



Daruszentmiklós Község Polgármestere

2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D

Levelezési cím: 2424. Előszállás, Pf. 9.

Telefon/Fax: (25)505-403

e-mail: polgarmester@daruszentmiklos.hu

I. szám: D/777-2/2025.

Ügyintéző: Pulainé Varga Gabriella

Tárgy: partnerségi egyeztetés megindítása

HIRDETMÉNY

Tájékoztatom a Tisztelt Lakosságot, hogy egy technikai hiba folytán szükségessé vált Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Daruszentmiklós Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2019. (IV.2.) sz. rendelet (továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálata, mivel a HÉSZ szövegéből kimaradt egy bekezdés az Fejér Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda részéről, Fakász Tamás állami főépítész által az FE/ÁF/00767-17/2024. számú záró szakmai véleményében véleményezett változathoz képest.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) határozza meg a településrendezési eszközök - településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat - készítésének és módosításának eljárási rendjét.

A Kormányrendelet 69. § (1) b) pontja értelmében a településterv módosítása rövid eljárásban folytatható le, amennyiben elírás javítása, rajzi feldolgozásból, méretarányból adódó pontatlanság javítása érdekében történik.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete erről 202/2024. (XII.12.) sz. KT határozata értelmében az eljárást a Kormányrendelet, valamint Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 7/2017. (V.5.) önkormányzati rendelet, továbbá a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet előírásai szerint folytatjuk le.

A HÉSZ felülvizsgálata Berkecz Balázs megbízott önkormányzati főépítész szakmai irányítása mellett zajlik.

A partnerségi egyeztetésre szánt anyagok Daruszentmiklós hivatalos honlapján érhetőek el az alábbi linken:
<http://daruszentmiklos.hu/helyi-epitesi-szabalyzat/>

A véleményezési dokumentáció kinyomtatva is megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban.

A HÉSZ módosítás tervezetével kapcsolatos kérdések és vélemények írásban tehetőek fel legkésőbb 2025. január 21. napjáig a Daruszentmiklós Község Önkormányzatához címezve (2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.), írásban benyújtott szövegszerű, indoklással ellátott véleményben.

Daruszentmiklós, 2025. január 14.


Rauf Norbert
polgármester

