáról a KAP-RD57-066-3-25 kódszámú pályázati felhívás vonatkozásában

Előadó: Rauf Norbert polgármester

4. napirendi pont: Egyebek

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Felelős: Rauf Norbert polgármester

Határidő: 2025. október 18.

1. napirendi pont: Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. (3200. hrsz) ingatlan megvásárlása

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Rauf Norbert polgármester: az anyagot kiküldtük. A Fehérvári utcai ingatlanra próbáltunk az árverezésen részt venni, de addigra a mostani tulaj már rendezte az adásvételt. Így 1/1-arányban az övé lett, tiszta a tulajdoni lap, meg tudjuk venni. Van-e kérdése valakinek az anyaghoz? Nincs. Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot, aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének

140/2025. (X.18.) határozata

Döntés a Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. (3200. hrsz) ingatlan megvásárlásáról

1. **Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** (továbbiakban: Képviselő-testület) **kijelenti, hogy megvásárolja a 2423. Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. szám alatti, 3200. hrsz-ú ingatlant, művelési ága: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, területe: 3303 m².**

A vételár bruttó összegét a Képviselő-testület 2.850.000 Ft-ban, azaz kettőmillió-nyolcszázötvenezer forint összegben határozza meg. Az ingatlan tulajdonosa 1/1 tulajdoni arányban: Makó Csaba (Születési név: [REDACTED])

Az ingatlan per-, igény- és tehermentes.

2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a jogügylet teljes költségét vállalja, a kiadás fedezetét az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.
3. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogügylet lefolytatása érdekében meghatalmazza Nagyné Dr. Ruff Erzsébet ügyvédet (7020. Dunaföldvár, Fehérvári u. 26.).
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, a dokumentumokat írja alá.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

A végrehajtásban közreműködik: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Határidő: 2025. december 31.

2. napirendi pont: Házi segítségnyújtás és étkeztetés szakmai programjának felülvizsgálata

Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Rauf Norbert polgármester: átadom a szót a jegyzőnek. Van-e bármiféle kiegészíteni való az anyaghoz?

Pulainé Varga Gabriella jegyző: köszönöm nincs, az anyagot kiküldtük, mindenki olvasta. Az ellenőrzés része ennek a rendbe tétele. Átdolgoztam az előző anyagot, a döntés után beküldöm a Kormányhivatalnak, remélem, így már rendben lesz. Ha nem, újra dolgozom benne. Ha kérdés van, igyekszem válaszolni rá.

Rauf Norbert polgármester: Köszönöm. Van-e kérdése valakinek az anyaghoz? Nincs. Akkor felteszem szavazásra az erre vonatkozó kiküldött határozati javaslatot, aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
141/2025. (X.18.) határozata**

döntés a Daruszentmiklós Község Önkormányzata Házi segítségnyújtás és étkeztetés szakmai programjának elfogadásáról

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselőtestülete kijelenti, hogy megismerte *Daruszentmiklós Község Önkormányzata Házi segítségnyújtás és étkeztetés szakmai programjának* dokumentumát, és elfogadja azt.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szakmai program közzétételéről, és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya Szociális és Gyámügyi Osztályának való benyújtásáról.

Felelős: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Határidő: 2025. december 31.

3. napirendi pont: Döntés támogatási kérelem benyújtásáról a KAP-RD57-066-3-25 kódszámú pályázati felhívás vonatkozásában

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Rauf Norbert polgármester: az anyagot kiküldtük, mindenki olvasta. Pályázni szeretnénk a településen több kamera kitelepítésére. ennek az előkészítése zajlik most. Szükséges hozzá a Képviselő-testület támogató jellegű döntése is. Erről szól az anyag, kérem, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot. Van-e kérdése valakinek az anyaghoz? Nincs. Akkor felteszem szavazásra az erre vonatkozó kiküldött határozati javaslatot, aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
142/2025. (X.18.) határozata**

Döntés a KAP-RD57-066-3-25 kódszámú „A közösségi szolgáltatások fejlesztésének támogatása” című pályázathoz kapcsolódó támogatási kérelem benyújtásáról

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) kijelenti, hogy részt kíván venni a pályázaton, és támogatási

kérelmet nyújt be a KAP-RD57-066-3-25 kódszámú „A közösségi szolgáltatások fejlesztésének támogatása” című pályázati felhívásra az alábbiak szerint:

1.1. Projekt címe: Közbiztonság fejlesztése Daruszentmiklós településen

1.2. Megvalósítási helyszínek:

1. kamerapont: Daruszentmiklós Hunyadi tér 3224. hrsz
2. kamerapont: Daruszentmiklós Fő utca 0357. hrsz
3. kamerapont: Daruszentmiklós Újtelep utca 3383. hrsz
4. kamerapont: Daruszentmiklós Falupark 431. hrsz
5. kamerapont: Daruszentmiklós Falupark 433. hrsz
6. kamerapont: Daruszentmiklós Falupark 434. hrsz

1.3. A projekt költsége:

A projekt teljes bruttó összege: 10.500.000,- Ft,
Az igényelt támogatási összeg: 10.000.000,- Ft,
Az önrész összege: 500.000,- Ft.

2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a projekt megvalósításához szükséges önrész megfizetését vállalja, az előirányzatát a 2026. évi önkormányzati költségvetés terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a műveletelőkészítő feladatokra, a támogatási kérelem benyújtására, a szükséges dokumentumok aláírására, és a felmerülő intézkedések meghozatalára.

Felelős: Rauf Norbert, polgármester

Határidő: 2025. november 15. – a pályázat benyújtására

4. napirendi pont: Egyebek

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Rauf Norbert polgármester: nem tudom, esetleg van-e valakinek bármi a napirendhez kapcsolódóan? Nincs. Akkor ennyi volt a mai rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés tárgyalása. Köszönöm a részvételt. A testületi ülést ezennel lezárom.

Több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülést Rauf Norbert polgármester 9.35 perckor bezárja.

Kmf.


Rauf Norbert
polgármester




Pulainé Varga Gabriella
jegyző

2025. október 18-ai rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés

1. napirendi pont: Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. (3200. hrsz) ingatlan megvásárlása

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Csaba, 2400. Dunaújváros, Diófa utca 26. fszt.2.a szám alatti lakos megkereste az Önkormányzatot azzal, hogy az 1/1 arányú saját tulajdonát képező, 2423.

Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. szám alatti, 3200. hrsz-ú ingatlant felajánlja az Önkormányzatnak megvételre, 2.850.000 Ft-os vételáron.

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
3200/		kivett		0.3303	0.00
		lakóház, udvar, gazdasági épület			
ÖSSZESEN:				0.3303	0.00
					1

Cím: 2423 DARUSZENTMIKLÓS, Fehérvári utca 15.



Az ingatlan per-, teher, és igénymentes.

Tulajdonosa 1/1 arányban: Makó Csaba

[REDACTED]

A tulajdonos által tett nyilatkozat szerint a kért vételár 2.850.000 Ft azzal, hogy az adásvétel költségeit az önkormányzat viseli.

Tisztelt képviselő-testület!

Tekintve, hogy az ingatlan a település meghatározó részén, országos közút mellett fekszik, és a tulajdonos mindenképpen értékesíteni kívánja, kérem, hogy a vásárlás mellett döntsön a Testület.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Határozati javaslat

Döntés a Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. (3200. hrsz) ingatlan megvásárlásáról

1. **Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** (továbbiakban: Képviselő-testület) **kijelenti, hogy megvásárolja a 2423. Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. szám alatti, 3200. hrsz-ú ingatlant**, művelési ága: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, területe: 3303 m². **A vételár bruttó összegét a Képviselő-testület 2.850.000 Ft-ban, azaz kettőmillió-nyolcszázötvenezer forint összegben határozza meg. Az ingatlan tulajdonosa 1/1 tulajdoni arányban: Makó Csaba**

[REDACTED] Az ingatlan per-, igény- és tehermentes.

2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a jogügylet teljes költségét vállalja, a kiadás fedezetét az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.
3. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogügylet lefolytatása érdekében meghatalmazza Nagyné Dr. Ruff Erzsébet ügyvédet (7020. Dunaföldvár, Fehérvári u. 26.).
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, a dokumentumokat írja alá.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

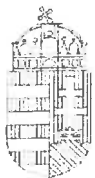
A végrehajtásban közreműködik: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Határidő: 2025. december 31.

Daruszentmiklós, 2025. október 15.


Rauf Norbert
polgármester





2423 DARUSZENTMIKLÓS, FEHÉRVÁRI UTCA 15.
Daruszentmiklós, Belterület, 3200

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33.231/7/2004)2002.11.04)

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / lakóház, udvar, gazdasági épület	0	3303	0

II. RÉSZ

16. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33.231/7/2004)2002.11.04)

⊗ Törölő határozat
35897/2011.04.28

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/2
Jogcím: adásvétel
Eredeti határozat: 42223/2000.10.11
Név: Kara József
Jogosult címe: [REDACTED]

17. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33.231/7/2004)2002.11.04)

⊗ Törölő határozat
INyer/2025/8299/4 2025.05.19. 00:00:00

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/2
Jogcím: adásvétel
Eredeti határozat: 42223/2000.10.11
Név: [REDACTED]

18. Bejegyző határozat, érkezési idő:
35897/2011.04.28

⊗ Törölő határozat
204667/2022.03.29

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/2
Jogcím: öröklés
A tulajdonosi jogok gyakorlója az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter, aki e feladatát a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján látja el.
Név: Magyar Állam

19. Bejegyző határozat, érkezési idő:
204667/2022.03.29

⊗ Törölő határozat
INyer/2025/92520/6 2025.09.01. 00:00:00

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/2
Jogcím: öröklés, 35897/2011.04.28
Eredeti határozat: 35897/2011.04.28
Név: Magyar Állam

20. Bejegyző határozat, érkezési idő:
204667/2022.03.29

⊗ Törölő határozat
INyer/2025/92520/6 2025.09.01. 00:00:00

Tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

Jogállás: TULAJDONOSI JOGOKAT GYAKORLÓ SZERVEZET
Tulajdoni hányad: 1/2
Jogcím: -
A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1a) bekezdése értelmében a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja.
Név: MARADVÁNYVAGYON-HASZNOSÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Jogosult címe: 1122 BUDAPEST, Városmajor utca 35.



Folytatás az előző oldalról

21. Bejegyző határozat, érkezési idő:
INYER/2025/8299/4 2025.05.19. 00:00:00

Tulajdonjog

Tulajdoni hányad: 1 / 2
Jogállás: Tulajdonos
Jogváltozás jogcíme: árverés

Utalás a törölt bejegyzésre: II / 17.

Név: MAKÓ CSABA

Jogosult címe: Magyarország, 2400 Dunaújváros, Szórád Márton út 39.

22. Bejegyző határozat, érkezési idő:
INYER/2025/92520/6 2025.09.01. 00:00:00

Tulajdonjog

Tulajdoni hányad: 1 / 2
Jogállás: Tulajdonos
Jogváltozás jogcíme: árverés

Utalás a törölt bejegyzésre: II / 19.

A felhívást kiadó hatóság adatai: dr. Marsai Zoltán önálló bírósági végrehajtó

Határozat száma: 0067.V.10654/2024/78

Név: MAKÓ CSABA

III. RÉSZ

12. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33.231/7/2004)2002.11.04)

⊗ Törölő határozat
44251/5/2006.07.31

Jelzálogjog

2 100 000 FT, azaz kettőmillió-egyszázezer forint
kölcshöz és járulékaik erejéig.
Képviselésében eljár: Magyarországi Volksbank Rt. Pécs
Eredeti határozat: 50863/2003.11.28

Utalás: II/16-17

Név: SBERBANK MAGYARORSZÁG ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG "VÉGELSZÁMOLÁS ALATT"

Jogosult címe: 1088 BUDAPEST, Rákóczi út 7.

13. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33.231/7/2004)2002.11.04)

Önálló szöveges bejegyzés

Községstátusz.

14. Bejegyző határozat, érkezési idő:
48392/2004.11.24

⊗ Törölő határozat
43610/2008.07.17

Jelzálogjog

200 000 FT, azaz kétszázézer forint
munkáltatói kölcsön erejéig.

Utalás: II/16-17

Név: ISD KOKSZOLÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG "F.A"

Jogosult címe: 2400 DUNAÚJVÁROS, Vasmű tér 1-3

15. Bejegyző határozat, érkezési idő:
42109/2/2006.06.26

⊗ Törölő határozat
35897/2011.04.28

Jelzálogjog

16 922 CHF, azaz tizenhatezer-kilencszázhuszonkettő svájci frank
tőke és járulékaik erejéig

Utalás: II/16-17

Név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Jogosult címe: 1133 BUDAPEST, Váci út 116-118.



Folytatás az előző oldalról

- | | | |
|--|--|---|
| 16. | Bejegyző határozat, érkezési idő:
42109/2/2006.06.26 | Törölő határozat
44251/5/2006.07.31 |
| Ranghellyel való rendelkezés lemondása
az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre.
Utalás: III/12
Név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Jogosult címe: 1133 BUDAPEST, Váci út 116-118. | | |
| 17. | Bejegyző határozat, érkezési idő:
44251/2/2006.07.31 | Törölő határozat
44251/5/2006.07.31 |
| Jelzálogjog törlésének elutasítása
Utalás: III/12
Név: VOLKSBANK GRAZ-BRUCK REGISTRIERTE GENOSSENSCHAFT MIT BESCHRANKTER HAFTUNG
Jogosult címe: A-8010 GRAZ, SCHMIEDGASSE 31, | | |
| 18. | Bejegyző határozat, érkezési idő:
35897/2011.04.28 | Törölő határozat
32935/3/2018.02.23 |
| Jelzálogjog
16 922 CHF, azaz tizenhatezer-kilencszázhuszonkettő svájci frank
tőke és járulékaik erejéig
Eredeti határozat: 42109/2/2006.06.26
Utalás: II/17-18
Név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Jogosult címe: 1133 BUDAPEST, Váci út 116-118. | | |
| 19. | Bejegyző határozat, érkezési idő:
37880/3/2015.05.20 | Törölő határozat
204667/2022.03.29 |
| Végrehajtási jog
3 751 046 FT, azaz hárommillió-hétszázötvenegyezer-negyvenhat forint
főkövetelés és járulékaik erejéig. az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre.
Nagy Zoltán önálló bírósági végrehajtó 7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 6. fsz/1. Pf. 109. 0087.V.0436/2015/13. szám.
Utalás: II/18
Név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Jogosult címe: 1133 BUDAPEST, Váci út 116-118. | | |
| 20. | Bejegyző határozat, érkezési idő:
30540/3/2016.01.11 | Törölő határozat
INYER/2025/8299/4 2025.05.19. 00:00:00 |
| Végrehajtási jog
3 751 046 FT, azaz hárommillió-hétszázötvenegyezer-negyvenhat forint
főkövetelés és járulékaik erejéig. az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre.
Feketéné Tóth Krisztina önálló bírósági végrehajtó (7000 Sárospatak, Ady Endre út 82.) Hiv. sz.: 115.V.0120/2015/13.
Utalás: II/17
Név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
Jogosult címe: 1133 BUDAPEST, Váci út 116-118. | | |
| 21. | Bejegyző határozat, érkezési idő:
36027/2017.04.28 | Törölő határozat
39682/2017.07.24 |
| Árverés kitűzése tényének feljegyzése
az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre.
Princes János önálló bírósági végrehajtó (7000 Sárospatak, Ady Endre út 82.) Hiv.szám:088.V.0120/2015/87
(115.V.0120/2015) Vételi ajánlattétel időtartama: 2017.05.03-tól 2017.07.02. 18:00-ig
Utalás: II/17-18
Név: RAIFFEISEN BANK RT
Jogosult címe: 1054 BUDAPEST, Akadémia utca 6 | | |



Folytatás az előző oldalról

22.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 39682/2017.07.24	⊗ Törölő határozat 42392/2017.09.25
Árverés kitűzése tényének feljegyzése az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre. Princes János önálló bírósági végrehajtó (7000 Sárbogárd, Ady Endre út 82.) Hiv.szám:088.V.0120/2015/96 (115.V.0120/2015) Vételi ajánlattétel időtartama: 2017.07.19-től 2017.09.17. 13:00-ig. Utalás: II/17-18 Név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Jogosult címe: 1133 BUDAPEST, Váci út 116-118.		
23.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 32935/3/2018.02.23	⊗ Törölő határozat 204667/2022.03.29
Jelzálogjog 16 922 CHF, azaz tizenhatezer-kilencszázhuszonkettő svájci frank tőke és járulékaik erejéig Eredeti bejegyző határozat száma: 42109/2/2006.06.26. Jogosultváltozás átvezetése engedményezés jogcímén a III/18. sorszám alatti, törölt jelzálogjog ranghelyére. Eredeti határozat: 35897/2011.04.28 Utalás: II/17-18 Név: MOMENTUM CREDIT PÉNZÜGYI ZRT. Jogosult címe: 1138 BUDAPEST, Váci út 140		
24.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 44870/2019.11.28	⊗ Törölő határozat 204667/2022.03.29
Árverés kitűzése tényének feljegyzése dr. Berecz Judit önálló bírósági végrehajtó (7000 Sárbogárd, Ady E. út 160/C) vh.ügyszám: 088.V.0120/2015/124.(115.V.0120/2015) További végrehajtást kérő: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG cím: 1054 BUDAPEST Akadémia utca 6 Folyamatos ingatlanárverés. Utalás: II/17-18 Név: MOMENTUM CREDIT PÉNZÜGYI ZRT. Jogosult címe: 1138 BUDAPEST, Váci út 140		
25.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 204667/2022.03.29	⊗ Törölő határozat INYER/2025/92520/6 2025.09.01. 00:00:00
Végrehajtási jog 3 751 046 FT, azaz hárommillió-hétszázötvenegyezer-negyvenhat forint főkövetelés és járulékaik erejéig. az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre. Nagy Zoltán önálló bírósági végrehajtó 7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 6. fsz/1. Pf. 109. 0087.V.0436/2015/13. szám. Eredeti határozat: 37880/3/2015.05.20 Utalás: II/19 Név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Jogosult címe: 1133 BUDAPEST, Váci út 116-118.		
26.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 204667/2022.03.29	⊗ Törölő határozat INYER/2025/8299/4 2025.05.19. 00:00:00
Jelzálogjog 16 922 CHF, azaz tizenhatezer-kilencszázhuszonkettő svájci frank tőke és járulékaik erejéig Eredeti bejegyző határozat száma: 42109/2/2006.06.26. Jogosultváltozás átvezetése engedményezés jogcímén a III/18. sorszám alatti, törölt jelzálogjog ranghelyére. Eredeti határozat: 32935/3/2018.02.23 Utalás: II/17, II/19 Név: MOMENTUM CREDIT PÉNZÜGYI ZRT. Jogosult címe: 1138 BUDAPEST, Váci út 140		



Folytatás az előző oldalról

27. Bejegyző határozat, érkezési idő:
204667/2022.03.29

⊗ Törölő határozat
202265/2/2024.02.07

Árverés kitűzése tényének feljegyzése

dr. Berecz Judit önálló bírósági végrehajtó (7000 Sárospatak, Ady E. út 160/C) vh.ügyszám:
088.V.0120/2015/124.(115.V.0120/2015) További végrehajtást kérő: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG cím: 1054 BUDAPEST Akadémia utca 6 Folyamatos ingatlanárverés.
Eredeti határozat: 44870/2019.11.28
Utalás: II/17, II/19
Név: MOMENTUM CREDIT PÉNZÜGYI ZRT.
Jogosult címe: 1138 BUDAPEST, Váci út 140

28. Bejegyző határozat, érkezési idő:
201313/2/2025.01.17

⊗ Törölő határozat
INYER/2025/8299/4 2025.05.19. 00:00:00

Árverés kitűzése

az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre.
Dr. Nótári, Dr. Berecz, és Dr. Gulyás Végrehajtó Iroda- Dr. Berecz Judit önálló bírósági végrehajtó cím: 7000
Sárospatak, Ady Endre út 160. C. Vh. ügyszám: 088.V.0120/2015/234 Vételi ajánlattétel időtartama:
2025.02.06.-tól 2025. 04.07. 18:00-ig
Utalás: II/17
Név: MOMENTUM CREDIT PÉNZÜGYI ZRT
Jogosult címe: 1055 BUDAPEST, Bajcsy-Zsilinszky út 78.

29. Bejegyző határozat, érkezési idő:
205631/2/2025.04.28

⊗ Törölő határozat
INYER/2025/92520/6 2025.09.01. 00:00:00

Árverés kitűzése

az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre.
Farkas és Társa Végrehajtói Iroda (7101 Szekszárd, Pf.:458/1.) Vh. ügyszám: 0067.V.10654/2024/63. (Régi
ügyszám: 0087.V.0436/2015) Vételi ajánlattétel időtartama: 2025.05.09-től 2025.07.08. 13:00-ig.
Utalás: II/19
Név: MOMENTUM CREDIT PÉNZÜGYI ZRT.
Jogosult címe: 1138 BUDAPEST, Váci út 140

30. Bejegyző határozat, érkezési idő:
INYER/2025/8299/4 2025.05.19. 00:00:00

⊗ Törölő határozat
INYER/2025/92520/6 2025.09.01. 00:00:00

Jelzálogjog

Jelzálog típusa: Jelzálogjog
Biztosított követelés alapjául szolgáló jogviszony: tőke
Biztosított követelés összege: 16.922 Svájci frank és járuléka erejéig
Jog terjedelme: Egész tulajdoni illetőség, Utalás: II / 19

Utalás az eredeti bejegyzésre: III / 26.

Utalás a törölt bejegyzésre: III / 26.

Változás keletkezésének időpontja: 2006.06.26.
Név: Momentum Credit Pénzügyi Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Jogosult címe: Magyarország 1138 Budapest, Váci út 140

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

1
INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amelyet egyrészről **Makó Csaba** születési neve **Makó Csaba**

Daruszentmiklós Község Önkormányzata (székhelye: 2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53 /D. szám, adószáma: 15727691-2-07, statisztikai számjele: 15727691-7511-321-07) képviseletében **Rauf Norbert** polgármester (szül.: Dunaújváros, 1978.10.16., an.: Mészáros Ágnes, személyi ig. sz.: 335455NE, lakcíme: 2423 Daruszentmiklós, Fehérvári utca 28. szám) mint **vevő** az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel kötöttek meg:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a **daruszentmiklói** tulajdoni lapon **belterület 3200. hrsz.** alatt felvett, 3303 m² területű, kivett **lakóház, udvar, gazdasági épület** megjelölésű, 2423 Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. szám alatti ingatlan egésze **Makó Csaba** eladó tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni arányban. Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlanon levő alap nélkül épült, döngölt falazatú, kb. száz éves lakóház romos, elhanyagolt állapotú, repedezett a falazat és kémény, a bádoggal fedett tető hibás, beázik. A lakóház jelenlegi állapotában lakhatásra nem alkalmas, az ingatlanon gazdasági épület nincs. A lakóháznak sem áram, sem más közmű ellátása nincs. Az ingatlan per-, teher és igénymentesek, amelyért a tulajdonos szavatosságot vállal.
2. Eladó eladja, a vevő 1/1 tulajdoni arányban megvásárolja a **daruszentmiklói** tulajdoni lapon **belterület 3200. hrsz.** alatt felvett, 3303 m² területű, kivett **lakóház, udvar, gazdasági épület** megjelölésű, 2423 Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. szám alatti ingatlan egészét a megtekintett és megismert állapotban, minden jogi és természetes tartozékával együtt kölcsönösen kialkudott **bruttó 2.850.000,-Ft azaz kétmillió-nyolcszázötvenezer forint** vételárért. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő testülete 2025.10.18. napján kelt 140/2025. (X. 18.) számú Önkormányzati Képviselő-testületi határozatával a 2. pontban írt forgalomképes ingatlan megvásárlását megtárgyalta, az adásvételi szerződés tervezetét jóváhagyta, tartalmát elfogadta és felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.
3. Szerződő felek a vételár megfizetésére kölcsönös megegyezéssel és véglegesen az alábbiakban állapodnak meg: A vevő a vételár teljes összegét **2.850.000,-Ft azaz kétmillió-nyolcszázötvenezer forint** összeget jelen szerződés aláírása napján átutalta az eladó nevére nyitott [REDACTED] számú számlájára, amelynek teljesítését az eladó jelen szerződés aláírásával elismeri. Szerződő felek rögzítik, hogy a bankszámlaszámot az eladó jelölte meg és arra való átutaláshoz jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul. Eladó kijelenti, hogy a fenti bankszámlára történő teljesítést saját kezéhez történő joghatályos teljesítésnek ismeri el.
4. A vevő a 2. pontban írt ingatlan birtokába a szerződés aláírása napján lép, a birtokba lépés napjától jogosult az ingatlant használni és köteles a terheit és a kárveszélyt viselni. Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlan nincs rákötve a közmű hálózatra, az ingatlanban fogyasztásmérők nincsenek. Az ingatlant a birtokba adásig terhelő tartozások megfizetése Eladó kötelezettsége, Eladó köteles az ingatlan közüzemi tartozásait a birtokbaadásig maradéktalanul kiegyenlíteni. Az ingatlannal kapcsolatban felmerült, és a birtokbaadás időpontjáig keletkezett fizetési kötelezettség, esetleges tartozás Eladót terheli akkor is, ha ezek a birtokbaadás időpontjában még nem ismertek. Az ingatlan üzemeltetésével érintett szolgáltató és szerv felé a Vevő a birtokba lépést megelőzően keletkezett tartozásokért a felelősségét kizárja, azok megfizetésének kötelezettsége az Eladót terheli. Eladó az ingatlant a rendeltetésszerű használatra alkalmassá tévő berendezési és felszerelési tárgyakkal együtt köteles a Vevő birtokába adni.
5. Eladó szavatol a 2. pontban írt átruházott ingatlan per-, teher - és igénymentességéért, továbbá szavatol azért is, hogy a megjelölt vételárért vevő teljesen per-, teher- és igénymentes tulajdont szerez. Felek jelen szerződésben az ingatlan per-, teher- és igénymentességén értik az ingatlan-nyilvántartáson kívüli per-, teher- és igénymentességet is. Eladó kijelenti továbbá, hogy az ingatlanra sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, amely a vevő tulajdonjogának megszerzését, az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzését, az ingatlan birtoklásának, használatának gyakorlását korlátozná vagy akadályozná. Eladó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a 2. pontban írt ingatlanra más személlyel ezen ügyletkötést megelőzően nem kötött sem szerződést, sem előszerződést, ezen ügylet hatályát nem érinti sem szerződésen, sem törvényen alapuló elővásárlási-, valamint vételi jog. Eladó kijelenti, hogy a 2. pontban írt ingatlan gazdasági társaságnak, egyéni vállalkozásnak, egyéb szervezetnek nem székhelye, telephelye, illetve fióktelepe, nem áll bírói zár alatt, illetve nem képezi hatósági igénybevétel tárgyát, apportként semmiféle üzletnek, vagy vállalkozásnak nem része, nem fedezete.

Makó Csaba
eladó

Daruszentmiklós Község Önkormányzata
vevő
Képviselő: Rauf Norbert polgármester

Nagyné dr. Ruff Erzsébet
ügyvéd

Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlan nem tartozik az épületek energetikai tanúsításáról szóló 176 / 2008. (VI.30.) Korm. sz. rendelet hatálya alá a rendelet 1. § (2) bekezdés a) pont értelmében.

Felek tudomással bírnak arról, hogy az összekötő és felhasználói berendezésekről és védelmi rendszerekről szóló 40/2017. (XII.4.) NGM rendelet értelmében jelen szerződés tárgyát képező ingatlanról villamos hálózat felülvizsgálatot kell készíttetni majd ezt a vevő részére átadni, kivéve ha fázisonként 32A-nél nem nagyobb áramerősségű túláramvédelem van és 30 mA-nél nem nagyobb érzékenységgű áramvédőkapcsolóval védettek a felhasználói berendezések.

6. Eladó ezennel **feltétlen és visszavonhatatlan** beleegyezését adja ahhoz, hogy a 2. pontban megjelölt ingatlan egészére a vevő tulajdonjoga 1/1 tulajdoni arányban **adásvétel jogcímén** bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba, ezzel egyidejűleg Makó Csaba eladó tulajdonjog adásvétel jogcímén törlésre kerüljön az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadáról.
7. Felek – Makó Csaba eladó és Daruszentmiklós Község Önkormányzata képviselőjében Rauf Norbert polgármester - jelen szerződés elkészítésével és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztálya 2. (2400 Dunaújváros, Szórád Márton út 39.) előtti képvisellel meghatalmazzák Nagyné dr. Ruff Erzsébet (7020 Dunaföldvár, Fehérvári utca 26. szám) ügyvédet, aki azt jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja. Jelen meghatalmazás kiterjed arra is, hogy az ügyvéd az ingatlan, vagy azzal kapcsolatos jog megszerzését bejelentse illetékkiszabásra – az illeték kiszabásával kapcsolatos adóhatósági eljárás során történő jogi képviseletre azonban nem.
8. Eladó nagykorú magyar állampolgár, a vevő a magyar jog hatálya alá tartozó jogi személy, szerződéskötési képességük korlátozva nincs. Szerződő felek kijelentik, hogy egymásnak nyújtott szolgáltatásait értékarányosnak tekintik, a Ptk. 6 : 98. § (2) bekezdése alapján kizárják jelen szerződés feltűnő értékaránytalanságon alapuló megtámadás jogát.
9. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy adataik ellenőrzése érdekében a személyi igazolványukat, lakcímkártyájukat, adókártájukat az eljáró ügyvéd ellenőrizze és ezekről másolatot készítsen, továbbá a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályokban előírtak szerint adataikat a központi nyilvántartásokban ellenőrizze, valamint ezen eljárása során keletkezett iratokat az ügy iratai között megőrizze.
10. Jelen szerződés kizárólag írásban, szerződésmódosításra irányuló kifejezett akarattal módosítható. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződést ügyvédi tényvázlatként elfogadják és az mindenben az ő akaratukkal megegyező tartalommal a valóságnak megfelelően készült el, továbbá kijelentik, hogy eljáró ügyvéd a vonatkozó jogszabályokról teljes körű ügyvédi tájékoztatást adott részükre. Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben járnak el. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésben foglalt nyilatkozataik megfelelnek akaratuknak és végleges szándékuknak. A felek jelen szerződés aláírásával igazolják a szerződés 1-1 aláírt és ellenjegyzett példányának átvételét.
11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) vonatkozó rendelkezései az irányadók. Jelen szerződésből eredő esetleges jogvitájukat a felek egymás érdekének szem előtt tartásával igyekeznek békésen rendezni, ennek eredménytelensége esetén kikötik a Dunaújvárosi Járásbíróság illetve értékhartától függően a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
12. Az adásvételi szerződés megkötésével felmerülő minden költség és illeték, valamint a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége a vevőt terheli. A vevő az Itv. 5. § (1) bekezdés b) pontja értelmében teljes személyes illetékmentességben részesül.
13. Jelen adásvételi szerződés egymással szó szerint megegyező 7 példányban készült, amelyből aláírás után 1 példány az eladót, 6 példány a vevőt illeti.

A fenti adásvételi szerződést a felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag aláírták. Kelt Dunaföldváron, 2025. október 21. napján.

Makó Csaba
eladó

Daruszentmiklós Község Önkormányzata
vevő
Képviselő: Rauf Norbert polgármester

Ellenjegyzem:
Dunaföldvár, 2025. október 21.

Nagyné dr. Ruff Erzsébet
ügyvéd

Székhely: 7020 Dunaföldvár, Fehérvári utca 26.,
Nyilvántartó kamara: Tolna Megyei Ügyvédi Kamara,
KASZ : 36066081.

Ingatlan tulajdonjogának felajánlása

Alulírott

Név: Makó Csaba

Születési név: [REDACTED]

Személyi szám: [REDACTED]

Anyja neve [REDACTED]

Lakcím [REDACTED]

Tartózkodási hely: [REDACTED]

Adóazonosítószám: [REDACTED]

TAJ szám: [REDACTED]

Személyi igazolvány száma: [REDACTED]

Lakcímkártya száma: [REDACTED]

Állampolgárság: magyar

a mai napon nyilatkozom, hogy a Daruszentmiklós, 3200. hrsz-ú, természetben Daruszentmiklós, Fehérvári utca 15. szám alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű, 2228 m² nagyságú ingatlan 1/1. arányú tulajdonomat Daruszentmiklós Község Önkormányzatának javára adásvétel útján felajánlom azzal a feltétellel, hogy a jogügylet költségeit az Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja.

Az általam igényelt vételár: 2.850.000 Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázötvenezer forint.

Daruszentmiklós, 2025. október 15.

.....
olvasható aláírás

2025. október 18-ai rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés

2. napirendi pont: Házigétségnyújtás és étkeztetés szakmai programjának felülvizsgálata

Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Folyamatban van a házigétségnyújtás és étkeztetés szakmai tevékenységének hatósági ellenőrzése a Fejér Vármegyei Kormányhivatal által.

Ennek keretében aktualizálni kell a szociális alapszolgáltatás szakmai programját.

A módosítás az év folyamán megtörtént, a Képviselő-testület a 83/2025. (V.27.) számú határozatával legitimált.

A dokumentum beküldésre került a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya Szociális és Gyámügyi Osztályának, akik ellenőrizve tartalmát, további módosítást kért, a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet Módszertani Igazgatóságának szakértői véleménye alapján.

A szakvélemény alapján a dokumentum felülvizsgálata megtörtént. A szakmai program az előterjesztéshez csatolásra került.

Kérem, szíveskedjenek azt áttanulmányozni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat

döntés a Daruszentmiklós Község Önkormányzata Házi segítségnyújtás és étkeztetés szakmai programjának elfogadásáról

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselőtestülete kijelenti, hogy megismerte *Daruszentmiklós Község Önkormányzata Házi segítségnyújtás és étkeztetés szakmai programjának* dokumentumát, és elfogadja azt.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szakmai program közzétételéről, és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya Szociális és Gyámügyi Osztályának való benyújtásáról.

Felelős: Pulainé Varga Gabriella jegyző

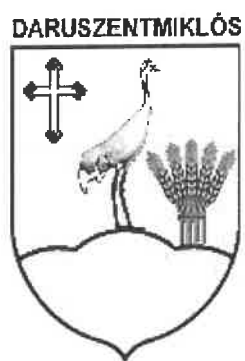
Határidő: 2025. december 31.

Daruszentmiklós, 2025. október 12.


Pulainé Varga Gabriella
jegyző



HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS ÉS ÉTKEZTETÉS SZAKMAI PROGRAMJA



Jóváhagyta:

Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

141/2025. (X.18.) számú határozatával.

2025. október

Tartalom

Bevezető	2
Az intézmény működési területe.....	2
A szolgáltatás működésének jogi keretei	2
A házi segítségnyújtás célja, feladata	3
Az étkeztetés célja, feladata	3
A megvalósítani kívánt program konkrét bemutatása, létrejövő kapacitások, nyújtott szolgáltatás elemek, tevékenységek leírása	4
Ellátandó célcsoport megnevezése.....	8
Más intézményekkel történő kapcsolattartás és együttműködés.....	9
Az ellátás igénybevételének módja	10
A szolgáltatásról szóló tájékoztatás módja:.....	12
Az igénybe vevők és a személyes gondoskodást végző személyek jogainak védelmével kapcsolatos szabályok	12
Melléklet	14

HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS ÉS ÉTKEZTETÉS SZAKMAI PROGRAMJA

Bevezető

Daruszentmiklós Község Önkormányzata a személyes gondoskodás keretében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szocvtv.) és más jogszabályokban meghatározott feltételek szerint szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás alapszolgáltatásokat nyújtja.

Az intézmény működési területe

Fenntartó neve: Daruszentmiklós Község Önkormányzata

Intézmény székhelye: 2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.

Tel.: 0625/505-403

e-mail: hazigondozo@daruszentmiklos.hu

Ellátási területe: Daruszentmiklós Község közigazgatási területe

Engedélyezett és befogadott férőhelyek száma: 2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.
(Működési engedélynek megfelelően)

A szolgáltatás működésének jogi keretei

Az intézmény kiemelt feladata a szolgáltatást úgy nyújtani az ellátottak részére, hogy az megfeleljen az intézményi működést szakmailag is érintő szabályozásoknak, így:

- jelen szakmai programnak,
- a Szociális Ágazati Portálon megjelenő iránymutatásoknak, dokumentációknak
- a jogszabályban meghatározott szakmai szempontoknak, az ott meghatározott feladat ellátási követelményeknek.

Jogszabályi háttér

- A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szocvtv.)
- 2013. évi V. törvény a polgári törvénykönyvről
- A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet (továbbiakban: SzCsM rendelet)
- A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet,
- A 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról (továbbiakban: Kormányrendelet)

- A 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól (továbbiakban: SZMM rendelet)
- 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről
- Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról (általános adatvédelmi rendelet)
- Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkor hatályos szociális rendelete (továbbiakban: Ör.)

A házi segítségnyújtás célja, feladata

A házi segítségnyújtás a szociális alapellátások közé tartozó szolgáltatás, amely biztosítja az illetékességi területünkön élő, családi gondozást nélkülöző idősök, fogyatékos személyek, illetve egészségi állapotuk, valamint szociális helyzetük miatt rászoruló személyi gondozását és szociális segítségét az ellátást igénylő szükséglete szerint. A házi segítségnyújtás keretében az igénybe vevő önálló életvitelének fenntartását saját lakókörnyezetében, lakásán kell biztosítani, szükségleteinek megfelelően. A házi segítségnyújtás, mint szociális alapszolgáltatási forma jelentősen hozzájárul ahhoz, hogy a – koruk, egészségi állapotuk miatt szociális szükséglettel rendelkező – emberek, biztonságos, meg-szokott lakókörnyezetükben a lehető leghosszabb ideig önálló, ill. részben önálló életvitelt folytassanak, emberi méltóságukat családi és közösségi kapcsolataikat megőrizve élhessenek. A házi segítségnyújtás megszervezése során kiemelt figyelmet fordítunk arra, hogy az ellátás személyre szabottan, az igénybe vevő fizikai, mentális és egészségügyi és szociális szükségleteit maximális figyelembevételével történjen.

A szociális alapszolgáltatások megszervezésével segítséget nyújtunk a szociálisan rászorult egyének, családok, csoportok, korlátozott önellátó képességükből adódó hiányaiban, gondozási, ápolási, szociális és mentálhigiénés problémák megoldásában. A házi segítségnyújtás és szociális étkezés célja gondoskodás azokról az időskorú személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek, róluk nem gondoskodnak. Továbbá azokról a személyekről, akik állapotukból adódóan az önálló életvitellel kapcsolatos feladataik ellátásában segítséget igényelnek, de egyébként önmaguk ellátására képesek, valamint azokról az egészségi állapotuk miatt rászoruló személyekről, akik ezt az ellátási formát igénylik, illetve bentlakásos intézményi elhelyezésre várnak.

Elsődleges célunk, hogy az ellátási területen élő minden rászoruló egyén hozzájusson a számára megfelelő ellátásokhoz.

Az étkeztetés célja, feladata

Az étkeztetésben részesülők (jogosultak) körét az Ör. határozza meg. Az önkormányzat az alapszolgáltatás, így szociális célú étkezés megszervezésével nyújt segítséget a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban, és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában,

valamint egészségügyi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémák megoldásában.

Az étkezés keretében az Önkormányzat hétköznapi napokon napi egyszeri melegételt (ebédet) biztosít.

A megvalósítani kívánt program konkrét bemutatása, létrejövő kapacitások, nyújtott szolgáltatás elemek, tevékenységek leírása

Daruszentmiklós Község Önkormányzata a szociális alapszolgáltatások közül a házi segítségnyújtást és szociális étkeztetést biztosít a Szocvtv.-ben foglaltak alapján.

Az ellátást az igénybe vevő saját lakókörnyezetében, lakásán, életkorának, élethelyzetének és egészségi állapotának megfelelően meglévő képességeinek fenntartásával, fejlesztésével biztosítjuk. A házi segítségnyújtást végző gondozók az ellátott otthonában végzett szociális segítség, személyi gondozás, alapápolási feladatok ellátásával látják el feladataikat. Az intézmény az ellátottak számára biztosítja az SzCsM rendelet 25. § (1)-(4) bekezdés – házi segítségnyújtás keretébe tartozó felsorolt feladatokat.

Szolgáltatási tevékenységek leírása

A házi segítségnyújtás két fő tevékenységi területből áll:

- a) szociális segítség
- b) személyi gondozás

Szociális segítség keretében:

A lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködés körében:

- takarítás a lakás életvitelszerűen használt helyiségeiben (hálószobában, fürdőszobában, konyhában és illemhelyiségben)
- mosás
- vasalás

A háztartási tevékenységben való közreműködés körében:

- bevásárlás (személyes szükséglet mértékében), gyógyszer kiváltása
- segítségnyújtás ételkészítésben és az étkezés előkészítésében
- mosogatás
- ruhajavítás
- közkútról, fűtőkútról vízhozás
- tüzelő behordása kályhához, egyedi fűtés beindítása (kivéve ha ez a tevékenység egyéb szakmai kompetenciát igényel)
- télen hóeltakarítás és síkosságmentesítés a lakás bejárata előtt
- kísérés

– gyógyszerkiváltás

Segítségnyújtás veszélyhelyzet kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában

Szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítése

Személyi gondozás keretében:

Az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartása körében:

- információnyújtás, tanácsadás és mentális támogatás
- családdal, ismerősökkel való kapcsolattartás segítése
- az egészség megőrzésére irányuló aktív szabadidős tevékenységben való közreműködés
- ügyintézés az ellátott érdekeinek védelmében

Gondozási és ápolási feladatok körében:

- mosdatás
- fürdetés
- öltöztetés
- ágyazás, ágyneműcsere
- inkontinens beteg ellátása, testfelület tisztítása, kezelése
- haj, arcszőrzet ápolás
- száj, fog és protézis ápolása
- körömápolás, bőrápolás
- folyadékpótlás, étkeztetés (segédeszköz nélkül)
- mozgatás ágyban
- decubitus megelőzés
- felületi sebkezelés
- sztomazsák cseréje
- gyógyszer adagolása, gyógyszerelés monitorozása
- vérnyomás és vércukor mérése
- hely- és helyzetváltoztatás segítése lakáson belül és kívül
- kényelmi és gyógyászati segédeszközök beszerzésében való közreműködés
- kényelmi és gyógyászati segédeszközök használatának betanítása, karbantartásában való segítségnyújtás
- a háziorvos írásos rendelésén alapuló terápia követése (a tevékenység elvégzéséhez való kompetencia határáig)

A házi segítségnyújtást megelőzően gondozási szükséglet meghatározása szükséges. Ennek során meg kell állapítani azt, hogy az ellátást igénylő szociális segítségre vagy személyi gondozásra szorul, illetve meg kell határozni a napi gondozási szükséglet mértékét. A kérelmező, a megállapított gondozási szükségletnél kevesebb óraszámban is igényelheti a házi segítségnyújtást.

Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások körében házi segítségnyújtást biztosít. Az ellátás megkezdése előtt a polgármester, mint a szolgálat vezetője (továbbiakban: polgármester) az ellátást igénylővel illetve törvényes képviselőjével, írásban megállapodást köt. A megállapodás a segítségnyújtás és szociális segítség – igénybevételére dokumentumot szakmai program 1. melléklete tartalmazza. A megállapodás a Személyi gondozás segítségnyújtás – igénybevételére dokumentumot a szakmai program 2. melléklete tartalmazza.

A jogviszony megszűnésének és megszüntetésének eseteire, valamint módjaira a Szocvtv. 100-104. §-ában foglaltak az irányadók. A felvételkor a jogosult és a hozzátartozója részére a Szocvtv.-ben foglaltaknak megfelelően kell tájékoztatást adni a szolgáltatás igénybevételének feltételeiről, érdekképviselési lehetőségekről.

A házi segítségnyújtás önkéntesen vehető igénybe.

Daruszentmiklós Község Önkormányzatának közigazgatási területén a szolgáltatás térítésmentes.

Az ellátás:

- a) az ellátást igénylő kérelmére, indítványára történik.
- b) ha az ellátást igénylő személy cselekvőképtelen, a kérelmet, illetve indítványt – az érintett személy véleményét lehetőség szerint figyelembe véve – a törvényes képviselője terjeszti elő;

A polgármester köteles külön eljárás nélkül a szükséges ideig a szolgáltatást biztosítani, ha a késelem az igénylő életének vagy testi épségének veszélyeztetésével jár. Ha az igénybevétel várható időtartama az 5 napot meghaladja, a polgármester külön eljárást folytat le az igénylés indokoltságáról.

A szolgáltatást hétköznapiokon lehet igénybe venni.

Szociális étkeztetés

A szociális étkeztetés biztosítása, a jogosultság megállapítása a vonatkozó törvényi előírások és az Ör. alapján történik. A jogosultság a következő módon van megállapítva:

-Az Szocvtv. 62. § (1) bekezdés a) pontja alapján életkora miatt szociálisan rászorult az a személy, aki a 60.életévét betöltötte.

-Az Szocvtv. 62. § (1) bekezdés b) pontja alapján egészségi állapota miatt szociálisan rászorulónak kell tekinteni azt a személyt, aki

- a) Fejér Vármegyei Kormányhivatal Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály Rehabilitációs Ellátási és Szakértői Osztály szakértői bizottsága által igazoltan az egészségkárosodása meghaladja az 50%-ot,

b) a háziorvos vagy szakorvos által igazoltan akut vagy krónikus betegsége miatt önmagát ellátni időlegesen vagy véglegesen nem képes, vagy részben képes.

-A Szocvtv. 62. § (1) bekezdés c) pontja alapján fogyatékosága miatt szociálisan rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki a Magyar Államkincstár által kiadott igazolás szerint a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény alapján fogyatékosági támogatásban részesül, vagy magasabb összegű családi pótlékban.

-A Szocvtv. 62. § (1) c) pontja alapján pszichiátriai betegsége miatt, illetve a Szocvtv. 62. § (1) bekezdés d) pontja alapján szenvedélybetegsége miatt szociálisan rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki a fekvőbeteg gyógyintézeti vagy bentlakásos intézeti ellátásban nem részesül és önmaga ellátására részben képes. A pszichiátriai, illetve szenvedélybetegséget a 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 21. § (1)-(4) bekezdésében meghatározott szakvéleménnyel kell igazolni.

-A Szocvtv. 62. § (1) bekezdés e) pontja alapján hajléktalansága miatt szociálisan rászorulóknak kell tekinteni, aki az éjszakáit Daruszentmiklós község közterületén vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben tölti.

Az étkeztetés keretében az önkormányzat napi egyszeri meleg étkeztetést (ebéd) biztosít az arra rászorulóknak. A szolgáltatás önkéntesen vehető igénybe.

Az étkeztetésért térítési díjat kell fizetni, az intézményi térítési díj mértékét az Ör. melléklete tartalmazza. A szolgáltatás díját Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) határozza meg a mindenkori étkeztetési ellátás térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletében.

A szolgáltatást hétköznapokon lehet igénybe venni.

A megállapodás a szociális étkeztetés ellátás igénybevételére dokumentumát a szakmai program 3. melléklete tartalmazza.

A háziorvos javaslata alapján indokolt esetben a diétás étkeztetés is biztosítható.

Az igénybe vevő részére a szolgáltatás a hét munkanapjain biztosított.

A személyes gondoskodásban részesülő személyről, a házigondozó az Szt. 20.§-ban foglaltaknak megfelelően nyilvántartást vezet.

A szociális alapellátásra vonatkozó megállapodás megkötése után a Polgármester értesítést küld az ellátott részére a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatás biztosításáról, a szakmai program 4. melléklete szerint.

Amennyiben ellátása során a személyes gondoskodásban részesülő személyt az ellátással kapcsolatos jogsérelem érte, panaszával fordulhat az e területen dolgozó ellátott jogi képviselőhöz.

A személyes gondoskodást végző személyek számára biztosítjuk, hogy a munkavégzéshez kapcsolódó megbecsülést megkapják, tiszteletben tartásuk emberi méltóságukat és személyiségi jogait, munkájukat elismerjük, továbbá megfelelő munkavégzési körülményeket biztosítunk számukra.

Létrejövő kapacitás

A szakfeladaton foglalkoztatottak szakmai létszáma - házi segítségnyújtás keretében az irányadó jogszabály szerinti számítás alapján kerül megállapításra a szakmai létszám. A házi segítségnyújtás keretében nyújtott személyi gondozást az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott szakirányú végzettséggel rendelkező főállású – heti 40 órás munkaidőben – szociális gondozókkal (két fő) biztosítjuk. Célkitűzés a (szociális) problémák hatékony kezelése, biztos és naprakész ismeretekkel rendelkező szakembergárda, valamint az innovatív kezdeményezéseket befogadó, alkalmazó és fejlesztő rendszer kialakítása és megtartása. Daruszentmiklós Község Önkormányzata a képzések, továbbképzések elérését a házi segítségnyújtás gondozói számára támogatja. Ezt továbbképzési tervben rögzíti.

Tárgyi feltételek

A szolgáltatás székhelye tömegközlekedéssel jól megközelíthető.

A helyiségeinek berendezése, belső környezete alkalmas az adminisztrációs tevékenységekre, az ellátottak/hozzátartozók várakozására, fogadására, egyéni beszélgetésre.

A személyi gondozáshoz és szociális segítséhez szükséges eszközök biztosítottak az ellátók számára. A nyilvántartások vezetése, manuálisan és elektronikusan történik. A házi segítségnyújtás adminisztrációs rendszerének szerves részét képezi: a törvényi előírás szerinti ellátotti nyilvántartás, dokumentáció vezetése, a gondozónók által, gondozottanként vezetett tevékenységnapló, az egyénre szabott gondozási, illetve szükség esetén ápolási terv készítése.

A szakmai munkához szükséges eszközöket a fenntartó biztosítja a gondozók számára: Citroen V Jumpy Space-tourer típusú elektromos gépjármű, védőruha, munkaruha, gumikesztyű, szükség szerint szájmaszk.

A települési feladatellátásban gondozónók a közlekedéshez elektromos gépjárművet használnak, ezzel is előtérbe helyezve a környezettudatosságot.

A Házi Segítségnyújtás Szolgálat működési rendje

- normál működés, heti 5 napos (hétfő–péntek, a hét munkanapjai) szolgáltatási formában (maximum 4 óra/nap/fő)

Ellátandó célcsoport megnevezése

Daruszentmiklós Község közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel rendelkezők tartoznak az ellátottak közé. A házi segítségnyújtás és a szociális étkeztetés során az ellátottak köre olyan emberekből áll, akik önmagukat ellátni tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek, mivel abban különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük vagy szenvedélybetegségük megakadályozza őket. Az ellátás a hét minden munkanapján biztosított az igénybe vevők számára.

Az ellátás elsődleges célcsoportja az időskorú lakosság. A házi segítségnyújtás szolgáltatást, valamennyi a jogszabályi feltételeknek megfelelő – gondozási szükséglettel (értékelő adatlap) rendelkező személy igénybe veheti. Az ellátotti célcsoport jellemzően az idős - nagyon idős – generációból tevődik ki.

Az ellátandó célcsoport jellemzői

1. Idősödő társadalom

Az első és második demográfiai átmenet következtében a társadalom korstruktúrája átrendeződött, a népesség „idősebbé vált”, a társadalom elöregedése jellemző.

A házi segítségnyújtás keretében szociális segítséget vagy személyi gondozást kell nyújtani. A szociális segítség és a személyi gondozás körébe tartozó tevékenységek elválnak egymástól, amely hatékonyabb és az igénylő szükséglete alapján célzottabb szolgáltatásnyújtást tesz lehetővé. Ellátottjaink többségére gondozási szükségletére jellemző (I. fokozat), hogy egyes tevékenységek elvégzéséhez hetente többszöri segítségnyújtást, irányítást, figyelmet igényelnek, hogy otthonában maradván önálló életvitelét megtarthassa. A III. fokozatba tartozó ellátottak aránya alacsonyabb a teljes ellátásra, folyamatos gondozásra, ápolásra szoruló és általában idősotthoni elhelyezésre várakozók.

Az időskorúak családi állapotára jellemző, hogy korban előre haladva fokozatosan csökken a házasságok, nő az özvegyek aránya. A nők között fokozottan jellemző – az életkor előrehaladtával – az özvegyi státusz.

2. Társadalmi elszigetelődés

Ellátottjaink közül többnek van természetes támasza, de az igénylők önálló életvitel fenntartását csak részben tudják segíteni. A hozzátartozók többsége aktív korú, munkavállaló vagy távol az ellátotttól, más településen él. Van ellátott, aki gyermektelen, család nélkül maradt idős. Szükségleteikhez igazodó szolgáltatást, önálló életvitel fenntartásához az Önkormányzat által nyújtott szolgáltatást veszik igénybe.

Az ellátást igénybe vevő részére az egyéni bánásmód biztosításával olyan fizikai, mentális, életvezetési segítséget kell nyújtani, amelynek során a hiányzó, vagy csak a korlátozottan meglévő testi-szellemi funkciók helyreállítására kerül sor.

Más intézményekkel történő kapcsolattartás és együttműködés

A Házi Segítségnyújtó Szolgálat és a helyi szociális ellátórendszer szervei közötti szakmai kapcsolattartás folyamatos. A feladatok megosztottak, nem párhuzamosan, hanem egymást kiegészítve működnek együtt, annak érdekében, hogy valamennyi szociális szolgáltató a saját szakterületén a támogatottak egyéni igényeinek megfelelő, differenciált szolgáltatást nyújtson. Ennek érdekében a Házi Segítségnyújtó Szolgálat kapcsolatot tart:

- a szociális ellátórendszer egyéb intézményeivel,

- az egészségügyi intézményekkel (házi orvosokkal, kórházi szakrendelésekkel, kórházi szociális munkásokkal, stb.),
- Családsegítő és gyermekjóléti szolgálattal,
- Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatal (KÖH Daruszentmiklósi Kirendeltség) szakügyintézőjével,
- segítő és érdekvédelmi szervezetekkel, civil szervezetekkel,
- művelődési intézménnyel (könyvtár),
- polgárőrséggel, rendőrséggel.

Az együttműködés módja:

- postai úton
- telefonon történő egyeztetés
- személyes kapcsolattartás
- elektronikusan.

A Szolgáltató és az igénybe vevő közötti kapcsolattartás módja:

- Személyes kapcsolattartás történhet a szolgálat ügyfélfogadása alkalmával, vagy a szolgáltatást igénybe vevő lakásán a szolgálat családsegítője, gondozója látogatása során.
- Telefon
- Írásban
- Elektronikusan.

Az ellátás igénybevételének módja

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére, indítványára szóban vagy írásban történik. Ha az ellátást igénybe vevő személy cselekvőképességében teljesen korlátozott, a kérelmet – az érintett személy véleményét, lehetőség szerint figyelembe véve – a törvényes képviselője terjeszti elő. A cselekvőképességében részlegesen korlátozott személy kérelmét a törvényes képviselőjének beleegyezésével – ha e tekintetben a bíróság cselekvőképességét nem korlátozta – önállóan terjeszti elő. A kérelmet írásban és szóban - a Daruszentmiklós Község Önkormányzata székhelyén terjesztheti elő.

A kérelemhez mellékelni kell:

- házi segítségnyújtás esetén a 9/1999. (XI. 24.) SzCsM. rendelet 1. sz. melléklet I. része szerinti egészségi állapotra vonatkozó igazolást, valamint a melléklet II. része szerinti jövedelemnyilatkozatot, melyet a szakmai program 1. melléklete tartalmaz.

Az ellátás kérelmezését követően elvégzésre kerül a gondozási szükségletet vizsgálat. Házi segítségnyújtás igénylése esetén az igénybevétel feltétele a gondozási szükséglet vizsgálata az

36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet alapján. A gondozási szükséglet vizsgálatát a rendelet 3. melléklet szerint a kérelmező háziorvosa vagy kezelőorvosa végzi. Az Értékelő adatlapon szerepel az orvos, a gondozási szükségletet végző szakember aláírása.

Az ellátás biztosításáról a fenntartó nevében átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

Az ellátás biztosításáról az igénybe vevő írásban értesítésre kerül, valamint megkötésre kerül az ellátás biztosítására vonatkozó (Szocvtv. 94/C.§) megállapodás az igénybe vevővel/vagy törvényes képviselőjével.

A polgármester köteles külön eljárás nélkül a szükséges ideig a szolgáltatást biztosítani, ha a késelem az igénylő életének vagy testi épségének veszélyeztetésével jár. Ha az igénybevétel várható időtartama az 5 napot meghaladja, a polgármester külön eljárást folytat le az igénylés indokoltságáról.

Az étkeztetés során szintén kérelmet kell benyújtani. Az étkeztetés történhet:

- a) házhoz szállítással,
- b) jogosult általi elvitellel.

A házhozszállítás térítésmentes, amennyiben az igénybe vevő a házi segítségsszolgáltatás alanya.

Az étel kiosztását és kiszállítását a szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás dolgozói végzik. A tanyagondnok közreműködik, a kiosztásban, amennyiben a gondozók igénylik.

Az önkormányzat által biztosított étkezés napi egyszeri melegétel biztosítását jelenti, amit az önkormányzat a közétkeztetést ellátó vállalkozóval (továbbiakban: közétkeztetést beszállító) kötött külön szolgáltatási szerződés alapján biztosít.

Közétkeztetési beszállító a Gino Konyhája Kft. (2428.Kisapostag, Gárdonyi Géza u. 39.)

A szolgáltatás díját a képviselő-testület határozza meg a mindenkori étkeztetési ellátás térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletében.

A házi orvos javaslata alapján indokolt esetben a diétás étkeztetés is biztosítható.

Az igénybe vevő részére a szolgáltatás a hét munkanapjain biztosított.

A hozzájutás módja: A közétkeztetést beszállító által egyedi ételhordókban leszállított étel a Daruszentmiklósi Szederinda Óvoda (Daruszentmiklós, Daru sor 1/a.) tálaló konyháján vehető át és vihető haza, illetve kérelemre, szükség esetén az önkormányzat biztosítja a rászoruló lakóhelyére történő eljuttatást, un. kiszállítást.

A melegételhez naponta általában 12-13 óra között lehet hozzájutni. Az étel kiszállításához szükséges ételhordót az étkezést igénybe vevő biztosítja, és ennek megfelelően annak tisztaságáról is az igénybe vevő gondoskodik. Az igénybe vevőről a szakmai jogszabály 20.§ (2) bekezdésében jelölt 4. sz. mellékletben található igénybevételi napló készül.

A szociális étkeztetés biztosítása, a jogosultság megállapítása a vonatkozó törvényi előírások és a települési önkormányzati rendelet alapján történik, mely fentebb ismertetve lett.

A szolgáltatásról szóló tájékoztatás módja:

Az intézményen kívüli társadalmi tájékoztatás módja a www.daruszentmiklos.hu önkormányzati honlapon, illetve a település több pontján kihelyezett hirdetőtáblákon keresztül biztosított.

Elérhetőség:

Fenntartó neve: Daruszentmiklós Község Önkormányzata

Intézmény székhelye: 2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.

Tel.: 0625/505-403

e-mail: hazi.gondozo@daruszentmiklos.hu

Általános tájékoztatás módja:

- személyes tájékoztató,
- szórólapok,
- helyi hirdetőtábla,
- honlap,
- egészségügyi alap- és szakellátással kapcsolattartás, tájékoztatás (pl. háziorvos, gondozók)

Konkrét tájékoztatási kötelezettség:

- A kérelem benyújtásakor a kérelmezőt tájékoztatni kell a szociális ellátás feltételeiről, nyújtott szolgáltatás tartalmáról. A tájékoztatást a gondozó vagy a polgármester végzi.

Az ellátott jogi képviselő, elérhetőségei

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 94/K. §-a értelmében az ellátottjogi képviselő a személyes gondoskodást nyújtó alap és szakosított ellátást biztosító intézményi elhelyezést igénybe vevő, illetve a szolgáltatásban részesülő részére nyújt segítséget jogai gyakorlásában.

Ellátott jogi képviselő neve, Fejér Vármegye Dunaújváros járásban:

Filotásné Ugrics Katalin

Elérhetősége: 0620/489-9527

e-mail címe: ugrics.katalin@obdk.hu

Az igénybe vevők és a személyes gondoskodást végző személyek jogainak védelmével kapcsolatos szabályok

A személyes gondoskodást nyújtó szociális, illetve család- és gyermekjóléti ellátásban részesülő személyek számára az igénybe vett ellátáshoz kapcsolódó, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 94/E §-ban meghatározott általános vagy speciális jogokat is biztosítani kell.

A szolgáltatást nyújtó személy az általa biztosított tevékenységet olyan módon végzi, hogy figyelemmel legyen az ellátást igénybe vevőket megillető alkotmányos jogok maradéktalan és teljes körű tiszteletben tartására, különös figyelemmel az élethez, emberi méltósághoz, a testi épséghez, a testi-lelki egészséghez való jogra.

Az ellátást igénybe vevőt megilleti személyes adatainak védelme, valamint a magánéletével kapcsolatos titokvédelem.

A segítséget kérő által közölt adatokat más személyekkel - ideértve az adatközlő hozzátartozóit is -, csak a segítséget kérő beleegyezésével közölhetik. Nem köti a titoktartás, ha az adatok közlésére jogszabály kötelezi.

A gondozó kötelesek gondoskodni az illetéktelen személyekre, intézményekre nem tartozó adatok megőrzéséről.

A személyes adatok kezelését jogszabályban meghatározott módon kell kezelni. A Házi Segítségnyújtó Szolgálat munkatársait megilleti az a jog, hogy személyüket megbecsüljék, emberi méltóságukat és személyiségi jogaikat tiszteletben tartsák, tevékenységüket értékeljék és elismerjék. A szolgáltatást igénybe vevők az ellátással kapcsolatos észrevételeiket, kérdéseiket a közvetlen szolgáltatást nyújtó felé, annak kompetenciáját meghaladó kérdésekben Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatal (KÖH Daruszentmiklósi Kirendeltség) szakügyintézője felé tehetik meg. Amennyiben problémájuk nem oldódott meg a fenntartónál élhetnek panasszal. A szolgáltatást igénybe vevők segítséget kérhetnek az ellátottjogi képviselőtől, akinek elérhetősége a hirdető táblán van kifüggesztve.

ZÁRADÉK:

Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS ÉS ÉTKEZTETÉS SZAKMAI PROGRAMJA dokumentumát a 141/2025. (X.18.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyta, ezzel egyidejűleg az addig érvényben lévő szakmai programot hatályon kívül helyezi.

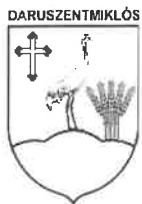
Daruszentmiklós, 2025. október 18.

Rauf Norbert
polgármester

Melléklet

1. melléklet: Megállapodás a segítségnyújtás és szociális segítség – igénybevételére
2. melléklet: Megállapodás a személyi gondozás segítségnyújtás – igénybevételére
3. melléklet: Megállapodás az étkeztetés ellátás igénybevételére
4. melléklet: Értesítés a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatás biztosításáról

Iktatószám:...../202



Daruszentmiklós Község Polgármestere

2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D

Levelezési cím: 2424 Előszállás, Pf.9

Telefon/Fax: (25) 505-403

e-mail: polgarmester@daruszentmiklos.hu

MEGÁLLAPODÁS a segítségnyújtás és szociális segítség - igénybevételére

amely létrejött egyrészről Daruszentmiklós Községi Önkormányzata (2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D. képviseli: Rauf Norbert polgármester), másrészről

Név (családi és utónév):

Születési családi és utónév:

Születési hely, idő:

Anyja születési családi és utóneve:

ellátást igénybe vevő, törvényes képviselője/legközelebbi hozzátartozója, tartásra, gondozásra köteles személy

Neve:

Lakcíme:

(Telefonszáma:)

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

A megállapodás tárgya:

A -i számon nyilvántartásba vett személyes gondoskodást nyújtó a beérkezett kérelem alapján a következő szociális alapellátás biztosítására kerül sor:

segítségnyújtás és szociális segítség - igénybevétele

Az ellátás igénybevétele határozott / határozatlan időre szólóan történik.

Az ellátás kezdő időpontja: év hónap nap.

Az ellátás időtartama határozott idő esetén: év hónap nap.

Szolgáltatás tartalma:

A szolgáltatást biztosító a házi segítségnyújtás – ezen belül a szociális segítség - keretében a beérkezett kérelem alapján az alábbi szolgáltatásokat biztosítja térítésmentesen:

Szociális segítség keretében:

A lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködés körében:

- takarítás a lakás életvitelszerűen használt helyiségeiben (hálósobában, fürdőszobában, konyhában és illemhelyiségben)
- mosás
- vasalás

A háztartási tevékenységben való közreműködés körében:

- bevásárlás (személyes szükséglet mértékében), gyógyszer kiváltása
- segítségnyújtás ételkészítésben és az étkezés előkészítésében
- mosogatás
- ruhajavítás
- közkútról, fűrkútról vízhozás
- tüzelő behordása kályhához, egyedi fűtés beindítása (kivéve ha ez a tevékenység egyéb szakmai kompetenciát igényel)
- télen hóeltakarítás és síkosságmentesítés a lakás bejárata előtt
- kísérés
- gyógyszerkiváltás

Segítségnyújtás veszélyhelyzet kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában

Szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítése

Panasztétel joga:

Az ellátást igénybe vevő, törvényes képviselője panasszal élhet a megállapodásban foglalt, a szolgálat részéről fennálló kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban, így különösen

- a szolgáltatás ellátó dolgozóinak szakmai, titoktartási, valamint érték és vagyonvédelmi kötelezettségeinek megszegése,
- személyiségi jogainak, kapcsolattartási jogának sérelme,
- ellátás körülményeit érintő kifogások esetén.

A panasz kivizsgálása a Polgármester feladata, 15 napon belül írásban értesíti a panaszt tevőt, a panasz kivizsgálásának eredményéről.

A panaszt tevő nem ért egyet az intézkedéssel, kézhezvételétől számított 8 napon belül az intézmény fenntartójához (Képviselő-testület) fordulhat.

Az ellátott jogi képviselő elérhetősége megtalálható az önkormányzat hirdetőtábláján.

Tájékoztatás

Szolgáltatást Igénybe vevő/törvényes képviselője nyilatkozik, hogy a szolgáltatások tartalmáról, módjáról, köréről, az ellátotti jogok és a panaszjog gyakorlására vonatkozó szabályokról tájékoztatást, ezzel kapcsolatos valamennyi kérdésére választ kapott. Szolgáltatást Igénybe vevő/Törvényes képviselője nyilatkozik, hogy tudomásul veszi a Szolgáltató Szocvt. 20. § szerinti nyilvántartási és egyéb jogszabályokban meghatározott szakmai dokumentációs kötelezettségét, adatainak kezeléséhez hozzájárul.

Megállapodás módosítása

Megállapodás módosítása csak a Polgármester és az ellátást igénybe vevő/ törvényes képviselője közös megegyezése alapján kerülhet sor.

A megállapodást érintő jogszabályok módosulnak, a felek közös megegyezésével módosítják a jogszabályi változásoknak megfelelően.

A felek kijelentik, hogy a Megállapodásból eredő vitás vagy bizonytalan kérdéseket elsődlegesen tárgyalás útján, egyezsége törekedve kívánják rendezni.

Az ellátott köteles a szolgáltatásra vonatkozó jogosultsági feltételekben beállott változásról 15 napon belül a Polgármestert értesíteni.

Jogviszony megszűnése

A személyes gondoskodást nyújtó ellátás megszűnik:

- a) a jogosult halálával;
- b) határozott idejű megállapodás esetén a megjelölt időtartam lejártával,
- c) a megállapodás felmondásával.

A megállapodást felmondhatja

- a) az ellátott, illetve törvényes képviselője, indoklás nélkül,
- b) a polgármester abban az esetben, ha az ellátott másik intézménybe történő elhelyezése indokolt.

Az ellátás megszüntetésének időpontja az utolsó ellátásban töltött nap.

A megállapodás a felek megegyezése szerinti időpontban, ennek hiányában 15 nap felmondási idővel szűnik meg.

A megállapodás módosításának szabályai

Az ellátott, illetve törvényes képviselője kérelmére a polgármester dönt az intézményi ellátás időtartamának változtatásáról.

Jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg az igénybe vevő/törvényes képviselője hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat, mint Adatkezelő, az 1993. évi III. törvény és a 415/2015.(XII.23) Kormányrendelet alapján a természetes személyazonosító és

Társadalombiztosítási Azonosító Jel adatait kezelje és az elektronikus nyilvántartási rendszerbe felvigye, valamint az Szocvtv. felhatalmazása alapján a kezelt adatokat a személyes azonosító adatok nélkül statisztikai célra felhasználhatják, illetőleg azokból statisztikai célra adatot szolgáltathatnak.

Záró rendelkezések

A felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodásban feltüntetett valamennyi adat a valóságnak megfelel. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális ellátásokra vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók. A felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen békésen, tárgyalás útján kívánják rendezni.

Jelen Megállapodás négy (4) számozott oldalból áll.

Jelen Megállapodás két (2) db egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült.

Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Daruszentmiklós, év hónap nap.

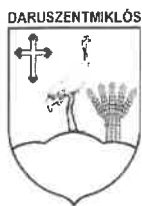
.....

.....

Az ellátást igénybe vevő/törvényes képviselő

Rauf Norbert polgármester

Daruszentmiklós Község Önkormányzata



Daruszentmiklós Község Polgármestere

2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D

Levelezési cím: 2424 Előszállás, Pf.9

Telefon/Fax: (25) 505-403

e-mail: polgarmester@daruszentmiklos.hu

Iktatószám:...../202..

MEGÁLLAPODÁS a Személyi gondozás segítségnyújtás - igénybevételére

amely létrejött egyrészről Daruszentmiklós Községi Önkormányzata (2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D. képviseli: Rauf Norbert polgármester), másrészről

Név (családi és utónév):

Születési családi és utónév:

Születési hely, idő:

Anyja születési családi és utóneve:

ellátást igénybe vevő, törvényes képviselője/legközelebbi hozzátartozója, tartásra, gondozásra köteles személy

Neve:

Lakcíme:

(Telefonszáma:)

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

A megállapodás tárgya:

A -i számon nyilvántartásba vett személyes gondoskodást nyújtó a beérkezett kérelem alapján a következő szociális alapellátás biztosítására kerül sor:

Személyi gondozás segítségnyújtás - igénybevétele

Az ellátás igénybevétele határozott / határozatlan időre szólóan történik.

Az ellátás kezdő időpontja: év hónap nap.

Az ellátás időtartama határozott idő esetén: év hónap nap.

Szolgáltatás tartalma:

A szolgáltatást biztosító a házi segítségnyújtás – ezen belül a személyi gondozás - keretében a beérkezett kérelem alapján az alábbi szolgáltatásokat biztosítja térítésmentesen:

Személyi gondozás keretében:

Az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartása körében:

- információnyújtás, tanácsadás és mentális támogatás
- családdal, ismerősekkel való kapcsolattartás segítése
- az egészség megőrzésére irányuló aktív szabadidős tevékenységben való közreműködés
- ügyintézés az ellátott érdekeinek védelmében

Gondozási és ápolási feladatok körében:

- mosdatás
- fürdetés
- öltöztetés
- ágyszívás, ágyneműcsere
- inkontinens beteg ellátása, testfelület tisztítása, kezelése
- haj, arcszőrzet ápolás
- száj, fog és protézis ápolása
- körömápolás, bőrápolás
- folyadékpótlás, étkeztetés (segédeszköz nélkül)
- mozgatás ágyban
- decubitus megelőzés
- felületi sebkezelés
- sztomazsák cseréje
- gyógyszer adagolása, gyógyszerelés monitorozása
- vérnyomás és vércukor mérése
- hely- és helyzetváltoztatás segítése lakáson belül és kívül
- kényelmi és gyógyászati segédeszközök beszerzésében való közreműködés
- kényelmi és gyógyászati segédeszközök használatának betanítása, karbantartásában való segítségnyújtás
- a háziorvos írásos rendelésén alapuló terápia követése (a tevékenység elvégzéséhez való kompetencia határáig)

Panasztétel joga:

Az ellátást igénybe vevő, törvényes képviselője panasszal élhet a megállapodásban foglalt, a szolgálat részéről fennálló kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban, így különösen

- a szolgáltatás ellátó dolgozóinak szakmai, titoktartási, valamint érték és vagyonvédelmi kötelezettségeinek megszegése,
- személyiségi jogainak, kapcsolattartási jogának sérelme,
- ellátás körülményeit érintő kifogások esetén.

A panasz kivizsgálása a Polgármester feladata, 15 napon belül írásban értesíti a panaszt tevőt, a panasz kivizsgálásának eredményéről.

A panaszt tevő nem ért egyet az intézkedéssel, kézhezvételétől számított 8 napon belül az intézmény fenntartójához (Képviselő-testület) fordulhat.

Az ellátott jogi képviselő elérhetősége megtalálható az önkormányzat hirdetőtábláján.

Tájékoztatás

Szolgáltatást Igénybe vevő/törvényes képviselője nyilatkozik, hogy a szolgáltatások tartalmáról, módjáról, köréről, az ellátotti jogok és a panaszjog gyakorlására vonatkozó szabályokról tájékoztatást, ezzel kapcsolatos valamennyi kérdésére választ kapott. Szolgáltatást Igénybe vevő/Törvényes képviselője nyilatkozik, hogy tudomásul veszi a Szolgáltató Szocstv. 20. § szerinti nyilvántartási és egyéb jogszabályokban meghatározott szakmai dokumentációs kötelezettségét, adatainak kezeléséhez hozzájárul.

Megállapodás módosítása

Megállapodás módosítása csak a Polgármester és az ellátást igénybe vevő/ törvényes képviselője közös megegyezése alapján kerülhet sor.

A megállapodást érintő jogszabályok módosulnak, a felek közös megegyezésével módosítják a jogszabályi változásoknak megfelelően.

A felek kijelentik, hogy a Megállapodásból eredő vitás vagy bizonytalan kérdéseket elsődlegesen tárgyalás útján, egyezsége törekedve kívánják rendezni.

Az ellátott köteles a szolgáltatásra vonatkozó jogosultsági feltételekben beállott változásról 15 napon belül a Polgármestert értesíteni.

Jogviszony megszűnése

A személyes gondoskodást nyújtó ellátás megszűnik:

- a) a jogosult halálával;
- b) határozott idejű megállapodás esetén a megjelölt időtartam lejártával,
- c) a megállapodás felmondásával.

A megállapodást felmondhatja

- a) az ellátott, illetve törvényes képviselője, indoklás nélkül,

b) a polgármester abban az esetben, ha az ellátott másik intézménybe történő elhelyezése indokolt.

Az ellátás megszüntetésének időpontja az utolsó ellátásban töltött nap.

A megállapodás a felek megegyezése szerinti időpontban, ennek hiányában 15 nap felmondási idővel szűnik meg.

A megállapodás módosításának szabályai

Az ellátott, illetve törvényes képviselője kérelmére a polgármester dönt az intézményi ellátás időtartamának változtatásáról.

Jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg az igénybe vevő/törvényes képviselője hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat, mint Adatkezelő, az 1993. évi III. törvény és a 415/2015.(XII.23) Kormányrendelet alapján a természetes személyazonosító és Társadalombiztosítási Azonosító Jel adatait kezelje és az elektronikus nyilvántartási rendszerbe felvigye, valamint az Szocvtv. felhatalmazása alapján a kezelt adatokat a személyes azonosító adatok nélkül statisztikai célra felhasználhatják, illetőleg azokból statisztikai célra adatot szolgáltathatnak.

Záró rendelkezések

A felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodásban feltüntetett valamennyi adat a valóságnak megfelel. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális ellátásokra vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók. A felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen békésen, tárgyalás útján kívánják rendezni.

Jelen Megállapodás négy (5) számozott oldalból áll.

Jelen Megállapodás két (2) db egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült.

Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Daruszentmiklós, év hónap nap.

.....

.....

Az ellátást igénybe vevő/törvényes képviselő

Rauf Norbert polgármester

Daruszentmiklós Község Önkormányzata



Daruszentmiklós Község Polgármestere

2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D

Levelezési cím: 2424 Előszállás, Pf.9

Telefon/Fax: (25) 505-403

e-mail: polgarmester@daruszentmiklos.hu

Iktatószám:...../202..

MEGÁLLAPODÁS az étkeztetés ellátás igénybevételére

amely létrejött egyrészről Daruszentmiklós Községi Önkormányzata (2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D. képviseli: Rauf Norbert polgármester), másrészről

Név (családi és utónév):

Születési családi és utónév:

Születési hely, idő:

Anyja születési családi és utóneve:

ellátást igénybe vevő, törvényes képviselője/legközelebbi hozzátartozója, tartásra, gondozásra köteles személy

Neve:

Lakcíme:

(Telefonszáma:)

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

A megállapodás tárgya:

A -i számon nyilvántartásba vett személyes gondoskodást nyújtó a beérkezett kérelem alapján a következő szociális alapellátás biztosítására kerül sor:

Étkeztetés - igénybevétele

Az étkeztetést az ellátott alábbi módon kívánja igénybe venni:

- a) elvitellel b) házhoz szállítással

Az ellátás igénybevétele határozott / határozatlan időre szólóan történik.

Az ellátás kezdő időpontja: év hónap nap.

Az ellátás időtartama határozott idő esetén:évhónap nap.

Szolgáltatás tartalma:

Az étkeztetés keretében az önkormányzat napi egyszeri meleg étkeztetést (ebéd) biztosít az arra rászorultnak. A szolgáltatás önkéntesen vehető igénybe.

Az igénybe vevő részére a szolgáltatás a hét munkanapjain biztosított.

A hozzájutás módja:

A kiszállított étel a Daruszentmiklósi Szederinda Óvoda (2423 Daruszentmiklós, Daru sor 1/a.) tálaló konyháján vehető át naponta 12-13 óra között, és vihető haza, illetve az igénylő kérelme alapján külön térítési díj fizetése ellenében lakóhelyére történő kiszállítással. a kiszállítáért a Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkor hatályos szociális rendelete (továbbiakban:Ör.) alapján fizetnek a szolgáltatást igénybevevők. Az étel szállításához szükséges ételhordót az igénylő biztosítja, és ennek megfelelően a tisztántartásról is az igénylő gondoskodik.

Térítési díj megállapítása:

A szolgáltatásért az igénylő személyi térítési díjat fizet, a térítési díj mértékét az Ör határozza meg. Az intézményi térítési díjat az intézmény fenntartója konkrét összegben állapítja meg, melynek módosítására évente két alkalommal jogosult.

1.Az ügyfél nyilatkozata alapján vállalja a teljes térítési díj megfizetését.

2. Az ügyfél jövedelme alapján kerül kiszámításra a térítési díj.

A személyi térítési díj az intézményi térítési díjjal megegyező.

Panasztétel joga:

Az ellátást igénybe vevő, törvényes képviselője panasszal élhet a megállapodásban foglalt, a szolgálat részéről fennálló kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban, így különösen

- a szolgáltatás ellátó dolgozóinak szakmai, titoktartási, valamint érték és vagyonvédelmi kötelezettségeinek megszegése,
- személyiségi jogainak, kapcsolattartási jogának sérelme,
- ellátás körülményeit érintő kifogások esetén.

A panasz kivizsgálása a Polgármester feladata, 15 napon belül írásban értesíti a panaszt tevőt, a panasz kivizsgálásának eredményéről.

A panaszt tevő nem ért egyet az intézkedéssel, kézhezvételétől számított 8 napon belül az intézmény fenntartójához (Képviselő-testület) fordulhat.

Az ellátott jogi képviselő elérhetősége megtalálható az önkormányzat hirdetőtábláján.

Tájékoztatás

Szolgáltatást Igénybe vevő/törvényes képviselője nyilatkozik, hogy a szolgáltatások tartalmáról, módjáról, köréről, az ellátotti jogok és a panaszjog gyakorlására vonatkozó szabályokról tájékoztatást, ezzel kapcsolatos valamennyi kérdésére választ kapott. Szolgáltatást Igénybe vevő/Törvényes képviselője nyilatkozik, hogy tudomásul veszi a Szolgáltató Szocvt.

20. § szerinti nyilvántartási és egyéb jogszabályokban meghatározott szakmai dokumentációs kötelezettségét, adatainak kezeléséhez hozzájárul.

Megállapodás módosítása

Megállapodás módosítása csak a Polgármester és az ellátást igénybe vevő/ törvényes képviselője közös megegyezése alapján kerülhet sor.

A megállapodást érintő jogszabályok módosulnak, a felek közös megegyezésével módosítják a jogszabályi változásoknak megfelelően.

A felek kijelentik, hogy a Megállapodásból eredő vitás vagy bizonytalan kérdéseket elsődlegesen tárgyalás útján, egyezsége törekedve kívánják rendezni.

Az ellátott köteles a szolgáltatásra vonatkozó jogosultsági feltételekben beállott változsról 15 napon belül a Polgármestert értesíteni.

Jogviszony megszűnése

A személyes gondoskodást nyújtó ellátás megszűnik:

- a) a jogosult halálával;
- b) határozott idejű megállapodás esetén a megjelölt időtartam lejártával,
- c) a megállapodás felmondásával.

A megállapodást felmondhatja

- a) az ellátott, illetve törvényes képviselője, indoklás nélkül,
- b) a polgármester abban az esetben, ha az ellátott másik intézménybe történő elhelyezése indokolt.

Az ellátás megszüntetésének időpontja az utolsó ellátásban töltött nap.

A megállapodás a felek megegyezése szerinti időpontban, ennek hiányában 15 nap felmondási idővel szűnik meg.

A megállapodás módosításának szabályai

Az ellátott, illetve törvényes képviselője kérelmére a polgármester dönt az intézményi ellátás időtartamának változtatásáról.

Jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg az igénybe vevő/törvényes képviselője hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat, mint Adatkezelő, az 1993. évi III. törvény és a 415/2015.(XII.23) Kormányrendelet alapján a természetes személyazonosító és Társadalombiztosítási Azonosító Jel adatait kezelje és az elektronikus nyilvántartási rendszerbe felvigye, valamint az Szocvtv. felhatalmazása alapján a kezelt adatokat a személyes azonosító adatok nélkül statisztikai célra felhasználhatják, illetőleg azokból statisztikai célra adatot szolgáltathatnak.

Záró rendelkezések

A felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodásban feltüntetett valamennyi adat a valóságnak megfelel. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a szociális ellátásokra vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az

irányadók. A felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsődlegesen békésen, tárgyalás útján kívánják rendezni.

Jelen Megállapodás négy (4) számozott oldalból áll.

Jelen Megállapodás két (2) db egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült.

Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Daruszentmiklós, év hónap nap.

.....

.....

Az ellátást igénybe vevő/törvényes képviselő

Rauf Norbert polgármester

Daruszentmiklós Község Önkormányzata

Nyilatkozat

Szociális alapellátás étkezés térítési díj fizetéséről

Név:

Születési név:.....

Anyja neve:.....

Születési hely, idő:.....

Állandó lakcím:.....

Tartózkodási hely:.....u.a.....

(Telefonszám:)

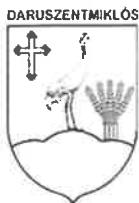
Vállalom, a mindenkor intézményi díj megfizetését.

Daruszentmiklós,

.....

Szociális étkezést igénybevevő/törvényes képviselő

aláírása



Daruszentmiklós Község Polgármestere

2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D

Levelezési cím: 2424 Előszállás, Pf.9

Telefon/Fax: (25) 505-403

e-mail: polgarmester@daruszentmiklos.hu

Iktatószám:...../202..

**ÉRTESÍTÉS A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS
ALAPSZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSÁRÓL**

1. Név:
2. Születési név:
3. Anyja neve:
4. Születési hely, idő:
5. Állandó lakcím: 2423 Daruszentmiklós
6. A személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatás iránti kérelme alapján, a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-a szerint a következő: **étkezés.**
7. Ellátás kezdő időpontja:
8. Ellátás időtartama (határozatlan, határozott ellátás befejezésének várható időpontja):
határozatlan
9. Az igénybe vevő részére a szolgáltatás a hét munkanapjain biztosított.
10. Fizetendő térítési díj összege: -Ft/nap.
Daruszentmiklós, év hónapnap.

.....

Rauf Norbert polgármester

Daruszentmiklós Község Önkormányzata

2025. október 18-ai rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés

3. napirendi pont: Döntés támogatási kérelem benyújtásáról a KAP-RD57-066-3-25 kódszámú pályázati felhívás vonatkozásában

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének (KAP ST) keretében a Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület, mint az Agrárminisztérium Közös Agrárpolitika Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága (Nemzeti Irányító Hatóság – IH) által elismert Helyi Akciócsoport (HACS) - által került meghirdetésre a HACS és az IH között létrejött támogatási okirat alapján a KAP-RD57-066-3-25 kódszámú, „A közösségi szolgáltatások fejlesztésének támogatása” című pályázati felhívás.

A pályázati felhívás 3.1.1. pontja alapján lehetőség van térfigyelő kamerarendszerek telepítésére és már meglévő rendszerek korszerűsítésére. A maximálisan igényelhető támogatási összeg 10.000.000,- Ft. A támogatás intenzitása 95 %-os. Nyertes pályázat esetén a megvalósításhoz támogatási előleg igényelhető. A támogatási kérelmek benyújtására 2025. október 16. napjától van lehetőség.

A településen történt igényfelmérés alapján az alábbi megvalósítási helyszínekre javasoljuk térfigyelő kamerák telepítését: Hunyadi tér, Fő utca Előszállás irányába, Fehérvári utca – Újtelep utca, Falupark

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogatását a pályázat benyújtásához az alábbi határozati javaslat elfogadásával.

Határozati javaslat

Döntés a KAP-RD57-066-3-25 kódszámú „A közösségi szolgáltatások fejlesztésének támogatása” című pályázathoz kapcsolódó támogatási kérelem benyújtásáról

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) kijelenti, hogy részt kíván venni a pályázaton, és támogatási kérelmet nyújt be a KAP-RD57-066-3-25 kódszámú „A közösségi szolgáltatások fejlesztésének támogatása” című pályázati felhívásra az alábbiak szerint:

1.1. Projekt címe: Közbiztonság fejlesztése Daruszentmiklós településen

1.2. Megvalósítási helyszínek:

1. kamerapont: Daruszentmiklós Hunyadi tér 3224. hrsz
2. kamerapont: Daruszentmiklós Fő utca 0357. hrsz
3. kamerapont: Daruszentmiklós Újtelep utca 3383. hrsz
4. kamerapont: Daruszentmiklós Falupark 431. hrsz
5. kamerapont: Daruszentmiklós Falupark 433. hrsz
6. kamerapont: Daruszentmiklós Falupark 434. hrsz

1.3. A projekt költsége:

A projekt teljes bruttó összege: 10.500.000,- Ft,
Az igényelt támogatási összeg: 10.000.000,- Ft,
Az önrész összege: 500.000,- Ft.

2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a projekt megvalósításához szükséges önrész megfizetését vállalja, az előirányzatát a 2026. évi önkormányzati költségvetés terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a műveletelőkészítő feladatokra, a támogatási kérelem benyújtására, a szükséges dokumentumok aláírására, és a felmerülő intézkedések meghozatalára.

Felelős: Rauf Norbert, polgármester

Határidő: 2025. november 15. – a pályázat benyújtására

Daruszentmiklós, 2025. október 11.

Rauf Norbert
polgármester

