

2023. szeptember 20-i rendes nyílt Képviselő-testületi ülés  
6. napirendi pont: beszámoló a 2022. évi helyi adóztatási tevékenységről

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

„A helyi önkormányzatok és szervek, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről” szóló 1991. évi XX. Törvény 138.§ (3) bekezdés g) pontja előírja, hogy a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.

Ennek a feladatnak eleget téve terjesztem a képviselő-testület elé az adóztatási tevékenységről szóló beszámolót.

Kérem, hogy a beszámolót megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

### **Határozati javaslat**

*a 2022. évi helyi adóztatási tevékenységről szóló beszámoló  
elfogadásáról*

Darusszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi helyi adóztatásról szóló beszámolót megtárgyalta, és azt az előterjesztéshez csatolt tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Határidő: 2023. szeptember 20.

Darusszentmiklós, 2023. szeptember 11.



  
Pulainé Varga Gabriella  
jegyző

## Beszámoló a helyi adóztatásról

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámolója útján ellenőrzi a helyi adóztatást.

E jogszabályi kötelezettségnek eleget téve hivatalunk évente elkészíti tájékoztatóját, melyben bemutatjuk az adóztatással kapcsolatos tevékenységeket és azok eredményességére vonatkozó adatokat.

A helyi adóztatás során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (a továbbiakban: Árt. ) foglalt szabályok szerint jár el az adóhatóság. Az eljárás során az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény, valamint végrehajtási eljárás során az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény szabályait alkalmazzuk.

Az önkormányzati feladatellátás egységességének támogatásához, valamint a költségvetési stabilitás megőrzéséhez fűződő kormányzati érdekekre figyelemmel az állam ASP szolgáltatás keretében biztosít központi informatikai támogatást az önkormányzatoknak, és adattárház létrehozásával biztosítja a releváns gazdálkodási adatok összegyűjtését és elemezhetőségét, ennek megfelelően 2016. szeptember 3-án hatályba lépett az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: ASP Rendelet).

A Kormány az önkormányzati ASP rendszert a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) útján működteti. Az ASP rendszerhez önkormányzatunk 2017. évben csatlakozott.

További változást jelent, hogy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 25. §-ában foglalt rendelkezések alapján az elektronikus ügyintézésre kötelezett szerveknek – így az önkormányzatoknak is – legkésőbb 2018. január 1-jétől biztosítaniuk kell az e-ügyintézés lehetőségét.

Az állam által ingyenesen biztosított önkormányzati ASP rendszer ezeket a képességeket az önkormányzatoknál – rendszercsatlakozás esetén, más központi fejlesztésekkel együtt, mint pl. az „e-papír” – megteremti, valamint biztosítja az önkormányzati feladatellátás meghatározott elemeinek (gazdálkodás, helyi adók, ingatlanvagyon-kataszter stb.) informatikai támogatását ún. szakrendszerek rendelkezésre bocsátásával.

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által az önkormányzathoz delegált hatósági feladatokat is végez (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése, stb.)

Az önkormányzati adóhatóság főbb feladatai:

- magánszemélyek kommunális adójának megállapítása
- iparüzési adó bevallások feldolgozása
- köztartozások behajtása (rendőrhatóság által kimutatott közigazgatási bírságok, igazgatási szolgáltatási díj, gyermektartásdíj tartozás)
- adó- és értékbizonyítvány kiállítása
- adók beszedése, nyilvántartása, elszámolása és ellenőrzése

## **Magánszemélyek kommunális adója:**

Kommunális adófizetési kötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki a naptári év első napján az ingatlan tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az ingatlant az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal, kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

Az adó mértéke 10.000 Ft/év

### **2022. évi adatok:**

Adóalanyok száma: 743 fő

Befizetésre került: 7.339.776 Ft

Hátralék: 4.088.413 Ft

## **Helyi iparűzési adó:**

Adóköteles az önkormányzat területén állandó jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. Ebben a tekintetben vállalkozónak minősül: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó; a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy az őstermelésből származó bevétele az adóévben a 600.000,- Ft-ot meghaladja; a jogi személy; az egyéni cég és egyéb szervezet. Adóköteles iparűzési tevékenység alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetve jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő. A vállalkozó állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az állandó jelleggel végzett iparűzési adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, illetve az alapkutatás, az alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Az iparűzési adót sajátos fizetési mód jellemzi, az adózók az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek (március 15. és szeptember 15.), másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben (május 31).

Az iparűzési adó mértékét Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti rendeletben határozta meg. Állandó iparűzési tevékenység esetén az iparűzési adó az adóalap 2 %-a. A vállalkozók többsége fegyelmezetten teljesíti kötelezettségét.

### **2022. évi adatok:**

Adó alanyok száma: 142 fő

Befizetésre került: 58.717.325 Ft

Hátralék: 1.263.578 Ft

### **Gépjárműadó:**

A gépjárműadóról szóló 1991. LXXXII. törvény rendelkezései szerint, a gépjárműadóval kapcsolatos feladatokat 2021. január 1. napjától kezdődően a Nemzeti Adó- és Vámhivatal látja el.

A települési adóhatóságnál a hátralékok beszedésének feladata maradt, mely 2022. december 31-ei állapot szerint a következőképpen alakul:

#### **2022. évi adatok**

Adóalanyok száma: 117 fő

Befizetésre került: 349.409 Ft

Hátralék: 3.328.213 Ft

### **Mulasztási bírság**

Amennyiben az adózó bevallási kötelezettségét nem teljesíti vagy késedelmesen, a törvényben előírt határidőt követően teljesíti és késedelmét nem menti ki, úgy az Art. felhatalmazása alapján mulasztási bírsággal sújtható. A bírság összege – a mulasztás súlyához igazodóan - magánszemély adózó esetében 200 ezer forintig, más adózó esetében 500 ezer forintig terjedhet. A bírság megállapítását felszólítás előzi meg és amennyiben az adózó ennek sem tesz eleget, úgy a bírság első alkalommal történő megállapítása következik. A bírság a törvényi maximum kereten belül mindaddig ismételtelen kiszabható – minden újabb kiszabásnál az előző bírság tétel kétszeres összegében – amíg az adóbevallást az adózó be nem nyújtja. A bevallási kötelezettség elmulasztása esetén a mulasztási bírság megállapításával egyidejűleg az adóhatóság az adózót - határidő tűzésével - teljesítésre hívja fel.

#### **2022. évi adatok**

Adóalanyok szám: 1 fő

Bevétel: 0 Ft

Hátralék: 4.347 Ft

### **Késedelmi pótlék**

Az adózás rendjéről szóló törvény előírja, hogy az adó meg nem fizetése vagy késedelmes befizetés esetén késedelmi pótléket kell fizetnie az adózónak, az eredeti esedékesség napjától kezdődően. Az ASP. Adó szakrendszere a napi kamatot folyamatosan számítja, betérhelése egy évben egyszer az évvégén történik. A késedelmi pótlék sajátosságából adódóan – bár mértéke a jegybanki alapkamat csökkenésével együtt csökken – a késedelmes fizetések és kamathalmozódások miatt nagyságrendje évről-évre igen jelentős.

#### **2022. évi adatok**

Adóalanyok száma: 772 fő

Bevétel: 111.683 Ft

Hátralék: 1.088.369 Ft

## **Adók módjára behajtandó köztartozások**

Az adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása esetén a köztartozás jogosultjának megkeresése alapján folytatja le az adóügyi előadó a végrehajtást. E köztartozások rendszerint nem adó jellegűek, ezekre a törvény hatálya csak a végrehajtás és az ezzel összefüggő nyilvántartás tekintetében terjed ki. Amikor az adóhatóság adók módjára behajtandó köztartozás beszedése érdekében megkeresésre fogatosít végrehajtási cselekményeket, nem saját követelését érvényesíti. Ekkor hatásköre csak arra terjed ki, hogy tartozás jogosultjának megbízásából a megkeresésben megjelölt összeg behajtása érdekében intézkedjen. Rendelkezési joga nem terjed ki arra, hogy a köztartozásra fizetési könnyítést engedélyezzen, a tartozást mérsékelje. Adók módjára behajtandó köztartozás például az állam által megelőlegezett gyermektartásdíj, munkaügyi, munkavédelmi bírságok, szemétszállítási díj, érdekeltségi díj, szabálysértési, helyszíni bírságok, közigazgatási bírságok, jogalap nélkül felvett családi pótlék, átképzési támogatások, stb.

### **Egyéb bevételek**

Egyéb bevételek beszedési számlán tartjuk nyilván más szabálysértési hatóság, különösen a rendőrség által kiszabott és adók módjára átadott szabálysértési bírságok, helyszíni bírságok összegét. Ezen bevételek az önkormányzat bevételeit képezik.

#### 2022. évi adatok:

Adóalanyok száma: 0 fő

Bevétel: 0 Ft

### **Idegen bevételek**

Ezen a számlán kell kimutatni a különböző hatósági megkeresések alapján adók módjára behajtandó bírságokat, díjakat. Ezek a bevételek csak részben illetik meg az önkormányzatot.

#### 2022. évi adatok

Adóalanyok száma: 44 fő

Bevétel: 110.939 Ft

Hátralék: 2.077.995 Ft

### **Egyéb adóhatósági feladatok:**

Kiadott adó- és értékbizonyítványok száma:

2022. évben: 60 db

Adó-és értékbizonyítványt bíróságnak, önálló bírósági végrehajtónak – árverési, végrehajtási ügyben –és önkormányzatoknak hagyatéki ügyekben illeték mentessen, adjuk ki, egyéb esetben például magánszemélyeknek hitelfelvétel céljából 4 000 Ft illeték ellenében.

## Adóhátralék behajtása:

A kivetett adók hátralékának behajtása nagy munkát igényel. A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát nagyban akadályozza, hogy az adós személyek fellelése, munkahelyi adatok lekérése és a bankszámlaszámok megkérése külön utánajárást igényel. Ezeken túl a behajtás sikerességét jelentősen meghatározza a jövedelem. Sajnos egyre többen vannak, akiknek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagyis munkanélküliek. Sajnos sok hátralékkal rendelkező adózó nem dokumentált „fekete” jövedelmet szerez, a jövedelemforrások felderíthetetlenek, illetőleg többen minimálbérre vannak bejelentve, a nyugdíjasok nyugdíja alacsony, a segélyek pedig nem vonhatóak végrehajtás alá.


Amennyiben az adóalanyok határidőben nem fizetik meg az adót, a behajtás iránti eljárásban a törvény szigorú szabályai szerint kerülhet sor a végrehajtási cselekményre.

Elsőként fizetési felhívást küldünk az adósnak a tartozás rendezésére, mely néhány esetben eredményre vezet. Második lépésként megkeressük az adós munkáltatóját. A hátralékosok munkahelyével kapcsolatos információkat megkeresésünkre a Fejér Vármegyei Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő – közismertebb nevén a NEAK – szolgáltatja.

A hátralék befizetések ügyében jelenleg is folyamatosak a felszólítások és a behajtási cselekmények eredménye alapján. A továbbiakban is az adózás rendjéről szóló törvény adta lehetőséggel élni fogunk a hátralék csökkentése és behajtása érdekében.

Kérem beszámolómmal megvitatását és elfogadását.

Daruszentmiklós, 2023. szeptember 11.

  
Pulainé Varga Gabriella  
jegyző

