

2023. január 31-ei nyílt képviselő-testületi ülés
9. napirendi pont: Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben levő
önkormányzati üzletrész értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Daruszentmiklós Község Önkormányzata Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben (székhely: 8000. Székesfehérvár, Berényi út 15. adószám: 11102955-2-07. képviseli: Vadász-Király Edit ügyvezető). A Kft. szeretné felvásárolni a tagság üzletrészeit.

A törzstőke névértékének összege mindösszesen: 48.900.000 Ft, Daruszentmiklós esetében 142/5780. arányt, azaz 142.000 Ft névértékű törzstőkét jelent.

Az egyes üzletrészek vételára egységes számítás alapján kerül meghatározásra, figyelemmel arra, hogy hány és milyen arányt képviselő tag kíván élni értékesítési jogával. Az ajánlat a névérték kétszereséről szól, mely esetünkben 284.000 Ft bevételt jelent. Az értékesítési szándéknyilatkozatot a Kft. 2023. február 28-ig várja visszajelzésként.

A beadvány és mellékletei az előterjesztéshez csatolásra kerültek.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Határozati javaslat

Tárgya: Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben levő önkormányzati üzletrész értékesítése

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben levő 142/5780. arányú, 142.000 Ft névértékű önkormányzati tulajdonrészét a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. (székhely: 8000. Székesfehérvár, Berényi út 15. adószám: 11102955-2-07. képviseli: Vadász-Király Edit ügyvezető) részére a névérték kétszeresének megfelelő, azaz 284.000 Ft összegű - felajánlott - vételárért értékesíti.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa, egyben felhatalmazza az értékesítéssel összefüggő további intézkedések megtételre, a szerződés és egyéb dokumentáció aláírására.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: 2023. február 28.

Daruszentmiklós, 2023. január 3.


Rauf Norbert
polgármester



Feladó: Rauf Norbert <polgarmester@daruszentmiklos.hu>
Küldve: hétfő 2022. december 19 11:41
Címzett: jegyzo@daruszentmiklos.hu
Tárgy: FW: Tájékoztató eladási szándék felméréséről
Melléletek: ATT00056.pdf

DARUSZENTMIKLÓS ÖNKORMÁNYZAT	
Érkezett: 2022. 12. 19	Érk- D-611/2601
Iktató szám: DI 865-21 2022.	
Melléklet:	Üg: Rauf

From: Gábrriel Katalin [mailto:gabriel.katalin@temetkezeskft.hu]
Sent: Monday, December 19, 2022 10:49 AM
To: undisclosed-recipients:
Subject: Tájékoztató eladási szándék felméréséről

Tisztelt Üzletrész Tulajdonosok!

Mellékelten megküldjük Önöknek az üzletrész eladási szándék felmérésével kapcsolatos tájékoztatónkat. Amennyiben szándékukban áll üzletrész tulajdonukat eladni, kérjük szíveskedjenek nyilatkozatukat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft részére, valamint Üzletrész Képviselőjüknek is eljuttatni! (Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. 8000 Székesfehérvár, Berényi út 15./ Képviselőre jogosult önkormányzat.)

Tisztelt Üzletrész Képviselőik!

Ismételten megküldjük Önöknek az üzletrész eladási szándék felmérésével kapcsolatos tájékoztatónkat módosított határidővel. A már nyilatkozó tulajdonosoknak köszönjük a válaszadást! Kérjük szíveskedjenek nyomon követni az Önökhöz tartozó Üzletrész Tulajdonosok szándéknyilatkozatait!

Üdvözlettel,

Gábrriel Katalin
asszisztens



Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.
8000 Székesfehérvár, Berényi út 15.
Telefon: +36 22/316-443
Fax: +36 22/314-029
Mobil:+36 20/3996004

TÁJÉKOZTATÓ
üzletrész eladási szándék felméréséről

Tisztelt Tagjaink!

A Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) képviseletében arról kívánom önöket tájékoztatni, hogy a Társaság mérlegeli annak lehetőségét, hogy saját üzletrészként megvásárolja azon tagok üzletrészeit, akik részéről eladási szándék áll fenn.

Annak érdekében keresem most meg önöket, hogy előzetesen tájékozódjam arról, hogy egy esetleges üzletrész értékesítésre mely tagok részéről van nyitottság.

Az egyes üzletrészek vételára egységes számítás alapján kerülne meghatározásra. Az előzetesen kalkulált vételárat a tag törzsbetétje névértékének kétszeres összegében kívánjuk meghatározni.

Kérem vegyék figyelembe, hogy a kalkulált ajánlati ár nem képezi alku tárgyát, az minden tag tekintetében egységesen alkalmazandó, így azon tagok visszajelzését várjuk, aki részére ez az előzetes vételár elfogadható.

Kérem, jelezzék felém 2023. február 28. napjáig, hogy ilyen keretek között az önök részéről az értékesítési szándék fennáll vagy sem.

Jelem levelem mellékleteként csatolom a társasági szerződés kivonatát, amely tartalmazza az egyes tagok tulajdonában álló törzsbetétek névértékét.

Székesfehérvár, 2022. december 16.

Üdvözlettel,



Vadász- Király Edit
üzgyvezető

Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.

FEJÉR MEGYEI ÖNKORMÁNYZATOK
KEGYELETI KÖZPONT KFT.
8000 Székesfehérvár, Berényi út 15.
Adószám: 11102955-2-07
Raiffeisen Bank Zrt. 1.
12001008 - 01777146 - 00100004

JELLEN LEVÉL NEM MINŐSÜL AJÁNLATNAK, AZ KIZÁRÓLAG AZ ELŐZETES IGÉNYFELMÉRÉS ÉRDEKÉBEN KÉSZÜLT, EZÉRT A TÁRSASÁG RÉSZÉRŐL SEMMILYÉN VÉTELI, A TAGOK RÉSZÉRŐL PEDIG SEMMILYEN ELADÁSI KÖTELEZETTSÉGET NEM KELETKEZTET.

Melléklet
a Társasági szerződés kivonata
a törzsbetétek névértéke

6./ A társaság törzstőkéje:

48.900.000,- Ft, azaz Negyvennyolcmillió-kilencszázezer forint, amely teljes egészében szolgáltatottnak minősül.

7.1. Székesfehérvár Városgondnoksága Korlátolt Felelősségű Társaság tag törzsbetétjének mértéke 25.420.000,- Ft, azaz Huszonötmillió-négyszázhuszer forint.

7.2. a „Csákvár Város Önkormányzata és Társai üzletrész” elnevezésű üzletrész, melynek tulajdonosait az alapító okirat 3.2. alpontja jelöli meg, mértéke 4.160.000,- Ft, azaz Négymillió-egyszázhatvan ezer forint.

A 3.2. alpontban megjelölt üzletrész-társtulajdonosok tulajdonosi aránya az üzletrészre a következő:

Csákvár Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 573.000,- Ft névértéknyi, azaz **573/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Bicske Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 1.320.000,- Ft névértéknyi, azaz **1320/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Alcsútdoboz Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 159.000,- Ft névértéknyi, azaz **159/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Bodmér Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 30.000,- Ft névértéknyi, azaz **30/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Csabdi Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 120.000,- Ft névértéknyi, azaz **120/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Etyek Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 360.000,- Ft névértéknyi, azaz **360/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Felcsút Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 182.000,- Ft névértéknyi, azaz **182/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Gánt Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 95.000,- Ft névértéknyi, azaz **95/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Mány Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 232.000,- Ft névértéknyi, azaz **232/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Szár Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 195.000,- Ft névértéknyi, azaz **195/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Szárílgét Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 211.000,- Ft névértéknyi, azaz **211/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Tabajd Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 101.000,- Ft névértéknyi, azaz **101/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Újbarok Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 39.000,- Ft névértéknyi, azaz **39/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Vál Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 243.000,- Ft névértéknyi, azaz **243/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Vértesacsza Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 195.000,- Ft névértéknyi, azaz **195/4160-ad** tulajdoni hányadának,

Vértesboglár Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 105.000,- Ft névértéknyi, azaz **105/4160-ad** tulajdoni hányadának

a tulajdonosa.

- 7.3.** az „**Ercsi Város Önkormányzata és Társai üzletrésze**” elnevezésű üzletrész, melynek tulajdonosait az alapító okirat 3.3. alpontja jelöli meg, mértéke 5.780.000,- Ft, azaz Ötmillió-hétszáznyolcvanezer forint.

A 3.3. alpontban megjelölt üzletrész-társtulajdonosok tulajdonosi aránya az üzletrészre a következő:

Ercsi Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 871.000,- Ft névértéknyi, azaz **871/5780-ad** tulajdoni hányadának

Adony Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 405.000,- Ft névértéknyi, azaz **405/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Baracs Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 316.000,- Ft névértéknyi, azaz **316/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Beloianisz Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 126.000,- Ft névértéknyi, azaz **126/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Besnyő Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 204.000,- Ft névértéknyi, azaz **204/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Előszállás Nagyközség Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 283.000,- Ft névértéknyi, azaz **283/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Daruszentmiklós Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 142.000,- Ft névértéknyi, azaz **142/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Ivánca Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 286.000,- Ft névértéknyi, azaz **286/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Kisapostag Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 114.000,- Ft névértéknyi, azaz **114/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 527.000,- Ft névértéknyi, azaz **527/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Nagykarácsony Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 176.000,- Ft névértéknyi, azaz **176/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Nagyvenyim Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 396.000,- Ft névértéknyi, azaz **396/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Perkátá Nagyközség Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 435.000,- Ft névértéknyi, azaz **435/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 685.000,- Ft névértéknyi, azaz **685/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Rácalmás Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 370.000,- Ft névértéknyi, azaz **370/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Ráckeresztúr Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 314.000,- Ft névértéknyi, azaz **314/5780-ad** tulajdoni hányadának,

Kulcs Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 130.000,- Ft névértéknyi, azaz **130/5780-ad** tulajdoni hányadának

a tulajdonosa.

- 7.4. a „**Martonvásár Város Önkormányzata és Társai üzletrésze**” elnevezésű üzletrész, melynek tulajdonosait az alapító okirat 3.4. alpontja jelöli meg, mértéke 4.960.000,- Ft, azaz Négymillió-kilencszázhatvan ezer forint.

A 3.4. alpontban megjelölt üzletrész-társtulajdonosok tulajdonosi aránya az üzletrészre a következő:

Martonvásár Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 511.000,- Ft névértéknyi, azaz **511/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Gárdony Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 967.000,- Ft névértéknyi, azaz **967/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Baracska Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 281.000,- Ft névértéknyi, azaz **281/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Gyúró Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 130.000,- Ft névértéknyi, azaz **130/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Kajászó Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 110.000,- Ft névértéknyi, azaz **110/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Kápolnásnyék Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 343.000,- Ft névértéknyi, azaz **343/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Lovasberény Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 301.000,- Ft névértéknyi, azaz **301/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Nadap Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 48.000,- Ft névértéknyi, azaz **48/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Pákozd Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 276.000,- Ft névértéknyi, azaz **276/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Pátka Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 189.000,- Ft névértéknyi, azaz **189/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Pázmánd Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 230.000,- Ft névértéknyi, azaz **230/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 524.000,- Ft névértéknyi, azaz **524/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Sukoró Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 80.000,- Ft névértéknyi, azaz **80/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Tordas Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 160.000,- Ft névértéknyi, azaz **160/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Velence Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 494.000,- Ft névértéknyi, azaz **494/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Vereb Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 90.000,- Ft névértéknyi, azaz **90/4960-ad** tulajdoni hányadának,

Zámoly Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 226.000,- Ft névértéknyi, azaz **226/4960-ad** tulajdoni hányadának

a tulajdonosa.

- 7.5. a „Fehérvárcsurgó Község Önkormányzata és Társai üzletrésze” elnevezésű üzletrész, melynek tulajdonosait az alapító okirat 3.5. alpontja jelöli meg, mértéke 3.980.000,- Ft, azaz Hárommillió-kilencszáznyolcvanezer forint.

A 3.5. alpontban megjelölt üzletrész-társtulajdonosok tulajdonosi aránya az üzletrészre a következő:

Fehérvárcsurgó Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 211.000,- Ft névértéknyi, azaz **211/3980-ad** tulajdoni hányadának,

Mór Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 1.713.000,- Ft névértéknyi, azaz **1713/3980-ad** tulajdoni hányadának,

Balinka Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 113.000,- Ft névértéknyi, azaz **113/3980-ad** tulajdoni hányadának,

Csákberény Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 143.000,- Ft névértéknyi, azaz **143/3980-ad** tulajdoni hányadának,

Csókakő Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 115.000,- Ft névértéknyi, azaz **115/3980-ad** tulajdoni hányadának,

Magyaralmás Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 165.000,- Ft névértéknyi, azaz **165/3980-ad** tulajdoni hányadának,

Söréd Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 46.000,- Ft névértéknyi, azaz **46/3980-ad** tulajdoni hányadának,

Székesfehérvár Városgondnoksága Korlátolt Felelősségű Társaság társtulajdonos az üzletrész 1.474.000,- Ft névértéknyi, azaz **1.474/3980-ad** tulajdoni hányadának

a tulajdonosa.

- 7.6. a „Jenő Község Önkormányzata és Társai üzletrésze” elnevezésű üzletrész, melynek tulajdonosait az alapító okirat 3.6. alpontja jelöli meg, mértéke 4.500.000,- Ft, azaz Négymillió-ötszázezer forint.

A 3.6. alpontban megjelölt üzletrész-társtulajdonosok tulajdonosi aránya az üzletrészre a következő:

Jenő Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 144.000,- Ft névértéknyi, azaz **144/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Csór Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 166.000,- Ft névértéknyi, azaz **166/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Csősz Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 116.000,- Ft névértéknyi, azaz **116/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 163.000,- Ft névértéknyi, azaz **163/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Kisláng Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 284.000,- Ft névértéknyi, azaz **284/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Kőszárhegy Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 205.000,- Ft névértéknyi, azaz **205/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 149.000,- Ft névértéknyi, azaz **149/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Nádasdladány Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 202.000,- Ft névértéknyi, azaz **202/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Polgárdi Város Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 675.000,- Ft névértéknyi, azaz **675/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Sárkeresztés Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 139.000,- Ft névértéknyi, azaz **139/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Soponya Nagyközség Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 237.000,- Ft névértéknyi, azaz **237/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Tác Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 165.000,- Ft névértéknyi, azaz **165/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Úrhida Község Önkormányzata társtulajdonos az üzletrész 128.000,- Ft névértéknyi, azaz **128/4500-ad** tulajdoni hányadának,

Székesfehérvár Városgondnoksága Korlátolt Felelősségű Társaság társtulajdonos az üzletrész 1.727.000,- Ft névértéknyi, azaz **1.727/4500-ad** tulajdoni hányadának

a tulajdonosa.

- 7.7. Füle Község Önkormányzata** tag törzsbetétjének mértéke 100.000,- Ft, azaz Egyszázezer forint.