

2022. július 11-ei rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés
2. napirendi pont: 98. hrsz-ú és 496. hrsz-ú kivett közterület, önkormányzati tulajdonú ingatlan portalanításának jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Alakosság nagyarányú igénybevétele miatt szükségessé vált, így két egymástól független területként és megállapodásként kivitelezésre került az önkormányzat saját tulajdonát képező 98. hrsz-ú és 496. hrsz-ú kivett közterület, ingatlan portalanításának munkálata.
A 98. hrsz-ú ingatlan vállalkozói díja 701.395 Ft + ÁFA, a 496. hrsz-ú ingatlan vállalkozói díja 598.605 Ft + ÁFA.

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 25. §-a alapján a polgármester jogosult kötelezettséget vállalni 1.000.000 Ft értékhatárig, azzal, hogy a forrás felhasználásáról a következő ülésen a képviselő-testületet tájékoztatja.

Az elmondottak és a benyújtott dokumentumok alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az érintett ingatlanok portalanítása ügyét jóváhagyni szíveskedjen.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Határozati javaslat

Tárgya: a 98. hrsz-ú és 496. hrsz-ú kivett közterület, önkormányzati tulajdonú ingatlan portalanításának jóváhagyása

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat saját tulajdonát képező 98. hrsz-ú és 496. hrsz-ú kivett közterület, ingatlanok portalanításának munkálatait támogatja.
2. A Képviselő-testület a határozata 1. pontja szerinti kivitelezés Kaszás Imre egyéni vállalkozóval (2423. Daruszentmiklós, Akácfa u. 2. adószám: 46329684-2-27. egyéni vállalkozói nyilvántartási száma: 04986878) megkötött vállalkozói szerződést jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a kiadás előirányzatát az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendeletében az utak, hidak, alagutak üzemeltetési fenntartása kormányzati funkción biztosítja.

Felelős: Rauf Norbert polgármester
Határidő: 2022. augusztus 1.

Daruszentmiklós, 2022. július 7.


Rauf Norbert
polgármester



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amelyet kötöttek egyrésztől

Megbízó neve: **Daruszentmiklós Község Önkormányzata**
Megbízó címe: 2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.
Megbízó adószáma: 15727691-2-07
Megbízó képviselője: Rauf Norbert polgármester
Megbízó törzskönyvi azonosítója: 727695
mint Megbízó,

és

Megbízott neve: **Kaszás Imre egyéni vállalkozó**
Megbízott címe: 2423 Daruszentmiklós, Akácfa u. 2.
Megbízott adószáma: 46329684-2-27
Megbízott e.v. nyilv. sz.: 04986878
mint Vállalkozó,

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya

1. A Megbízó megbízza a Vállalkozót a 496 hrsz-ú út aszfaltozással történő portalanításával padkázással együtt. Vállalkozó a megbízást elfogadja.

Vállalkozói díj összege

- 3.1/ A felek abban állapodnak meg, hogy a
a vállalkozói díj : nettó 598.605 Ft + 161.623 Ft Áfa = 760.228 Ft bruttó
azaz bruttó hétszázhatvanezer-kettőszázhuszonnyolc forint összegnek felel meg.
- 3.2/ Fizetés 15 napos átutalással, a kivitelezés készülttségének megfelelő ütemezéssel történik, teljesítésigazolás után.
- 3.3/ A Megbízó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező vállalkozási díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
- 3.4/ A munka befejezési határideje: **2022.07.15.** (előteljesítés lehetséges)
- 3.5/ A munkaterület átadása: a szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül

Jelen szerződést - alulírott szerződő Felek - elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 4 (négy) eredeti példányban írták alá képviselőjük által.

Kelt: Daruszentmiklós, 2022. június 30.

.....
Megbízó
Rauf Norbert
polgármester
Daruszentmiklós Község Önkormányzata



.....
KASZÁS IMRE
E.V. Nyilv. szám: 04986878
2423 Daruszentmiklós Akácfa u. 2.
Adószám: 46329684-2-27
Tel: 09329684-27
Kaszás Imre
egyéni vállalkozó

.....
Puskás Lászlóné
penzügyi ellenjegyző
Daruszentmiklós Község Önkormányzata



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amelyet kötöttek egyrésztől

Megbízó neve: **Daruszentmiklós Község Önkormányzata**
Megbízó címe: 2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.
Megbízó adószáma: 15727691-2-07
Megbízó képviselője: Rauf Norbert polgármester
Megbízó törzskönyvi azonosítója: 727695
mint Megbízó,

és

Megbízott neve: **Kaszás Imre egyéni vállalkozó**
Megbízott címe: 2423 Daruszentmiklós, Akácfa u. 2.
Megbízott adószáma: 46329684-2-27
Megbízott e.v. nyilv. sz.: 04986878
mint Vállalkozó,

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya

1. A Megbízó megbízza a Vállalkozót a 98 hrsz-ú út aszfaltozással történő portalanításával padkázással együtt. Vállalkozó a megbízást elfogadja.

Vállalkozói díj összege

- 3.1/ A felek abban állapodnak meg, hogy a
a vállalkozói díj : nettó 701.395 Ft + 189.377 Ft Áfa = 890.772 Ft bruttó
azaz bruttó hétszázhatvanezer-kettőszázhuszonnyolc forint összegnek felel meg.
- 3.2/ Fizetés 15 napos átutalással, a kivitelezés készültiségeinek megfelelő ütemezéssel történik, teljesítésigazolás után.
- 3.3/ A Megbízó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező vállalkozási díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
- 3.4/ A munka befejezési határideje: **2022.07.15.** (előteljesítés lehetséges)
- 3.5/ A munkaterület átadása: a szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül

Jelen szerződést - alulírott szerződő Felek - elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 4 (négy) eredeti példányban írták alá képviselőjük által.

Kelt: Daruszentmiklós, 2022. június 30.


.....
Megbízó
Rauf Norbert
polgármester
Daruszentmiklós Község Önkormányzata




.....
E.V. KASZÁS IMRE
2423 Daruszentmiklós, Akácfa u. 2.
Nyilv. sz.: 04986878
Vállalkozó
Adósz.: 46329684-2-27
Kaszás Imre
egyéni vállalkozó
Törzskönyvi azonosító: 727695-1018

Puskás Lászlóné
.....
Puskás Lászlóné
pénzügyi ellenjegyző
Daruszentmiklós Község Önkormányzata



HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület (ha.m2)	Kat.jöv.
98/	.	kivett közterület		0.3787	0.00
ÖSSZESEN:				0.3787	0.00

Cím: .

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 5 Bejegyző határozat: 33.231/7/2004)2002.11.04)

Tul.hányad: 3172/3787

Szerz.jogcím: szétválás

1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

Név: DARUSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jogállás: tulajdonos

Cím: 2423 DARUSZENTMIKLÓS, Fő utca 53/D.

Földfelajánlás 50.213/1984 (VII.09)

Sorszám: 7 Bejegyző határozat: 42212/2/2013.08.15

Tul.hányad: 615/3787

Szerz.jogcím: tulajdonba adás

Név: DARUSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jogállás: tulajdonos

Cím: 2423 DARUSZENTMIKLÓS, Fő utca 53/D.

2007.évi CVI. tv.36.§.(2)c), 2011. évi CLXXXIX. tv 13.§ (1) bekezdése

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 33.231/7/2004)2002.11.04)

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Községszétválás.

Sorszám: 2 Bejegyző határozat: 42212/2/2013.08.15

Jog-tény neve: Elidegenítési tilalom

az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre.

Név: MAGYAR ÁLLAM

Cím: -,

Szöveg: 15 évig terjedő időre

Utalások: II/7

Sorszám: 3 Bejegyző határozat: 41840/2017.09.12

Jog-tény neve: Vezetékjog

Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A.

Szöveg: Az okiratban foglalt tartalommal. Daruszentmiklós, Fő u. - Dániel u. 0,4 kV-os hálózat feszültség javítására tervezett 0,4 kV-os szabadvezeték hálózat építésére, 119 m2 területre., FE/08/MMBO/02394-3/2017. számú jogerős határozat alapján.

Sorszám: 4 Bejegyző határozat: 44653/2/2018.11.14

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Az ingatlan művelési ágának beépítetlen területéről - közterületre történő átvezetése megtörtént.

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület (ha.m2)	Kat.jöv.
496/		kivett közterület		0.3593	0.00
ÖSSZESEN:				0.3593	0.00

Cím: .

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 33.231/7/2004)2002.11.04)

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: szétválás

1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

Név: DARUSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jogállás: tulajdonos

Cím: 2423 DARUSZENTMIKLÓS, Fő utca 53/D.

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 33.231/7/2004)2002.11.04)

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Községszétválás.

Sorszám: 2 Bejegyző határozat: 41840/2017.09.12

Jog-tény neve: Vezetékjog

Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Cím: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A.

Szöveg: Az okiratban foglalt tartalommal. Daruszentmiklós, Fő u. - Dániel u. 0,4 kV-os hálózat feszültség javítására tervezett 0,4 kV-os szabadvezeték hálózat építésére, 174 m2 területre., FE/08/MMBO/02394-3/2017. számú jogerős határozat alapján.

Sorszám: 3 Bejegyző határozat: 44653/2/2018.11.14

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: Az ingatlan művelési ágának beépítetlen területéről - közterületre történő átvezetése megtörtént.