

2022. június 23-ai nyílt képviselő-testületi ülés

2. napirendi pont: Mezőföldvíz Kft. 2021. évi beszámolójának elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovács István ügyvezető megküldte a Mezőföldvíz Kft. (Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. 7030. Paks, Kölesdi út 46. cégjegyzékszám: 17-09-001805, adószám:11283144-2-17.) 2021. évi beszámolójának és kiegészítő dokumentumainak anyagát, továbbá a belső kontrollrendszer 2021. évi működtetésével kapcsolatos vezetői nyilatkozatot, és 2022. évi belső ellenőrzési feladatait jóváhagyás céljából. A döntés meghozatalához szükséges iratok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem, hogy a becsatolt beszámoló és belső-ellenőrzési dokumentáció alapján az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

1. határozati javaslat: 2021. évi beszámoló elfogadásáról

Határozati javaslat

döntés a Mezőföldvíz Kft. 2021. évi beszámolója elfogadásáról

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.** (Paks, Kölesdi út 46., 7031 Paks, Pf. 37. Tel: +36-75/511-000, E-mail: mezofoldviz@mezofoldviz.hu – Internet: www.mezofoldviz.hu, cégjegyzékszám: 17-09-001805, adószám:11283144-2-17. képviseli: Kovács István ügyvezető igazgató) **2021. évi beszámolóját elfogadja.**
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-t tájékoztassa.
Felelős: Rauf Norbert polgármester
Határidő: 2022. június 30.

2. határozati javaslat: belső kontrollrendszer 2021. évi működtetésével kapcsolatos vezetői nyilatkozat, és 2022. évi belső ellenőrzési feladatai jóváhagyása

Határozati javaslat

döntés a Mezőföldvíz Kft. belső kontrollrendszer 2021. évi működtetésével kapcsolatos vezetői nyilatkozat, és 2022. évi belső ellenőrzési feladatai elfogadásáról

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.** (Paks, Kölesdi út 46., 7031 Paks, Pf. 37. Tel: +36-75/511-000, E-mail:

mezofoldviz@mezofoldviz.hu – Internet: www.mezofoldviz.hu,
cégjegyzékszám: 17-09-001805, adószám:11283144-2-17.
képviseli: Kovács István ügyvezető igazgató) **belső
kontrollrendszer 2021. évi működtetésével kapcsolatos
vezetői nyilatkozat tartalmát, és 2022. évi belső ellenőrzési
feladatait tartalmazó dokumentációt elfogadja.**

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a
Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-t tájékoztassa.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

Határidő: 2022. június 30.

Daruszentmiklós, 2022. június 15.

Rauf Norbert
polgármester





A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



AVDH SIGN

DARUSZENTMIKLÓS ÖNKORMÁNYZAT	
Érkezett: 2022.05.31.	Érkeztető szám: D-1241111
Iktató szám: D1	
Melléklet:	Ügyintéző: P. L. 1

Azonosító:EPAPIR-20220524-2187

Küldő

Dátum:

2022.05.24

Viselt név: BASÁNE NYUL
MÁRTA

Hivatkozási szám:

Születési név: NYUL MÁRTA

Azonosító: EPAPIR-20220524-
2187

Anyja neve: VÁCZ ROZÁLIA

**Témacsoport
azonosító:** ONKORM_IGAZGA
TAS

Születési hely: PAKS

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Születési idő: 1968.02.05

Ügytípus azonosító: ONK_VAGYONKEZ
ELES

**Nem természetes
személy neve:** Mezőföldvíz Kft.

Ügytípus neve: Az önkormányzat
tulajdonával
kapcsolatos
tulajdonosi,
vagyonkezelési
ügyek

**Nem természetes
személy adószáma:** 11283144

Címzett

DARUSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2423, Daruszentmiklós
Fő utca 53/D

Tárgy:

A Mezőföldvíz Kft 2022. 05. 30-i taggyűlésének 1. napirendi pontjához tartozó
előterjesztési anyagai

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldjük a 2022. május 30-án 9.00 órakor tartandó taggyűlés 1.
napirendi pontjához, a Mezőföldvíz Kft. 2020. évi számviteli törvény szerinti 2021. évi
beszámolójának előterjesztési anyagait, szíves tájékoztatásul.

P. L. 1

Tisztelettel Perlik Tamás Pál és Kovács István ügyvezetők megbízásából Basáné Nyul Márta szervezési munkatárs

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
1_napirendi_pont.zip	17.0 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	422A7931998B746 E871DF31EA0B1A7 1BB233E1BA3E0B6 8F967C54AD60EC CC16B



MEZŐFÖLDVÍZ

MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

2021. ÉVI KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

Paks, 2022. május 12.

**Kovács István
ügyvezető**



MEZŐFÖLDVÍZ

Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
Paks, Lőrinc utca 35.
Adószám: 14201142-17
4.

1. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

A társaság neve: Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye/honlapja: 7030 Paks, Kölesdi út 46. / www.mezofoldviz.hu

Az alapítás időpontja: 1993. 06. 15.
Működési forma: Korlátolt felelősségű társaság
Cégjegyzék szám: 17-09-001805
A társaság adószáma: 11283144-2-17
A társaság képviselője: Csapó Sándor ügyvezető igazgató 2021.01.31-ig
Pertik Tamás Pál ügyvezető 2021.02.01-től

A társaságnál háromtagú felügyelő bizottság működik.

Tagjai: Ulbert Sándor elnök
Dr.Brandt Huba FEB tag
Horváth Zsolt FEB tag

A társaság főbb tevékenységei:

A Mezőföldvíz Kft. fő tevékenységei a víztermelés, -kezelés és elosztás, valamint a szennyvízbegyűjtés, -tisztítás.

Az ivóvízellátás 46 települést érint, az üzemeltetett vízvezeték hossza 847 km.

A szennyvízszolgáltatás az 32 települést érint, az üzemeltetett csatornahálózat hossza 684 km.

A gazdálkodást az alaptevékenységhez kapcsolódó másodlagos tevékenységek egészítik ki: mélyépítési munkák (közművek felújítása, rekonstrukciók, beruházások), labortevékenység, strandüzemeltetés, csapadékvíz-elvezetés, ár- és belvízvédelem, locsolóvezeték-rendszer, hévízkút, szökőkút üzemeltetése.

Az éves beszámoló aláírására jogosult személy: Kovács István
 ügyvezető
 7030 Paks Árok u. 29.

Könyvvizsgáló: Weisz Teréz
könyvvizsgáló
Regisztrációs szám: 000954
CREDIT-PROFIT Könyvelő és
Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű
Társaság 7030 Paks, Tolnai út 2.
MKVK nyilvántartási szám: 001960

A beszámoló összeállításáért felelős személy: Jordákiné Nemes Katalin
pénzügyi-számviteli osztályvezető
2030 Érd Budai út 28
Regisztrációs szám: 143846

Tulajdonosok:

A Társaság 47 önkormányzat tulajdonában áll.

A Polgári Törvénykönyv gazdasági társaságokra vonatkozó rendelkezései szerint többségi befolyással Paks Város Önkormányzata rendelkezik.

2021. 12.31-én	vagyoni arány:	82,54%
	szavazati arány:	51,77%

2. A SZÁMVITELI POLITIKA FŐBB VONÁSAI

2.3 A BESZÁMOLÓ VÁLASZTOTT FORMÁJA, AZ ALKALMAZOTT KÖNYVVEZETÉS MÓDJA

A számviteli politika célja, hogy a társaságnál olyan számviteli rendszer funkcionáljon, amelynek alapján megbízható és valós információt tartalmazó éves beszámoló állítható össze, és amely számviteli rendszer egyidejűleg a vezetői döntések számára is alkalmas információs bázisul szolgálhat.

A Mezőföldvíz Kft. a számviteli törvény 9. §-a alapján éves beszámolót készít.

Az éves beszámoló részei:

- mérleg,
- eredménykimutatás,
- kiegészítő melléklet.

Az éves beszámolóval egyidejűleg üzleti jelentés is készül.

Az alkalmazott könyvvizetés a gazdasági társasági formából következően kötelezően kettős könyvvitel.

A mérleg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban Sztv.) 1. sz. melléklet „A” változata szerint készül, un. mérlegszerű elrendezéssel, amely az eszközöket fordított likviditási sorrendben, a forrásokat fordított lejáratú sorrendben mutatja be.

Az eredménykimutatás az Sztv. 2. sz. melléklet „A” változata szerint készül összköltség eljárás szerint, un. lépcsőzetes elrendezéssel.

A vállalkozás a számviteli törvény 1. és 2. számú mellékletében megadott tételeket nem tagolja tovább, új tételt nem vesz fel.

Az éves beszámoló összeállítása során a Mezőföldvíz Kft. a Sztv.-ben meghatározott alapelveket követi, melyek közül a valódiság, világosság és lényegesség elvét tartja elsődlegesnek.

A mérleg fordulónapja: december 31.

A mérlegkészítés napja: fordulónapot követő március 31.

2.4 AZ ESZKÖZÖK MINŐSÍTÉSÉNEK, BESOROLÁSÁNAK, ÁTSOROLÁSÁNAK KRITÉRIUMAI

Az Sztv. szerint az eszközöket a befektetett eszközök, illetve a forgóeszközök közé rendeltetésük, használatuk alapján kell besorolni.

A tárgyi eszközök közé kerülnek azok az eszközök, melyek a társaság működését tartósan, 1 éven túl szolgálják.

A forgóeszközök között kerülnek kimutatásra mindazok az eszközök, amelyek nem tartósan szolgálják a tevékenységet, vagyis egy év vagy egy évnél rövidebb időszak alatt elhasználódnak vagy kikerülnek a vállalkozásból.

Amennyiben az eszközök használata, rendeltetése megváltozik, mert az eszköz a tevékenységet, a működést tartósan már nem szolgálja vagy fordítva, akkor azok besorolását meg kell változtatni; a befektetett eszközt át kell sorolni a forgóeszközök közé vagy fordítva.

2.5 ESZKÖZÖK ÉS FORRÁSOK ÉRTÉKELÉSE

2.5.1 Tárgyi eszközök értékelése

A tárgyi eszközök értékcsökkenéssel csökkentett bekerülési értéken vannak nyilvántartva. Hasznos élettartam az az időszak, amely alatt az amortizálható eszköz értéke arányosan az eredmény terhére elszámolásra kerül.

Saját előállítású tárgyi eszközöket közvetlen önköltségen aktiváljuk.

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolása a várható használati időnek a figyelembevételével történik, havonta, a bruttó értékből kiindulva, lineáris módszerrel.

Az alkalmazott értékcsökkenési kulcsok a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 2. számú mellékletével megegyezők.

A 100 ezer forint alatti kis értékű tárgyi eszközök beszerzési ára a használatba vételkor egy összegben kerül elszámolásra értékcsökkenési költségként.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolására a rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve hiányzó, selejtezett eszközök esetében kerül sor.

2.5.2 Készletek értékelése

A készletek értékelése a FIFO elv szerint meghatározott beszerzési áron történik. A FIFO módszer szerinti értékelés azt jelenti, hogy a felhasználás, illetve az értékesítés esetén mindig a legrégebben meglévő készlet értékét kell kivezetni, így a mérlegben a mérleg fordulónapján meglévő készlet értékét az utolsó beszerzések határozzák meg.

A vásárolt készletek beszerzési árát össze kell hasonlítani a tényleges piaci értékkel. Ha a piaci érték jelentősen és tartósan alacsonyabb, a mérlegkészítéskor ismert piaci értéknél, akkor a készlet értékét a mérlegben tényleges piaci értéken kell kimutatni.

A saját termelésű készlet /befejezetlen termelés, félkész és késztermék/ előállítási költségét össze kell hasonlítani a várható eladási árával.

Értékvesztésként kell elszámolni, ha a készlet

- a vonatkozó előírásoknak, minőségi követelményeknek nem felel meg,
- az eredeti rendeltetésének nem felel meg,
- megrongálódott, felhasználhatósága bizonytalan,
- feleslegessé vált, értékesítése kétséges.

A készlet értékét addig a mértékig kell csökkenteni, hogy a készlet a használhatóságának, értékesíthetőségének megfelelő piaci értéken szerepeljen a mérlegben.

2.5.3 Követelések értékelése

A mérlegfordulónapon fennálló a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követeléseknél elszámolandó értékvesztés összegének meghatározásánál a követelés várhatóan megtérülő összegére tekintettel kell meghatározni az értékvesztés elszámolandó összegét.

A követeléseket vevőnként, adósonként kell összesíteni.

Az összesített követelések értékelése csoportosan történik, az elszámolt értékvesztés mértéke (%) az esedékességtől függően:

Határidőn belüli	0 %
1-30 nap	0 %
31-60 nap	10 %
61-90 nap	30 %
91-180 nap	50 %
181-365 nap	70 %
366 nap fölött	90 %

Egyedi mérlegelés alapján a megbízható, valós összkép érdekében a mérleg készítéséig megismert információk alapján a csoportos besorolástól eltérő értékeléssel kell figyelembe venni a megtérülés lehetőségeit pl. felszámolási eljárás alá vont vállalkozás követelése, jelzálogjog értékesíthető ingatlanon, stb.

2.5.4 Számviteli szétválasztás

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint annak végrehajtásáról szóló 58/2013. kormányrendelet rendelkezik a számviteli szétválasztás szabályairól, mely szerint a több víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységet végző víziközmű-szolgáltató az egyes tevékenységeire olyan elkülönült nyilvántartást köteles vezetni, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, a diszkriminációmentességet, továbbá kizárja a keresztfinanszírozást és a versenytorzítást.

3. A VAGYONI-, PÉNZÜGYI- ÉS JÖVEDELMEZŐSÉGI HELYZET BEMUTATÁSA

3.1 ESZKÖZÖK ÖSSZETÉTELÉNEK ALAKULÁSA

II. ESZKÖZÖK ÉS FORRÁSOK MEGOSZLÁSA				
A tétel megnevezése	2020. év		2021. év	
	eFt	megoszlás %	eFt	megoszlás %
A. Befektetett eszközök	244 802	20,2%	518 032	39,6%
B. Forgóeszközök	935 829	77,2%	709 150	54,2%
C. Aktív időbeli elhatárolások	32 109	2,6%	80 152	6,1%
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	1 212 740	100,0%	1 307 334	100,0%

A mérlegfőösszeg az előző évhez képest növekedett, a változás mértéke + 7,8 %.

Az eszközök oldalán a befektetett eszközök és az aktív időbeli elhatárolások összege növekedett 2021. évben, a forgóeszközök összege csökkent, emiatt az aránya kisebb lett az aktívákon belül.

Jelentős hatással volt még a növekedésre az ingatlanokkal kapcsolatos értékhelyesbítés elszámolása is, ennek értéke 126 978 e Ft valamint az alapítás, átszervezéssel kapcsolatos költségek aktiválása, melynek összege: 157 538 eFt.

3.2 FORRÁSOK ÖSSZETÉTELÉNEK ALAKULÁSA

A tétel megnevezése	2020. év		2021. év	
	eFt	megoszlás %	eFt	megoszlás %
D. Saját tőke	-42 641	-3,5%	280 111	21,4%
E. Céltartalékok	216 337	17,8%	73 222	5,6%
F. Kötelezettségek	915 159	75,5%	863 644	66,1%
G. Passzív időbeli elhatárolások	123 885	10,2%	90 357	6,9%
FORRÁSOK (passzívák) ÖSSZ.	1 212 740	100,0%	1 307 334	100,0%

A forrásokon belül közül a passzív időbeli elhatárolások, a kötelezettségek és a céltartalékok összege csökkent. További lényeges változás történt a saját tőke esetében. Ez utóbbi a 2020. évben keletkezett veszteség miatt negatív értékkel szerepelt, 2021.-ben ez rendezésre került. A rendezés módja egyrészt a 2021.évi adózott eredmény, az elszámolt érték helyesbítés 126 978 e Ft valamint az árszámítások, melynek összege: 240 712 e Ft.

3.3 A VAGYONI, PÉNZÜGYI HELYZET, A JÖVEDELMEZŐSÉG BEMUTATÁSA A KIEMELT MUTATÓSZÁMOKKAL

3.3.1 A vagyoni helyzet mutatói

MUTATÓK	2020. év	2021. év	Változás
	%	%	%
1./ Befektetett eszközök aránya <u>Befektetett eszközök</u> Összes eszköz	20,2	39,6	19,4
2./ Tőkeerősség (saját tőke aránya)			
<u>Saját tőke</u> Összes forrás	-3,5	21,4	24,9
3./ Kötelezettségek aránya			
<u>Kötelezettségek</u> Összes forrás	75,5	66,1	-9,4

A Társaság vagyoni helyzete pozitív irányban változott. Növekedett a befektetett eszközök aránya, javult a tőkeerősség, csökkent a kötelezettségek aránya.

3.3.2 A pénzügyi helyzet értékelése

MUTATÓK	2020. év	2021. év	Változás
	%	%	%
1./ Likviditási mutató			
Forgóeszközök			
Rövidlejáratú kötelezettségek	102,3	82,1	-20,1
2./ Likviditási gyorsráta I.			
Pénzeszközök			
Rövidlejáratú kötelezettségek	47,0	6,6	-40,5
3./ Likviditási gyorsráta II.			
Forgóeszközök-Készletek			
Rövidlejáratú kötelezettségek	89,4	55,2	-34,2
4./ Vevő állomány aránya a szállítóállományhoz			
Vevők			
Szállítók	81,5	66,8	-14,7
	eFt-ban	eFt-ban	eFt-ban
5./ Követelések alakulása	387 175	419 758	32 583
6./ Pénzeszközök változása	430 547	56 634	-373 913

A pénzügyi mutatók közül a Likviditási mutatók mindegyike romlott. A Vevőállomány aránya a szállítóállományhoz képest csökkent, a követelések nagysága nagyobb lett az előző évhez képest. A pénzeszközök állománya jelentősen csökkent.

3.3.3 A jövedelmezőség mutatói

MUTATÓK	2020. év	2021. év	Változás
	%	%	%
1./ Árbevétel arányos üzleti eredmény Üzleti eredmény Értékesítés nettó árbevétele	-11,7	-1,7	10,0
2./ Árbevétel arányos adózás előtti eredmény Adózás előtti eredmény Értékesítés nettó árbevétele	-11,7	-1,7	10,0
3./ Tőkearányos üzleti eredmény Üzleti eredmény Saját tőke	742,9	-15,7	
4./ Tőkearányos adózás előtti eredmény Adózás előtti eredmény Saját tőke	743,9	-15,9	
5./ Tőkearányos adózott eredmény Adózott eredmény Saját tőke	743,9	-15,9	
6./ Jegyzett tőke jövedelmezőség Adózott eredmény Jegyzett tőke	-64,5	-9,1	55,4
7./ Árbevétel arányos pénzüjvedelem Adózott eredmény+ÉCS Értékesítés nettó árbevétele	-9,5	0,7	10,2
8./ Tőkearányos pénzüjvedelem Adózott eredmény+ÉCS Saját tőke	605,4	-15,9	
	eFt	eFt	eFt
9./ Bruttó termelési érték Nettó árbevétel+Egyéb bev.+Aktivált saját telj.	2 947 334	3 251 113	303 780
10./ Anyagmentes termelési érték Bruttó termelési érték-Anyagjellegű ráfordítás	1 336 876	1 387 579	50 704
11./ Nettó termelési érték Anyagmentes termelési érték-ÉCS	1 277 819	1 325 343	47 525

Az árbevétel arányos mutatók a veszteség miatt romlottak, a negatív eredmény és saját tőke miatt a tőkearányos mutatók nem összehasonlítható értékeket adnak.

Az előző évhez képest növekedett a bruttó, az anyagmentes és a nettó termelési érték.

3.3.2 Hatékonyság és megtérülés bemutatása

MUTATÓK	2020. év	2021. év	Változás
1./ Tárgyi eszközök hatékonysága			
Anyagmentes termelési érték			
Tárgyi eszközök	6,3	4,2	-2,1
2./ Eszközök megtérülése			
Értékesítés nettó árbevétele			
Tárgyi eszközök	12,8	7,9	-4,9
3./ Készletek forgási sebessége			
Értékesítés nettó árbevétele			
Készletek	23,0	11,3	-11,7
4./ Készletek lekötési ideje			
Készletek			
1 napra jutó értékesítés nettó árbevétele	15,9	32,3	16,4
5./ Vevő követelések behajtási ideje			
Vevőkkel szembeni követelések			
1 napra jutó értékesítés nettó árbevétele	50,1	53,2	3,1
6./ Vevői követelések forgási sebessége			
Értékesítés nettó árbevétele			
Vevőkkel szembeni követelés	7,3	6,9	-0,4

A hatékonysági mutatók értéke csökkent az előző évhez képest, a vevő követelések megtérülési mutatóinál csökkenés történt.

4. A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A mérleg az előző évvel azonos szerkezetben készült, rendszerében az előző beszámolási időszakhoz képest változás nem volt, az adatok összehasonlíthatóak.

Az adatok ezer forintban szerepelnek.

4.1 AZ IMMATERIÁLIS JAVAK, TÁRGYI ESZKÖZÖK BRUTTÓ ÉRTÉKÉNEK, HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉSÉNEK ÉS NETTÓ ÉRTÉKÉNEK ALAKULÁSA

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értéke	Bruttó érték			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
	eFt	eFt	eFt	eFt
Immateriális javak	205 925	164 913	0	370 838
Alapítás-átszervezés akt. értéke	70 525	157 624	0	228 150
Vagyoni értékű jogok	135 400	7 288	0	142 688
Szellemi termékek	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	689 900	40 516	5 638	724 777
Ingatlanok és kapcsolódó jogok	93 386	13 181		106 567
Műszaki gépek, berend., járművek	499 039	12 000	5 229	505 811
Egyéb berendezések, felszerelések	97 474	15 335	410	112 400
Beruházások, felújítások	0	208 817	205 757	3 060
Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	126 978	0	126 978
Összesen	895 825	541 224	211 395	1 225 653

Immateriális javak és tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenése	Halmozott értékcsökkenés			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
	eFt	eFt	eFt	eFt
Immateriális javak	172 857	11 271	0	184 128
Alapítás-átszervezés akt. értéke	70 525	86	0	70 612
Vagyoni értékű jogok	102 332	11 184	0	113 516
Szellemi termékek	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	478 191	50 966	5 638	523 518
Ingatlanok és kapcsolódó jogok	28 495	2 477	0	30 973
Műszaki gépek, berend., járművek	360 070	40 467	5 229	395 309
Egyéb berendezések, felszerelések	89 625	8 021	410	97 237
Beruházások, felújítások	0	0	0	0
Összesen	651 048	62 236	5 638	707 646

Immateriális javak és tárgyi eszközök nettó értéke	Nettó érték			
	Nyitó eFt	Növekedés eFt	Csökkenés eFt	Záró eFt
Immateriális javak	33 068	164 913	11 271	186 710
Alapítás-átszervezés akt. értéke	0	157 624	86	157 538
Vagyoni értékű jogok	33 068	7 288	11 184	29 172
Szellemi termékek	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	211 708	46 154	56 604	201 258
Ingatlanok és kapcsolódó jogok	64 890	13 181	2 477	75 593
Műszaki gépek, berend., járművek	138 969	17 229	45 696	110 502
Egyéb berendezések, felszerelések	7 849	15 744	8 431	15 163
Beruházások, felújítások	0	208 817	205 757	3 060
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	126 978	0	126 978
Összesen	244 776	546 862	273 631	518 007

4.2 A. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ALAKULÁSA

Befektetett pénzügyi eszközök	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
ÖKO Munkacsoport Alapítvány	25	25	100,0
Összesen	25	25	100,0

4.3 FORGÓESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA

Forgóeszközök	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Anyagok	51 537	85 586	208,4
Befejezetlen termelés és félkész termékek	66 150	146 752	472,1
Követelések	387 175	419 758	99,2
Értékpapírok (saját üzletrészek)	420	420	100,0
Pénzeszközök	430 547	56 634	33,0
Forgóeszközök összesen	935 829	709 150	106,3

4.3.1 Kiegészítés a követelések értékéhez

Követelések	2020.	2021.	Megoszlás
	eFt	eFt	%
Vevő követelések	371 522	382 804	93,3
Jegyzett, de még be nem fizetett tőketartalék	390	0	0,1
Adott előlegek	827	1 331	0,3
Munkavállalókkal kapcsolatok követelések	198	207	0,1
Költségvetési kiutalási igények	2 142	4 141	0,0
Különféle egyéb követelések	12 097	31 274	6,2
Követelések összesen	387 175	419 758	100,0

Vevő követelések értékvesztése	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Vevő követelések nyilvántartásba vételi értéke	702 441	707 848	100,8
Halmazott értékvesztés	296 424	296 424	111,6
Értékvesztés visszairása	104 034	104 034	133,2
Elszámolt értékvesztés	138 529	132 654	95,8
Értékvesztés	330 919	325 044	98,2
Vevő követelések	371 522	382 804	103,0

4.4 AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Aktív időbeli elhatárolások	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	62 756	0,0%
Költségek, ráford. aktív időbeli elhatárolása	32 109	17 396	54,2
Halasztott ráfordítások	0	0	0,0%
Aktív időbeli elhatárolások összesen	32 109	80 152	249,6

4.4.1 Kiegészítés a bevételek és a halasztott ráfordításokhoz

2021. évben bevételek aktív időbeli elhatárolása pályázati támogatások elszámolásából és 2021.évet érintő, de 2022.évben realizálódó tételekből keletkezett.

4.4.2 Kiegészítés költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolásához

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2020.	2021.	Megoszlás
	eFt	eFt	%
Bevételek aktív időbeli elhatárolása			0,0
GINOP pályázat költségei	12769		0,0
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	12 056	17 396	83,9
VEF-36/2019 keretében átadott eszköz költsége	7 284		0,0
Aktív időbeli elhatárolások összesen	32 109	17 396	226,9

4.5 A SAJÁT TŐKE ALAKULÁSA

Saját tőke	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Jegyzett tőke	492 000	492 100	100,0
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	-3 170	-3 560	112,3
Jegyzett tőketartalék	116 333	356 945	306,8
Eredménytartalék	-331 031	-648 224	195,8
Lekötött tartalék	420	420	100,0
Értékelési tartalék	0	126 978	0,0
Adózott eredmény	-317 193	-44 548	14,0
Saját tőke összesen	-42 641	280 111	-656,9

4.5.1 Kiegészítés a jegyzett tőkéhez és a tőketartalékhoz

A 2021. március 10.-én elfogadott határozat alapján, ázsíós tőkeemelés folytán

- a jegyzett tőke 100 eFt-al,
- a jegyzett tőketartalék 240 612 eFt-al növekedett.

A jegyzett, de be nem fizetett tőke összege a fordulónapon: 3.170 eFt,

A jegyzett, de be nem fizetett tőketartalék összege a fordulónapon: 390 eFt.

A 2021. évi eredmény és a tőkeemelés folytán a saját tőke összege rendeződött.

4.5.2 Kiegészítés a lekötött tartalékhoz

Lekötött tartalék	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Visszavásárolt üzletrész	420	420	100,0
Lekötött tartalék összesen	420	420	100,0

4.6 A CÉLTARTALÉK

A Társaság a 2020. évben a várható kötelezettségekre és költségekre összesen 216.337 eFt-ot képzett meg, ebből feloldásra került 2021.évben 143 114 eFt.

4.6.1 Kiegészítés a céltartalékok képzéséhez

Céltartalék	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Céltartalék a várható kötelezettségekre	156 740	54 650	34,9
Céltartalék a jövőbeni költségekre	59 597	18 572	31,2
Egyéb céltartalék	0	0	0,0
Céltartalék összesen	216 337	73 222	33,8

4.7 A KÖTELEZETTSÉGEK ALAKULÁSA

Kötelezettségek	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	###
Hosszúlejáratú kötelezettségek	0	0	###
Rövidlejáratú kötelezettségek	915 159	863 644	94,4
Kötelezettségek összesen	915 159	863 644	94,4

4.7.1 Kiegészítés a hátrasorolt és hosszú lejáratú kötelezettségekhez

2021. évben hátrasorolt és hosszú lejáratú kötelezettség nem keletkezett.

4.7.2 Kiegészítés a rövidlejáratú kötelezettségekhez

Rövidlejáratú kötelezettségek	2020.	2021.	2021.
	eFt	eFt	eFt
Vevőktől kapott előleg	70 840	33 156	46,8
Szállítók	455 895	573 463	125,8
Államháztartással szembeni kötelezettségek	230 866	89 662	38,8
Munkavállalókkal szembeni kötelezettség	45 196	54 783	121,2
Gyermektartás, letiltás	243	94	38,6
Pályázati előlegek	58 845	47 700	81,1
Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek	53 274	64 786	121,6
Rövidlejáratú kötelezettségek összesen	915 159	863 644	573,9

4.8 PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

Passzív időbeli elhatárolások	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	###
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhat.	120 971	87 820	72,6
Halasztott bevételek	2 914	2 537	87,1
Passzív időbeli elhatárolások összesen	123 885	90 357	72,9

4.8.1 Kiegészítés a költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásához

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2021.	Megoszlás
	eFt	%
2021. évi víziközmű bérleti díjak	87 363	61,5
2021. évi egyéb költségek	457	13,2
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhat. összesen	87 820	100,0

4.8.2 Kiegészítés a halasztott bevételekhez

Halasztott bevételek	2021.	Megoszlás
	eFt	%
Fejlesztési támogatás	1 647	67,0
Térítésmentesen átvett eszközök 2005. év	890	33,0
Halasztott bevételek összesen	2 537	100,0

5. AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az eredménykimutatás a Számviteli törvénynek megfelelő szerkezetben készült. Minden 2021. évi időszakra vonatkozó bevétel és költség elszámolásra került, osztalékfizetésre nem kerül sor. Az adatok ezer forintban szerepelnek.

5.1 ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE

Értékesítés nettó árbevétele	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Alaptevékenység árbevétele	1 999 364	2 049 112	102,5
ebből: ivóvíz szolgáltatás árbevétele	991 072	1 029 726	103,9
ebből: szennyvíz szolgáltatás árbevétele	1 008 292	1 019 386	101,1
ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások árbevétele	20 733	22 221	107,2
Strand üzemeltetés árbevétele	73 273	109 325	149,2
Egyéb üzemeltetési tevékenységek árbevétele	70 787	71 097	100,4
Építőipari szolgáltatások árbevétele	482 332	316 471	65,6
NKÖHSZ árbevétele	16 944	21 548	127,2
Laborálási tevékenység árbevétele	22 353	23 908	107,0
Egyéb árbevételek	19 802	12 324	62,2
Értékesítés nettó árbevétele összesen	2 705 589	2 626 005	97,1

5.2 AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK

Aktivált saját teljesítmények értéke	2020.	2021.	Változás
	eFt	eFt	eFt
Saját termelésű készletek állományváltozása	39 832	80 602	40 770
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	12 985	157 624	144 639
Aktivált saját teljesítmények értéke összesen	52 817	238 226	185 409

5.3 EGYÉB BEVÉTELEK

Egyéb bevételek	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Értékesített imm. javak, tárgyi eszk. bevétele	30 880	14 618	47,3
Kártérítések, kés. kamatok, ellentételezések	12 121	14 981	123,6
Behajtás eljárási díjainak megtérülése	7 927	11 445	144,4
Céltartalék csökkenése, megszűnése	0	143 114	###
Sajátos egyéb bevételek	24 413	2 958	12,1
Visszaírt értékvesztés, terven felüli ÉCS	104 034	138 529	133,2
Költségvetésből kapott tám., díjkedvezmény	6 844	975	14,2
Különbféle egyéb bevételek	2 708	60 263	2224,7
Egyéb bevételek összesen	188 928	386 882	129,0

5.4 PÉNZÜGY MŰVELETEK BEVÉTELE

2021. évben pénzügyi műveletek bevétele nem keletkezett.

5.5 KÖLTSÉGEK ALAKULÁSA

5.5.2 Az anyagjellegű ráfordítások bemutatása

Anyagköltségek	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Építési, szerelési, villamossági anyagok	175 256	144 331	82,4
Vegyí anyagok, tisztítószer	22 572	26 631	118,0
Számtechnika, irodaszer	3 173	4 263	134,4
Védőital, gyógyszer	1 272	1 870	147,0
Szerszám, munkaruha	2 628	3 378	128,5
Egyéb anyagok	2 746	2 686	97,8
Villamosenergia	292 876	280 724	95,9
Üzemanyag	50 375	58 894	116,9
Gázenergia	6 268	6 900	110,1
Átvett víz	80 790	95 792	118,6
Anyagköltség összesen	637 956	625 469	98,0

Igénybe vett szolgáltatások	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Szállítás, rakodás	1 727	717	41,5
Bérleti díjak	156 327	167 270	107,0
Karbantartási költségek	58 581	80 771	137,9
Hirdetés, reklám	753	700	93,0
Oktatás, továbbképzés	2492	28 137	1129,1
Utazás, kiküldetés, szállás	7 811	8 486	108,6
Könyvvizsgálat	1 700	1 700	100,0
Építés, területtisztítás, alvállalkozók	295 861	225 577	76,2
Információ, kommunikáció	37 561	38 997	103,8
Szakmai tevékenységek	18 885	180 854	957,7
Ipari szolgáltatások	176 572	182 653	103,4
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	76 020	180 819	237,9
Igénybe vett szolgáltatások összesen	834 290	1 096 681	131,5

Egyéb szolgáltatások	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Hatósági, igazgatási díjak, illetékek	12 794	10 723	83,8
Pénzügyi szolgáltatások díja	52 040	56 056	107,7
Biztosítások	31 321	31 689	101,2
Felügyeleti díj	24 788	25 575	103,2
Különbféle egyéb költségek	0	0	0
Egyéb szolgáltatások összesen	120 943	124 043	102,6

ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Eladott áruk beszerzési értéke	215	501	233,0
Közvetített szolgáltatások értéke	17 054	16 841	98,8
ELÁBÉ és közvetített szolg. összesen	17 269	17 342	100,4

5.5.3 Személyi jellegű ráfordítások bemutatása

Foglalkoztatottak létszámadatai	2020. év	2021. év	Index
	fő	fő	%
Foglalkoztatottak átlagos állományi létszáma	190,99	199,07	104,2%
Teljes munkaidős átlagos állományi létszám	180,53	187,07	103,6%
ebből: teljes munkaidős fizikai	57,91	68,62	118,5%
ebből: teljes munkaidős szellemi	122,62	118,45	96,6%
Részmunkaidős átlagos állományi létszám	10,46	12	114,7%

Bérköltség állománycsoportonként	2020. év	2021. év	Index
	eFt	eFt	%
Teljes munkaidőben foglalkoztatott	732 201	861 453	117,7%
ebből: teljes munkaidős fizikai	430 658	485 841	112,8%
ebből: teljes munkaidős szellemi	301 543	375 612	124,6%
Részmunkaidőben foglalkoztatott	15 377	16 522	107,4%
Állományon kívüli	1 500	5 245	349,7%
Mozgóbér	1 539	761	49,4%
Bérköltség összesen	750 617	883 981	117,8%

Átlagkeresetek	2020. év	2021. év	Index
	Ft/fő/hó	Ft/fő/hó	%
Teljes munkaidős átlagkereset	332 198	407 898	122,8%
Teljes munkaidős átlagkereset fizikai	304 558	346 843	113,9%
Teljes munkaidős átlagkereset szellemi	359 838	468 952	130,3%
Részmunkaidősök	114 608	115 462	100,7%

Személyi jellegű egyéb kifizetések	2020. év	2021. év	Index
	eFt	eFt	%
Munkavállalóknak fizetett	10 561	14 423	136,6
Jóléti költségek	9 690	8 152	84,1
Reprezentáció	1 335	4 152	311,0
Munkáltatót terhelő adók, hozzájárulások	3 164	4 380	138,4
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	24 750	31 107	125,7

Bérjárulékok	2020. év	2021. év	Index
	eFt	eFt	%
Szociális hozzájárulási adó	116 333	128 273	110,3
Szakképzési hozzájárulás	10 646	12 416	116,6
Egészségügyi hozzájárulás	88	0	0,0
Egyszerűsített foglalkoztatás közterhei	72	0	0,0
Rehabilitációs hozzájárulás	1 739	0	0,0
Munkáltatót terhelő szja	1 864	1 958	105,0
Munkáltatót terhelő tbj	6	24	0,0
Bérjárulékok összesen	130 748	142 670	109,1

Felügyelőbizottság tagjainak járandóságai	2020. év	2021. év	Index
	eFt	eFt	%
Tiszteletdíj	1 771	1 615	91,2
Felügyelőbizottsági tagok	1 500	1 380	92,0
Szociális hozzájárulás	248	214	86,3
Szakképzési hozzájárulás	23	21	91,3

5.5.4 Értécsökkenési leírás

Értécsökkenési leírás elszámolása	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Terv szerinti értécsökkenési leírás	54 639	56 641	103,7
Azonnali értécsökkenési leírás	4 417	5 595	126,7
értécsökkenés összesen	59 057	62 236	105,4

Kiegészítés az értécsökkenési leíráshoz

Immateriális javak és tárgyi eszközök értécsökkenése	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	86	0
Vagyoní értékű jogok	10 436	11 184	107,2
Szellemi termékek	0	0	###
Ingatlanok és kapcsolódó jogok	2 470	2 477	100,3
Műszaki gépek, berendezések, járművek	39 928	40 467	101,3
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	6 223	8 021	128,9
Értécsökkenés összesen	59 057	62 236	105,4

Értécsökkenési leírás a számviteli és a társasági adó törvény összevetésében

A Társaság a számviteli törvényben biztosított amortizációs elszámolási gyakorlata 2021. évben is megegyezett a társasági adótörvény szerinti mértékeknek.

A társasági adó adóalapját a számviteli ill. társasági törvény szerinti értékcsökkenési leírás különbözete az egyezőség következtében nem befolyásolta.

5.6 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

Egyéb ráfordítások	2020.	2021	Index
	eFt	eFt	%
Tárgyi eszközök értékesítése	24 471	0	0,0
Káresemények	2 914	968	33,2
Bírságok, késedelmi kamatok, pótlékok	6 622	1 833	27,7
Előző éveket érintő ráfordítások	2 710	0	0,0
Behajthatatlan követelés	599	307	51,3
Céltartalék	216 336	0	###
Követelések értékvesztése	138 529	132 654	95,8
Terven felüli értékcsökkenés	318	0	0,0
Helyi adók	36 636	38 569	105,3
Környezetterhelési díj	27 871	32 580	116,9
Vízkezelési használati járulék	32 412	27 332	84,3
Innovációs járulék	5 390	5 575	103,4
Cégautóadó	1 059	967	91,3
Közművezetékadó	189 761	70 576	37,2
Hiányzó, megsemmisült	17	0	0,0
Különböző egyéb ráfordítások	2 852	237	8,3
Egyéb ráfordítások összesen	688 497	311 599	45,3

5.7 PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI

Pénzügyi műveletek ráfordításai	2020.	2021.	Index
	eFt	eFt	%
Fizetett kamatok	400	534	133,5
Árfolyamvesztés	0	0	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	400	534	133,5

5.8 A TÁRSASÁGI ADÓ ÉS AZ ENERGIAELLÁTÓK JÖVEDELEMADÓJA

5.8.1 Kiegészítés a társasági adó meghatározásához

Tételek megnevezése	2021. év
	eFt
Adózás előtti eredmény	-44 548
Céltartalék felhasználása	143 114
Tao. tv. szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás	56 641
Tao. tv. szerinti használatba vételkor egyösszegben elszámolt ÉCS	5 595
Tao. tv. szerinti terven felüli ÉCS	0
Tao. tv. szerint az immateriális javak, tárgyi eszközök kivezetésekor elszámolt összeg	0
Követelések visszaírt értékvesztése	138 529
Adózás előtti eredményt csökkentő tételek összesen	343 879
Céltartalék várható kötelezettségekre és jövőbeni költségekre	0
Szvt. tv. szerinti terv szerinti értékcsökkenési leírás	56 641
Szvt. tv. szerinti használatba vételkor egyösszegben elszámolt ÉCS	5 595
Szvt. tv. szerinti terven felüli ÉCS	0
Szvt. tv. szerint az immateriális javak, tárgyi eszközök kivezetésekor elszámolt összeg	0

Behajthatatlan követelés	307
Követelések értékvesztése	132 654
Adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított összeg	1 348
nem a vállalkozás érdekében felmerült ktg.	14 900
Adózás előtti eredményt növelő tételek összesen	211 445
Adóalap	-176 982
Társasági adó fizetési kötelezettség	0

5.8.2 Kiegészítés az energiaellátók jövedelemadója meghatározásához

Energiaellátók jövedelemadója	2021
AEE	-44 548
Adott támogatás	0
Adóellenőrzés	1 348
Céltartalék	0
Növelő tételek összesen	1 348
Kapott támogatás	61 176
Adóellenőrzés/önellenőrzés	0
Céltartalék	143 114
Csökkentő tételek összesen	204 290
Korrigált AEE	-247 490
Árbevétel engedélyes iv	1 029 726
Árbevétel engedélyes szv	1 019 386
Árbevétel másodlagos	576 893
Árbevétel	2 626 005
Arány	78%
Adóalap	-34 760
Adó (31%)	0

Tekintettel a negatív adóalapokra Társaságnak sem társasági adófizetési kötelezettsége, sem energiaellátók jövedelemadó fizetési kötelezettsége nem keletkezett.

6. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

6.1 KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

- A Társaságnak leányvállalata, más gazdálkodókkal közösen vezetett gazdálkodása, társult vállalkozása nincs.
- 2021. évben fejlesztési tartalékképzésre nem került sor.
- A könyvvizsgáló az 1.700 e Ft összegű auditálási díjon felül további díjban nem részesült.
- Azon kötelezettségek összege, amelyeknek a hátralévő futamideje több mint öt év: nincs.
- Zálogjoggal terhelt kötelezettségek: nincs.

6.2 VESZÉLYES HULLADÉKOK ADATAI

Környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök beszerzése 2021. évben nem történt.
Környezetvédelemmel kapcsolatos céltartalék-képzésre nem került sor.

Hulladék megnevezése	HAK-kód	Mennyiség
Paks Szennyvíztisztítótelep		kg
Rácsszemét	19 08 01	153 860
Homokfogóból származó hulladék	19 08 02	4 120
Biológiailag lebomló hulladék	20 02 01	0
Egyéb települési hulladék	20 03 01	4 420
Hulladékból származó csurgalékvíz	19 07 03	0
Települési szennyvíz tisztításából származó iszap	19 08 05	555 600
Ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű és kenőolaj	13 02 05	0
Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	15 01 10	0
Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok, törlőkendők, védőruházat	15 02 02	0
Paks Központ		
Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	15 01 10	0
Rácalmás Szennyvíztisztítótelep		
Rácsszemét	19 08 01	7 140
Települési szennyvíz tisztításából származó iszap	19 08 05	20 000
Madocsa Szennyvíztisztítótelep		
Rácsszemét	19 08 01	89 040
Homokfogóból származó hulladék	19 08 02	10 740
Települési szennyvíz tisztításából származó iszap	19 08 05	101 810
Előszállás Szennyvíztisztítótelep		
Rácsszemét	19 08 01	2 340
Bonyhád és térsége Szennyvíztisztító Telep		
Rácsszemét	19 08 01	20 820
Homokfogóból származó hulladék	19 08 02	19 380
Települési szennyvíz tisztításából származó iszap	19 08 05	2 102 400
Begyűjtés	19 07 03	0
Pécsvárad Szennyvíztisztítótelep		
Települési szennyvíz tisztításából származó iszap	19 08 05	313 600
Rácsszemét	19 08 01	7 520
Homokfogóból származó hulladék	19 08 02	5 700
Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	15 01 10	209
Veszélyes anyagokat tartalmazó vagy azzal szennyezett üveg, műanyag, fa	17 02 04	187

7. CASH-FLOW KIMUTATÁS

CASH FLOW-KIMUTATÁS		
2021. december 31.		
A tétel megnevezése	Előző év	adatok E Ft-ban
	eFt	Tárgyév eFt
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	189 364	-540 057
1 Adózás előtti eredmény ±	-317 193	-44 548
2 Elszámolt amortizáció +	59 374	-64 742
3 Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	34 495	-5 875
4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	216 336	-143 114
5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	875	-14 618
6 Szállítói kötelezettség változása ±	135 943	117 570
7 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	165 613	-169 084
8 Passzív időbeli elhatárolások változása ±	-42 083	-33 529
9 Vevőkövetelés változása ±	12 521	-5 017
10 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-56 554	-136 341
11 Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-19 963	-40 759
12 Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0	0
13 Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	-46 996	-201 154
14 Befektetett eszközök beszerzése -	-77 876	-215 772
15 Befektetett eszközök eladása +	30 880	14 618
16 Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)	116 626	367 300
17 Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	116 626	0
18 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	367 300
19 Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
20 Hosszú lej. Nyújt. kölcs. és bankb. törl., megszűnt., bevált. +	0	0
21 Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
22 Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
23 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
24 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
25 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
26 Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
27 Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	0	0
IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	258 994	-373 913

SZÁMVITELI SZÉTVÁLASZTÁS SZERINTI MÉRLEG

MÉRLEG Eszközök (aktívák)	Ivóvíz ágazat	Szennyvíz ágazat	Másodlagos tevékenység	Összesen
	eFt	eFt	eFt	eFt
Befektetett eszközök	165 214	310 574	42 244	518 032
IMMATERIÁLIS JAVAK	66 748	111 374	8 588	186 710
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	60 768	88 757	8 013	157 538
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke				0
Vagyoni értékű jogok	5 980	22 617	575	29 172
Szellemi termékek				0
Üzleti vagy cégérték				0
Immateriális javakra adott előlegek				0
Immateriális javak értékhelyesbítése				0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	98 458	199 189	33 650	331 297
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	22 653	32 407	20 534	75 594
Műszaki berendezések, gépek, járművek	21 020	86 653	2 829	110 502
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	4 625	6 865	3 673	15 163
Tenyészállatok				0
Beruházások, felújítások	1 180	1 724	156	3 060
Beruházásokra adott előlegek				0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	48 980	71 540	6 458	126 978
BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	8	11	6	25
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban				0
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban				0
Egyéb tartós részesedés	8	11	6	25
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban				0
Egyéb tartósan adott kölcsön				0
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				0
Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése				0
Forgóeszközök	168 168	166 253	374 729	709 150
KÉSZLETEK	20 846	10 746	200 746	232 338
Anyagok	20 846	10 746	53 994	85 586
Befejezetlen termelés és félkész termékek			146 752	146 752
Növendék-, hízó- és egyéb állatok				0
Késztermékek				0
Áruk				0
Készletekre adott előlegek				0
KÖVETELÉSEK	130 247	129 432	160 079	419 758
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	115 626	114 957	152 221	382 804
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben				0
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				0
Váltókövetelések				0
Egyéb követelések	14 621	14 475	7 858	36 954
ÉRTÉKPAPÍROK	126	192	102	420
Részesedés kapcsolt vállalkozásban				0
Egyéb részesedés				0
Saját részvények, saját üzletrészek	126	192	102	420
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok				0
PÉNZESZKÖZÖK	16 949	25 883	13 802	56 634
Pénztár, csekkek	134	204	109	447
Bankbetétek	16 815	25 679	13 693	56 187
Aktív időbeli elhatárolások	4 417	4 339	71 396	80 152

Bevételek aktív időbeli elhatárolása			62 756	62 756
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4 417	4 339	8 640	17 396
Halasztott ráfordítások				0
Eszközök összesen	337 799	481 166	488 369	1 307 334

MÉRLEG Források (passzívák)	Ivóvíz ágazat	Szennyvíz ágazat	Másodlagos tevékenység	Összesen
	eFt	eFt	eFt	eFt
Saját tőke	-143 511	-102 856	533 598	287 231
JEGYZETT TŐKE	127 865	182 133	182 102	492 100
ebből: visszavásárolt tul. rész. névértéken	126	192	102	420
JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	-925	-1 318	-1 317	-3 560
TŐKETARTALÉK	92 747	132 110	132 088	356 945
EREDMÉNYTARTALÉK	-168 432	-239 916	-239 876	-648 224
LEKÖTÖTT TARTALÉK	109	156	155	420
ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	32 994	46 996	46 988	126 978
ADÓZOTT EREDMÉNY	-229 719	-225 653	410 824	-44 548
Céltartalékok	0	0	73 222	73 222
Céltartalék a várható kötelezettségekre			54 650	54 650
Céltartalék a jövőbeni költségekre			18 572	18 572
Egyéb céltartalék				0
Kötelezettségek	373 424	375 848	114 372	863 644
HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	0
Hátrasorolt köt. kapcsolt váll. szem.				0
Hátrasorolt köt. egyéb rész. visz.				0
Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazd. szem.				0
HOSSZÚ LEJÁRATU KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	0
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök				0
Átváltoztatható kötvények				0
Tartozások kötvénykibocsátásból				0
Beruházási és fejlesztési hitelek				0
Egyéb hosszú lejáratú hitelek				0
Tartós köt. kapcsolt vállalkozással szemben				0
Tartós köt. egyéb rész. visz. lévő váll. sz.				0
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek				0
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	373 424	375 848	114 372	863 644
Rövid lejáratú kölcsönök				0
ebből: az átváltoztatható kötvények				0
Rövid lejáratú hitelek				0
Vevőktől kapott előlegek	14 483	14 228	4 445	33 156
Kötelezettségek áruszáll. és szolg. (szállítók)	250 495	246 092	76 876	573 463
Váltótartozások				0
Rövid lejáratú köt. kapcs. váll. sz.				0
Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz.				0
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	108 446	115 528	33 051	257 025
Passzív időbeli elhatárolások	41 176	48 291	890	90 357
Bevételek passzív időbeli elhatárolása				0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	40 181	47 306	333	87 820
Halasztott bevételek	995	985	557	2 537
Szétválasztási különbözet	66 710	159 883	-233 713	-7 120
Források összesen	337 799	481 166	488 369	1 307 334

8. SZÁMVITELI SZÉTVÁLASZTÁS SZERINTI EREDMÉNYKIMUTATÁS

A tétel megnevezése	Ivóvíz ágazat	Szennyvíz ágazat	Másodlagos tevékenység	Összesen 2021
b				
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 029 726	1 019 386	576 893	2 626 005
Exportértékesítés nettó árbevétele				0
Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	1 029 726	1 019 386	576 893	2 626 005
Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-67	-210	80 879	80 602
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	157 624	157 624
Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-67	-210	238 503	238 226
Egyéb bevételek	11 968	4 582	370 332	386 882
ebből: visszaírt értékvesztés	4 178	1 599	132 752	138 529
Anyagköltség	299 192	201 223	125 054	625 469
Igénybe vett szolgáltatások értéke	296 336	428 258	372 087	1 096 681
Egyéb szolgáltatások értéke	67 185	56 766	91	124 042
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	501	501
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	16 841	16 841
Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	662 713	686 247	514 574	1 863 534
Bérek	420 503	374 154	89 324	883 981
Személyi jellegű egyéb kifizetések	15 663	14 923	521	31 107
Bérfizetések	68 651	60 059	13 960	142 670
Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	504 817	449 136	103 805	1 057 758
Értékcsökkenési leírás	24 007	35 064	3 165	62 236
Egyéb ráfordítások	79 809	78 964	152 826	311 599
ebből: értékvesztés	33 200	32 849	66 605	132 654
ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-229 719	-225 653	411 358	-44 014
Kapott (járó) osztalék és részesedés				0
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				0
Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége				0
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				0
Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége				0
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				0
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek				0
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				0
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei				0
Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése				0
ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott				0
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	534	534
ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott				0
Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése				0
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai				0
Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	0	0	534	534
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	-534	-534
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-229 719	-225 653	410 824	-44 548
Adófizetési kötelezettség				0
ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-229 719	-225 653	410 824	-44 548

MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.

2021. ÉVI ÜZLETI JELENTÉSE

Paks, 2022. május 12.



Kovács István
ügyvezető



MEZŐFÖLDVÍZ

Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
Páka, 2022. május 12.
A dokumentum 11. oldal 2. sz.
1.





Tartalom

1. Bevezetés	4
2. 2021. ÉV FŐBB ESEMÉNYEI	5
2.1. A pandémia okozta változások.....	5
2.2. Megújuló vezetés	5
2.2.1. Belső működési átvilágítás	5
2.2.2. Compliance terület megalakulása	6
2.2.3. Megújuló szabályozási környezet	7
2.3. Beszerzés, logisztika és üzemeltetési területek összevonása.....	7
2.4. Beruházási terület	8
2.5. Kintlevőségkezelési folyamatok reformja.....	8
3. BERUHÁZÁSOK FEJLESZTÉSEK	9
3.1 Mezőföldvíz folyamatban lévő pályázatainak státusza.....	9
3.1.1 Víziközművek Energiahatékonyságának fejlesztése víziközműrendszereken	9
3.1.2 GINOP-6.1.5-17 Munkahelyi képzések támogatása nagyvállalatok munkavállalói számára	10
3.1.3 KEHOP-2.1.7 A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás konzorciumban	12
3.1.4 Gazdaságvédelmi bértámogatás.....	13
3.2.1 Közép-Duna menti térségben az úthálózat fejlesztésével kapcsolatos víziközművek felújításai a 1573/2018. (XI. 15.) Korm. határozat alapján.....	13
3.2.2 KEHOP projektek.....	15
3.2.3 Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatás (VÁRA-ÉMI)	15
3.2.4 Másodlagos tevékenység körében végzett beruházások	16
4. ÜZEMELTETŐI ÉS SZOLGÁLTATÓI TEVÉKENYSÉGEK	16
4.1 Közműves ivóvízellátás (naturális adatok).....	16
4.2 Szennyvízelvezetés és tisztítás (naturális adatok)	17
4.3 Műszaki alapszolgáltatás, kapcsolódó építőipari kivitelezési tevékenységek	18
4.3.1 Közműves ivóvízellátás	18
4.3.2 Közműves szennyvízellátás	19
4.4 Főmérnökségeken elvégzett 2021. évi fejlesztések (a közmű bérleti díj és egyéb önkormányzati forrás felhasználása).....	20
4.2.1 Paksi Főmérnökség	20
4.2.2 Dunaföldvári Főmérnökség	23





4.2.3 Bonyhádi Főmérnökség.....	25
4.2.4 Pécsváradi Főmérnökség.....	28
4.3 A laboratórium tevékenysége.....	30
4.3.1 Feladatellátás	30
4.3.2 Az üzemeltetett területek vízminőség ellenőrzése:	30
4.4 Hibák elemzése, a 2021. évi hiba statisztika.....	31
4.4 Másodlagos tevékenységek	33
4.4.1 Paksi Ürgemezei Strand üzemeltetése, karbantartási és felújítási munkálatai.....	33
4.4.2 Csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése.....	33
4.4.3 Önkormányzati árvízvédelmi készenlét	34
4.4.4 Önkormányzati tulajdonú tűzvíztározó, öntöző, szökőkút	34
4.4.5 Minőség és környezetirányítási rendszerek	34
4.4.6 Hulladékgazdálkodás	35
4.4.7 Vízbázisvédelem, szennyvízelvezetés-szennyvíztisztítás és levegőtisztaság védelem	35
5. FOGYASZTÓI TEVÉKENYSÉGEK, ÜGYFÉLSZOLGÁLAT	35
5.1 E-számla és E-ügyfélszolgálat bevezetése	36
6. GAZDÁLKODÁS	37
7. A VKSZTV. ÁLTAL ELŐÍRT, MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYHEZ ELVÁRT MUTATÓSZÁMOK BEMUTATÁSA	45
8. ÉRTESÍTÉS ÉS KINTLEVŐSÉGKEZELÉS	46
9. HUMÁNERŐFORRÁS, FOGLALKOZTATÁS	49
10. INFORMATIKA	52
11. BELSŐ ELLENŐRI FELADATOK ELVÉGZÉSE	53

BEVEZETÉS

A Mezőföldvíz Kft. alaptevékenységei – az ivóvízellátás és a szennyvízelvezetés, tisztítás – 2021. évben sem változtak meg.

A társaság működési területe az év során nem módosult, a paksi központ és a 4 főmérnökségen kialakított munkaszervezet látta el a feladatokat. Ugyanakkor 2021 évben a társaság már több olyan kivitelezési munkát, beruházást végzett, amelyekben vállalkozóként vett részt. Ezen beruházások megvalósításával többletbevételt generált a Mezőföldvíz Kft., amely jelentősen hozzájárult a 2021. évi eredmény javításához. A koncepciót, minthogy a társaság az elsődleges tevékenysége mellett az eredményét „másodlagos vállalkozói” tevékenységekkel tovább kívánja javítani a jövőben is folytatni kívánja.

2021. évben a gazdálkodási környezetet pozitívan befolyásoló lényegi jogszabályváltozás nem volt. A Mezőföldvíz Kft. működését – ahogy az ágazatban működő többi szolgáltatóét is – továbbra is megnehezítették a 2012. év óta befagyasztott víz- és csatornaszolgáltatási díjak (tetézve a 2013. félévtől hatályos rezsicsökkentéssel), a közművezetékadó, a kötelező minimálbér, garantált bérminimum emelkedéséből generálódó bérnövekedések és ezek járulékos hatása.

A Mezőföldvíz Kft. elsődleges szakmai célkitűzése továbbra is az ellátás biztonságának fenntartása és a fogyasztók szakszerű kiszolgálása volt, ami annál is nehezebb feladatot jelentett, mivel az ágazatot sújtó kedvezőtlen gazdálkodási körülmények miatt 2021. évben ismét csak veszteségesen lehetett gazdálkodni, a negatív adottságok nem változtak meg. További előre nem látható nehézséget okozott az energiahordozók és a villamosáram díjának drasztikus növekedése, illetve a világpiacon kialakult nyersanyaghiány és az ezzel párhuzamosan fellépő anyagár növekedés.

A gazdálkodását nagymértékben meghatározta a korábbi évek kedvezőtlen pénzügyi kötelezettségei, -kockázatai. A legjelentősebb azonnali beavatkozást igénylő feladat a tőkehelyzet stabilizálása volt, de jelentős kapacitásokat kötött le a likviditás folyamatos fenntartása, valamint az előző évekről áthozott előlegekkel, illetve támogatásokkal kapcsolatos elszámolások, illetve pénzügyi kötelezettségek teljesítése.

Az év során a vírusjárvány adta nehézségekkel továbbra is folyamatosan meg kellett megbirkózni úgy, hogy a közszolgáltatásokban a működés során fennakadás ne történjen.

A forráshiány pótlása érdekében a tulajdonosok többségét sikerült meggyőzni, hogy - a szűkös önkormányzati költségvetési keretek ellenére - a Társaság további gazdálkodását 2021. évben ázsíós tőkeemeléssel biztosítsák, lehetővé téve így a fennakadásmentes működést.

Fent felsorolt nehézségek ellenére 2021-ben a Mezőföldvíz Kft-nek sikerült az elmúlt 5 év legeredményesebb évét teljesítenie.



2. 2021. ÉV FŐBB ESEMÉNYEI

2.1. A PANDÉMIA OKOZTA VÁLTOZÁSOK

2020 februárban Magyarországon is megjelent és rövid időn belül elterjedt a SARS-CoV-2 vírus. 2021 első felében beköszöntő harmadik járványhullám minden korábbinál súlyosabb volt, az oltások megjelenésével azonban az év során fokozatosan csökkent a megbetegedések száma és súlyossága. 2021 végére a beoltottak száma meghaladta a 6,3 millió főt, 6 millió fő már a második, 3,3 millió fő pedig már a megerősítő harmadik oltását is felvette. Az év utolsó felében az enyhébb tüneteket okozó omikron vírusvariáns már erősen terjedt.

Ennek köszönhetően 2021 év első felében a járványügyi korlátozások megmaradtak, erős hatást gyakorolva a gazdaságra, mobilitásra. A járványveszélynek a fogyasztói viselkedésre gyakorolt hatása emellett döntően abban nyilvánult meg, hogy a turizmus, a vendéglátás, a rendezvényszervezés vagy a közlekedési szolgáltatások iránti kereslet az egyének óvatossága miatt mérséklődött. A kereslet korlátozódása elindította a lefelé irányuló kumulatív gazdasági folyamatokat. A korlátozó intézkedések termelés- és szolgáltatáscsökkenéshez, esetenként gazdálkodó egységek leállításához, ellátási nehézségekhez, a globális értékláncok számos helyen történő sérüléséhez vezettek.

A Mezőföldvíz Kft.-nél a megelőző évben kialakított gyakorlatot követve 2021-ben is életben maradtak az alábbi intézkedések:

- szükséges védőeszközök és fertőtlenítőszeres beszerzése, konszignációs raktárak feltöltése,
- vendégek, ügyfelek belépésének, fogadásának minimalizálása a telephelyeken,
- személyes ügyfélfogadást átirányítása a telefonos és internetes ügyintézésre,
- otthoni munkavégzés elrendelése
- mindeközben napi 24 órában a közszolgáltatás fenntartása, a lehetőségekhez mérten rendszerek zavartalan üzemeltetése.

2.2 MEGÚJULÓ VEZETÉS

A társasághoz 2021. február 1-el új ügyvezető érkezett, ezzel a vállalat működésének, folyamatainak felmérése, megújítása racionalizációja vette kezdetét.

A vállalt vezetői pozícióiban is változás történt, a beszerzési logisztikai, üzemeltetési terület és a beruházási terület megalakulásával, a gazdasági, ügyfélkapcsolati, jogi és IT vezetés megújításával, compliance terület hangsúlyosabbá tételével.

2.2.1 Belső működési átvilágítás

A megújulási folyamat első lépéseként a vezetés és irányítás, valamint a társaság működésének, alkalmazott folyamatainak áttekintését és vizsgálatát 2021. február 22. és 2021. március 31. között végeztük el. Az átvilágítás tényszerű alapjait a közös adattárban meglévő dokumentumok, a részünkre rendelkezésre bocsátott akták átvizsgálása, vezetői és munkatársi interjúk képezték.

Az átvilágítás kezdeti lépésben az alábbi területek, folyamatok működésnek felmérése, a helyzetének értékelése és hatékonyságának javítási lehetőségeinek vizsgálata történt:

- HR terület
- Jogi, Beszerzési, Logisztikai, Üzemeltetési és Biztonsági terület
- Műszaki terület
- Hibaelhárítás
- Karbantartás
- Projektek, támogatás és pályázatmenedzsment
- Létesítmények
- IT terület
- Szolgáltatási igazgatóság
- Számviteli Politika
- Iratkezelés és irattározás
- Compliance

2.2.2 Compliance terület megalakulása

A Társaság vezetése a Felügyelőbizottság egyetértésével - összhangban a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019 (XII. 23.) Kormányrendeletben foglaltakra - a kialakításra került új szervezeti és működési struktúra részeként megfelelést támogató szervezeti egységet hozott létre.

A megfelelési tanácsadó feladatokat kezdetben dr. Lantos Krisztina szerződéses jogviszonyban látta el, majd az új SZMSZ jóváhagyását követően e tevékenységet Keszthelyi Vilmos - mint compliance és biztonsági vezető - munkavállalói jogviszonyban vette át.

A megfelelési szervezet a Társaság első számú vezetőjének közvetlenül alárendelve kezdte meg munkáját a jogszabályokban meghatározott feladatok figyelembe vételével, valamint a Mezőföldvíz Kft. működés megfelelési helyzetfelmérő vizsgálatának megállapításai és javaslatai alapján. A vizsgálati megállapítások és feladat javaslatok mintegy 258. oldalas tanulmányban kerültek összefoglalásra és stratégiai végrehajtási célként meghatározásra.

A szakmai anyagban, valamint a napi munkavégzés során tett megállapítások a Társaság jelentős lemaradását igazolták vissza a megfelelést és az átlátható működést érintően, ezért az év folyamán igen aktív szervezési, szabályozási intézkedések kezdeményezésére és időarányos végrehajtására került sor az értékelte időszakban.

A feltárt nem megfelelési helyzetek csökkentése érdekében a beszámolási időszakban intézkedések kezdeményezésére került sor:

- vállalati értékek, felelősségi körök meghatározására,
- szervezeti és működési rend hatályos jogszabályi követelményekhez való igazítására,
- humánerőforrás-kezelés fejlesztésére, megfelelő minőségű munkavállalói létszám biztosításának kezdeményezésére,
- szabályozási környezet kialakítására, fejlesztésére,
- vezetői - információs rendszer működtetésére,
- kockázatok feltárására, kezelésére,
- munkavédelmi intézkedések és ügyek kezelési rendjének pontosítására,
- munkaidő nyilvántartás bevezetésére,



- jogi, beszerzési, logisztikai tevékenységek szervezésére,
- műszaki - üzemeltetési feladatok végrehajtásának minőségi javítására,
- beruházási és karbantartási tervek elkészítésére, befejezett projektek, végrehajtott munkák elszámolási folyamatának kidolgozására,
- informatikai rendszerek, folyamatok hiányosságainak kiküszöbölésének kezdeményezésére,
- hatósági ellenőrzések, engedélyek, adatszolgáltatások nyomon követhetőségének kialakítására stb.

A megfelelőség és átláthatóság fejlesztését biztosító intézkedések sorozata a beszámolási év végével nem zárult le, annak végrehajtása a 2022. év során is megkülönböztetett prioritást élvez.

Jól szemlélteti ezt a Vezetői Nyilatkozat a) - e) pontokban részletezett - kontrollkörnyezetet, integrált kockázati rendszert, kontrolltevékenységet, információs és kommunikációs rendszert, nyomon követési (monitoring) rendszert érintő - helyzetértékelő összefoglalója, valamint a Nyilatkozatban közölt, fejlesztendő területekre vonatkozó, 2022. évi intézkedési terv, továbbá a 2022. évi szabályozási terv.

2.2.3 Megújuló szabályozási környezet

Az átvilágítási dokumentum tehát a társasági szabályozási rendszer hiányosságaira is rámutatott.

A megfelelés biztosítása érdekében végzett munka volumenének érzékeltetéseként kell szólni arról, hogy csak a szabályozások tekintetében mintegy 75 szabályozás egységes szerkezetbe foglalására, aktualizálására, vagy annak hiányában megalkotására kellett intézkedni. E szabályozások köréből a 2021. év során 25 szabályzat és 24 ügyvezetői utasítás kiadására került sor.

Ennek mentén részletes szabályozási terv szerint 2021 évben 25 szabályzat került kialakításra, e mellett pedig 25 vezetői utasítás került elfogadásra. Ezen túl 75 szabályzat megújításáról is gondoskodni kellett.

Ezzel a napi működés javítása mellett az operációs és jogi kockázatok csökkentése is jelentős volt.

2.3 BESZERZÉS, LOGISZTIKA ÉS ÜZEMELTETÉSI TERÜLETEK ÖSSZEVONÁSA

A beszerzésekhez egy új belső szabályzatot készítettünk, amely már megfelel a hatályos közbeszerzési jogszabályoknak is. Ezen szabályzatnak megfelelően szigorítottunk a beszerzések és közbeszerzések indítási szabályain és egyúttal átláthatóbbá is tettük azokat. a beszerzésekhez kapcsolódóan egy előminősítési rendszert is elindítottunk, amelybe bármilyen helyi és nem helyi vállalkozó is kapcsolódhat a weblapunkon megtalálható felhíváson keresztül, hogy ezzel is lehetőséget biztosítsunk arra, hogy minél szélesebb körben folytathassuk le a beszerzési eljárásainkat. A beszerzési és logisztikán dolgozó kollégák folyamatos képzésre is nagy hangsúlyt fektetünk, hogy ezzel is elősegíthessük a beszerzések hatékonyságát.

A logisztikai feladatok terén átalakítottuk a raktározási rendszerünket, ezáltal nagyobb pontossággal és figyelemmel tudjuk az anyagokat bevételezni és kiadni. Ehhez kapcsolódóan figyelmet fordítottunk arra, hogy a központi raktárban az általános rend nagyobb legyen, ezzel átláthatóbbá váljon a raktári struktúra. Igyekeztünk a feleslegesen raktározott anyagokat felszámolni. Az igazgatóságon kialakítottuk a raktári készenlétet rendszerét, hogy ezzel is változtassunk a korábbi rossz gyakorlatot, hogy minden kolléga szabadon bejárhatott a raktárba, ezért nem volt leltárfelelősség sem.





Kiemelt figyelmet fordítottunk a 2021. évben a munkakörülmények javítására, így ennek keretében felújításra került a Paksi főmérnökségen mind a fizikai, mind pedig a szellemi dolgozók által használt konyha és étkező, továbbá a fizikai dolgozó által használt öltöző és tisztálkodó helyiségek. A paksi főmérnökségen az irodai dolgozók elhelyezését átalakítottuk és ehhez kapcsolódóan megújítottunk néhány irodát.

Felülvizsgáltuk a fizikai dolgozók munkaruháját és velük egyetértésben és együttműködve új munkaruha készítési szerződést kötöttünk, aminek eredményeképpen új és modernebb munkaruha készleteket adtunk a kollégáknak, és ehhez kapcsolódóan új munkavédelmi bakancsokat vásároltunk, amelyek kényelmesebbek és praktikusabb használatot biztosítanak.

Megkezdjük a gépjármű állomány régóta esedékes cseréjét. Új 18 db szerelői kishaszon gépjármű és kisteher autó flotta beszerzését valósítottuk meg, így ennek és az új munkaruháknak köszönhetően a dolgozók megjelenésén és biztonságos munkavégzésén sokat tudtunk javítani. Ez mellett lecseréltük a vezetői gépkocsikat, mivel a korábban használt ilyen gépjárművek olyan szinten előregedtek, hogy már veszélyt jelentettek a használójukra.

A tavalyi év április hónapjában GPS helymeghatározók kerültek beszerelésre a szerelői és célgépjárművekbe minden főmérnökségünkön, ennek megfelelően - véleményünk szerint - jobban odafigyeltek a kollégáink a gépjárművek költséghatékony használatára, aminek köszönhetően jelentős üzemanyag mennyiséget takarítottunk meg az előző évekhez képest. Így a tavalyi évben 145107,84 liter üzemanyagot használtunk fel, szemben azzal, hogy a 2020. évben a felhasználás 171630,2 liter, a 2019. évben 182836,43 liter volt."

2.4 BERUHÁZÁSI TERÜLET

A 2021 év elején kialakított új terület feladata a víziközmű fejlesztésekkel összefüggő „másodlagos” tevékenységként végzett beruházások koordinációja, menedzsmentje. További feladata a fejlesztési források felkutatása, pályázatok előkészítése, pályázatok menedzsmentje és a pályázatok megvalósításában történő részvétel. A 2021 évben közel 750 M Ft víziközmű fejlesztéshez kapcsolódó beruházást végzett a Mezőföldvíz Kft., amelyek hozzájárultak a társaság eredményének javulásához.

2.5 KINTLEVŐSÉGKEZELÉSI FOLYAMATOK REFORMJA

Az új ügyvezető első intézkedései között szerepelt, hogy egy szakértő audit csapatot alkalmazva átvilágítást végeztetett a Mezőföldvíz Kft. folyamataiban és működésében, amelynek egyik fő fókusza a követelések korosításának vizsgálata és a követeléskezelési gyakorlat megfelelősége volt. A következtetések levonása után, a Társaság vezetése úgy döntött, hogy több ütemben küld ki kampányszerűen felszólító leveleket egy ügyvédi iroda ellenjegyzésével a nyomatékosság miatt, ezzel megszólítva a megmerevedett évek óta felgyülemlett és alulkezelt, korosodott állományt. Egyúttal fejleszti a rendszer hátteret a szolgáltatóval, a Libra-val és kifejleszti a követeléskezelés új rendjét. Az ügyvezetés által elő írt fejlődési szakaszok tartalmazzák a rendszeres havi felszólítólevelek megalkotásának alapját képező rendszerfejlesztést, az éven túli kintlévőségek Társasági ügykezelési végdátumának rögzítési lehetőségének fejlesztését és a tartozások lejáratí napját megelőző 3 napban történő soft collection keretében megvalósuló emlékeztető/felszólító tevékenység megalkotását egyaránt. A fejlesztések egy része tesztelés alatt van, a rendszer átalakításának végső határideje ezért át került a 2022-es évre.



3. BERUHÁZÁSOK FEJLESZTÉSEK

3.1 MEZŐFÖLDVÍZ KFT. FOLYAMATBAN LÉVŐ PÁLYÁZATAINAK STÁTUSZA

3.1.1 Víziközművek Energiahatékonyságának fejlesztése víziközműrendszereken

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium egyedi támogatási lehetőséget hirdetett a víziközmű rendszereket működtető infrastruktúra tekintetében energiatakarékos eszközök, berendezések beszerzésére, technológiák alkalmazására, továbbá megújuló energetikai beruházásokra, melyek az energiatakarékosság fokozását és az üvegházhatású gázkibocsátás csökkentését eredményezik.

A Mezőföldvíz Kft. az érintett önkormányzatokkal konzorciumban 15 vízközmű-rendszerre vonatkozóan nyújtott támogatási igényt 2019. február végén. A konzorcium sikeresen pályázott, a benyújtott igény 100%-ban elfogadásra került.

A támogatói okirat kelte: 2019. december 10.

A támogatott tevékenység utolsó napja: 2021. december 20.

Az elszámolás határideje: 2022. június 30.

Azonosítója: VEF-2019-36

A pályázat kedvezményezettje: Mezőföldvíz Kft. konzorciumban az önkormányzatokkal

A megítélt támogatás: 47 699 500 Ft 50 %

Önerő: 47 699 500 Ft 50 %

Összesen: 95 399 000 Ft

A pályázat keretében 2020. december 31-ig megvalósult beszerzések:

Település	Hely	Kiváltott típus	Beépített típus	Beszerzési érték (nettó Ft)
Dunaföldvár	Móricz Zs. u. átemelő	Flygt 3102.160	Hidrosta DE3U-LHN1; Flygt adapterrel szerelve	625 000
Dunaföldvár	Bölcskei u. átemelő	Flygt 3102.160	Hidrosta DE3U-LHN1; Flygt adapterrel szerelve	625 000
Kakasd	Szennyvízhálózat	Flygt 3102.180 gysz.: 8650935	Grundfos SLV.80.80.60.2.51D.C.Z +Adapter	1 775 683
Dunaföldvár	Móricz Zs. u. átemelő	Flygt 3102.180 gysz.: 9880250	Grundfos SL 1.80.100.30.4.51.D.C+Adapter	1 526 896
Dunaszentgyörgy	Szennyvízhálózat	Flygt 3127.180 gysz.: 0231100	Wilo Rexa Pro V08DA-245/EAD0X2-T0105-540-O+Adapter	5 124 200



		Flygt 3127.180 gysz.: 0231103	Wilo Rexa Pro V08DA- 245/EAD0X2-T0105-540- O+Adapter	
Dél-Fejér szvr.	Kisapostag	ABS AFP 0844.2- M70/2 gysz.: 0058884	Wilo Rexa Pro V08DA- 246/EAD0X2-T0105-540-O	1 938 305
Györe-Izmény	Ivóvízrendszer	TTA 6012	2db CR20-7 A-F-A-E-HQQE 3X400/690 Hz;	1 367 134
			2db UNILIFTKP250-A-1; 1db CUE 3x380-500V IP55	
Dunaföldvár	Fokpart átemelő	Flygt 3127.161 HT 246	2db Hidrosta! D03U-MHN3	5 840 000
Dunaföldvár	Híd-i átemelő átemelő	Flygt 3153.181 MT 451	2db Hidrosta! E06T-HMN1	8 727 674
Paks	Vízisztító üzem	Villanymotor és frekvenciaváltó Ganz 2 szivattyúhoz	Wilo 90 KW villanymotor és 110 kW-os frekvenciaváltó	5 581 047

3.1.2 GINOP-6.1.5-17 Munkahelyi képzések támogatása nagyvállalatok munkavállalói számára

A Mezőföldvíz Kft. a 2018. évben meghirdetett munkahelyi képzésekre irányuló GINOP pályázaton nem tudott indulni a kiírásban lévő szigorú feltételek miatt. 2019-ben azonban lehetőség nyílt egy nyertes pályázó visszamondása miatt a támogatás átvállalására.

A pályázat célja a munkavállalók foglalkoztathatóságának, munkahelyi készségeinek és kompetenciáinak javítása.

A megítélt támogatás:	44.580.890 Ft	100 %
Önerő:	0 Ft	0%
Összesen:	44.580.890 Ft	

(A Mezőföldvíz Kft. a rendelkezésére álló 44.580.890 Ft-ból 1.306.700 Ft-ot nem használt fel, így a pályázat felhasznált értéke 43.274 190 Ft-ra csökken.)

A támogatói okirat kelte:	2019. december 17.
Azonosítója:	GINOP-6.1.5-17-2018-00071
A projekt fizikai befejezésének dátuma:	2021. szeptember 30. (pandémia miatt módosítva)
A képzésben részt vevő munkavállalók száma:	153 fő
A képzésben résztvevő külsős személy:	14 fő



A képzések státuszát az alábbi táblázat foglalja össze:

Képzés megnevezése	Óraszám	Státusz	Résztvevői létszám (fő)	Oktató szervezet
„Jó Vezető Leszek”	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2020-2021.)	10	Agenda Projketház. Kft.
„Jó Vezető Leszek”	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2020)	10	Agenda Projketház. Kft.
„Jó Vezető Leszek” -- Junior Vezető	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2020)	10	Agenda Projketház. Kft.
Digitális ismeretek 1. csop.	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2020)	15	Agenda Projketház. Kft.
Digitális ismeretek 2. csop.	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2020)	15	Agenda Projketház. Kft.
Digitális ismeretek haladó 1.csop.	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2020)	15	Agenda Projketház. Kft.
Digitális ismeretek haladó 2.csop.	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2020)	15	Agenda Projketház. Kft.
Ipar 4.0 felkészülés képzés	20	Megvalósult (megvalósulási év: 2020)	20	Agenda Projketház. Kft.
Digitális ismeretek külsősök	20	Megvalósult (megvalósulási év: 2020)	14	Agenda Projketház. Kft.
Együttműködésfejlesztés 1. csop.	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	20	Agenda Projketház. Kft.
Együttműködésfejlesztés 2. csop.	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	20	Agenda Projketház. Kft.
Vezető képzés 1	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	10	Agenda Projketház. Kft.
Vezető képzés 2	40	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	10	Agenda Projketház. Kft.
Vízügyi képzés 1. csop.	20	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	12	Belső képzés
Vízügyi képzés 2. csop.	20	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	12	Belső képzés
Vízügyi képzés 3. csop.	20	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	8	Belső képzés
Vízügyi képzés 4. csop.	20	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	8	Belső képzés
Vízügyi képzés 5. csop.	20	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	7	Belső képzés
Vízügyi képzés 6. csop.	20	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	7	Belső képzés
Vízügyi képzés 7. csop.	20	Megvalósult (megvalósulási év: 2021)	6	Belső képzés

Az ITM által 2020. március 30-án kiadott tájékoztató (Tájékoztató a veszélyhelyzet miatt bekövetkező hátrányos következmények enyhítése érdekében hozott fejlesztéspolitikai intézkedésekről) dokumentum értelmében a koronavírus-járvány okozta veszélyhelyzet miatt a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesíthetősége és a megvalósíthatóságának érdekében komplex intézkedéscsomagot dolgozott ki.



Ennek megfelelően átmeneti könnyített szabályozást vezetett be a határidők, az indikátorok és a pénzügyi elszámolások teljesítésében, ezzel összhangban kezelte a támogatási szerződések módosításának és az ügyintézés menetét.

A koronavírus-járvány okozta veszélyhelyzet miatt az ITM 2020. március 30-án három hónappal automatikusan meghosszabbította a támogatási szerződések határidejét.

A pandémia második hulláma 2020 őszén újra meggátolta a képzések lebonyolítását, ezért a Mezőföldvíz Kft. a megvalósítás határidejének meghosszabbítását kérte, melyet a támogató elfogadott és 2021. augusztus 01.-napjával állapított meg.

A pandémia miatt felhalmozódott képzések száma miatt a társaság 2021. augusztusában újabb hosszabbítást kért, melyet az irányító hatóság /támogató 2021. szeptember 30-ai dátummal fogadott el a fizikai megvalósulás határidejeként. Az elszámolási idő pedig 2021. október 15-ével került végül meghatározásra a módosított támogatói okiratban.

A pályázat fizikai megvalósítása és lezárása 2021. szeptember 30-ával, az elszámolás benyújtása pedig 2021. október 15-ével történt meg.

A pályázat során benyújtásra került elszámolások státuszát az alábbi táblázat tartalmazza:

Elszámolás száma	Elszámolás fajtája	Benyújtás időpontja	Elszámolni kívánt összeg	Elszámolás státusza
1	Időközi elszámolás	2020.11.23.	7 050 000 Ft	Megvalósult
2	Időközi elszámolás	2021.02.01.	5 555 833 Ft	Folyamatban
3	Időközi elszámolás	2021.09.30	30 668 357 Ft	Folyamatban
4	Záró elszámolás	2021.09.30	0 Ft	Folyamatban

Az irányító hatóság 2022. április 21-ei tájékoztatása értelmében a folyamatban lévő elszámolások jóváhagyása, esetleges hiánypótlottatása 2022. május 11-éig megtörténik.

3.1.3 KEHOP-2.1.7 A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás konzorciumban

A szemléletformáló kampány célja a környezettudatosság széleskörű elterjesztése, a lakosság szemléletformálása.

A pályázatra a Mezőföldvíz Kft. konzorciumi partnerként nyújtott be támogatási kérelmet. A konzorcium tagjai a Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft., a Szegedi Vízmű Zrt., a Mezőföldvíz Kft., valamint a MAVIZ, mint érdekképviselői szerv.

A megítélt támogatás:	106.654.014 Ft	100 %
Önerő:	0 Ft	0%
Összesen:	106.654.014 Ft	

A Mezőföldvíz Kft.-re eső hányad 28.000.000 Ft

A támogatott tev. kezdő napja: 2020. január 01.
A támogatott tev. utolsó napja: 2022. december 31.
(pandémia miatt módosított dátum)
Az elszámolás határideje: 2023. február 29.
(pandémia miatt módosított dátum)
Azonosítója: KEHOP-2.1.7-19-2019-00016



A lebonyolítás a pandémia miatt csak 2021. januártól indult el, de a nagymértékű szervezeti változások, humánerőforrás változások és mozgások miatt az egyes projektek fizikai megvalósítása a 2022. évre tolódott.

3.1.4 Gazdaságvédelmi bértámogatás

A járvány negatív hatásainak enyhítésére számos gazdaságvédelmi intézkedés történt. A lehetőségek közül a Mezőföldvíz Kft. csak az álláskeresőkre vonatkozó munkaerőpiaci program keretében meghirdetett támogatásra tudott pályázni.

A pályázat főbb szabályai:

- a munkavállaló regisztrált álláskereső kell legyen,
- a foglalkoztatási kötelezettség: 6 hónap támogatott + 3 hónap támogatás nélküli,
- folyamatos kapcsolattartás, adatszolgáltatás a munkaügyi központok részére,
- mértéke: max. 200 ezer Ft/fő (bruttó bér+ szociális hozzájárulás együttesen),
- az álláskereső alkalmazása nettó létszámbővülést kell, hogy eredményezzen a megelőző 6 havi átlagos statisztikai létszámhoz viszonyítva.

A támogatott időszak kezdete: 2020. június

A támogatott időszak vége: 2020. december

Támogatás neve: GINOP 5.2.1.-14-2015-00001

A támogatásra 5 fő új munkavállaló esetében pályázott sikeresen a Mezőföldvíz Kft, így 4.477 ezer Ft támogatásban részesült.

3.2 AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ VÍZIKÖZMŰVEKET ÉRINTŐ PÁLYÁZATOK STÁTUSZA

3.2.1 Közép-Duna menti térségben az úthálózat fejlesztésével kapcsolatos víziközművek felújításai a 1573/2018. (XI. 15.) Korm. határozat alapján

A Mezőföldvíz Kft. közműfejlesztési javaslatát figyelembe véve a Miniszterelnökség a PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési Nonprofit Kft.-t bízta meg, hogy pályázati rendszeren kívül, kérelemre hozott egyedi döntés alapján, Támogatói okirat vagy Támogatási szerződés kibocsátásával biztosítson a támogatási kérelmet benyújtók részére támogatást. Támogatási kérelmet a települési önkormányzatok nyújthattak be.

A támogatás összegét a Miniszterelnökség hazai forrásból biztosítja Magyarország 2020. évi központi költségvetéséből.

A támogatás intenzitása: 100 %

Önerő: 0 %

Lebonyolító: PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

A közútfejlesztéssel érintett települések tulajdonában lévő víziközművek rekonstrukciójára – ahol az önkormányzat közzé tette ajánlattételi felhívását - ott a Mezőföldvíz Kft. minden esetben megtette pályázati ajánlatát és nyertesként megbízást kapott a kivitelezésre.

Kedvezményezett	Felújítások bruttó összege	Támogatás felhasználásának célja	Megvalósulás státusz (Megvalósulás éve)
Pusztahencse	17 016 095	NA 110 iv. gerincvezeték rekonstrukciója 200 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
		A 10+131-10+160 kmsz. között lévő 2 db víztározó medence vízleeresztő műtárgyainak rekonstrukciója	megvalósult 2021-ben
Németkér	85 253 830	NA 110 iv. gerincvezeték rekonstrukciója 880 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
		NA 125 gerincvezeték rekonstrukciója 1620 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
		3 db közmű aknafedlap szintre emelése	megvalósult 2021-ben
Nagydorog	72 903 080	NA 110 iv. gerincvezeték rekonstrukciója 40 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
		NA 160 iv. gerincvezeték rekonstrukciója 1200 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
Gerjen	4 298 766	17 db szennyvíz akna szintre emelésének megvalósítása	megvalósult 2021-ben
Dunaszentgyörgy	1 266 127	5 db szennyvíz akna szintre emelésének megvalósítása	megvalósult 2021-ben
Dunaföldvár	124 225 558	NA 110 iv. gerincvezeték rekonstrukciója 900 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
		NA 160 iv. gerincvezeték rekonstrukciója 1100 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
		NA 400 szennyvízvezeték védelme helyezése és rekonstrukciója 100 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
		40 db szennyvízakna szintre emelése	megvalósult 2021-ben
Bölcske	27 741 880	110 db szennyvíz akna szintre emelésének megvalósítása	folyamatban
Madocsa	45 412 660	NA 110 iv. gerincvezeték rekonstrukciója 110 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
		NA 125 iv. gerincvezeték rekonstrukciója 640 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
		NA 200 szennyvízvezeték védelme helyezése és rekonstrukciója 510 méter hosszban	megvalósult 2021-ben
		12 db szennyvízakna szintre emelése	megvalósult 2021-ben

A 8 projektből 2020. december 31-éig 1 település esetében zárult le a beruházás, a maradék 7 település esetében a kivitelezés határideje meghosszabbításra került 2021. június 30-áig a támogatói okirat és a vállalkozói szerződések módosításával.

3.2.2 KEHOP projektek

A működési területünket érintő KEHOP pályázatok státuszát az alábbi táblázat foglalja össze:

Település	Fejlesztés	Összeg (millió Ft)	Státusz
Hidas	KEHOP Ivóvízminőség-javító program	190	Befejezett
Bonyhád, Nagymányok, Kismányok, Cikó	Kistérségi szennyvíz-tisztítótelep beruházás	1700	Befejezett
Rácalmás, (Kulcs, Dunaújváros)	Dunaújvárosi regionális szennyvízrendszer szennyvíz-tisztítótelep beruházás és hálózat rekonstrukció	4200	Kivitelezés alatt
Györköny	KEHOP Ivóvízminőség-javító program	152	Próbaüzem alatt
Tengelic-Szőlőhegy	KEHOP Szennyvíz-csatornahálózat fejlesztési program	300	Kivitelezés alatt
Kakasd	KEHOP Ivóvízminőség-javító program	80	Előkészítés alatt
Feked	KEHOP Ivóvízminőség-javító program	60	Előkészítés alatt

3.2.3 Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatás (VÁRA-ÉMI)

Az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. pályázati kiírást tett közzé 2021. március 16-ai benyújtási határidővel, melynek célja a Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából vissza nem térítendő támogatás nyújtása a Gördülő Fejlesztési Tervben rögzített, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott víziközmű-rendszerek energiahatékonyságot célzó műszaki fejlesztésére.

Paks Város Önkormányzata és a Mezőföldvíz Kft. konzorciumi együttműködés formájában „Energiahatékonyság és technológia fejlesztése a paksi szennyvíztisztító telepen és a kapcsolódó átemelőkön” címmel nyújtott be a támogatásra pályázatot, melyet az irányító hatóság pozitívan bíralt el.

A támogatói okirat kelte:

Az elszámolás határideje:

Azonosítója:

VÁRA-ÉMI-2020-037

A megítélt támogatás:

47 999 000 Ft 70%

Önerő:

20 571 000 Ft. 30%

Összesen:

68 570 000 Ft

A pályázat műszaki tartalma és bekerülési összegei:

A Mezőföldvíz Kft. víziközműrendszereiben az országos átlagnak megfelelő, de fejlesztendő technológiák üzemelnek. Ennek megfelelően Paks város víziközmű rendszerének tervezett fejlesztési elemei kerültek be a MEKH által elfogadott GFT-be. Paksot érintően a fejlesztési tervben zömmel az elavult, nem energiahatékony, sűrű és költséges karbantartást igénylő szennyvíz szivattyúk cseréje szerepel.



A Paksi szennyvízrendszeren és a szennyvíztisztító telepen nem megfelelő hatékonyságú, nagy energia igényű szennyvíz átemelőszivattyúk üzemelnek. A jelenlegi szivattyúk energia felvétele a szállított szennyvízmennyiség függvényében -részben a szivattyú hatékonyság miatt, részben a szivattyúk műszaki állapota miatt - jelentős többlet költséget eredményez az üzemeltetés során.

A szivattyú cserék lehetőséget biztosítanak az üzemeltetőnek, hogy kisebb energiafelhasználással, energia és így költségcsökkentés valósul meg, ezzel is elősegítve a szolgáltatás fenntarthatóságát és közvetett úton a helyi és globális környezetvédelmi célokat.

3.2.4 Másodlagos tevékenység körében végzett beruházások

A 2021-ben folytatott projektek közül ki kell emelni a Pannonia Bio projektet, amelynek keret a térség egyik meghatározó ipari szereplőjének szennyvize kerül kezelésre, a kivitelezés 2021-ben 90%-ban megvalósult. Továbbá ki kell emelni a Paks II építését kiszolgáló konténerfalú víziközművesítését is, amelynek tervezése 2021-ben kezdődött, jelenleg befejező fázisban van, a kivitelezés 2022 nyarán kezdődhet el. Másik kiemelt fontosságú projekt a NIF által koordinált új duna-hídhöz tervezett közutak vezetékkiháltásai, amelyek tervezése és engedélyeztetése 2021-ben kezdődött 2022 májusában zárul, ezt követően elindulhat a kivitelezés.

4. ÜZEMELTETŐI ÉS SZOLGÁLTATÓI TEVÉKENYSÉG

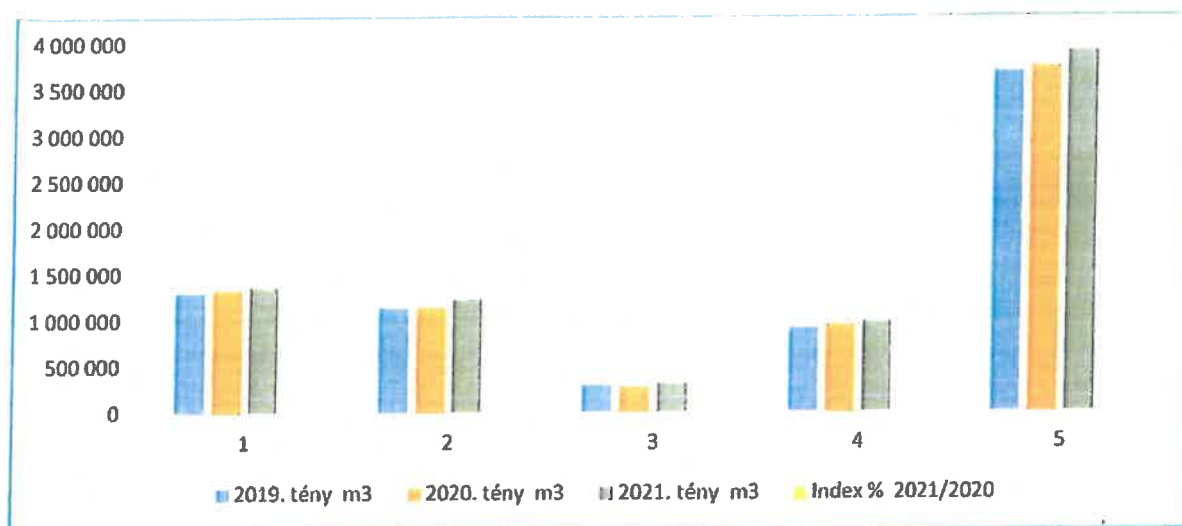
A Mezőföldvíz Kft. alaptevékenységének értékesítési adatait összefoglalóan, főmérnökségi bontásban az alábbiak ismerteti.

4.1 KÖZMŰVES IVÓVÍZELLÁTÁS (NATURÁLIS ADATOK)

2021. évben a fogyasztók részére történt ivóvíz értékesítés az előző évhez képest 5,47 % növekedést mutat, mely 163,5 ezer m³ mennyiséget jelent.

Ivóvízértékesítés	2019. tény	2020. tény	2021. tény	Index %	Változás
	m ³	m ³	m ³	2021/2020	m ³
Paksi Főmérnökség	1 318 878	1 352 609	1 372 183	101,45	19 574
Dunaföldvári Főmérnökség	1 149 236	1 156 765	1 239 411	107,14	82 646
Pécsváradi Főmérnökség	304 257	292 662	321 697	109,92	29 035
Bonyhádi Főmérnökség	930 407	955 003	987 204	103,37	32 201
Összesen	3 702 778	3 757 039	3 920 495	105,47	163 456





2021. évben működési területen kívül a Társaság 4 település ellátása céljából értékesített ivóvizet 66.129 m³ mennyiségben más víziközmű-szolgáltató cégek részére. Ez a mennyiség 10,61 %-kal változott az előző évi értékhez képest + (6.345 m³) irányban.

A más víziközmű szolgáltató részéről történt ivóvizátadás három település és egy településrész esetében történt, melynek nagysága összesen 681.160 m³ volt, ami 13,99 %-os növekedést (83.620 m³) jelent a megelőző évhez képest.

A magasabb érték fő oka, hogy a pécsváradi kistérségi vízműrendszerénél jelentkező hiányt átvett vízzel kellett kiegészíteni a DRV irányából átvett vízzel.

4.2 SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS (NATURÁLIS ADATOK)

A szennyvízszolgáltatás naturális adatai az ivóvíz értékesítéssel szorosan összefüggésben vannak a két ágazat összekapcsolódásából fakadóan.

A Mezőföldvíz Kft. üzemeltetési területén 15 olyan település van, ahol továbbra sincs kiépített közműves szennyvízelvezetés, Mezőfalva településen pedig csak szennyvízelvezetést és -tisztítást végez.

Szennyvízelvezetés	2019. tény	2020. tény	2021. tény	Index %	Változás
	m3	m3	m3	2021/2020	m3
Paksi Főmérnökség	972 144	1 001 328	1 006 505	100,52%	5 177
Földvári Főmérnökség	1 135 009	1 228 790	1 277 321	103,95%	48 531
Pécsváradi Főmérnökség	148 489	142 649	144 954	101,62%	2 305
Bonyhádi Főmérnökség	827 637	856 310	869 478	101,54%	13 168
Összesen	3 083 279	3 229 077	3 298 258	101,91%	69 181

A Mezőföldvíz Kft. szennyvizet tisztításra 11 településről ad át, összesen 4 társszolgáltató részére. Az átadott szennyvíz mennyisége: 692.065 m³, ami az előző évi adathoz képest 2,29%-os növekedés.

4.3 MŰSZAKI ALAPSZOLGÁLTATÁS, KAPCSOLÓDÓ ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉGEK

A 2020.-ban kezdődött, COVID 19 pandémiás helyzetből adódóan a 2021.évi kivitelezési tevékenységekre is hatással volt. Ennek ellenére a kormányzat által kihirdetett vészhelyzeti időszak alatt az alapfeladatok ellátáshoz tartozó tevékenységek rendre elvégzésre kerültek. A tervezett víziközmű-rendszerekre vonatkozó beruházási feladatok, a fogyasztásmérő cserék és a másodlagos tevékenységek a nyári időszakban kezdődtek meg, a megelőző időszakban az ellátási biztonság megtartása volt a fő cél, melyben elsődlegesen az azonnali hibaelhárítási feladatok elvégzése volt a legfontosabb.

2021. évben társaságunk 1406 db bekötési főmérőcserét hajtott végre.

A tulajdonos önkormányzatokkal egyeztetésre kerültek a 2021. évre vonatkozó vállalkozói szerződések a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal által elfogadott gördülő fejlesztési tervben meghatározott és a rendszereken a terv elkészülte és elfogadása után fellépő problémák miatt elengedhetetlenül szükséges beruházási feladatok.

4.3.1 Közműves ivóvízellátás

Főbb műszaki adatok:

Főmérőnktség	Ellátott települések száma	Gerincvezetékek hossza	Üzemelő kutak száma	Üzemelő víztisztítási technológiák	Kitermelt/átvett víz mennyisége
	db	km	db	db	m3
Bonyhádi	16	195 791	38	11	1 706 563
Dunaföldvári	9	274 314	23	8	1 648 320
Paksi	9	226 069	46	4	2 004 516
Pécsváradi	12	122 927	8	4	503 503
Összesen:	46	818 617	115	27	5 862 902

A Paksi és Dunaföldvári főmérőnkstégek területén a PAKS II beruházás kapcsán megvalósuló közútfejlesztésekhez kapcsolódó víziközmű-fejlesztések jelentették a legjelentősebb beruházási feladatokat. Önkormányzatok mellett a Mezőföldvíz Kft. is részt vett a fejlesztések egyeztetésében és koordinálásában az érintett Magyar Közút Nonprofit Zrt. Tolna Megyei Igazgatóságával.

A fejlesztési programok és lehetőségek meghatározását követően volt lehetősége az önkormányzatoknak a szükséges források megszerzésére.

A Pécsváradi ivóvíz rendszeren a 2021 év őszétől kezdve a Virágos kút laborvizsgálati eredményeiben folyamatosan emelkedő peszticid szint miatt az ellátó rendszerből ki kellett iktatni, és a DRV által biztosított átadott vízre kell támaszkodnunk. Az óbányai karszt vízáadó rétegen lévő fúrt kútból termelhető mennyiség folyamatosan csökkent, a település ellátásához szükséges mennyiséget vízszállítással oldottuk meg.

4.3.2 Közműves szennyvízellátás

Főbb műszaki adatok:

Főmérnökség	Ellátott települések száma	KVA szerinti gerincvezeték-hossz	Üzemelő átemelők száma	Üzemelő szennyvíz-tisztító telepek	Tisztított szennyvíz mennyisége
	db	km	db	db	m ³
Bonyhádi	15	226 028	163	6	848 547
Dunaföldvári	9	258 953	72	3	901 900
Paksi	5	175 075	25	3	926 914
Pécsváradi	4	39 657	4	1	161 168
Összesen:	33	699 473	264	13	2 838 529

A közműves szennyvíz-elvezetés és ártalmatlanítás alapvető műszaki üzemeltetési feladatai 2021. évben sem változtak lényegesen, az adott főmérnökségeknek az előző évekhez hasonló feladatokkal kellett megküzdeniük.

A szennyvízelvezetési feladatoknál a 2020 évben is az idegen anyagok hálózatba kerülése okozta a legnagyobb gondot. Ez alapján megállapítható, hogy a fogyasztói csatorna használati szokások nem változtak. A hálózatba beengedett nem oda illő anyagok okoztak dugulást, kiöntést és a szennyvíz továbbító szivattyúk hibáit - ezek karbantartási és tisztítási feladatai - az eddig is kis létszámú csatorna üzemeltetői ágazatban - a pandémia miatt bevezetett rendben nagy terhet rótt a feladatokat ellátó munkatársakra.

A Paksi szennyvíz rendszerre vonatkozó fejlesztési elképzelései a Mezőföldvíz Kft. javaslatai alapján beépültek a Paksi Ipari Park Nonprofit Kft. fejlesztési koncepciójába, mely megalapozza a Paks II kapcsán szükséges fejlesztési terveket.

A Dunaföldvári főmérnökség területén a Pannonia Bio Kft. üzemének felfutása miatt jelentős beruházás kezdődött és valósult meg 90% -ban a 2021. évben. Ennek köszönhetően Pannonia Bio ZRt., a térség egyik meghatározó ipari szereplője a Mezőföldvíz Kft. szennyvízkezelési rendszerét veszi igénybe. A beruházással jelentős rekonstrukciós és kapacitásbővítési munkák valósultak meg, továbbá jelentős technológiafejlesztés történt a Madocsai szennyvízkezelő telepen.



4.4 FŐMÉRNÖKSÉGEKEN ELVÉGZETT 2021. ÉVI FEJLESZTÉSEK (A KÖZMŰ BÉRLETI DÍJ ÉS EGYÉB ÖNKORMÁNYZATI FORRÁS FELHASZNÁLÁSA)

4.2.1 Paksi Főmérnökség

Paks ivóvízellátó rendszer:

- Grundfos WILO TWU 4-1619 búvárszivattyú felújítása
- Paks, III/10. számú kút frekvenciaváltó felújítása cserével
- Paks II. számú vízmű (3588 HRSZ) villamos mérőhely felújítás és áthelyezés
- Paks DN500 SENTAB távvezetéken tolózár csere
- Földfeletti tűzcsapok cseréje (2 db)
- Városi vízellátó hálózaton szerelvény aknák szintre emelése, felújítása, és fedlapok cseréje Paks, Cseresznépuszta ivókút létesítése,
- Pakson 4b ivókút létesítése,
- Paks, Kölcsey utca víziközműveinek kiépítése,
- Paks, Szentháromság tér víziközmű felújítás,
- PIP belső úthálózat fejlesztés miatt víziközmű kiváltás,
- Dunakömlőd, Bartók u. nyomásfokozó létesítésének munkái,

Paks szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás:

- Paks belső szennyvízátemelő szivattyú felújítása (Típus: Flygt 3127.180, gysz.: 9570559)
- Paks belső szennyvízátemelő szivattyú felújítása (Típus: Flygt 3153.181, gysz.: 1220323)
- Szennyvíztisztító telepi 2. sz. kotró felújítása
- Paks belső szennyvízátemelő szivattyú felújítása (Típus: Flygt 3153.181, gysz.: 1410645)
- Paks belső szennyvízátemelő szivattyú felújítása (Típus: Flygt 3153.181, gysz.: 1110317)
- Városi szennyvízcsatorna hálózaton tisztító aknák szintre emelése, felújítása, és fedlapok cseréje (10 db)
- Aknafedlapok cseréje Barátság u. körforgalom
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SP4620.410 gysz.: 1420025)
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SP4620.410 gysz.: 1410191)
- Paks szennyvíztisztító telepi technológiai keverő felújítása (Típus: Flygt SP4620.410 gysz.: 1420154)
- Paks szennyvíztisztító telepi AP200 iszapcsiga felújítása (Típus: AP200ICS/D-6)

Nagydorog település ivóvízhálózat

- Fogyasztói bekötések cseréje
 - o Nagydorog, Kis Ernő utca 1-2.,
 - o Nagydorog, Fenyő utca vége,
 - o Nagydorog, Táncsics utca 12.,
 - o Nagydorog, Rákóczi utca 24.,
 - o Nagydorog, Táncsics utca 32.
- Nagydorog, Petőfi utca új buszmegálló és Vasvári P. utca közötti NA100AC vízellátó vezeték kiváltása
- 6234 j közút felújítása során ivóvíz ellátó és töltővezeték kiváltása DN160 KPE csőre,



**Nagydorog szennyvízhálózat**

- Hidrostat szennyvíz szivattyú beszerzése 1 db új BOBQ-S01 BKBA2-GSEQIAF NWIA2OA-10

Szennyvízelvezető és tisztító rendszeren eddig elvégzett felújítási és pótlási munkák összesítése 2013-2021 ig

- o Nagydorog szennyvízátemelők szivattyúinak felújítása (14 db)
- o Nagydorog szennyvízátemelők villamos szekrényeinek felújítása
- o Nagydorog szvt Jung UAK 20/2 M gysz:16060008 szivattyú felújítása
- o Nagydorog szennyvíztelep Jung UAK 25/2 gysz:12080211 szivattyú felújítás
- o U1080 Nagydorog ETP átemelő JUNG UAK 25 gysz:12080214 szivattyú felújítás
- o U1080 Nagydorog szvt JUNG UAK 25/2 gysz:12080217 szivattyú felújítás
- o U1080 Nagydorog 6.átemelő JUNG UAK 15/4 gysz:130110297 szivattyú felújítás
- o U1080 Nagydorog 3.átemelő JUNG UAK 25/2 gysz:13010020 szivattyú felújítás
- o U1080 Nagydorog 6-os szennyvíz átemelő szivattyú felújítás gysz:13010298
- o U1080 Nagydorog 5-ös szennyvíz átemelő szivattyú felújítás gysz:13010022
- o Nagydorog Kossuth u 13-15 aknafedlap csere és burkolat helyreállítás
- o Nagydorog szennyvíztelep Jung RW25 gysz:16060006 szivattyú felújítás
- o Nagydorog végátemelő, Jung UAK 55/2 B2/2 gysz.: 13010023
- o Nagydorog végátemelő, Jung UAK 55/2 B2/2 gysz.: 13080136
- o Nagydorog, I. átemelő Jung UAK 55/2 gysz.: 13010021 szivattyú felújítás
- o Nagydorog, Jung UAK 55/2 B2/2 gysz: 13010023 szivattyú felújítás

Németkér ivóvízrendszer

- Fogyasztói ivóvíz bekötővezetékek cseréje Németkér, Széchenyi u. 17-19. sz. ingatlanoknál
- 6231 j. közút felújítása során a 8+018-19+565 km szelvények között vízvezeték kiváltás

Sárszentlőrinc és Uzd ivóvízellátó rendszer

- Közkifolyó megszüntetése Sárszentlőrinc-Uzd, József A u. 38.
- STENHOJ KA66B dugattyús kompresszor felújítása
- Tűzcsap felújítása cserével, Temető u. 4. szám előtt.

Tengelic-Pusztahencse kistérségi vízmű

- Kolozsvári u. 21. fogyasztói bekötés csere.
- 6232 j. közút felújítása során víziközmű rekonstrukció elvégzése Pusztahencse határában.
- Szakaszzoló szerelvények cseréje Pusztahencse vízellátó hálózatán.

Tengelic - Jánosmajor

- Tengelic-Jánosmajor I. kút szivattyú felújítása.
- Jánosmajor I. sz. kút felújítása, átmeneti vízellátás biztosítása.
- Vízhősziget javító programban megvalósuló távvezeték tervezésének koordinálása.



**Tengelic-Szőlőhegy**

- Tengelic Község Szennyvízelvezetése, KEHOP-2.2.2-15-2016-00054 projekt keretében TENGELIC-SZŐLŐHEGY SZENNYVÍZCSATORNÁZÁSA során a folyamatok üzemeltetői koordinálása.

Tengelic szennyvízrendszer

- Oldott-oxigén mérő rendszer felújítása
- ABS RW3031-15/6 EC szennyvíz technológiai keverő felújítása. Gysz.: 04123002-06/004503
- Tengelic, Szociális otthon szennyvíz átemelő szivattyú felújítása. Flygt 3102.181 gysz.: 0520284
- Petőfi utcai szennyvízátemelő PLC csere

Gerjen vízmű

- Gerjen III. sz. kút búvárszivattyú felújítása, hidraulika csere

Gerjen szennyvízelvezető rendszer

- Gerjen-Lajosmajor szivattyú felújítás, Flygt 3127.160 MT486; 1480306 (30%)
- Gerjen Flygt 3085.182 gysz:0231981 szennyvíz átemelő szivattyú felújítása
- 51162 j. közút felújítása során szennyvíz tisztító aknák felújítása.

Dunaszentgyörgy vízmű

- Csapó Vilmos utca föld feletti tűzcsap létesítése, régi tűzcsap cseréje
- Fogyasztói ivóvíz bekötések cseréje 2 db.

Dunaszentgyörgy szennyvízelvezető rendszer

- Gerjen-Lajosmajor szivattyú felújítás, Flygt 3127.160 MT486; 1480306 (70%)
- 51162 j. közút felújítása során szennyvíz tisztító aknák felújítása.

Györköny vízmű

- Új föld feletti tűzcsap telepítése Fő utca 798. sz. ingatlan elé.

A 2021. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

2021. évi hibaszámok településenként		
Paksi Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Dunakömlőd	13	51
Dunaszentgyörgy	29	41
Gerjen	23	38
Györköny	8	0
Nagydorog	61	109
Németkér	50	0
Paks	200	296
Pusztahencse	23	2
Sárszentlőrinc	29	0
Tengelic	66	25
Összesen	502	562



4.2.2 Dunaföldvári Főmérnökség

A hálózati meghibásodások száma a 2020. évhez képest összességében 11,4 százalékkal nőtt. A csőtörések száma 10,2 százalékkal, a bekötési hibaszám 15,7 százalékkal volt magasabb, és a szerelvényhibák is 3 százalékkal emelkedtek.

A Főmérnökség területére a 2021 es évben is számottevően szennyvíz probléma volt jellemző. 558 db meghibásodás. A hibák többsége Dunaföldváron a Beszédes sori, Felső Bölcskei, Fokparti átemelőnél jelentkezett, a szivattyú nem megfelelő állapota miatt. A BIO Ethanol bővítésének köszönhetően Dunaföldváron a Pentelei úton egy vezetékiépítés került megvalósulásra 640 fm en DN 225 KPE vezetékből.

Szennyvíz tekintetében még Rácalmás, Bölcske, Baracs, Kisapostag és Előszállás település mutatott kiugró hibajelenségeket. A hibák kiküszöbölésére megoldást jelenthet a települések átemelőibe tartalék szivattyúk vásárlása, ami Társaságunknál a Energiahatékonysági pályázatnak köszönhetően folyamatos, illetve a Gördülő fejlesztési tervben kimutatásra kerül. A szennyvízágon belül, a településeken karbantartási költségek döntő hányadát a nagyátemelők és a szennyvíztisztító telepek karbantartása jelentette. A telepi épületek, a szennyvízhálózat és az átemelők karbantartása kisebb hányadot képviselt a karbantartási költségek között.

Az éves rendszeres tűzcsap ellenőrzések alkalmával feltárt hiányosságok javítása és a szükséges cserék megvalósultak, tűzcsapcserés munkát 2021. évben folyamatosan végeztük. A főmérnökség területén lévő víztárolók és védőterületek rendszeres tisztítása és karbantartása, a szükséges javítások, festések megtörténtek. Az ivóvízágon előforduló hibák döntő többsége a megcsapoló hidak és az összekötő idomok hibájából fordul elő.

Nagyvenyimen, Kisapostagon és Előszálláson 2021-ben jelentős vízvezeték rekonstrukció nem történt.

Dunaföldvár ivóvízrendszer

- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük,
- Az év folyamán kisebb hibákból adódó meghibásodásokat javítottuk a tűzcsapokon, a télen megrepedt szerelvényeket cseréltük, Fehérvári út 47. előtt,
- Befejezésre került az 5111 hrsz. számú út burkolatának cseréje, ezáltal az alatta húzódó közművek kiváltásra kerültek beruházás keretein belül. (Bölcske utca.)

Madocsa ivóvízrendszer

- Madocsa, Vízbázis védterület kerítés, és kapu rekonstrukció folytatódott,
- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük,
- Befejeződött az 5111 hrsz. számú út burkolatának cseréje, ezáltal az alatta húzódó közművek kiváltásra kerültek beruházás keretein belül.
- Templom utca tolózár és vezetékszakas cseréje.

Rácalmás ivóvízrendszer

- Az év folyamán kisebb hibákból adódó meghibásodásokat javítottuk, a nagyobb hibával rendelkező tűzcsapokat cseréltük,
- Pacsirta utca ivóvíz vezetékiépítés történt 100 fm DN110 es KPE vezetékből.



- A településen található Globusz töltővezetéke az elmúlt években elkorrodált, több lyukadás is képződött rajta. Vezeték anyagának elvékonyodása a javíthatatlanságot eredményezte -így feltétlen elengedhetetlen volt a vezeték kiváltása korszerűbb KPE vezetékre.

Előszállás-Daruszentmiklós ivóvízrendszer

- Az év folyamán kisebb hibákból adódó meghibásodásokat javítottuk, a nagyobb hibával rendelkező tűzcsapokat cseréltük,
- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük.

Baracs ivóvízrendszer

- Baracs, Madách I. utca vezetékkiváltás befejeződött,
- Településen újonnan épült Bölcsőde ivóvízbekötése megvalósult.

Bölcske ivóvízrendszer

- Nagybaracsi út, vízbázis védterület kerítés, és kapu rekonstrukció folytatódott,
- Vízbázisokon a kutak állapotát felmértük, vízhozamukat megmértük.

Nagyvenyim ivóvízrendszer

- Nagyvenyim községben rossz állapotban vannak a tolózárok, amik kiszakaszolás szempontjából nagyon fontos szerepet töltenek be. Ezen településen a tűzcsapok 70%-a földalatti, sok meghibásodással. A cseréjük folyamatosan történik,
- Vízmű terület, épület rekonstrukció - világítás, tetőszerkezet, nyílászárók lemezelése folytatódott.

Dunaföldvár szennyvízrendszer

- Beszédes sor, Györki sori, Fokparti átemelő szivattyúk felújítása.
- Befejezésre került az 5111 hrsz. számú út burkolatának cseréje, ezáltal az alatta húzódó közművek kiváltásra kerültek beruházás keretein belül. (Bölcske utca- Híd feljáró körfogónál.)

Madocsaí Regionális Rendszer

- Madocsaí Szennyvíz telepen, Iszapprés Iszapfeladó szivattyú felújítás,
- Szennyvíztelep Finomrácsra tisztító kefe csere,
- MRR, Iszapprés szalag csere, Madocsaí szennyvíztelepen,
- Iszapprés csiga felújítása.

Rácalmás szennyvízrendszer

- Rácalmás, szennyvíz telep Finomrács kefe cseréje,
- Kulcs- Dunaújváros szennyvízvezeték kiépítésre került,
- Rácalmási Szennyvíztelep kivonásra került az üzemeltetésből.

Kisapostag, Baracs, Mezőfalva, Nagyvenyim (Dél-Fejér) szennyvízrendszer

- Átemelő szivattyúk felújítása.



A 2021. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

2021. évi hibaszámok településenként		
Dunaföldvári Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Baracs	27	56
Bölcske	30	74
Daruszentmiklós	8	-
Dunaföldvár	97	131
Előszállás	11	96
Kisapostag	5	19
Madocsa	11	47
Mezőfalva		36
Nagyvenyim	22	54
Rácalmás	31	83
Összesen	242	596

4.2.3 Bonyhádi Főmérnökség

A Bonyhádi Főmérnökség üzemelteti a legtöbb önálló ivóvízművet, mely 34 üzemelő ivóvízkút fenntartási feladatait öleli fel.

A Mezőföldvíz Kft. üzemeltetésében lévő legfiatalabb és egyben legmodernebb ivóvízműve a több, mint 16 éves bonyhádi északi és déli vízbázisok, a szükséges vas-mangán eltávolítással és a megfelelő csírátlanító berendezésekkel kiépítve. Első rekonstrukcióként 2020. évben az északi vízbázis vas- és mangántalanító töltetcsere felújítása megtörtént, amelynek elszámolása 2021. évre áthúzódott. A vízrendszeren szolgáltatott ivóvíz minősége megfelelő volt.

Az ivóvízárszatban előforduló hibák döntő többsége a megcsapoló hidak és az összekötő idomok hibájából fordul elő. Bonyhádon a leggyakoribb hibák az ac. gerincvezeték törése, tömítések elöregedése, illetve a vascsöves bekötővezetékeken keletkezett lyukadások.

A szennyvízárszatban a hibák nagy részénél az átemelő szivattyúk meghibásodása következik be az idegen anyagok csatornahálózatba kerülése miatt.

Bonyhádi szennyvíztisztító-telep beruházás garanciális időszak

A Bonyhádi Regionális Szennyvízrendszer legjelentősebb fejlesztési eleme a Bonyhádi Szennyvíztisztító Telep rekonstrukciója volt. A kivitelező a beruházás készre jelentése után a próbaüzemet 2020.04.30.-án kezdte meg, azaz a régi szennyvíztisztító telepről a szennyvizek az új műtárgysorra kerültek átvezetésre. A próbaüzem alatt a Mezőföldvíz Kft. munkatársai megismerték és elsajátították az új szennyvíztisztító telep berendezéseinek a kezelését, alkalmazását. A próbaüzem 2020 novemberében zárult le, amely után hároméves garanciális időszak kezdődött.

2021. évben 26 db hibabejelentéssel éltünk a kivitelező felé, amelyre az intézkedések minden esetben megtörténtek.

Projekt	Észak- és Közép-Dunántúl szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4. (ÉKDU4) Bonyhád Projektazonosító szám: KEHOP-2.2.1-15-2015-00005 beruházás
Érintett települések	Bonyhád, Kakasd, Cíkó, Nagymányok, Kismányok Lakosság száma: ~ 18 000 fő
Kivitelező	Colas Alterra Zrt. - Alisca Bau Kft. konzorcium
Felelős műszaki vezető	UTIBER Kft. - Planéta Kft. konzorcium
Üzemeltető	Mezőföldvíz Kft., Bonyhádi Főmérnökség

Az üzemeltetett közműrendszereken elvégzett felújítási munkák:

Bonyhád, Majos, Hidas vízellátó rendszer

Bonyhád Május 1. u 21. előtt nem javítható NA 80-as tűzcsap cseréje
Bonyhád, Kossuth u.-Árpád u. sarkán nem javítható tűzcsap cseréje
Bonyhád, Szakaszzoló tolózárok cseréje 10 db
Bonyhád, Ivóvíz bekötővezetékek cseréje 20 db
Bonyhád, Szabadság tér 4.sz. előtt ivóvíz gerinc vezeték cseréje
Hidas ivóvíz ellátás tartalék szivattyú beszerzése
Hidas tolózárcserék
Hidas, Madách u. 1. előtt tűzcsap cseréje

Bonyhádváros vízellátó rendszer

Vastalanító berendezéshez öblítő szivattyú beszerzése

Kakasd vízellátó rendszer

Kakasd vas-mangántalanítóhoz kompresszor beszerzése
Kakasd vízmű vas-mangántalanító berendezés felújítása

Nagymányok, Kismányok, Váralja vízellátó rendszer

Kismányok magastároló medencénél vezetékek cseréje
Nagymányok vízmű vezérlő rendszerének irányítástechnikai munkái
Nagymányok, Bartók u. 19. előtti tűzcsap cseréje
Nagymányok 5/A kút Grundfos SP 17/9 szivattyú javítása
Nagymányok, Petőfi u. 36 db megcsapolóhid cseréje
Nagymányok, Petőfi u. 65. előtt 3 db NA150 tolózár cseréje
Nagymányok Bartók u. 19. előtti tűzcsap cseréje
Váralja magastároló medencénél NA 80-as tolózár cseréje

Kisdorog vízellátó rendszer

Kisdorog, Ady E. u. 66. sz NA 80-as tolózár cseréje

**Kisvejke, Lengyel, Závod vízellátó rendszer**

Nagyvejke Kistérségi Vízmű, SAER 151C/20 szivattyú beszerzése
Nagyvejke Kistérségi Vízmű 2. kút villanymotor cseréje
Lengyel víztorony festése
Lengyel, Petőfi u. 92. sz. NA 100-as tűzcsap cseréje
Lengyel, hálózati szerelvények cseréje I. rész
Lengyel, Kastély előtti FF NA100-as tűzcsap cseréje
Závod, Székely u. FF NA 100-as tűzcsap cseréje

Bonyhád, Kakasd, Cikó, Nagymányok, Kismányok szennyvízrendszer

Bonyhád, Bezerédy u. szv. átemelőátemelő Flygt 3102.180 gysz. 8640407 szivattyú felújítása
Bonyhád, Gyár u. szv. átemelő Flygt 3102.180 gysz. 9160625 szivattyú felújítása
Bonyhád-Majos IX. u. szv. átemelő Flygt 3127.180 gysz. 9270557 szivattyú felújítása
Bonyhád-Majos IX. u. szv. átemelő NP Flygt 3127 SH gysz.: 1480546 szivattyú beszerzése

Bonyhádvarasd szennyvízrendszer

Bonyhádvarasd szennyvíztisztítótelep Flygt SR 4610.410 gysz. 0350028 keverő javítása

Györe, Izmény, Váralja szennyvízrendszer

Izmény szennyvízátemelő Flygt 3067.180 gysz. n.a. szivattyú felújítása
Váralja Kossuth u. 231. sz. előtti leaszfaltozott akna szintre emelése

Lengyel szennyvízrendszer

Lengyel Kossuth-Rákóczi u. sarok szv. átemelő Kontroll KC 04.252 gysz:0304675 szivattyú felújítása
Lengyel Kossuth-Rákóczi u. sarok szv. átemelő Kontroll KC 04.252 gysz:0304672 szivattyú felújítása

Kisdorog szennyvízrendszer

Kisdorog szennyvíztisztítótelep Flygt 46410.410 gysz. 00830055 bűvárkeverő felújítása

Mőcsény szennyvízelvezető rendszer

Mőcsény Béke u. PM. hiv.szv. átemelő ABS Piranha S12/2 gysz:0082747 szivattyú felújítása
Mőcsény Béke u. PM. hiv.szv. GPRS figyelő rendszer kialakítása

Mágocs szennyvízelvezető rendszer

Mágocs iparterület szv. átemelő Flygt MP 3069.170 HT gy.sz. 2030728 szivattyú felújítása

A 2021. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:





2021. évi hibaszámok településenként		
Bonyhádi Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Bonyhád	154	117
Bonyhádvarasd	4	3
Cikó	14	16
Györe	9	77
Hidas	47	33
Izmény	10	7
Kakasd	30	27
Kisdorog	17	12
Kismányok	5	13
Kisvejke	16	39
Lengyel	5	4
Mágocs	17	9
Mőcsény	5	25
Nagymányok	40	58
Váralja	17	15
Závod	5	
Összesen	395	455

4.2.4 Pécsváradi Főmérnökség

Az éves rendszeres tűzcsap ellenőrzések alkalmával feltárt hiányosságok javítása és a szükséges cserék megvalósultak, tűzcsapcserés munkát 2021. évben Véménden kellett végeznünk két esetben. A főmérnökség területén lévő víztárolók és védőterületek rendszeres tisztítása és karbantartása, a szükséges javítások, festések megtörténtek.

Pécsváradon 2021-ben jelentős vízvezeték rekonstrukció nem történt. A bérleti díj terhére történő beszerzés kisregionális rendszeren nem történt.

A Pécsváradi Kisregionális Vízhálózat legjelentősebb vízbázisa, a Balázs forrás és fúrt kút vízhozama továbbra sem képes a korábbi évekhez hasonlóan kielégíteni a Vízhálózat által ellátott települések vízigényét, így azt a DRV Zrt. Hirdi átvételi pontján a rendszerbe vízátvétellel kellett pótolni a kieső vízmennyiséget. Ezt a vízátvételt a kisregionális rendszer egy szakaszán a csövek rossz minősége miatti rendszeres csőtörések is nehezítették. 2021. évben ezen a szakaszon 5 csőtörés történt. A csőtörések helyreállításának idejére és az utána történő időben megnehezítették a rendszer településeinek (főként Pécsváradnak és Martonfának) a vízellátását.

Pécsváradon 2021. év augusztusában egy önkontroll vizsgálat eredményeként a mintavételi ponton az ivóvízben határérték feletti koncentrációt mértek dezetil-atrazin komponens esetében. A szennyeződés feltárása a Pécsváradon üzemelő Virág kút termelésének leállítását tette szükségessé, így a jövőben a DRV Zrt. Hirdi átvételi pontjáról több vizet szükséges átvenni.



2021-ben a korábbi évhez hasonlóan, de sajnos romló tendenciát mutatva, Óbánya településen a megnövekedett idegenforgalom és a szálláshely kialakítások miatt a falu vízigénye nem várt mértékben megemelkedett. Ezt a vízmennyiséget az amúgy is lecsökkent vízhozammal üzemelő karszt kút nem bírta kielégíteni, ezért az önkormányzat vízkorlátozást rendelt el, illetve megrendelte a Mezőföldvíz Kft-től a rendszeres tartálykocsis vízszállítást az óbányai rendszerbe történő beszivattyúzással.

A rendszerbe a korábbi évektől eltérő módon ezúttal a régi vízműnél lévő megszakítómedencébe történő átfejtéssel oldottuk meg, ehhez viszont a meglévő szerelvények és a megszakítómedence átalakítását el kellett végeznünk.

Ezzel egyidőben többször vizsgáltuk a vízhálózat állapotát, remélve, hogy az ófalui esethez hasonlóan rejtett hibát találunk, de minden mérés azt mutatta, hogy a rendszer megfelelő állapotú, így a kút víztermelésével van probléma.

Ófalu településen a 2021. év első negyedévében állandósult a vízhiány, így oda is az önkormányzat megrendelésére tartálykocsival kellett szállítani ivóvizet a vízellátás zavartalanságának biztosítása érdekében, azonban külső vállalkozó segítségével sikerült feltárnunk a hiba okát, így több csőtörések kijavítása után a településen fennálló vízhiány megszűnt. Ennek ellenére biztonsági tartalékként üzembe helyeztük a vízműtelepen lévő I. számú kutat, amely által termelt vizet az eddig is üzemelő III. számú kút által termelt vízzel keverve juttatunk az elosztóhálózatba. Ennek megvalósítása azonban az I. számú kút szerelvényeinek felújítását követelte.

A főmérnökség területén lévő víztárolók és védőterületek rendszeres tisztítása és karbantartása megtörtént, a szükséges javításokat, festéseket elvégeztük.

A Pécsváradi Szennyvíztisztító telepen megtörtént a levegőztető medencék légbefúvó tárcsáinak felújítása, illetve ahol szükséges volt a cseréje. Sajnos azonban a telepen üzemelő gépi rács meghibásodott, így a tárcsák tisztítását novemberben meg kellett ismételni. A gépi rács javítása gazdaságtalan, így annak cseréje folyamatban van, azonban a nem üzemszerű működés következményeként több szivattyú is meghibásodott, ezek javítása is folyamatban van, jelenleg több esetben tartalék szivattyúk üzemelnek. A pécsváradi és zengővárkonyi szennyvízrendszeren üzemelő szennyvízátemelők kisebb hibáktól eltekintve üzemszerűen működnek.

Pécsvárad

- Pécsváradi szennyvíztisztító telep levegőztető medencék légbefúvó tárcsáinak felújítása
- Pécsvárad, Virág kútban tapasztalt szennyeződés feltárása
- Pécsvárad Várkertben lévő feladószivattyú cseréje

Óbánya

- Óbányai vízrendszer vizsgálata
- Óbányai vízműtelepen található aknák és szerelvények felújítása

Ófalu

- Ófalun jelentkező folyamatos vízhiány okának feltárása és javítása
- I. számú kút üzembehelyezése, szerelvények felújítása
- Nyomásponthoz tartozó víztározóban lévő szerelvények felújítása

A 2021. évi hibaelhárítást igénylő beavatkozások statisztikai adatait a következő táblázat foglalja össze:

2021. évi hibaszámok településenként		
Pécsváradi Főmérnökség		
Települések	Ivóvíz	Szennyvíz
Apátvarasd	5	1
Erdősmecske	3	1
Feked	3	1
Lovászhetény	3	1
Martonfa	2	1
Nagypall	2	2
Óbánya	7	
Ófalu	7	8
Pécsvárad	63	51
Szilágy	1	1
Véménd	14	6
Zengővárkony	7	5
Összesen	117	78

4.3 A LABORATÓRIUM TEVÉKENYSÉGE

4.3.1 Feladatellátás

A Mezőföldvíz Kft. Vízbiztonság-ellenőrző Laboratóriumának elsődleges feladata a Kft. által üzemeltetett terület vízminőség ellenőrzési feladatainak ellátása. Ez két fő ágazatot, a víz- és a szennyvízágazatot érinti, illetve nyáron a Paksi strand ellenőrzését is.

A laboratórium a vízminőség ellenőrző feladatát a Nemzeti Akkreditáló Hatóság feljogosítása révén végezheti ezen műszaki területek akkreditálása révén. Az akkreditált státusz 2019-ben öt évre került odaítélésre, de ezt a ciklus alatt három alkalommal úgynevezett felügyeleti audit keretében a NAH felülvizsgálja. 2021. évben felügyeleti auditot nem végezte a NAH, a laboratórium a 2022-ben esedékes F2 auditra való felkészülést kezdte meg, és végezte.

Az akkreditáció a laboratórium minőségbiztosítási rendszerének működését egy nemzetközi rendszerszabvány alapján igazolja. Az akkreditáció odaítélésében fontos szempont a vizsgálatokban való jártasság igazolása, a mérési eredmények megfelelőségének igazolása. Ennek biztosítására a laboratórium részt vesz különböző jártassági vizsgálatokban, ún. körvizsgálatokban, melyeket erre a célra akkreditált országos szervezetek bonyolítanak le.

4.3.2 Az üzemeltetett területek vízminőség ellenőrzése:

A Mezőföldvíz Kft. által üzemeltetett víziközművekre éves vízvizsgálati terv készül, melyeket az illetékes Közegészségügyi Hatóság hagy jóvá. Ez meghatározza minden településen a vizsgálandó minták számát, és azon belül is a vizsgálandó fizikai, kémiai és mikrobiológiai összetevőket.

A vizsgálatokat meghatározott mintavételi helyeken kell elvégezni, melyeket szintén a Közegészségügyi Hatóság állapít meg. A fentiek alapján megvett ivóvíz minták és azok vizsgálatainak eredményei országos adatbázisba is feltöltésre kerülnek.

A laboratórium vizsgálati köre mikrobiológiai és kémiai vizsgálatokra terjed ki, mely vizsgálatokat Európai Unió és Magyar Szabványok szerint végzi. A vizsgálatok eredményeit össze kell hasonlítani a szintén Unió ill. WHO irányelveken alapuló jogszabályban rögzített határértékekkel.

Amennyiben a laboratórium vizsgálatai a megszabott határértékektől bármely tekintetben eltérnek, kifogás alá esnek, azokat további intézkedésre, a hiba elhárítására továbbításra kerül a felelős üzemegységi irányítók felé. Az intézkedés hatásosságának ellenőrzése is a laboratórium feladata, amiről ismételt mintavétellel és vizsgálattal kell meggyőződni.

A szennyvízkezelés területén minden szennyvíztisztító telep rendelkezik a Környezetvédelmi Hatóság által jóváhagyott vizsgálati tervvel (önellenőrzési terv). Ezek alapján a laboratórium elvégzi ez esedékes minták megvételét a helyi üzemeltető személyzet közreműködésével, majd elvégezni azok vizsgálatát. A Laboratórium továbbra is közreműködik a tisztítótelepek önkontroll vizsgálatainak a Hatóság felé az OKIR rendszerben történő elektronikus feltöltésében.

A mintaszámok alakulásában az előző évhez képest lényeges változás nem következett be. A Kft. gazdálkodásának segítése érdekében a laboratórium különböző bér munkákat is vállal. Ez kiterjed egyes megrendelők egyszeri igényeinek teljesítésétől folyamatos megbízások, pl. fürdő üzemeltetők vízvizsgálati igényeinek teljesítéséig. A mintaszámok alakulásában lényeges szerepe volt továbbra is a pandémia miatti zárásoknak, korlátozásoknak.

2021. évben az összes elvégzett mintavétel 4422 db volt.

A vizsgált minták száma és azok megoszlása az alábbi táblázatban látható:

Mintaszámok	Ivóvíz		Szennyvíz		Fürdővíz		Összesen	
	Kémia	Bakter	Kémia	Bakter	Kémia	Bakter	Kémia	Bakter
Saját	1141	941	1038	4	121	131	2300	1076
Külső	205	403	158	1	1046	1145	1409	1549
Összesen	1346	1344	1196	5	1167	1276	3709	2625

4.4 HIBÁK ELEMZÉSE, A 2021. ÉVI HIBA STATISZTIKA

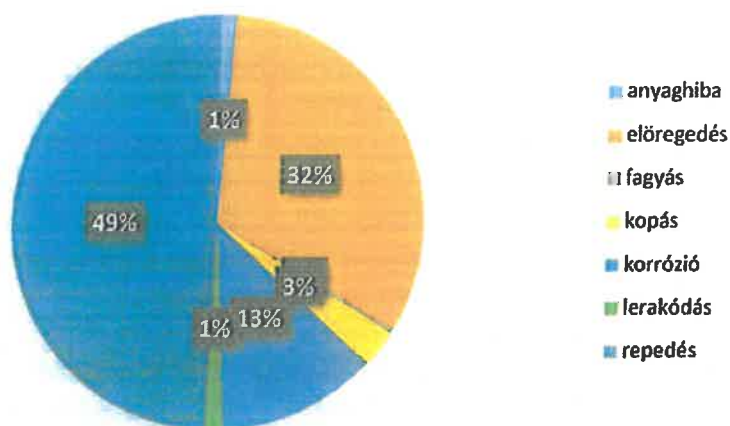
A 2021. évet megelőző időszaknak megfelelően a rendszerek amortizációját mutatja a hibastatisztika. Adott évben 1257 hibabejelentés rögzítése történt a Ghispán rendszerbe.

A hibaokoknál az anyagfáradás és elöregedés már valós problémát jelez. Az ellátóhálózat gerincvezeték anyaga közel 80%-ban ac. vezeték. A gerincvezeték hibák nagy része a csökötések elöregedéséből adódik, illetve az acél csövek és a tolózárok és elzáró szerelvények korrodálása jelent még jelentősebb gondot.

Az ivóvíz rendszeren 2021. évben a felmerülő hibaszámok az alábbi okok eloszlása szerint jelentkeztek, amelynél a jellemző hiba okok az anyaghiba, elöregedés és rendszer megállás.

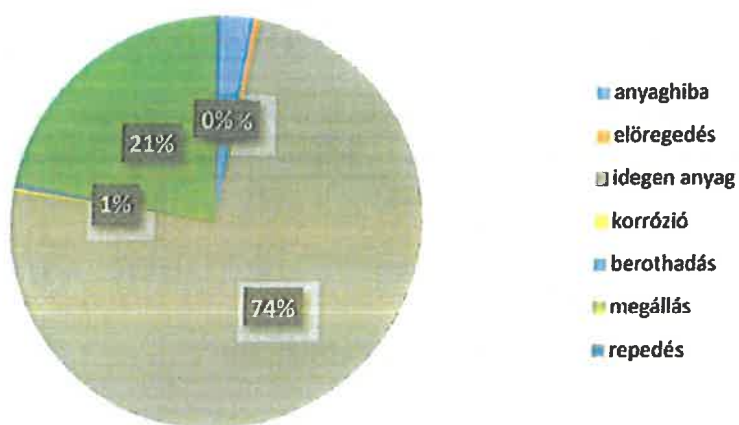


Ivóvízrendszer hibák



A szennyvízágazatban éves szinten 1549 jelentés került rögzítésre. Az átemelő szivattyúk meghibásodását továbbra is jellemzően idegen anyagok csatornahálózatba kerülése okozza. Ezek nagy része a helytelen fogyasztói szokások (nedves törlők és szennyvízrendszerbe elhelyezett pelenkák és egyéb hulladékok), másrészt a rendszer elemek öregedése és kopása miatt következik be.

Jelentések



4.4 MÁSODLAGOS TEVÉKENYSÉGEK

A Mezőföldvíz Kft. Paks Városával kötött szerződések alapján az alaptevékenységéhez szorosan kötődő egyéb üzemeltetési, építés kivitelezési, szerelési tevékenységeket is ellát.

4.4.1 Paksi Ürgemezei Strand üzemeltetése, karbantartási és felújítási munkálatai

Paksi Ürgemezei Strand üzemeltetése 2021 évben probléma mentesen zajlott.

A Paksi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya engedélyezte a fürdőzők fogadását, ezt követően az ÁNTSZ júliusi ellenőrzése során hibák nem kerültek feltárássra, a Hatóság az üzemeltetést megfelelőnek találta. Paks Város Önkormányzata és a Mezőföldvíz Kft. között a strandüzemeltetésre vonatkozó 5 éves szerződés a 2022. május 31-én lejárt, de a közös megegyezés alapján a szerződés 2023. május 31-éig meghosszabbításra kerül.

Az elmúlt évet tekintve az elsődleges cél volt a fürdőkomplexum pandémiás helyzetre való felkészítése, a vendégek egészségének megóvása. A Mezőföldvíz Kft. a tőle telhető legmagasabb színvonalon látta el a pandémiás helyzet kezelését a kapcsolódó előírások betartásával, ennek megfelelően infektológiai incidens nem történt.

2021 évben az állagmegőrzési és gépészeti munkákat (pl.: strand épületek belső falfelületeinek kezelése, faszerkezetek állagmegóvása, szivattyú karbantartás, vegyszeradagoló rendszer és burkolatjavítások, stb.) a Mezőföldvíz Kft. az üzemeltetési rendnek megfelelően elvégezte. Az arculatjavítás érdekében a Társaság lecserélte a tájékoztató táblákat a strand teljes területén, valamint a zöldfelületek virágosítása is megtörtént.

A Paksi Ürgemezei Strandon a 2021-ben a június 01-i indulásától, 92 nap nyitva tartás alatt a látogatók száma meghaladta a 25 000 főt.

A 2021. évi fürdőszézon lezárultával az ősz folyamán megtörtént a strandterület és a medencék téliesítése. Ennek során raktárba kerültek a kihelyezett sporteszközök, játékok, padok, szemétygyűjtő edényzetek, jelzőbóják, továbbá megtörtént a zuhanyzók, mosdók víztelenítése is.

4.4.2 Csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése

Az üzemeltetés keretében megtörtént a nyílt, burkolt és a burkolatlan csapadékvíz elvezetőik éves karbantartása és a szükséges - az Önkormányzattal egyeztetett - fejlesztések, rekonstrukciók megvalósítása az alábbiak szerint:

- Paks csapadékhálózatán végzett csatornamosások nagynyomású csatornamosó gépekkel;
- Paks nyílt csapadékvíz elvezető árkok takarítása: általános takarítások, bejelentett takarítások közel 72000 fm;
- Hidegvölgy utcai, Haladás utcai, Dunakömlödi úti, Páli záportároló kaszálása, takarítása, iszap kiemelése és elszállítása;
- Paks csapadékvíz elvezető árkokhoz tartozó iszapfogók folyamatos takarítása;
- Paks csapadékvíz elvezető hálózaton lévő víznyelő szemek folyamatos takarítása;
- Paks csapadékvíz elvezető hálózaton lévő kereszt víznyelő rácsok folyamatos takarítása;
- Csapadékvíz átemelő szivattyúk csővezetékeinek rekonstrukciójának előkészítése.

4.4.3 Önkormányzati árvízvédelmi készenlét

A feladat az esetleges árvízi védekezést és a Dunai csapadék és belvíz levezetőkre telepített árvízi zsilipek és átemelő szivattyúk üzemeltetését és időszakos karbantartását jelenti.

Paks Város Önkormányzatával kötött szerződés keretében a Mezőföldvíz Kft. 365 napos árvíz-belvíz készenléti ügyeleti szolgálatot biztosít. 2021. évben rendkívüli esemény nem történt. A csapadékvíz-elvezető rendszerekhez tartozó árvízvédelmi zsilipeken működő automatabelvízáttemelő és átemelő szivattyúk üzemeltetése, ellenőrzése, karbantartása folyamatosan működött.

Az általános állagmegőrzési és karbantartási munkákat elkészültek a 7 db zsilipnél (Árok utcai zsilip, Páli ároki zsilip, Páli mentesítő zsilip, Tesco zsilip, Lakótelepi zsilip, Molnár ároki zsilip és szennyvíztelepi zsilip).

4.4.4 Önkormányzati tulajdonú tűzivíztározó, öntöző, szökőkút

A feladat magában foglalja a tűzivíztározó üzemeltetését és karbantartását a katasztrófavédelmi tűzoltósági szakhatósági feltételek szerint, mellyel biztosítani kell a medencék feltölthetőségét és megfelelő vízzáróságát, a feladatot a 2021. évben a szerződésnek megfelelően elvégezte a Mezőföldvíz Kft.

A hálózat éves üzemeltetése (az időszakos zárások, újranyitások, egyéb intézkedések megtétele) és karbantartása megtörtént 2021. évben az elfogadott tervek alapján.

Az üzemelésen túl a feladat része a téli időszakra történő felkészítés és a karbantartási feladatok ellátása, ez a 2021. év folyamán is megvalósult.

4.4.5 Minőség és környezetirányítási rendszerek

A Mezőföldvíz Kft. 2012. november 22-e óta ISO 9001:2008 minőségirányítási rendszert és ISO 14001:2004 szabvány szerinti környezetközpontú irányítási rendszert működtet, melyet külső fél a DEKRA Certification Kft. által tanúsítat.

Az irányítási rendszerek tanúsításaira vonatkozó külső audit bevonásával (szintén a DEKRA Certification Kft. által) megvalósuló megújító auditálás a 2021. évi változások miatt 2022. április 25-26. napokon.

A Mezőföldvíz Kft. az irányítási rendszerben meghatározott eljárási rendszernek megfelelően egész évben biztosította a belső auditot.

A most 2022. évben elvégzett 2021. évre vonatkozó megújító audit során kiadott ISO 9001:2015 minőségirányítási és ISO 14001:2015 környezetirányítási rendszer tanúsítványait a 2022. év júniusában küldi meg a tanúsító szervezet.



4.4.6 Hulladékgazdálkodás

A Mezőföldvíz Kft. a 2021. évben is a hatályos jogszabályok szerint valósította meg a környezetvédelmi szempontokat is figyelembe vevő hulladék gazdálkodását:

- Az elektronikai és fém hulladék kezelését és ártalmatlanítását külső engedéllyel rendelkező szakcéggel végeztette,
- Törekedett a papír felhasználás csökkentésére, mind a műszaki adminisztráció területén (mely összhangban van a Kormányzati intézkedésekkel pl.: cégkapus ügyintézés, e-közmű nyilvántartás és közmű nyilatkozat kiadás), mind az ügyfél kapcsolat kezelés során,
- A hibaelhárítási feladatok ellátása során keletkező építési törmeléket a keletkezés során már osztályozott formában kezeli a társaság, ezzel biztosítva a keletkező építési hulladék újra felhasználását és hatékonyabb kezelését.

A Mezőföldvíz Kft. hulladékjelentési kötelezettséget a teljesítette.

4.4.7 Vízbázisvédelem, szennyvízelvezetés-szennyvíztisztítás és levegőtisztaság védelem

Az ivóvíz termelés és a szennyvíztisztítás és elvezetés során az előző éveknek megfelelően a szükséges beavatkozások megtörténtek. Az energiafelhasználás csökkentését az energiahatékonysági pályázat keretén belül szivattyúk beszerzésével és beépítésével lehet elérni, 2021-ben két energiahatékonysági pályázat van megvalósítása volt folyamatban.

Légszennyező pontforrásokat A Mezőföldvíz Kft. nem üzemeltet.

5. FOGYASZTÓI KAPCSOLATOK, ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

2021. évben a kialakult járványügyi helyzetre való tekintettel 2021. március 9. és 2021. június 3. között a személyes ügyfélszolgálatok átmeneti bezárására kényszerültünk felhasználóink és Munkatársaink egészségének védelme érdekében.

2021. június 3. után az időben meghozott intézkedéseknek köszönhetően csökkentett időben, de folyamatosan a Fogyasztók rendelkezésére állt a személyes ügyfélfogadás.

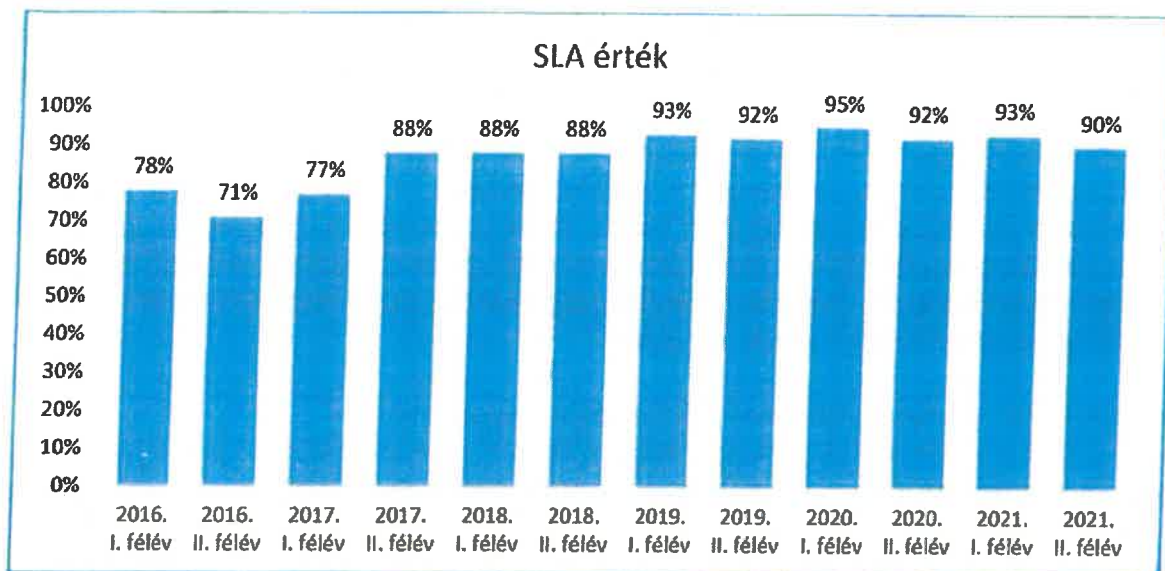
A 2021. március 9. és 2021. május 17. közötti időszakban az ügyfélszolgálati ügyintézők home-office keretében látták el feladataikat.

A pandémiás időszakok alatt a fogyasztói megkeresések a telefonos, postai, illetve elektronikus csatornákra terelődtek át, amit a call-centerünkben dolgozó ügyintézők létszámának megemelésével fennakadások nélkül kezeltünk.

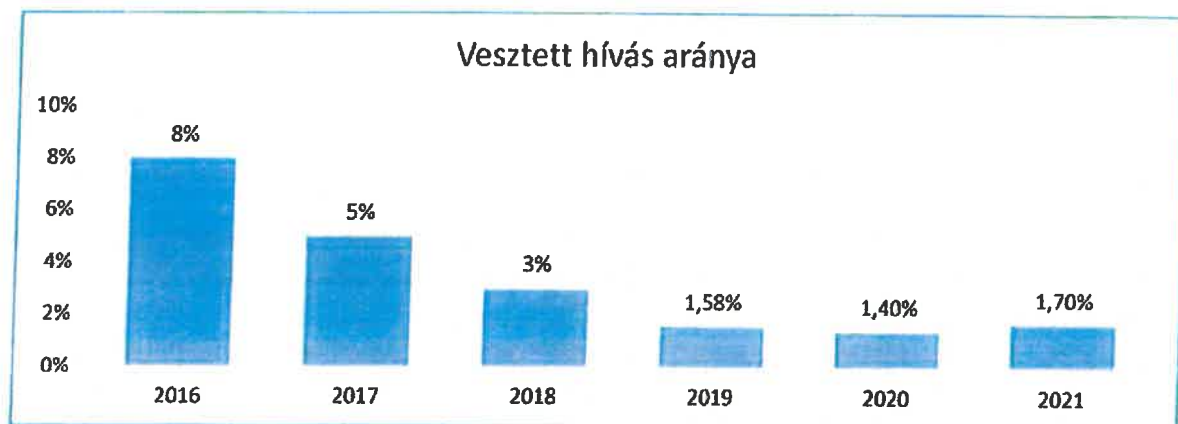
A telefonos ügyfélszolgálatunk teljesítményét folyamatosan vizsgáltuk, és szükség esetén az operátorok számát a felmerült igényekhez igazítva módosítottuk. Ennek köszönhetően az első féléves SLA értékünk a 2020. második félévi adatokhoz képest további 1 %-os javulást mutatott, míg a második félévben 90 %-ot ért el.



Ez a mutató a 30 másodpercen belül fogadott hívások arányát jelenti az összes bejövő híváshoz viszonyítva, ami a 2020. I. félévben 95%, míg a II. félévben 92% volt. Ez az érték nem tartalmazza azon fogadott hívások számát, melyek esetében az ügyintéző kapcsolása 30 másodpercen túl történt meg.



A callcenteren keresztül folytatott ügyfélszolgálati tevékenység másik fontos mutatója a 30 másodperc után - Felhasználók által - megszakított hívások aránya az elmúlt 5 évben az alábbiak szerint alakult:



2021. évben tovább alkalmaztuk 2020. évben bevezetett Felhasználók elégedettségét javító projekteket.

5.1 E-SZÁMLA ÉS E-ÜGYFÉLSZOLGÁLAT BEVEZETÉSE

A 2020. második félévében tesztelt, majd éles üzemmódban alkalmazott E-ügyfélszolgálat és E-számla felületen keresztül történő bankkártyás kiegyenlítés eredményességét mutatja, hogy a 2021. december 31-ig 2.435 db regisztráció történt a rendszerben, ami a 2020. évi regisztrációkhoz képest 41,7 % emelkedést mutat.



6. GAZDÁLKODÁS

A Társaság 2021. évi tevékenységét az előző évek gazdasági háttéréhez képest változatlan környezetben végezte. Gazdálkodását azonban nagymértékben meghatározta a korábbi évek kedvezőtlen pénzügyi kötelezettségei, -kockázatai. A legjelentősebb azonnali beavatkozást igénylő feladat a tőkehelyzet stabilizálása volt, de jelentős kapacitásokat kötött le a likviditás folyamatos fenntartása, valamint az előző évekről áthozott előlegekkel, illetve támogatásokkal kapcsolatos elszámolások, illetve pénzügyi kötelezettségek teljesítése.

A Társaság pénzügyi eredményének alakulását az táblázat mutatja be:

A tétel megnevezése	2019. tény	2020. tény	2021.terv	2021. tény
	e Ft	e Ft	e Ft	e Ft
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 437 654	2 705 589	2 592 989	2 626 005
Exportértékesítés nettó árbevétele				
Értékesítés nettó árbevétele	2 437 654	2 705 589	3 857 913	2 626 005
Saját termelésű készletek állományvált.	-80 884	-39 832	-6 116	-80 602
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	85 254	-12 985	12 985	-157 624
Aktivált saját teljesítmények értéke	4 369	-52 817	6 869	-238 226
Egyéb bevételek	106 588	188 928	502 435	386 882
Anyagköltség	619 820	637 956	598 079	625 469
Igénybe vett szolgáltatások értéke	684 499	834 290	2 123 841	1 096 681
Egyéb szolgáltatások értéke	126 482	120 944	130 914	124 043
Eladott áruk beszerzési értéke	102	215	215	501
Eladott (közvetített) szolgáltatások ért.	17 616	17 054	17 055	16 841
Anyagjellegű ráfordítások	1 448 518	1 610 459	2 870 104	1 863 534
Bérek	668 809	750 617	892 036	883 981
Személyi jellegű egyéb kifizetések	18 269	24 750	35 011	31 107
Bérfelrakások	133 979	130 748	159 357	142 670
Személyi jellegű ráfordítások	821 057	906 115	1 086 404	1 057 758
Értékcsökkenési leírás	52 025	59 057	58 596	62 236
Egyéb ráfordítások	390 313	688 497	399 726	311 599
ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-163 303	-316 793	-47 613	-44 015
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	236	400	400	534
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-236	-400	-400	-534
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-163 539	-317 193	-48 012	-44 548
Adófizetési kötelezettség	0	0		0
ADÓZOTT EREDMÉNY	-163 539	-317 193	-48 012	-44 548

A Mezőföldvíz Kft. a 2021. évet az elmúlt 5 év legeredményesebb éveként -44.548 ezer Ft adózás előtti eredménnyel zárta. A negatív eredmény, valamint a társasági adó levezetés alapján 2021. évre vonatkozóan társasági adó és energia ellátók jövedelemadó fizetési kötelezettsége nem keletkezett. Az előző évek -100 millió Ft -ot, 2020-ban a -300 millió Ft -ot meghaladó vesztesége ellenére a Társaság 2021. évre készített üzleti tervében foglaltak szerint, - alapvetően a másodlagos tevékenység építési projekt feladataira alapozva - 48.013 ezer Ft adózás előtti eredményt prognosztizált, mely eredményt a 3.464 ezer Ft összeggel, 7,2 % - al a terv felett realizálta.

6.1 BEVÉTELEK

A Társaság nettó árbevételének alakulását az alaptevékenység és a másodlagos tevékenységek bontásában a következő táblázat mutatja be:

6.1.1 NETTÓ ÁRBEVÉTEL

Bevételek	2018.	2019.	2020.	2021.
	e Ft	e Ft	e Ft	e Ft
Ivóvíz szolgáltatás árbevétele	971 222	980 018	991 072	1 029 726
Szennyvíz szolgáltatás árbevétele	931 711	965 850	1 008 292	1 019 386
Engedélyes tevékenységek összesen	1 902 933	1 945 868	1 999 364	2 049 112
Építési tevékenység árbevétele	241 531	263 036	482 332	316 471
Strandüzemeltetés árbevétele	86 385	91 752	73 273	109 325
Egyéb üzemeltetési tev. ár.	50 606	54 655	70 787	71 097
Labortevékenység árbevétele	21 369	23 818	22 353	23 908
Egyéb tevékenységek árbevétele	33 353	37 031	36 746	33 872
ELÁBÉ+Közv. szolgáltatások árbevétele	19 759	21 494	20 733	22 221
Másodlagos tevékenységek összesen	453 003	491 786	706 225	576 893
Egyéb bevételek	115 043	106 588	188 928	386 882
Pénzügyi műveletek bevételei	2	0	0	0
Bevételek összesen	2 470 981	2 544 241	2 894 517	3 012 887

A Mezőföldvíz Kft. nettó árbevétele 2021. évben 2.626.005 ezer Ft összeggel, az előző év 97,1 % - án zárt. A változáshoz az elsődleges, engedélyes tevékenységeiből 2.049.112 ezer Ft, valamint a másodlagos tevékenységeiből származó 576.893 ezer Ft nettó árbevétel járult hozzá.

Az alaptevékenységek esetében az értékesítés mennyisége, - a szolgáltatás egyedi jellegéből fakadóan - a felhasználók számától és a fogyasztási igényeiktől, illetve annak mértékétől függ.

Az ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatásból az előző évek tendenciáját követő 49.750 ezer Ft növekmény származott. Díjváltozásra a rezsicsökkentés hatására 2021. évben nem került sor.

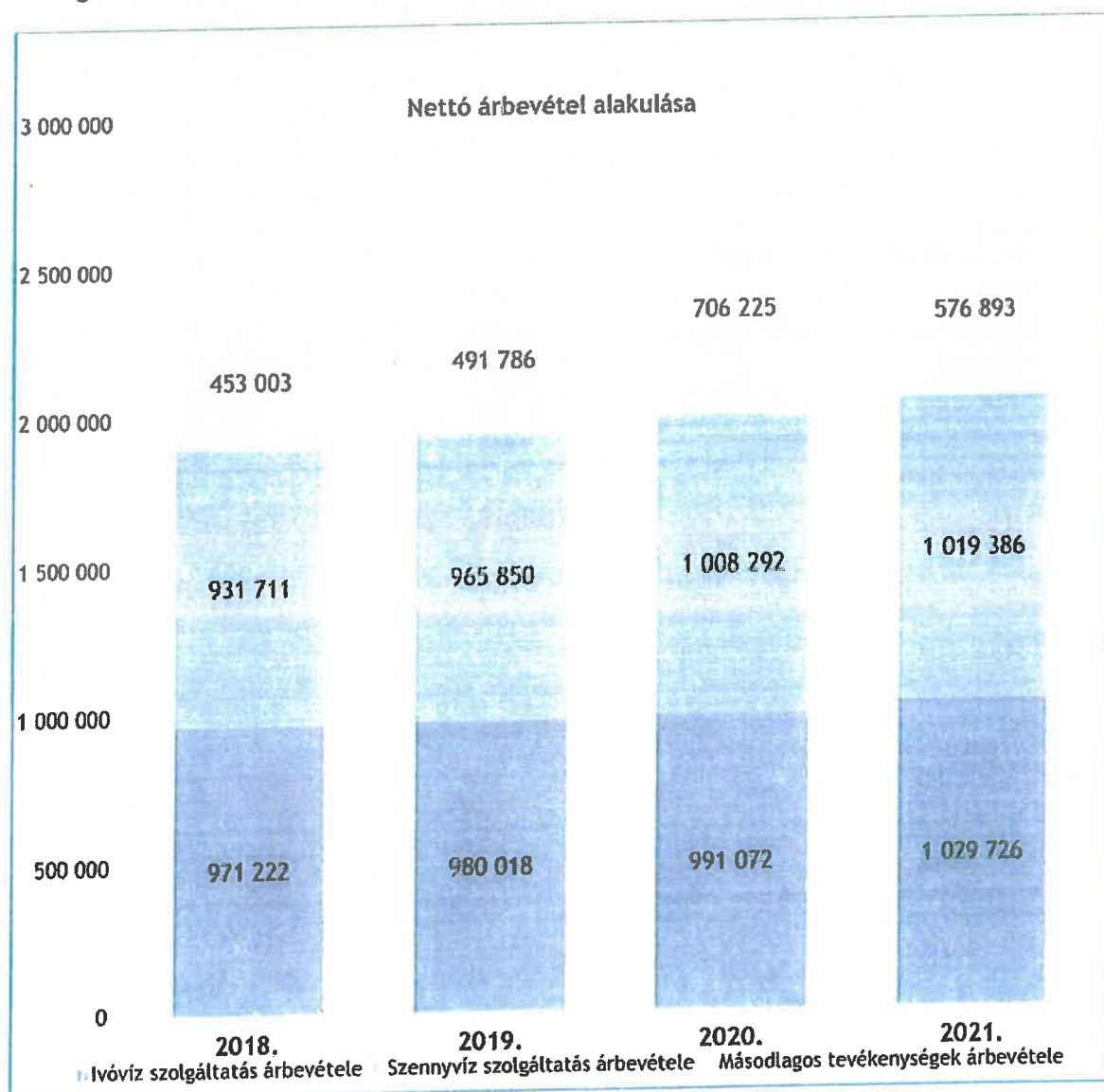
Az alapvetően víziközmű rendszer üzemeltetéséhez és korszerűsítéséhez, illetve térség fejlesztési projekt feladatok ellátásához kapcsolódó másodlagos tevékenység 316.471 ezer Ft árbevétele 34,4 % - al elmaradt a 2020. évhez képest, azonban így is 50-60 millió Ft-al meghaladja a korábbi évek árbevételét.

A másodlagos tevékenységek bevétel alakulása a 2021. évre tervezett projekt feladatok átütemezéséből, valamint a víziközmű rendszeren végzett munkák tulajdonos önkormányzatokkal való elszámolásának 2022. évre történő áthúzódása okozza, amelyből csak a befejezetlen termelésként nyilvántartott rész 146.783 ezer Ft összeget mutat. A víziközmű-szolgáltatásról szóló jogszabály a víziközmű-fejlesztés (új beruházás, illetve rekonstrukció) kötelezettségét az ellátásért felelős, a Társaság esetében a tulajdonos önkormányzatok feladataként határozza meg. A közművekhez kapcsolódó építési munkák elsődleges forrása a vízi-közművek használati díja, melynek 2021. évi mértéke a hatályos jogi szabályozás alapján az előző évekhez képest nem változott.

A másodlagos tevékenységek között nem víziközmű rendszert érintő üzemeltetési feladatok az előző évek gyakorlatának megfelelően a Paks Város területén (Ürgemezei strand, ár- és belvízvédelem, csapadék-csatorna stb.) ellátásából származó bevételek, összesen 180.422 ezer Ft.

A víziközmű-szolgáltatás minőségének kontrollját végző akkreditált laboratórium által külső megrendelésre végzett laboratóriumi vizsgálatok 2021. évi árbevétele 23.908 eFt volt. Az egyéb kiegészítő tevékenységekből származó nettó árbevétel a tárgyévben 33.872 ezer Ft-ot, az ELÁBÉ és a közvetített szolgáltatások árbevétele pedig 22.221 ezer Ft-ot tett ki.

A Társaság nettó árbevételének éves alakulását a következő grafikon mutatja be:



6.1.2 EGYÉB BEVÉTELEK

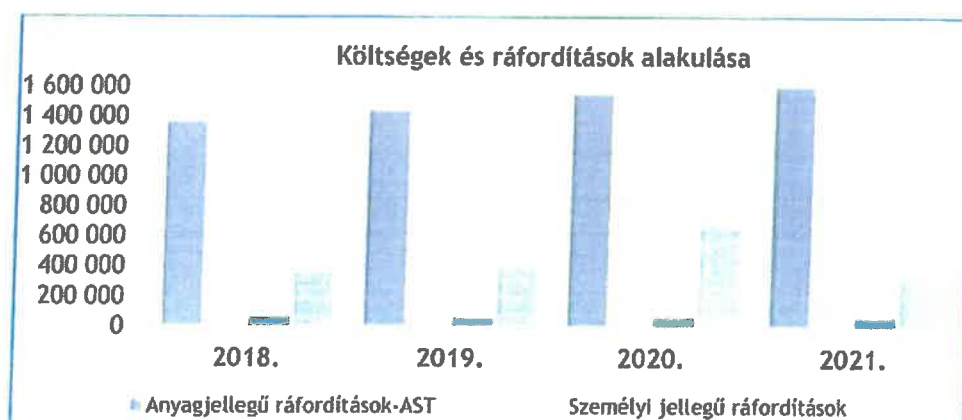
Az egyéb bevételek eredmény kategóriában 386.882 Ft bevételt ért el. Ebbe a csoportba kerülnek elszámolásra a tárgyeszköz értékesítéssel (14.617 ezer Ft) a kártérítéssel (10.698 ezer Ft), a kintlévőség-kezeléssel beszedett díjak (11.445 ezer Ft), késedelmi kamatok (3.544 ezer Ft), a visszaírt értékvesztés 138.529 ezer Ft, a céltartalék felszabadítással (143.113 ezer Ft), valamint a támogatásokkal (61.176 ezer Ft) kapcsolatos bevételek.

6.2 KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK

A költségek és ráfordítások alakulását összefoglalóan az alábbi táblázat mutatja be:

Költségek és ráfordítások	2018. e Ft	2019. e Ft	2020. e Ft	2021. e Ft
Aktivált saját teljesítmények értéke	62 212	4 369	52 817	238 226
Anyagköltség	567 646	619 820	637 956	625 469
Igénybe vett szolgáltatások	717 451	684 499	834 290	1 096 681
Egyéb szolgáltatások	124 316	126 482	120 944	124 043
ELÁBÉ és közvetített szolgáltatások	19 939	17 718	17 269	17 343
Anyag jellegű ráfordítások-AST	1 367 140	1 444 148	1 557 642	1 625 309
Bérek	655 530	668 809	750 617	883 981
Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 741	18 269	24 750	31 107
Bérfelárak	134 136	133 979	130 748	142 670
Személyi jellegű ráfordítások összesen:	814 407	821 057	906 115	1 057 758
Értékcsökkenés	58 547	52 025	59 057	62 236
Egyéb ráfordítások	366 131	390 313	688 497	311 599
Pénzügyi műveletek ráfordításai	815	236	400	534
Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0
Összesen	2 607 040	2 707 780	3 211 710	3 057 437

A költségek és ráfordítások 2021. évben 3.057.437 ezer Ft - al, - a 2020. bázis évhez képest 154.273 ezer Ft megtakarítást mutatva - zártak, melynek éves alakulását az alábbi diagram szemlélteti:



6.2.1 ANYAG JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

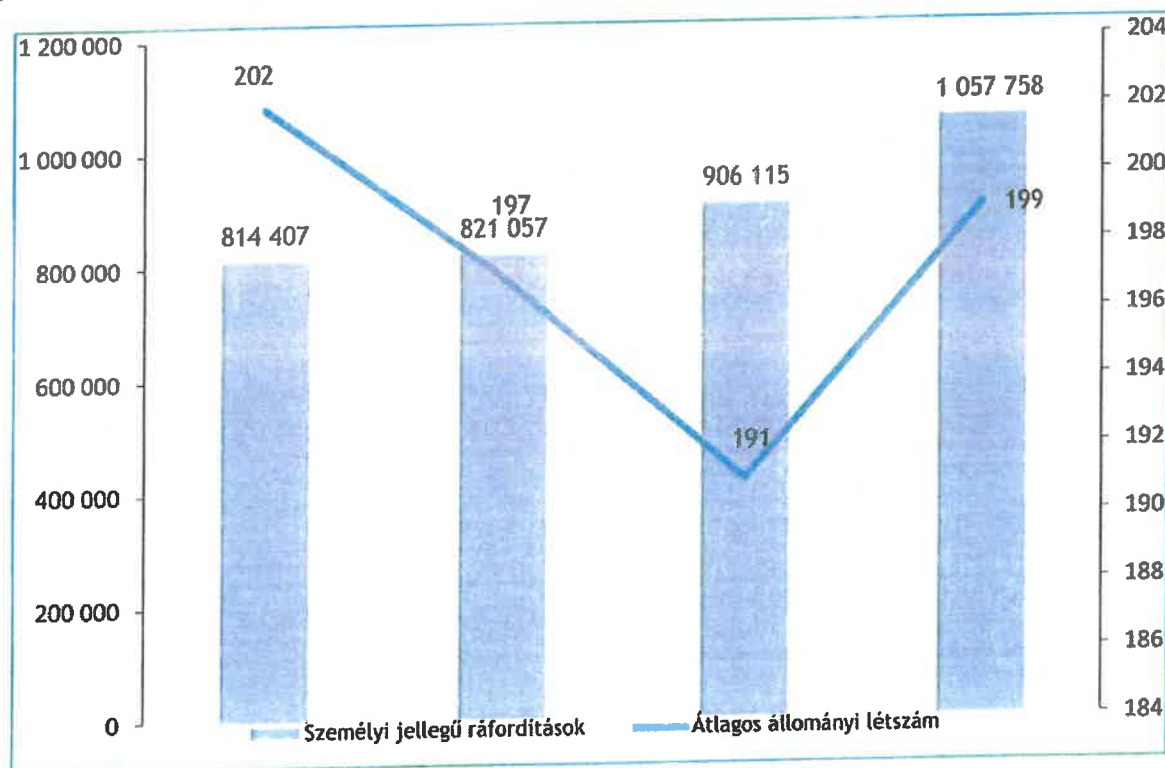
Az anyag jellegű ráfordítások értéke 1.863.535 ezer Ft, mely kiadásokat a 238.226 Ft aktivált saját teljesítménnyel korrigálva 1.625.309 ezer Ft összeggel zárta a 2021. évet.

Az aktivált saját teljesítmény befejezetlen termelésként tartalmazza, a Tulajdonos önkormányzatok víziközműrendszerein végzett javítási-, rekonstrukciós-, valamint fejlesztési munkák elszámolás alatt levő 146,8 millió Ft - os összegét, valamint a vállalat hosszútávú, fenntartható működését szolgáló biztonsági, jogszabályi megfelelést, informatikai és szervezeti hatékonyságát növelő munkák 157,6 millió Ft - os értékét.

Az anyag jellegű kiadások legmeghatározóbb tétele az 1.096.681 ezer Ft összeggel záró igénybe vett szolgáltatások költség kategória. Az igénybe vett szolgáltatások a 2021. évi üzleti tervet a projekt munkák átütemezése miatt mintegy 1 Mrd Ft - al teljesítette alul, ugyanakkor a bázis 2020. évhez képest 262.391 ezer Ft emelkedést mutatnak. Itt kerülnek elszámolásra a víziközműrendszerekkel kapcsolatos feladatok ellátásába bevont közmű és szakcégek, valamint az infrastruktúrafejlesztési projektek alvállalkozói is. Az aktivitás növekedését egyértelműen jelzi, hogy a fent említett befejezetlen-, pénzügyileg nem elszámolt állomány 2021 - ben 80,6 millió Ft - al nőtt. Fentiekben túl itt jelennek meg a már említett fenntartható, működést célzó munkák ellenértéke is.

6.2.3 SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK

A Társaság kiadásainak 34 % - át meghaladó személyi jellegű ráfordítások a 2021. üzleti évet 1.057.758 ezer Ft összeggel zárta. A tervezett 1.086.404 ezer Ft ráfordításhoz képest 28,6 millió Ft megtakarítást, ugyanakkor a bázis 2020- évhez viszonyítva 151,7 millió Ft növekedést mutat.





A személyjellegű ráfordítások emelkedését alapvetően a pandémia hatását, valamint a munkaerő megtartást célzó 2021. év elejétől végrehajtott 10 % - os béremelés, valamint a 4,2 % - os átlagos létszámnövekedés indukálta. A személyi jellegű ráfordítások részletes beszámolóját külön fejezet taglalja.

6.2.4 ÉRTÉKCSÖKKENÉS

Az értékcsökkenés elszámolására 62.236 ezer Ft értéken került sor, amely 5,4 % - os növekedést mutat az előző évhez képest, és 3,6 millió Ft - al a tervezett felett alakult. Az értékcsökkenés emelkedését a 2020. évben Tulajdonos önkormányzatok forráshiánya miatt nem elszámolt, Társaság könyveiben aktivált víziközmű rendszerek által generált amortizáció teljes éves hatása okozta.

6.2.5 EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

Az egyéb ráfordítások a 2021. évet 311.599 ezer Ft összeggel, az előző év 45,26 % - os szintjén zárták. Ebben az eredmény kategóriában kerül nyilvántartásra a Társaság elsődleges működésével kapcsolatos közmű- (70,5 millió Ft), vízkészlet- (27,3 millió Ft) és környezetterhelési (32,6 millió Ft), valamint iparüzési (34,9 millió Ft) adói, járulékai. Ugyanez a ráfordításkategória tartalmazza a követelések után képzett értékvesztést 132,6 millió Ft - os értékben. Az előző évhez képest bekövetkezett csökkenéshez nagymértékben hozzájárult, hogy újabb céltartalék képzésre nem került sor.

6.3 TULAJDONOSOK, VAGYONI HELYZET

A 2021. december 31-i fordulónapra vonatkozóan az önkormányzati tulajdonosok áttekintését területi bontásban az alábbi táblázat foglalja össze, mely összetételében 2021. során változás nem történt:

Ssz.	Paksi Főmérnökség	Ssz.	Dunaföldvári Főmérnökség	Ssz.	Pécsváradi Főmérnökség	Ssz.	Bonyhádi Főmérnökség
1.	Györköny	10.	Madocsa	20.	Óbánya	32.	Bonyhádvarasd
2.	Sárszentlőrinc	11.	Bölcske	21.	Ófalu	33.	Kakasd
3.	Dunaszentgyörgy	11.	Rácalmás	22.	Apátvarasd	34.	Kisdorog
4.	Gerjen	12.	Baracs	23.	Erdősmecske	35.	Mócsény
5.	Németkér	12.	Kisapostag	24.	Feked	36.	Mágocs
6.	Nagydorog	13.	Mezőfalva	25.	Véménd	37.	Bonyhád
7.	Paks	13.	Nagyvenyim	26.	Pécsvárad	38.	Hidas
8.	Tengelic	14.	Dunaföldvár	27.	Zengővárkony	39.	Cikó
9.	Pusztahencse	14.	Előszállás	28.	Lovászhetény	40.	Nagymányok
		15.	Daruszentmiklós	29.	Nagypall	41.	Kismányok
				30.	Szilágy	42.	Váralja
				31.	Martonfa	43.	Györe
						44.	Izmény
						45.	Kisvejke
						46.	Lengyel
						47.	Závod

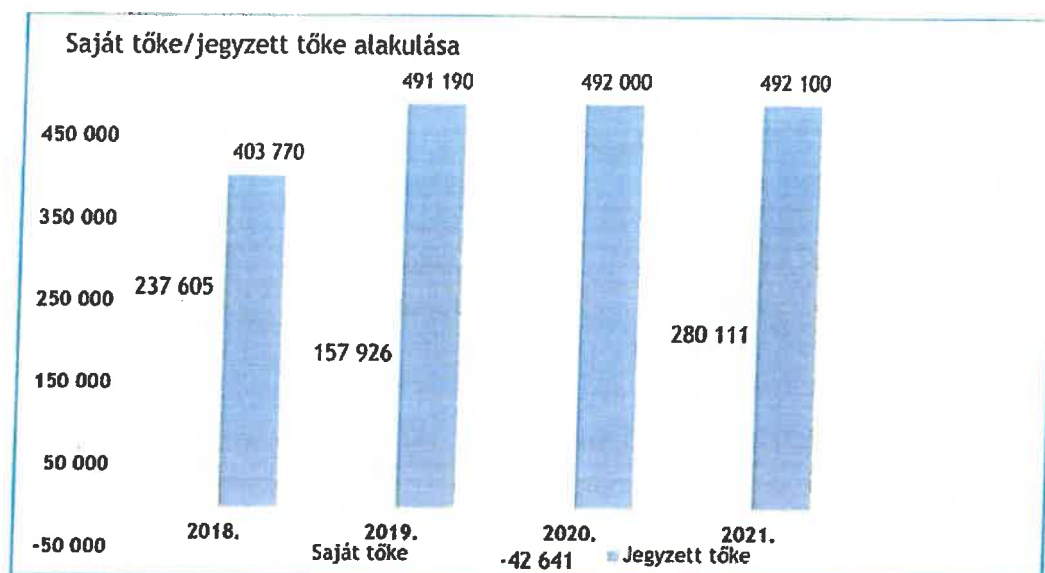
A Társaság gazdálkodási környezete, és azok szabályzói az elmúlt években nem változtak. Elsődleges feladatként vízellátási-, és szennyvíz elvezetési-, valamint tisztítási tevékenység, a másodlagos tevékenységekkel kiegészülve 2018/2019/2020 években rendre -136,1/ -163,5/-317,2 millió Ft adózott eredményt teljesített. Az adózott eredmény alakulása a tőke ellátottsági mutatókat, illetve a társaság Saját tőke/Jegyzett tőke megfelelését kedvezőtlenül befolyásolta. A szükséges tőkepótlást a jegyzett tőke, illetve ázsios tőkeemelés formájában, - a fenntartható gazdálkodás - és a törvényi megfelelés érdekében a Tulajdonos önkormányzat(ok) minden évben biztosítják.

A víziközmű-szolgáltatást meghatározó gazdasági környezet, valamint a Társaság prudens gazdálkodását befolyásoló kockázatok értékelése következményeként 2020. évben előállt veszteség tovább gyengítette a Társaság vagyoni helyzetét. Növekedett ugyan a mérlegfőösszeg, de a saját tőke negatív -42.641 millió Ft értékre fogyatkozott. Mivel nem teljesült a minimálisan elvárt saját tőke / jegyzett tőke 50%-os aránya, ezért haladéktalan tulajdonosi beavatkozásra volt szükség. A 2021. év márciusában a Társaság többségi tulajdonosa, Paks Város Önkormányzata 240 millió Ft ázsios tőkeemelés keretében biztosította a társaság tőke ellátottságát, ezzel a törvényi megfelelést.

A sajáttőke helyzetét tovább javította Paks és Bonyhád településeken Társaság tulajdonában levő ingatlan és telek vonatkozásában 126,9 millió Ft értékhelyesbítés (ingatlanszakértői felmérés alapján).

Az értékhelyesbítés, és a tőkeemelést követően, valamint az elmúlt évek legeredményesebb -44.548 millió Ft adózott eredményének köszönhetően a Társaság az előírt saját tőke / jegyzett tőke 50 % - os megfelelést 56,92 % -on teljesítette.

A sajáttőke, valamint jegyzett tőke alakulását az alábbi ábra szemlélteti:



6.4 PÉNZÜGYI HELYZET

A Mezőföldvíz Kft. fizetési kötelezettségeinek teljesítés érdekében rendkívül feszített likviditáskezelési rendszert állított fel. Az előző évek gazdasági környezete 2021. évben sem változott. Alapvetően az elsődleges tevékenység kiadásait a befagyasztott szolgáltatási díjak továbbra sem fedezik. A vállalat eredmény és likviditástermelő képességét a vállalat által végzett építési projekt tevékenység javítja. A folyamatos működés fenntartásához szükséges likviditást időközönként a vállalat 300 millió Ft összegű folyószámla hitelkeretből finanszírozta.

A társaság 2021. évi készpénzforgalmának, valamint a folyószámlahitel igénybevételének alakulását az alábbi ábra mutatja:



7. A VKSZTV. ÁLTAL ELŐÍRT, A MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYHEZ ELVÁRT MUTATÓSZÁMOK BEMUTATÁSA

Mutatók	Határérték	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	Megfelelőség
Tőkeerősségi mutató	0,3 fölött Megfelel	0,4	0,26	0,19	-0,04	0,23	Még megfelel
	0,1-0,3 között Még megfelel						
Eladósodottsági mutató	0,65 alatt Megfelel	0,49	0,56	0,61	0,81	0,70	Még megfelel
	0,65-0,75 között Még megfelel						
Likviditási mutató	1,0 fölött Megfelel	1,3	1,1	0,97	0,89	0,55	Nem felel meg
	0,8-1,0 között Még megfelel						

A Társaság számára előírt mutatók közül a Tulajdonos tőkestabilizációs intézkedésének, 240,7 millió Ft ársísi tőkeemeléssel, valamint a 2021. év adózott eredmény javulásának köszönhetően a Likviditási mutató kivételével valamennyi mutató a „még megfelel” minősítést érte el.



8. ÉRTÉKESÍTÉS, KINTLÉVŐSÉGKEZELÉS

2021-ben nem történt változás a hátralékos fogyasztókkal szemben érvényesíthető szankciókat érintően. A hatályos szabályozás alapján továbbra is biztosítani kell a késedelembe került lakossági Felhasználók részére a létfenntartási, a közegészségügyi és a katasztrófa-elhárítási vízigények teljesítéséhez szükséges ivóvizet, ami nagyban nehezíti a hátralékkal rendelkező fogyasztókkal szembeni fellépést.

A menedzsmentváltást követően az első intézkedések között szerepelt, hogy szakértő audit során átvilágítást végeztetett a Társaság működési folyamatai tekintetében, amelynek egyik fő fókusza a követelések korosításának vizsgálata és a követeléskezelési gyakorlat megfelelősége volt. A következtetések levonása után, a Társaság vezetése úgy döntött, hogy több ütemben küld ki felszólító leveleket egy kampányszerűen ügyvédi iroda ellenjegyzéssel az eljárás nyomatékosítása végett, ezzel kezelendő az alulkezelt, korosodott kintlevőségi állományt. Egyúttal fejlesztésre került - a rendszer informatikai háttérszolgáltatójával együttműködve -, a Libra követeléskezelési rendje. Az ügyvezetés által előírt fejlődési szakaszok tartalmazzák a havi felszólítólevelek megküldésének alapját képező rendszerfejlesztést, az éven túli kintlevőségek társasági ügykezelési végdátumának rögzítését, a tartozások lejárat napját megelőző 3 napban történő soft collection keretében megvalósuló emlékeztető/felszólító információk megküldésének lehetőségét. A fejlesztések tesztelése folyamatban van.

A kintlevőség kezelési kampányok előtt a követelések teljes összege a korosított besorolásokat összesen vizsgálva meghaladta a 600 millió Ft-ot. Az ügyvédi tevékenység eredményességét mutatja, hogy az elvégzett két kampány során befolyt bevétel 116 millió Ft fölött volt. Ezen felül, a telefonon történt részletfizetési megállapodások megkötését követően - amelynek teljes állományi összege több mint 28 millió Ft - ra vonatkozott - a 2021 év során befolyt további 13 millió Ft bevétel.

A kampányok alatt nagy hangsúly került a szolgáltatási szűkítések elindítására, ami korábbiakban nem volt jellemző. A korlátozó intézkedések a követeléskezelési kampányok során további befolyó tételeket tudtak generálni. A szűkítési tevékenység kapcsán befolyt összeg az érintett három negyedév során meghaladta a 8 millió Ft-ot.

Az ügyvédi iroda tevékenységének bemutatása

Dátum	Megnevezés	Összeg (Ft)	Info
1. Fizetési felszólító időszak (2021.04.20.-2021.06. eleje)	Kiküldött FF-ek összege, száma:	508 781 605	5472 db
	Befolyt követelés részletfizetés nélkül (2021.09.30):	77 059 466	15,15%
2. Fizetési felszólító időszak (2021.07.22.-2021.08. vége)	Kiküldött FF-ek összege, száma:	228 322 403	4154 db
	Befolyt követelés részletfizetés nélkül (2021.09.21-ig):	31 826 448	13,94%
Szolgáltatás korlátozása/felfüggesztése (2021.01.01-2021.08.31)	Kikötéssel kapcsolatosan kiértékelített felhasználókból befolyt összeg (2021.09.30-ig):	8 077 591	
Befolyt követelés összesen:		116 963 505	

Részletfizetésekkel kapcsolatos kimutatás 2021

Dátum	Megnevezés	Összeg (Ft)	
1. Fizetési felszólító időszak (2021.04.20.-2021.06. eleje)	Kiküldött FF-ek összege, száma:	508 781 605 Ft	5472 db
	Ügyvédi iroda által megkötött részletfizetések összege:	19 063 376	
	Ügyvédi iroda által megkötött részletfizetésekből befolyt összeg (2021.12.31-ig):	9 001 230	
2. Fizetési felszólító időszak (2021.07.22.-2021.08. vége)	Kiküldött FF-ek összege, száma:	228 322 403	4154 db
	Ügyvédi iroda által megkötött részletfizetések összege:	9 410 103	
	Ügyvédi iroda által megkötött részletfizetésekből befolyt összeg (2021.12.31-ig):	4 004 788	
Befolyt követelés összesen:		13 006 018	



Kintlévőségek korosítás alapján a 2021-es évben a kampányok kezdete előtt, alatt és után.

Követelés besorolása	2020.12.31	2021.06.30	%	2021.08.20	%
	Vizdíj tartozások	Vizdíj tartozások		Vizdíj tartozások	
Határidőn belül	232 702 758 Ft	251 918 003 Ft	0,8%	76 131 337 Ft	-72,2%
Határidőn túl	387 843 290 Ft	349 523 752 Ft	-6,8%	331 207 404 Ft	-4,5%
Összesen	620 546 048 Ft	601 441 755 Ft	-3,9%	407 338 741 Ft	-32,0%

30 -90	38 169 523 Ft	20 664 522 Ft	-37,2%	13 202 748 Ft	-30,3%
91-180	29 419 373 Ft	19 958 618 Ft	-24,7%	22 506 502 Ft	-3,8%
181-365	44 382 794 Ft	37 861 471 Ft	-22,8%	31 127 193 Ft	-9,8%
366-	275 871 600 Ft	271 039 141 Ft	1,9%	264 370 961 Ft	-1,8%
30 napon túl összesen	387 843 290 Ft	349 523 752 Ft	-6,8%	331 207 404 Ft	-4,5%

Az ügyvédi kampányok elemzése során a korosított kintlévőségek közül a legkevesbé megmozdult kör a 366 napon túli lejárt tartozások összegei. Ezt a szegmenset az ügyvédi oldal adja át peresítésre, amit most már a Libra fejlesztés után gyakorlatiasabb folyamat tud támogatni. A határidőn belül befizetett összegek számából látszik, hogy a felszólító levelek folyamatos küldése indokoltá vált, a befolyt összegek a havi számlák 75%-át sem éri el.

Összefoglaló a hátralékkezelési tevékenység folyamatának megreformálásáról:

- Ügyvédi iroda megbízása kampányok lefolytatására, ügyvédi felszólító levelek kiküldésére és igény szerinti részletfizetési megállapodások megkötésére.
- A szolgáltatás korlátozásának szűkítéssel történő bevezetése, nagy összegű hátralékkal rendelkező felhasználóknak.
- Rendszerfejlesztések a követeléskezelés folyamatának megerősítéséhez, ügyvédi eljárásokhoz kapcsán az adat átadások időbeli paraméterezésének rendszerben történő megalkotása.
- A követeléskezelés belső szabályozásának kialakítása, szövegszerű megjelenítése és elfogadtatása, majd kiadása.
- A behajtás hatékonyságának növelése érdekében meghozott döntések alapján, a kintlévőség kezelés folyamatos és minden tartozással rendelkező ügyfélre vonatkozóan kiterjesztésre kerül. 2022 évben a fejlesztések tesztelése után már havi rendszerességgel készülnek a felszólító levelek. A kiküldésre kerülő csekkek fizetési határidők lejáratá előtti napokban soft collection keretében, a fogyasztók emlékeztető sms üzenetet kapnak a tartozásról.

9. HUMÁN ERŐFORRÁSOK, FOGLALKOZTATÁS

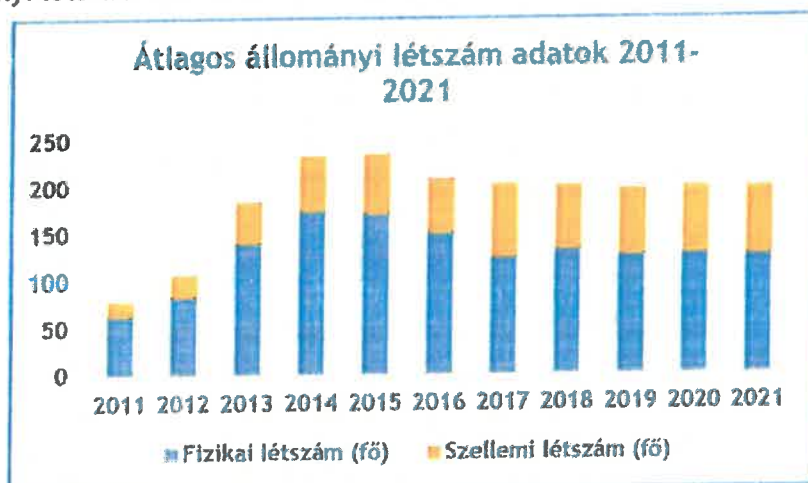
A Mezőföldvíz Kft. szervezeti felépítése a 2021. évben változott, megszűnt a leolvasó csoport, feladatkörüket a főmérnökségen dolgozó fizikai munkavállalók körében osztották szét. A létszám megtartása továbbra is probléma, általános a szakemberhiány, az alulfinanszírozottságból eredő bérezés hatására gyarapodó munkaviszony megszűnések és az egyre nagyobb számban nyugdíjba vonuló munkavállalók megfelelő szakmai pótlásának biztosítása, amely az egész ágazatra jellemző. A kialakult bébarányok megőrzése, a munkavállalók megtartása, valamint a bérfeszültség tompítása érdekében 10%-os differenciált béremelés történt 2021. január 1-jétől, az alábbi szempontok szerint:

- szaktudás,
- hozzáállás (motiváltság),
- kulcsemberek kiemelt ösztönzése.

A megvalósult bérfejlesztéshez az ázsíós tőkeemelés nyújtott fedezetet.

A Mezőföldvíz Kft. állományi létszáma 2021. december 31-én 199 fő volt. Ebből aktív állományban 186 fő, gyermekápolás címén fizetés nélküli szabadságon 9 fő, tartósan (30 napot meghaladóan) beteg 4 fő volt.

Az átlagos állományi létszám változásait 2011. és 2021. között az alábbi diagram mutatja:



A 2019- 2021. év végi munkavállalói létszám megoszlása szervezeti egységenként az alábbi volt:

Szervezeti egység	2019 (fő)	2020 (fő)	2021 (fő)
Paksi Főmérnökség	46	46	45
Dunaföldvári Főmérnökség	34	34	34
Pécsváradi Főmérnökség	12	13	13
Bonyhádi Főmérnökség	40	42	39
Központ	63	65	68
ebből Ügyvezetés + Szervezési és kommunikációs osztály	5	5	15
ebből Gazdasági Igazgatóság	21	23	18
ebből Szolgáltatási Igazgatóság	24	26	19
ebből Műszaki Igazgatóság	5	3	8
ebből Labor	8	8	8
Állományi létszám tárgy év december 31-én	195	200	199



A pandémia következtében a Mezőföldvíz Kft. működésében - nem tervezett - plusz költségek merültek fel és a nem várt bevételekieséssel együtt ez sajnos bizonytalanná tette egy esetleges bérfejlesztés második ütemét, ezért komoly feladat volt a munkavállalók megtartása, a nyugdíjba vonulók pótlása. Nagy odafigyelést igényelt a munkatársak megóvása az üzemeltetés biztosítása mellett.

A társaságnál ebben az időszakban a járványhelyzetből fakadóan megnövekedett a megbetegedések száma, sajnálatos módon két munkavállalónk elhalálozott.

A 2021. évben a betegség miatt kieső napok száma 2289 nap, az előző évhez képest 53,52%-al nőtt.

A pandémia alatt a Mezőföldvíz Kft.

- nem tervezett létszámleépítést és nem bocsátotta el munkatársait, mindennél fontosabbnak tartotta szakemberek megtartását,
- nem kényszerített senkit fizetés nélküli szabadságra.

A víziközműszolgáltatási ágazatra jellemző - elsősorban a tevékenység jellege, kisebb mértékben a kiesett munkavállalók pótlása közbeni szakember-hiány miatt - a túlmunka, mely kizárólag a víz- és szennyvízágazat szakembereit érinti. A hibaelhárítások miatt túlórában végzett rendkívüli munkavégzés 24.921 óra volt, melynek bér- és járulékköltsége 68.714 ezer Ft volt.

A társaság továbbra is kiemelt figyelmet fordít jubiláló dolgozóira. A Víz Világnapja alkalmából 2021. március 22-én a hagyományainkhoz híven jubileumi jutalomban részesültek azok a munkavállalók, akiknek a víziközmű ágazatban eltöltött éveinek száma jubileumi évhez érkezett, 2021-ben ez számszakilag 7 főt érintett. Ezen munkatársak munkájának elismeréseként oklevélben és ajándékban is részesültek, melyek a 2021 augusztusában megtartott Családi- és sportnapon kerültek átadásra.

A Társaság munkavállalóinak átlag életkora 46 év, ebből a fizikai munkavállalóké még magasabb, 49 év.

A következő öt éven belül 42 munkavállaló éri el a nyugdíjkorhatárt és 6 fő jelenleg is nyugdíj mellett dolgozik, ami az állományi létszám 21 %-át meghaladja. Amennyiben a nyugdíjas kort elérők kilépnek és nem folytatják munkájukat a társaságnál, a felhalmozódott tudást, tapasztalatot elveszíti a társaság, amennyiben nem tudják időben átadni a megfelelő utánpótlásnak.

Az évtizedek alatt gyűjtött tudás és tapasztalat átadására hónapok, sőt évek kellenek bizonyos munkakörökben, így ezt már most szükséges betervezni és elkezdni.

Nyugdíjkorhatárt elérők főmértékségeként							
Nyugdíjkorhatárt elérők	Paks (fő)	Dunaföldvár (fő)	Pécsváradi (fő)	Bonyhád (fő)	Központ (fő)	Labor (fő)	Összesen (fő)
2022-ben	2	2	1	1	2	0	8
2023-ben	2	1	0	4	0	0	7
2024-ban	5	2	2	3	0	2	14
2025-ben	2	1	0	1	0	0	4
2026-ban	0	2	0	0	1	0	3
Nyugdíj mellett foglalkoztatottak	2	0	0	3	1	0	6
Összesen	13	8	3	12	4	2	42



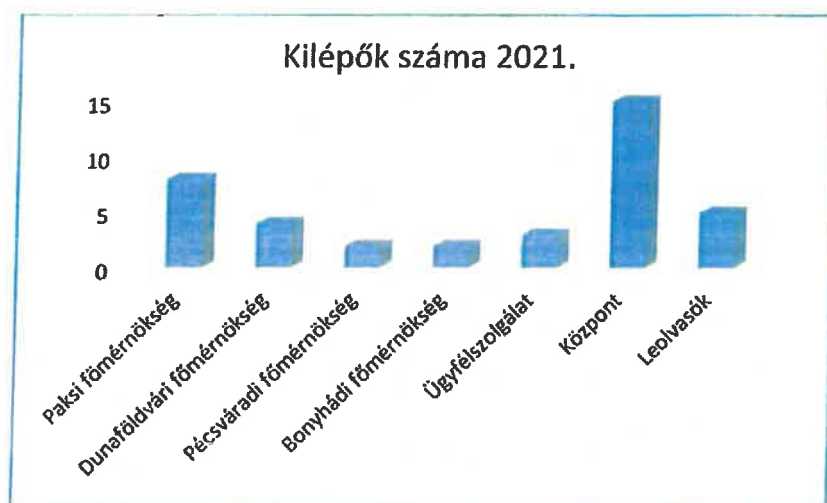
A fluktuáció főként a központban dolgozó adminisztratív munkavállalókat érintette az év során, de a Főmérnökségeken is folyamatos a munkahelyi elvándorlás, amely csak részben magyarázható a nyugdíjazásokkal. A megfelelő szakképzettségű, jó munkaerő elsősorban a magasabb bérek miatt vált munkát, melyet Pakson az MVM cégcsoport vállalatai, illetve a helyi vállalkozások biztosítanak. Néhány esetben a fiatalabb munkavállalók körében a külföldi munkavállalás a kilépés oka.

A kilépők pótlása egyre nagyobb kihívást jelent, a szakemberhiány és az alacsony bérszínvonal miatt. A fluktuáció növekedése az alábbi ábra szerint alakult:

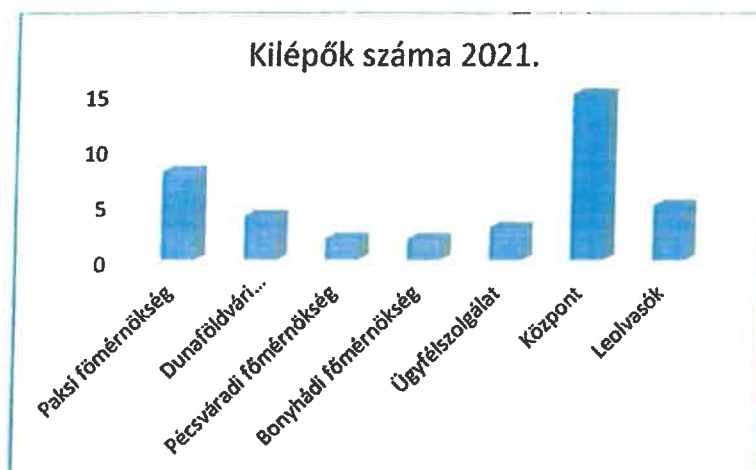
Év	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Belépők száma	45 fő	38 fő	25 fő	30 fő	31 fő	33 fő
Kilépők száma	52 fő	29 fő	30 fő	40 fő	22 fő	39 fő
Átlagos állományi létszám	209 fő	203 fő	202 fő	197 fő	191 fő	190 fő
Fluktuáció	24,88%	14,29%	14,85%	20,30%	11,52%	20,56 %

*A 2016. évi adat nem tartalmazza a százhalombattai főmérnökségen dolgozók munkajogi átszállással történő átadását a Fővárosi Vízművek Zrt. részére.

A 2021. évben kilépett dolgozók megoszlását szervezeti egységekre bontva az alábbi diagram szemlélteti:



A 2021. évben kilépett dolgozók megoszlását szervezeti egységekre bontva az alábbi diagram szemlélteti:



A Mezőföldvíz Kft. a víziközmű ágazat szakmai szövetségével, a MAVÍZ-zel folyamatos és szoros kapcsolatban áll. Ennek keretében rendszeresen delegálja munkavállalóit a szervezett oktatásokra, előadásokra, valamint a különböző területek egyéb fórumaira. A pandémia ebben is változást hozott, az év során elmaradtak a szakmai programok.

A Mezőföldvíz Kft. az esélyegyenlőségi és a jogszabályi előírásoknak megfelelően megváltozott munkaképességű munkavállalókat is foglalkoztat, ezzel segítve őket.

10. INFORMATIKA

A Társaság alap informatikai rendszerei a Gispán és a Libra technológiai, valamint vállalatirányítási rendszerek.

A jelenlegi IT rendszer közepes hatékonysággal, de kielégítően működik, leállások, hibák a napi munkavégzést nem gátolják, a feladatellátás biztosított.

A Hunguard Kft. által végzett informatikai audit 2021-re sikeresen lezárult, az IT startégia kialakítása kidolgozás alatt,

2021-ben elkészült az informatikai Libra licenszek és távoli elérés licenszek nyilvántartása.

A informatika eszközök első körös fizikai leltára elkészült. A leltár alapján az informatikai eszközök modernizációja a legkritikusabb pontokon megkezdődött.

Kiépítésre került az Elektronikus beléptető rendszer, ami a munkaidő nyilvántartáson túl hatékony támogatást nyújt a munkaügyi elszámolások végrehajtásához.

A MEKH Felhasználói elégedettségmérésének azonnali adatszolgáltatásához új, a jogi szabályozásoknak megfelelő szoftvert definiáltunk, amely azóta használatba vételre került.

A Libra vállalatirányítási rendszerben a hátralék kezelési folyamatok és a MEKH adatszolgáltatások támogatására több riport fejlesztésre került sor a szakterületek bevonásával.

A weboldal akadálymentességi és egyéb hiányosságai miatt új weboldalt fejlesztés kezdődött, az átköltözés várható időpontja.



11. BELSŐ ELLENŐRI FELADATOK ELVÉGZÉSE

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2020. január 1-jén hatályba lépő módosításának eleget téve a Mezőföldvíz Kft. a belső ellenőri feladatok elvégzésének biztosítására 2020. május 01-től határozatlan idejű megbízási szerződést kötött a megfelelő képzettséggel és szaktudással rendelkező Török Lászlóval.

A jóváhagyott éves belső ellenőrzési terv részletesen meghatározta a belső ellenőrzési feladatok rendjét, módszerét, valamint a vizsgálatok tartalmát és időütemezését. Előzetes egyeztetések után a belső ellenőrzés és a Társaság munkatársai felvették a közvetlen kapcsolatot a kijelölt témafelelősökkel. Ezeken a megbeszéléseken kerültek megtárgyalásra az együttműködés szakmai feltételei, az információ szolgáltatás módja, az ellenőrzéssel kapcsolatos sajátos helyi igények, valamint az éves ellenőrzési program részfeladatokra történő lebontásának, véglegesítésének és elfogadásának intézményi feladatai. A konkrét vizsgálat és az ellenőrzések lezárását és egyeztetéseket követően minden esetben megkapta a jelentést a FEB és az ügyvezetés, melyet követően igazolta az ellenőrzési feladatok időarányos elvégzését.

Az együttműködést az jellemezte, hogy a kijelölt munkatársak az ellenőrzéseket végző szakember számára minden szükséges információt átadtak, a helyszíni egyeztetés során a megfelelő kiegészítéseket és a kért szóbeli tájékoztatást biztosították, az excel táblázatban összeállított kérdéseket, riportot megfelelő szakmai háttérrel kezelték.

Kockázat elemzés: A Társaság vizsgálatokkal érintett szervezetek vezetőivel és munkatársaival folytatott interjúk során, a vizsgált kockázati tényezők alapján azt állapítottuk meg, hogy - bár a vezető váltás és cserék, valamint a szervezeti struktúra átalakítás folyamatos volt 2021 évben - a gazdálkodási folyamatok összesített kockázata alacsonynak mondható, tekintettel a pénzügyi stabilitás megalapozottságára és a Társasági folyamatok szabályozottságára.

Az ellenőrzések tapasztalatai: Az éves (és éves összefoglaló) ellenőrzési jelentések elkészítésének elsődleges célja segíteni a Társaság ügyvezetését és szakmai vezetőket abban, hogy áttekinthesse, elemezhesse, értékelhesse a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek tárgyévi belső ellenőrzési tevékenységét, az ellenőrzési tervek teljesítését, valamint a belső ellenőrzés által tett megállapítások hasznosítását.

A Társaság Felügyelő Bizottsága által jóváhagyott éves ellenőrzési program végrehajtásáról készített ellenőrzési jelentéseket a jogszabályban előírt egyeztetéseket, illetve az indokolt módosításokat követően átadta a Társaság ügyvezetésének, illetve a FEB-nek, akik a jelentéseket minden esetben elfogadták, majd a szerződésteljesítéseket a Megbízó igazolta.

A Társaságnál az elmúlt évben nem volt olyan külső ellenőrzés, amelynek megállapításai a 2021. évi gazdálkodást befolyásolhatták volna. Az elfogadott terv szerint bizonyosságot adó ellenőrzési feladatok felsorolását és a legfontosabb megállapításokat az éves terv szerinti bontásban ismertettük, programban önálló feladatként szereplő tanácsadás a tárgyévben nem volt, de a Vizsgálati jelentések összefoglalóiban több alkalommal is adtunk szakmai tanácsokat, illetve intézkedési tervre vonatkozó javaslatokat. Az év végén elkészítésre került az éves összefoglaló, valamint a 2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv javaslat.

Mezőföldvíz Kft.

11283144-2-17

Eredménykimutatás összköltséges eljárással

2021.évi beszámoló

2021.január 01.- december 31.

adatok eFt-ban

Sor- szám		Tételsor elnevezése	Előző év 2020.	Előző év(ek) mód.	Tárgyév 2021.
a		b	e	d	e
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 705 589		2 626 005
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	2 705 589	0	2 626 005
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	39 832		80 602
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	12 985		157 624
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	52 817	0	238 226
7	III.	Egyéb bevételek	188 928		386 882
8		ebből: visszaírt értékvesztés	104 034		138 529
9	5	Anyagköltség	637 956		625 469
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	834 290		1 096 681
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	120 943		124 042
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	215		501
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	17 054		16 841
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 610 458	0	1 863 534
15	10	Berköltség	750 617		883 981
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	24 750		31 107
17	12	Bérfizetések	130 748		142 670
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	906 115	0	1 057 758
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	59 057		62 236
20	VII.	Egyéb ráfordítások	688 497		311 599
21		ebből: értékvesztés	138 529		132 654
22	A.	ÜZLETI TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (±II+III-IV-V-VI-VII)	-316 793	0	-44 014
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árf.			
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamattjell. bev.			
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
32	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	0	0
33	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
34		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
35	19	Fizetendő kamatok és kamattjell. ráfordítások	400		534
36		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
37	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
38	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
39	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	400	0	534
40	B.	PENZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-400	0	-534
41	C.	ADOZÁS ELOTTI EREDMÉNY (±A±B)	-317 193	0	-44 548
42	X.	Adófizetési kötelezettség			
43	D.	ADOZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-317 193	0	-44 548



Kovács István
ügyvezető



99000000123181

2021.05.12

CREDIT-PROFIT**Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft.**

MKVK nyilvántart. sz.: 0 0 1 9 6 0

Weisz Teréz**Bejegyzett könyvvizsgáló**

MKVK Tagsági Sz.: 0 0 0 9 5 4

KÖNYVVIZSGÁLÓI TÁJÉKOZTATÓ**A**

a 2022. május 12-én kelt könyvvizsgálói jelentéshez

a**Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.****Tulajdonosai részére****2021.01.01. - 2021.12.31.**időszakra vonatkozó éves beszámolójának
felülvizsgálatáról

A mérleg forduló napja:	2021. december 31.
A mérlegkészítés napja:	2022. március 31.
A könyvvizsgálói jelentés elkészítésének időpontja:	2022. május 12.

A vizsgált társaság adatai

Név:	Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
Alapítás ideje:	1993.08.24.
Cégjegyzékszám:	17-09-001805
Alaptőke összege:	492.100.000,-Ft (ebből visszavásárolt: 420,-ezerFt)
Fő tevékenysége:	3600' Vízkitermelés, -kezelés, -ellátás
Székhely:	Paks, Kölesdi út 46.

A tulajdonosi szerkezet az alábbi:

A társaság teljes mértékben önkormányzatok tulajdonában van. A tulajdonosi kör *összetételében* a beszámolási időszakban változás nem történt.

A 2021. évben hozott ársiós tőkeemelés bejegyzése 2021.04.13.-án a cégbíróság által bejegyzésére került. (Az összes tőkeemelés mértéke: 240.712,-ezerFt.)

A társaság főbb tevékenységi köre

A társaság tevékenységi köre az alaptevékenységen túl kiegészítő különböző kapcsolódó szolgáltatásokkal, mely elősegítik az elsődleges feladatot.

Fő megrendelője a tulajdonosi körbe tartozó települések lakossága, illetve közületi fogyasztói.

ÁTTEKINTÉS

A Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. 2021. évi beszámolóját megbízási szerződés alapján vizsgáltam. A Kft a forgalmi-, mérleg- és létszámadatai alapján éves beszámoló készítésére kötelezett.

A mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő március 31.

A közzétételre kerülő 2021. évi éves beszámoló elkészítése a társaság vezetésének a feladata és felelőssége. Az én felelősségem a közzétételre kerülő éves beszámoló véleményezése, záradékolása könyvvizsgálatom alapján. Az elvégzett vizsgálatokat a vonatkozó magyar törvényekkel és a magyar könyvvizsgálati standardokkal összhangban készítettem el.

A szabványok értelmében a könyvvizsgálat tervezése és elvégzése révén kellő bizonyosságot szereztem arról, hogy a pénzügyi kimutatások (mérleg + eredmény-kimutatás + kiegészítő melléklet) tartalmazzak-e lényeges hibás állításokat. A könyvvizsgálat magában foglalja a pénzügyi kimutatások ténytámadó bizonylatok mintavételen alapuló vizsgálatát. Emellett tartalmazza az alkalmazott számviteli alapelvek és az ügyvezetés lényegesebb becsléseinek, valamint a pénzügyi kimutatások bemutatásának értékelését.

Meggyőződésem, hogy az elvégzett munkám megfelelő alapot nyújt a könyvvizsgálói vélemény (záradék) megadásához.

A vizsgálat általános leírása:

Szűrőpróbaszerű vizsgálatokat végeztem annak megállapítására, hogy az egyes gazdasági események mennyire állnak összefüggésben a társaság tevékenységével kapcsolatban. Az ellenőrzések kiterjedtek a kontírozások helyességére, a folyószámlák egyezőségére, zárlati tételek rendezésének vizsgálatára, az eszközök és források értékelésének rendjére valamint a társasági adó elszámolására.

Tételesen ellenőriztem:

- a mérleg és az eredmény-kimutatás tételeit a főkönyvi kivonattal összevetve
- a záró bankszámla kivonatokat
- a záró pénztárjelentést

Szűrőpróba szerűen ellenőriztem:

- a leltárakat, azok szabályszerűségét
- az analitika és a főkönyv egyezőségét
- a vevői és a szállítói számlákat
- a könyvelési és pénztári bizonylatokat
- a kiegészítő mellékletben foglaltakat

Egyéb költségvetési kapcsolatok elszámolására vonatkozó ellenőrzéseket (pl.: SZJA, ÁFA, egyéb adók,) nem végeztem – a társasági adó kivételével - mivel azok nem képezték a megbízásom tárgyát.

A KFT számviteli politikájának szabályozása számlarendben megtörtént, mely tartalmazza a számlatükört, selejtezési- és leltározási szabályzatot, a pénzkezelési szabályzatot valamint az eszközök értékelési szabályzatát.

A társaság éves beszámoló készítésére kötelezett, az eredmény-kimutatását a Számviteli Tv. 3.sz melléklete szerint „A” változatban készíti el. A főkönyvi könyvelés számítógéppel történik, melyet a gépi úton készített részletező analitikus nyilvántartások egészítenek ki. A társaság könyvelési feladatait saját apparátusával végzi. A beszámoló összeállításáért felelős személy – Jordákiné Nemes Katalin- a társaság pénzügyi-számviteli osztályvezetője (2030 Érd, Budai út 28.), regisztrációs száma: 143846

A társaság az eszközeinek és forrásainak értékelésére vonatkozó szabályokat a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban alakította ki.

A könyvelési nyilvántartások vezetése, a gazdasági események elszámolása, és kontírozása megfelel a követelményeknek. A főkönyvi könyvelés és a kapcsolódó analitikus nyilvántartások között az egyezés az időszak végén biztosított volt

A társaság a mérleget és az eredmény kimutatást, a számviteli alapelveknek és a számviteli törvény rendelkezéseinek megfelelő szerkezetben és tartalommal készítette el.

A MÉRLEG -hez kapcsolódó megállapítások

A befektetett eszközök elszámolása és nyilvántartása

adatok: ezerFt

Befektetett eszközök részletezése:	Bázis év		Tárgyév		Index
Immateriális javak:	33.068,-	13,51%	186.710,-	36,04%	564,62%
Tárgyi eszközök:	211.709,-	86,48%	331.297,-	63,95%	156,49%
Befektetett pénzügyi eszközök:	25,-	0,01%	25,-	0,01%	100,00%
Összesen:	244.802,-	100,0%	518.032,-	100,0%	211,61%

Tárgyi eszközök:

A 100.000,-Ft egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközöket a társaság nyilvántartásba vétel után egy összegben számolta el értékcsökkenési leírásként. A nagy értékű eszközök amortizációja a társaság számviteli politikájában rögzített módon került elszámolásra, amely a társasági adóról szóló törvény vonatkozó mellékletében meghatározottak szerint, lineáris módszerrel történt.

A jelentős mértékű immateriális jószág növekedést (+157.624,-ezerFt) az aktivált alapítás-átstruktúrázás költsége teszi ki, melyek a társaság átvilágításával kapcsolatos tételeket tartalmazza, és a vezetés tájékoztatása szerint a jövőben megtérülnek a társaság számára. Ugyancsak jelentős növekedést eredményezett az ingatlan vagyon ártértékelése, mely a sajáttőkével szemben történt, független ingatlanszakértő értékelése nyomán. Ennek értéke:126.978,-ezerFt

Beruházások:

A vizsgált időszakban több beruházása is volt a társaságnak, melyek nyilvántartásba vétele a számviteli törvény vonatkozó rendelkezései -, és a belső szabályzatokban foglaltak szerint történt. A beszámolóban szereplő befektetett eszközök értékét a mérlegben bemutatott értéken elfogadom.

Befektetett pénzügyi eszközök:

A társaság tulajdoni részt jelentő befektetésként tartja nyilván egy alapítványban lévő tagságát 25,-ezerFt értékben.

A forgóeszközök elszámolása és nyilvántartása.

A forgóeszközök társaságon belüli összetétele az alábbi.

adatok: ezerFt

Forgóeszközök	Bázis év		Tárgyév		Index
Készletek	117.687,-	12,58%	232.338,-	32,76%	197,42%
Követelések	387.175,-	41,37%	419.758,-	59,19%	108,42%
Értékpapírok	420,-	0,04%	420,-	0,06%	100,0%
Pénzeszközök	430.547,-	46,01%	56.634,-	7,99%	13,15%
Összesen:	935.829,-	100,0%	709.150,-	100,0%	75,78%

Készletek értékelése:

A társaság készletei között a tartalék alkatrészeken, szerelvényeken, és egyéb anyagokon kívül befejezetlen építőipari/egyéb szolgáltatási termelést tart nyilván. Valamennyi készletféle értékelése FIFO módszerrel történt, mely alapján a mérlegben való bemutatása megfelelő. A készletcsoporton belül jelentős növekedést mutat a befejezetlen termelés növekedése (+80.602,-ezerFt), melynek jelentős eredménynövelő hatása van a társaság gazdálkodására.

Követelések:

A vevői-, és kapcsolt vállalkozással szembeni követelések szolgáltatásvégzésből, kisebb mértékben termék-, és áru értékesítésből erednek, melyek tételes folyószámlával vannak alátámasztva és folyamatosan egyeztetésre kerültek a partnerekkel. A vevői követelések jelentős része díjfizetésekből (magánszemélyek és jogi személyek) fakadnak a tevékenység jellegéből adódóan. A mérlegben való bemutatása az értékvesztéssel korrigált értéken történt.

VEVŐI követelések összesen: 702.441,-ezerFt

kapcsolódó elszámolt értékvesztés: -325.044,-ezerFt

Egyéb, vegyes követelések: 36.954,-ezerFt

(költségvetési kiutalási igénylések, egyéb nem kiemelt)

Értékpapírok:

A társaság visszavásárolt saját üzletrésszel rendelkezik 420,-ezerFt értékben. A visszavásárlás 2012.03.05. napon történt 420,-ezerFt értékben. A beszámolási időszakban értékesítés nem történt.

Pénzeszközök:

A társaság több pénzintézetnél is vezet bankszámlát az alábbiak szerint:

Pénzintézet megnevezése:	december 31-i záró állomány
OTP elszámolási számla	27.930,-ezerFt
OTP Bank kártyafedezeti számla	252,-ezerFt
OTP Bank VEF támogatási számla:	27.969,-ezerFt
OTP Bank GINOP támogatási számla.	36,-ezerFt
Bankszámlák összesen:	56.187,-ezerFt
Házi pénztárak:	447,-ezerFt
PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	56.634,-ezerFt

Valamennyi tétel részletes analitikával, a banki követelések pénzintézetek általi visszaigazolásával rendelkeznek. A mérlegben való bemutatásukat elfogadom.

Aktív időbeli elhatárolások:

A számla tételei a vonatkozó számviteli szabályoknak megfelelően kerültek elszámolásra.
értéke: 80.152,-ezerFt.

Saját tőke alakulása:

adatok: ezerFt

Saját tőke eleme:	Bázis év		Tárgy év		Index
	Ezer Ft	Összetétel Index	Ezer Ft	Összetétel index	
Jegyzett tőke:	492.000,-	1153,8%	492.100,-	175,7%	100,2%
Ebből visszavásárolt saját üzletrész:	420,-		420,-		100,0%
Jegyzett, be nem fizetett tőke:	-3.170,-	7,4%	-3.560,-	-1,3%	112,3%
Tőketartalék:	116.333,-	-272,8%	356.945,-	127,4%	306,8%
Eredmény tartalék:	-331.031,-	776,3%	-648.224,-	-231,4%	195,8%
Lekötött tartalék:	420,-	-1,0%	420,-	0,2%	100,0%
Értékelési tartalék:	0,-	0,0%	126.978,-	45,3%	0,0%
Adózott eredmény:	-317.193,-	743,9%	-44.548,-	-15,9%	14,0%
Saját tőke összesen:	-42.641,-	100,0%	280.111,-	100,0%	-656,91%
Saját tőke / Jegyzett tőke	-8,67		56,92		

A 2021. év beszámolási időszakban a társaság saját tőkéjének összetételére a tárgyévi adózott eredményen kívül (-44.548,-ezerFt), még a +240.712,-ezerFt tőkeemelés is jelentős hatással bírt.

- A képződött negatív adózott eredmény (veszteség) teljes egészében a sajáttőke részeként kerül elszámolásra. (csökkentő)
- A tulajdonosok által rendelkezésre bocsátott 240.712,-ezerFt tőkebefizetés, mely a jegyzett tőke értékét, és a tőketartalék összegét növelte.
- Fontos megjegyezni, hogy a társaság tőkeegyelelési mutatója (Saját tőke/Jegyzett tőke arány - ST/JT) a beszámoló fordulónapján a 100% érték alatt van 56,92%

A PTK vonatkozó előírásai szerint a taggyűlésnek az alábbi, megelőző intézkedési kötelezettségei vannak a sajáttőke védelmének érdekében.

„ 3:189. § [A taggyűlés kötelező összehívása]

(1) Az ügyvezető késedelem nélkül köteles összehívni a taggyűlést vagy annak ülés tartása nélküli döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy

a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent;

b) a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;

c) a társaságot fizetés-képtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy

d) ha vagyona tartozásait nem fedezi.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt esetekben a tagoknak határozniuk kell pótbefizetés előírásáról, a törzstőke mértékét elérő saját tőke más módon való biztosításáról vagy a törzstőke leszállításáról; mindezek hiányában a társaság átalakulását, egyesülését, szétválását vagy jogutód nélküli megszűntetését kell elhatározni. A taggyűlés ezzel kapcsolatos határozatait három hónapon belül végre kell hajtani.”

A sajáttőke rendezése érdekében a társaság fő tulajdonosa - Paks Város Önkormányzata – a 2005/2021. (XII.24.) sz Kormányhatározat alapján 240.712,-ezerFt értékben ázsíós tőkeemelését hajtott végre. A bejegyzés napja 2021.03.09. Ennek következtében a társaság sajáttőke helyzete kedvezőbbé vált. A negatív irányból átfordult pozitív értékbe! A PTK szerinti tőkemegfelelés ugyan az 50% felett van, de ez az érték az értékhelyesbítések és a saját termelés altívalt értékének hatására történt. A tevékenységi eredmény továbbra is veszteség!

Céltartalékok:

A korábbi évektől ellentétben 2020. év végén jelentős céltartalékképzési kötelezettség állt be a társaság részéről, melynek egy része a fennálló peres ügyek miatt, míg másik meghatározó része a 2021. évet érintő, becsült költségekből tevődött össze (negatív hatás!). Az összegek a maximális várható kötelezettségekre kerültek megképzésre, a csökkentő tételekre becslés nem történt. A társaság vezetése az óvatosság, mint számviteli alapelv szerint járt el. A 2021. évben a képzett céltartalék 2/3-ad része feloldásra került, mely összeg jelentős bevétel növekedést indukált a vállalkozásnál! A tartalék csökkenés pozitív hatással volt (+143.115,-ezerFt) a társaság adózás előtti eredményére.

Adatok: ezerFt-ban

Megnevezés	Előző évi záró érték	Tárgyévi záró érték	Index %
Várható kötelezettségekre:	156 740	54 650	34,87%
Jövőbeni költségekre:	59 597	18 572	31,16%
Egyéb céltartalékok:	0	0	
Összesen:	216 337	73 222	33,85%

Kötelezettségek vizsgálata:

Adatok: ezerFt

Kötelezettségek összetétele:	Bázis év	Összetétel	Tárgy év	Összetétel	Index
Hátrasorolt kötelezettségek:	0,-	100,0%	0,-	100,0%	100,0%
Hosszú lejáratú kötelezettségek:	0,-	100,0%	0,-	100,0%	100,0%
Rövid lejáratú kötelezettségek:	915 159,-	100,0%	863 644,-	100,0 %	94,4%
Összesen:	915 159,-	100,0%	863 644,-	100,0%	94,4%

Hátrasorolt kötelezettségek:

A társaságnak ez irányú kötelezettségei nincsenek

Hosszúlejáratú kötelezettségek:

A társaságnak hosszúlejáratú kötelezettsége a beszámoló fordulónapján nem állt fenn.

Rövidlejáratú kötelezettségek:

A társaság rövidlejáratú kötelezettségeinek alakulása ez évben is kiemelt vizsgálati tétel volt a könyvvizsgálat során. Valamennyi nyilvántartott kötelezettség analitikus nyilvántartással alátámasztott.

A kötelezettségek jelentős hányadát képezik a szállítói tartozások melynek összege: **573.463,- ezerFt (66,4%)**. A teljes kötelezettségek **17,0%-a (146.435,-eFt) határidőn belüli** köztartozások, mely a december havi bevételekkel megegyező kötelezettségek, valamint a folyamatos teljesítésekhez kapcsolódó ÁFA fizetési kötelezettségeket mutatja. Ide tartozik továbbá a december havi esedékes nettó munkabér: **54.876-ezerFt (6,4%)**, a vevőktől kapott előlegek: **33,156,-ezerFt (3,8%)**, a pénzügyileg rendezett támogatási előleg **(47.700,-ezerFt – 5,5%)** valamint egyéb nem kiemelt tételek **8.015,-ezerFt (0,9%)**.

Passzív időbeli elhatárolások:

A számla tételei a vonatkozó számviteli szabályoknak megfelelően kerültek elszámolásra összevont értéke: **90.357,-ezerFt**. Melyből jelentős tételt képeznek a költségek ráfordítások elhatárolt értékei, mely a 2022. évben merülnek fel, de a 2021. évet érintik. A beszámolóban bemutatott értéke: **87.820,-ezerFt. (Víziközmű bérleti díjak: 87.363,-ezerFt)** A nyilvántartott értékből kisebb részt képvisel a halasztott bevételként nyilvántartott **2.537,-ezerFt** melyhez kapcsolódó feloldás a törvényi előírásoknak megfelelően az elszámolt amortizációval összhangban megtörténik. Mindkét mérlegképzési mérlegben való bemutatását elfogadom.

Tőke szerkezet vizsgálat:

A társaság tőkeszerkezetét vizsgálva megállapítható, hogy a saját tőke/összes forrás elvárt **1/3** részaránya az **Mezőföldvíz Kft.** esetében alacsony. A fordulónapi értéke: **21,43 %**, amely elmarad az elvárt **1/3** szinttől.

A társaság likviditása romlott! A likviditási mutató az előző évi értékhez képest csökkenést mutat. Így továbbra sem éri el a minimálisan elvárt **1,7** értéket.

Forgó eszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek

709 150 / 863 644

0,82

(2020. = 1,02)

Az Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó megállapítások

adatok: ezerFt

Eredmény-kimutatás összetétele:	Bázis év	TERV	Időszaki adatok:	Index (Tény/Tény)
Üzleti bevételek összesen:	2 947 334	4 367 217	3 251 114	110,31%
Üzleti kiadások összesen:	3 264 127	4 414 830	3 295 128	100,95%
Üzleti eredmény:	-316 793	-47 613	-44 014	13,89%
Bevétel arányos jóvedelmezőség:	-10,75%	-1,09%	-1,35%	12,60%
Pénzügyi műveletek eredménye:	-400	-400	-534	133,52%
Adózás előtti eredmény:	-317 193	-48 013	-44 548	14,04%
Adózott eredmény:	-317 193	-48 013	-44 548	14,04%

Az eredmény-kimutatást a számviteli politikában rögzített módon összköltséges eljárással készítették el. A különböző eredménykategóriák megállapítása a számviteli törvényben meghatározottak szerint történt. A társaság üzleti bevétele kissé növekedett (+10,31% növ.), addig a kapcsolódó elszámolt költségek, és ráfordítások értéke ennél kisebb arányban +0,95%-kal növekedtek. Mindezek együttes hatására a társaság adózott eredménye a fentiek szerint alakult, azaz -44 548,-ezerFt veszteség.

A kiegészítő melléklet, az Üzleti jelentés, valamint a Szakmai specialitások vizsgálata:

A beszámoló kiegészítő mellékletének vizsgálatát a Számviteli törvény előírásai határozzák meg. Előírja annak kötelező adattartalmát, melyet a vállalkozásnak a tulajdonosok és a hitelezők védelmében kötelezően el kell készítenie. A könyvvizsgálat részére átadott kiegészítő melléklet megfelel a hatályos számviteli előírásoknak, megfelelő részletezettséggel és teljességgel tartalmazza a törvényi előírásokat. A beszámoló részét képező Üzleti jelentést a társaság a SZVT előírásainak megfelelően készítette el. Az abban foglalt értékelések és tájékoztatások a valóságnak megfelelnek.

A társaság a 2011. évi CCIX tv (Víziközmű szolgáltatásokról) előírásai szerint, megfelelő módon alkalmazta a számviteli szétválasztás előírásait. Ennek alapján egyértelműen meghatározható az egyes szolgáltatási ágak (ivóvíz, szennyvíz, másodlagos tevékenység) eredményessége. Az elvárt közműmutatók közül két mutató a MÉG MEGFELELT kategóriába esik, míg a likviditási mutató NEM MEGFELELŐ!

Tőkeerősségi mutató (elvárt érték min:0,3)	-0,04	0,23
<i>ST/(mérlegfőösszeg-VKÜKöt-PTÁmpasszív-VKfpénzeszköz-MAKhasználati díj)</i>	NEM megfelelő	Még megfelelő
Eladósodottsági mutató (engedélyezett ért max:0,65)	-0,80	0,71
<i>(összes kötelezettség-VKÜKöt-MAKhasználati díj2) / (mérlegfőösszeg-VKÜKöt-PTÁmpasszív-VKfpénzeszközök-MAKHasználati díj1)</i>	Megfelelő	Még megfelelő
Likviditási mutató (elvárt érték min:1,0)	0,89	0,55
<i>Pénzeszközök+likvid értékpapírok+követelések / R.L. kötelezettségek</i>	MÉG megfelelő	NEM megfelelő

Összefoglalás

A Számviteli törvény szerinti éves beszámoló hitelességének alapfeltétele a vállalkozás tovább folytatása elvének érvényesülése. Ennek megfelelően a vizsgálat tárgyát képezte, hogy a beszámoló készítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján a társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét.

A vállalkozás tovább folytatása elvének ellentmondó tény, körülményt (jelentős mértékű likviditási problémát, nagymértékű eladósodottságot) nem állapítottam meg. A vezetéssel történt egyeztetés során azt a tájékoztatást kaptam, hogy a 2022. év folyamán várható a társaság tulajdonosi struktúrájának változtatása a meghatározó (Paks város) tulajdonos részéről. A várható struktúrát HOLDING szervezetben képzele kialakítani.

A taggyűlés elé terjesztett beszámoló adatai alapján a tárgyévi adózott eredmény a saját tőke részeként, az eredmény tartalék terhére kerül elszámolásra. A Kft tovább működése a vizsgálat alapján biztosított.

A tájékoztatóban leírt vizsgálatok szolgáltatnak alapot a könyvvizsgálói jelentésem megadására.

Paks, 2022. május 12.

CREDIT-PROFIT
Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft.
Paks, Tolnai út 2.
MKVK: 001960

Weisz Teréz ügyvezető
bejegyzett könyvvizsgáló
Paks, Zápor utca 9.
Tagsági sz: 000954

Sor- szám		Tételsor elnevezése	Előző év 2020.	Előző év(ek) mód.	Tárgyév 2021.
a		b	e	d	e
1	A.	Befektetett eszközök	244 802	0	518 032
2	I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	33 068	0	186 710
3		Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		157 538
4		Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5		Vagyoni értékű jogok	33 068		29 172
6		Szellemi termékek			
7		Üzleti vagy cégérték			
8		Immateriális javakra adott előlegek			
9		Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	211 709	0	331 297
11		Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	64 891		75 594
12		Műszaki berendezések, gépek, járművek	138 969		110 502
13		Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	7 849		15 163
14		Tenyészállatok			
15		Beruházások, felújítások	0		3 060
16		Beruházásokra adott előlegek			
17		Tárgyi eszközök érték helyesbítése			126 978
18	III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	25	0	25
19		Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20		Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21		Egyéb tartós részesedés	25		25
22		Tartósan adott kölcsön egyéb rész.			
23		Egyéb tartósan adott kölcsön			
24		Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25		Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
26	B.	Forgóeszközök	935 829	0	709 150
27	I.	KESZLETEK	117 687	0	232 338
28		Anyagok	51 537		85 586
29		Befejezetlen termelés és félkész termékek	66 150		146 752
30		Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
31		Késztermékek			
32		Áruk			
33		Készletekre adott előlegek			
34	II.	KÖVETELÉSEK	387 175	0	419 758
35		Követelések áruszállításból és szolg. (vevők)	371 522		382 804
36		Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
37		Követelések egyéb rész. visz. váll. sz.			
38		Váltókövetelések			
39		Egyéb követelések	15 653		36 954
40	III.	ÉRTÉKPAPIROK	420	0	420
41		Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
42		Egyéb részesedés			
43		Saját részvények, saját üzletrészek	420		420
44		Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékp.			
45	IV.	PÉNZESZKÖZÖK	430 547	0	56 634
46		Pénztár, csekkek	726		447
47		Bankbetétek	429 821		56 187
48	C.	Aktív időbeli elhatárolások	32 109	0	80 152
49		Bevételek aktív időbeli elhatárolása			62 756
50		Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	32 109		17 396
51		Halasztott ráfordítások			
52		ESZKÖZÖK	1 212 740	0	1 307 334

Sor- szám		Tételsor elnevezése	Előző év 2020.	Előző év(ek) mód.	Tárgyév 2021.
a		b	e	d	e
53	D.	Saját tőke	-42 641	0	280 111
54	I.	JEGYZETT TŐKE	492 000		492 100
55		ebből: visszavásárolt tul. rész. névértéken	420		420
56	II.	JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE	-3 170		-3 170
57	III.	TOKETARTALEK	116 333		356 555
58	IV.	EREDMÉNYTARTALEK	-331 031		-648 224
59	V.	LEKÖTÖTT TARTALEK	420		420
60	VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			126 978
61	VII.	ADOZOTT EREDMÉNY	-317 193		-44 548
62	E.	Céltartalékok	216 337	0	73 222
63		Céltartalék a várható kötelezettségekre	156 740		54 650
64		Céltartalék a jövőbeni költségekre	59 597		18 572
65		Egyéb céltartalék			
66	F.	Kötelezettségek	915 159	0	863 644
67	I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
68		Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szem.			
69		Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz.			
70		Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazd. szem.			
71	II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
72		Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
73		Átváltoztatható kötvények			
74		Tartozások kötvénykibocsátásból			
75		Beruházási és fejlesztési hitelek			
76		Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
77		Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
78		Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz.			
79		Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
80	III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	915 159	0	863 644
81		Rövid lejáratú kölcsönök			
82		ebből: az átváltoztatható kötvények			
83		Rövid lejáratú hitelek			
84		Vevőktől kapott előlegek	70 840		33 156
85		Kötelezettségek áruszáll. és szolg. (szállítók)	455 895		573 463
86		Váltótartozások			
87		Rövid lejáratú kötelezettségek kapcs. váll. sz.			
88		Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz.			
89		Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	388 424		257 025
90	G.	Passzív időbeli elhatárolások	123 885	0	90 357
91		Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
92		Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	120 971		87 820
93		Halasztott bevételek	2 914		2 537
94		FORRÁSOK	1 212 740	0	1 307 334



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



AVDH SIGN

DARUSZENTMIKLÓS ÖNKORMÁNYZAT	
Érkezett:	Érkeztető szám:
Iktató szám:	
Melléklet:	Ügyintéző:

Azonosító:EPAPIR-20220525-500

Küldő

Dátum:

2022.05.25

Viselt név: GYIMÓTHY LILLA

Hivatkozási szám:

Születési név: GYIMÓTHY LILLA

Azonosító: EPAPIR-20220525-500

Anyja neve: MODER BRIGITTA

Témacsoport azonosító: ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely: SZEKSZÁRD

Témacsoport neve: Önkormányzati igazgatás

Születési idő: 1993.01.30

Ügytípus azonosító: ONK_VAGYONKEZ ELES

Nem természetes személy neve: Mezőföldvíz Kft.

Ügytípus neve: Az önkormányzat tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi, vagyonkezelési ügyek

Nem természetes személy adószáma: 11283144

Címzett

DARUSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2423, Daruszentmiklós
Fő utca 53/D

Tárgy:

A Mezőföldvíz Kft 2022. 05. 30-i taggyűlésének határozati javaslatai, 2. napirendi pontjához tartozó előterjesztési anyagai

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldjük a 2022. május 30-án 9.00 órakor tartandó taggyűlés határozati javaslatait, továbbá a 2. napirendi pont – Egyebek- előterjesztési anyagait, szíves tájékoztatásul.

Jónás / R

Tisztelettel:

Perlik Tamás Pál és Kovács István ügyvezetők megbízásából Gyimóthy Lilla
szervezési munkatárs

Mellékletek száma: 3

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
2_Egyebek_belso_k ontrollrendszer.pdf	2.0 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	374B9F2B1EA261F 3BAB18D5080F526 76DD7ADEF7214E A07E77B52D333AD 900C6
2022_belso_ellenor zesi_vizsgalatok.pdf	751.5 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	69A5ABCC2AD7A7 A20B285BC8AF117 CD2C1E45270C8F F306A5B1A716DB9 DAAB4A
TGY_20220530_hat arozati_javaslatok.p df	406.9 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	91F12020C882D02 9628B682503B308 D0D13F774C9B921 01E91DBE369FD78 89DD



MEZŐFÖLDVÍZ

**A MEZŐFÖLDI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ KFT.
TAGGYŰLÉSÉNEK**

**2022. MÁJUS 30-I ÜLÉSÉVEL KAPCSOLATOS
TÁJÉKOZTATÓ ANYAGA**

2. - Egyebek - napirendi ponthoz

**A MEZŐFÖLDVÍZ KFT. BELSŐ KONTROLLRENDSZERÉNEK
MŰKÖDTETÉSÉVEL KAPCSOLATOS VEZETŐI NYILATKOZAT
MEGTÁRGYALÁSA**

**Perlik Tamás Pál
ügyvezető**

Paks, 2022. május 18.

Ezen dokumentum kizárólag a címzetteknek szól és olyan bizalmas jellegű információkat tartalmaz, amelyek továbbítását jogszabály vagy szerződés tiltja. Továbbítása, másolása, vagy bármely célból történő felhasználása tilos.

TARTALOM

A Társaság vezetése a Felügyelőbizottság egyetértésével – összhangban a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) Kormányrendeletben foglaltakra – a kialakításra került új szervezeti és működési struktúra részeként megfelelést támogató szervezeti egységet hozott létre.

A megfelelési tanácsadó feladatokat kezdetben dr. Lantos Krisztina szerződéses jogviszonyban látta el, majd az új SZMSZ jóváhagyását követően e tevékenységet Keszthelyi Vilmos - mint compliance és biztonsági vezető - munkavállalói jogviszonyban vette át

A megfelelési szervezet a Társaság első számú vezetőjének közvetlenül alárendelve kezdte meg munkáját a jogszabályokban meghatározott feladatok figyelembe vételével, valamint a Mezőföldvíz Kft. működés megfelelési helyzetfelmérő vizsgálatának megállapításai és javaslatai alapján. A vizsgálati megállapítások és feladat javaslatok mintegy 258 oldalas tanulmányban kerültek összefoglalásra és stratégiai végrehajtási célként meghatározásra.

A szakmai anyagban, valamint a napi munkavégzés során tett megállapítások a Társaság jelentős lemaradását igazolták vissza a megfelelésséget és az átlátható működést érintően, ezért az év folyamán igen aktív szervezési, szabályozási intézkedések kezdeményezésére és időarányos végrehajtására került sor az értékelt időszakban.

A feltárt nem megfeleléségi helyzetek csökkentése érdekében a beszámolási időszakban intézkedések kezdeményezésére került sor:

- vállalati értékek, felelősségi körök meghatározására,
- szervezeti és működési rend hatályos jogszabályi követelményekhez való igazítására,
- humán erőforrás-kezelés fejlesztésére, megfelelő minőségű munkavállalói létszám biztosításának kezdeményezésére,
- szabályozási környezet kialakítására, fejlesztésére,
- vezetői – információs rendszer működtetésére,
- kockázatok feltárására, kezelésére,
- munkavédelmi intézkedések és ügyek kezelési rendjének pontosítására,
- munkaidő nyilvántartás bevezetésére,
- jogi, beszerzési, logisztikai tevékenységek szervezésére,
- műszaki – üzemeltetési feladatok végrehajtásának minőségi javítására,
- beruházási és karbantartási tervek elkészítésére, befejezett projektek, végrehajtott munkák elszámolási folyamatának kidolgozására,
- informatikai rendszerek, folyamatok hiányosságainak kiküszöbölésének kezdeményezésére,
- hatósági ellenőrzések, engedélyek, adatszolgáltatások nyomon követhetőségének kialakítására stb.

A megfelelés biztosítása érdekében végzett munka volumenének érzékeltetéseként kell szólni arról, hogy csak a szabályozások tekintetében mintegy 75 szabályozás egységes szerkezetbe

foglalására, aktualizálására, vagy annak hiányában megalkotására kellett intézkedni. E szabályozások köréből a 2021. év során 25 szabályzat és 24 ügyvezetői utasítás kiadására került sor.

A megfelelőség és átláthatóság fejlesztését biztosító intézkedések sorozata a beszámolási év végével nem zárult le, annak végrehajtása a 2022. év során is megkülönböztetett prioritást élvez. Jól szemlélteti ezt a Vezetői Nyilatkozat a) - e) pontokban részletezett – kontrollkörnyezetet, integrált kockázati rendszert, kontrolltevékenységet, információs és kommunikációs rendszert, nyomon követési (monitoring) rendszert érintő – helyzetértékelő összefoglalója, valamint a Nyilatkozatban közölt, fejlesztendő területekre vonatkozó, 2022. évi intézkedési terv, továbbá a 2022. évi szabályozási terv.

A meghatározott feladatok végrehajtására garancia lehet életútja, szakmai tapasztalata, elért eredményei és elismerései alapján a compliance és biztonsági szervezet vezetője, valamint a tevékenység támogatására kijelölt munkatársai.

HATÁROZAT JAVASLAT

A Mezőföldvíz Kft. ügyvezetése a 2021. évi Vezetői Nyilatkozat és kapcsolatos anyagai elfogadására az alábbi határozatokat javasolja:

6/2022. (V.18.) sz. FEB határozat

A Mezőföldvíz Kft. Felügyelőbizottsága összesen % szavazati arány mellett - % le nem adott szavazat - % igen szavazat, ...% nem szavazat,% tartózkodás mellett a Társaság 2021. évi Vezetői Nyilatkozatát, kapcsolatos intézkedési és szabályozási tervét megtárgyalta és jóváhagyta.

A Felügyelőbizottság a Vezetői Nyilatkozatot a taggyűlésnek elfogadásra javasolja.

7/2022. (V.18.) sz. FEB határozat

A Mezőföldvíz Kft. Felügyelőbizottsága „a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII.23.) Korm. rendelet 9. §. (3) bekezdésében” meghatározott jogkörénél fogva egyetért a compliance és biztonsági vezető személyének kijelölésével.

42

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet: 2021. évi vezetői nyilatkozat és a részét képező 2022. évi intézkedési terv
2. sz. melléklet: 2022. évi szabályozási terv
3. sz. melléklet: Keszthelyi Vilmos compliance és biztonsági vezető önéletrajza

de



VEZETŐI NYILATKOZAT

Alulírott Perlik Tamás Pál, a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. (a továbbiakban: Társaság) első számú vezetője kijelentem, hogy az általam vezetett Társaság belső kontrollrendszerével összefüggésben a 2021. évben / munkaköröm átvételét követő időszakra vonatkozóan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben meghatározottak szerint, a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodás alapelveinek megfelelően jártam el.

Kijelentem továbbá, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 7/J. §-ának, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásainak történő megfeleléséről az alábbiak szerint gondoskodtam:

a) Kontrollkörnyezet:

- A világos és átlátható szervezeti struktúra került kialakításra.
- Intézkedések történtek a folyamatok, szervezeti célok és értékek meghatározására, megvalósítására, valamint a dolgozókkal történő megismerésére és elfogadására. A célok megvalósítását befolyásoló körülmény azonban a zavartalan működést biztosító strukturális változások befejezésének, továbbá a pénzügyi források folyamatos rendelkezésre állásának akadályai.
- A Társaság az etikus működést és jogszabályoknak való megfelelést célul tűzte és annak megvalósítása érdekében alakította ki szabályrendszerét.
- A felelősségi és hatásköri viszonyok és feladatok kialakításai egyértelműek, azonban a meghatározott, nem megfelelés kezelését szolgáló feladatok határidős végrehajtásának teljesítése még szemléletbeli fejlődést igényel.
- A humán erőforrás-kezelés átláthatósága érdekében intézkedések kezdeményezésére került sor.
- A szervezeti célok és értékek irányába való elkötelezettség fejlesztés alatt áll.
- Az összeférhetetlenség megelőzése biztosított és ellenőrzött.

b) Integrált kockázatkezelési rendszer:

- Az integrált kockázatkezelési rendszer szervezeti-működési, szabályozási feltételei kidolgozottak, az alapkockázatok szakértői tanulmányban meghatározásra kerültek. A tételes kockázatok feltárása, hatásmechanizmusának meghatározása megtörtént. A kockázatok kezelését szolgáló feladatok, felelősök, határidők prioritások szerinti kezelése, valamint a vezetői értekezleten történő megtárgyalása folyamatban van.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Perlik Tamás", located at the bottom right of the page.

c) Kontrolltevékenységek:

- A Társaság kontrolljai a szervezeti célokkal és az azonosított kockázatokkal összhangban kerültek és kerülnek folyamatosan kialakításra.
- Vonatkoznak ezek:
 - a megelőző kontrollokra (például: engedélyezési – jóváhagyási eljárások, felhatalmazás, feladat és felelősségi körök elhatárolás, hozzáférési kontrollok stb.)
 - helyrehozó kontrollokra (például: a hatósági ellenőrzések során tett megállapítások alapján kialakult helyzet kezelését szolgáló kontrollok)

d) Információs és kommunikációs rendszer:

- Az információáramlás biztosítása érdekében szabályozott és gyakorlatban alkalmazott az értekezleti rend, a feladatvégzéshez szükséges információk átadása és meghatározása, a jelentéstétel és írásos beszámoltatás / tájékoztatás kérése.
- Az informatikai háttér fejlesztésével megkezdődött az adatgyűjtés, tárolás, felhasználás biztonságosabb feltételeinek kialakítása, fejlesztése, a dokumentumok teljes körű nyilvántartásának, tárolásának, nyomon követésének magasabb színvonalon történő megteremtése, különös tekintettel a szerződésekre, számlákra, hatósági megkeresésekre, ügyfél és dolgozói adatokra.

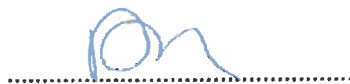
e) Nyomon követési rendszer (monitoring):

- A Társaság egészére kidolgozott szabályrendszer értelmében minden szervezeti egység vezetőjének és munkatársának felelőssége és kötelessége a Társaságot érintő kockázatok jelzése, a kockázat által jelentkező kárelhárítás érdekében az azonnali intézkedések megtételének kezdeményezése, végrehajtása, a szükséges intézkedések végrehajtásának nyomon követése.
- A Társaság tevékenységének, valamint a célok megvalósulásának nyomon követésének egyik meghatározó formája a teljesítményértékelési rendszer. Hatékony alkalmazásának feltétele a teljesítmény mutatók és az ösztönző rendszer rendelkezésre állása. Az átfogó gyakorlati megvalósítás további intézkedést igényel. A Társaság általános tevékenységének monitoringja a vezetői felelősség, valamint - hatás és illetékességi körében - a compliance, valamint a belső ellenőrzés felelősségi körébe tartozik.

A fentiek szerinti fejlesztendő területekre vonatkozó intézkedési terv:

Fejlesztendő terület	Intézkedés	Felelős	Határidő
Kontroll környezet - Célok és értékek megvalósítása, elkötelezettség fejlesztése	A közműszolgáltatás zavartalan működésének biztosítása érdekében szükséges strukturális változtatások végrehajtása, finanszírozási feltételek biztosítása, a döntésekkel összhangban álló, elkötelezettséget fejlesztő tájékoztatások megadása, motiváció biztosítása	Ügyvezetés	2022.12.31
Kontroll környezet - 2022. évi szabályozási terv végrehajtása	A 2022. évi szabályozási terv teljesítése	Szabályozásgazdák / Közreműködők	Ütemterv szerint
Kontroll környezet - A feltárt, nem megfelelés kezelését szolgáló feladatok határidős végrehajtásának teljesítése	A nem megfelelés kezelését szolgáló feladatok végrehajtásának ellenőrzése, az intézkedések indokolatlan elmaradása esetén az érintettek felelősségre vonásának kezdeményezése	Ügyvezetés / Szervezeti egységek vezetői / Compliance	Félévente
Kontroll környezet - A humán erőforrás kezelés átláthatóságát biztosító intézkedések kezdeményezése	A korfa, jogszabályi követelmények és a betöltetlen státuszok alapján szükséges humán erőforrás fejlesztési terv összeállítása, munkaerő felvétel kezdeményezése	Ügyvezetés / Szervezeti egységek vezetői / HR vezető	2022.06.30
Kontroll környezet - Az összeférhetetlenség megelőzése	Az összeférhetetlenségi nyilatkozatok begyűjtése, a közölt adatok ellenőrzése	Ügyvezetés / Szervezeti egységek vezetői / Compliance	2022.09.30
Integrált kockázatkezelés - Kockázatok prioritásának meghatározása	A kockázatok kezelését szolgáló feladatok, felelősök, határidők prioritások szerinti kezelésének vezetői értekezleten történő egyeztetése, jóváhagyása.	Ügyvezetés / Szervezeti egységek vezetői - kockázatkezelési felelősök / Compliance	2022.06.30
Kontrolltevékenység - Megelőző kontroll	Az adatvagyon összeállítása és az ahhoz kapcsolódó informatikai rendszerekhez, adatbázisokhoz való hozzáférési jogosultságok meghatározása (Megjegyzés: Jelen feladat meghatározásával cél az "Információs és kommunikációs rendszer" követelmény informatikai biztonsági feltételeinek is a megteremtése.)	Ügyvezetés / Szervezeti egységek vezetői - adatgazdák / Informatikai főosztályvezető	2022.11.30
Kontrolltevékenység - Helyrehozó kontroll	A hatósági ellenőrzések során tett megállapítások alapján meghatározott feladatok végrehajtásának ellenőrzése	Ügyvezetés / Szervezeti egységek vezetői / Compliance	Félévente
Információs és kommunikációs rendszer - Informatikai feltételek	Az információs és kommunikációs rendszerek működését támogató informatikai feltételek fejlesztése.	Ügyvezetés / Informatikai főosztályvezető	2022.12.31
Nyomon követési rendszer (monitoring) - Nyomon követési tevékenység	Teljesítményértékelési rendszer, a hozzá kapcsolható mutatók / mérőszámok meghatározása	Ügyvezetés / Szervezeti egységek vezetői / Gazdasági igazgató	2022.06.30

Kelt: Paks, május 16.



Perlik Tamás Pál

operatív ügyvezető



MEZŐGAZDASÁG

P. H.
Miskolc Megyei Vízellátó Kft.
Paks, Erdősdi út 46.
Adószám: 1128-3144-2-17

Felügyelőbizottság megtárgyalta: Paks, május 18.

A Felügyelőbizottság a testület6...../2022 (VII) számú határozatban foglaltak alapján az alábbi észrevételeket teszi:

Kelt:Paks, május 18.



Ulbert Sándor

[felügyelőbizottság elnöke]

P. H.

2. számú melléklet

Sorszám	A szabályzat megnevezése	teljesít lényeg	szükség vagy szükség	hatályos napok	terület	felelős szabályozásért	kezelésért	statisztika
1	Szabályzat a szerződések létrehozásáról, kezeléséről és tárolásáról	nem	Igen	2022.03.31		dr. Bojtó Gábor	dr. Danó János	
2	Szabályzat az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítésének rendjéről	nem	Igen	2022.05.31		Pecsó Kati	Ratting János, Ujhelyi Csaba, dr. Danó János	
3	Szabályzat a munkavédelemről - vonjuk össze a munkaruha, védőruha és védőfelszerelés ellátásáról szóló szabállyal	2015.08.04	Igen	2022.03.31		dr. Bojtó Gábor	Kijelölt munkavédelmi felelős	
4	Szabályzat a munkaruha, védőruha és védőfelszerelés ellátásáról		Igen	2022.03.31		dr. Bojtó Gábor	Kijelölt munkavédelmi felelős	
5	Szabályzat a tűzvédelemről	2015.10.16	Igen	2022.03.31		dr. Bojtó Gábor	Kijelölt tűzvédelmi felelős	
6	Szabályzat a transzferárazásról	nem	Igen	2022.04.15		Hegedűs Ferenc	Nemes Katalin	
7	Szabályzat a telekommunikációs eszköz és szolgáltatás igényléséről, kiadásáról, nyilvántartásáról, az elszámolás rendjéről, valamint a haladéktalanul megteendő intézkedések esetén követendő eljárásról	nem	Igen	2022.04.30		Pecsó Kati	Ujhelyi Csaba	
8	Szabályzat a beruházásról	nem	Igen	2022.04.30		Hevesi Ajtón	Ratting János	
9	Szabályzat a Mezőföldvíz kft. eszköznek és forrásnak értékeléséről	2012.01.01	Igen	2022.03.31		Hegedűs Ferenc	Nemes Katalin	
10	Aktiválási szabályzat	nem	Igen	2022.02.28		Hegedűs Ferenc	Nemes Katalin	
11	Szabályzat a számviteli szétválasztásról	2018.01.01	Igen	2022.01.30		Hegedűs Ferenc	Nemes Katalin	
12	Hulladék és veszélyeshulladék kezeléséről szóló szabályzat	2020.11.05	Igen	2022.04.30		Ritter András	Ratting János, dr. Bojtó Gábor	
13	Szabályzat a környezet védelmével, valamint a hulladékkezelési tevékenységgel kapcsolatos feladatok elvégzéséről - összehasonlító a veszélyes hulladék kezeléséről szóló szabállyal		Igen	2022.04.30		Ritter András	Ratting János, dr. Bojtó Gábor	
14	Szabályzat az alaptevékenységeken kívüli tevékenység díjának és díj-meghatározási módszertanának felülvizsgálatáról	nem	Igen	2022.05.31		Ujhelyi Csaba	Ratting János, Hevesi Zoltán Ajtón	
15	Szabályzat az alaptevékenységen kívüli tevékenységek kiadamlásáról és beszédéről	nem	Igen	2022.05.31		Pecsó Kati	Ujhelyi Csaba, Hevesi Zoltán Ajtón, Ratting János	
16	Szabályzat a jogszabályfigyelés rendjéről és a jogszabályok nyilvántartásáról	nem	Igen	2022.06.30		dr. Danó János	dr. Köves Lilla, Keszthelyi Vilmos	
17	A belső kiküldetés, valamint a nemzetközi kiküldetés és a nemzetközi fogadás rendjéről	nem	Igen	2022.09.30		dr. Danó János		
18	Szabályzat az új fogyasztók csatlakoztatásának rendjéről	nem	Igen	2022.06.30		Ratting János	Ujhelyi Csaba	
19	Szabályzat a PR és Marketingkommunikációról	nem	Igen	2022.12.31		Szervezés	Gyímóthy Lilla, Basáné Nyul Márta	
20	Hibaelhárításra vonatkozó belső szabályzat, vagy utasítás (befeértve a hálós sikkosságmentesítést is)	nem	Igen	2022.01.30		Ratting János	Ritter András, Keszthelyi Vilmos	
21	Biztonsági szabályzat	nem	Igen	2022.06.30		Keszthelyi Vilmos	Érintett szervezeti egység vezetői, Főmérnökségek	

ke

Tárgy: 2022. évi belső ellenőrzési vizsgálatok

Tisztelt Uraim!

A Mezőföldvíz Kft. előtt álló szakmai kihívások és az ebből következő lehetséges kockázatok feltárásával és besorolásával a következő 1-3 év belső ellenőrzési programtervének lehetséges feladat javaslatait az alábbiakban foglalom össze. A 2022. évi Belső ellenőrzési feladat javaslatok az alábbi kiinduló szempontok figyelembevételével kerültek összeállításra.

A belső ellenőrzés feladatai általában:

- a belső ellenőrzési kézikönyv elkészítése és aktualizálása;
- a kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása,
- a belső ellenőrzési tevékenység megszervezése és végrehajtása;
- a lezárt belső ellenőrzési jelentés megküldése és kiértékelése a Társaság első számú vezetőjével és a felügyelő bizottsággal;
- az éves ellenőrzési jelentés összeállítása, megvalósítása;
- a belső ellenőrzési jelentések alapján készített intézkedési tervekben foglalt végrehajtásának nyomon követése;
- vizsgálja és értékeli a pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszerek működésének gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét
- a belső kontrollrendszer kiépítésnek, működésének és szabályozottságának vizsgálata;
- a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodás, az elszámolások megfelelőségének és a beszámolók valódiságának vizsgálata;
- a vizsgált folyamatokkal kapcsolatban megállapítások, következtetések és javaslatok megfogalmazása a Társaság működése eredményességének, hatékonyságának, gazdaságosságának növelése érdekében;
- utóellenőrzések elvégzése.

A Társaság tevékenységi köre és gazdasági-műszaki folyamatai alapján az alábbi csoportosításban vizsgálhatjuk a kockázati szinteket:

- alaptevékenységek - víztermelés és szolgáltatás, szennyvíz elvezetés és tisztítás
- az alaptevékenységekhez közvetlenül kapcsolódó kiegészítő tevékenységek
- másodlagos, vállalkozási és egyéb tevékenységek
- pályázati és projekt jellegű feladatok

A vizsgálati témák továbbá jellegük alapján:

- 1-3-5 évenként ismétlődő standard vizsgálatok
- célvizsgálatok
- utóvizsgálatok
- hatósági ellenőrzések megállapításainak, azokra tett intézkedések kiegészítő vizsgálata

A Társaság tevékenysége szempontjából a magas vagy közepes kockázatú területek, amelyek rendszeres, időszakonként ismétlődő vizsgálata indokolt lehet:

- 1) Műszaki tevékenység területén
 - a. vízbiztonság, üzemeltetés
 - b. szennyvízbiztonság, üzemeltetés
 - c. hatósági kapcsolatok (adatszolgáltatás)
 - d. vízmérés, vízmérő csere program/terv
 - e. gép- és jármű gazdálkodás, karbantartás
 - f. diszpécser és ügyeleti rendszer
 - g. hibabejelentés-fogadás, hibaelhárítás
 - h. raktár és készletgazdálkodás, nyilvántartás, leltározás
 - i. beruházás, rekonstrukciók
 - j. veszélyes anyag és hulladékkezelés
 - k. balesetvédelem, tűzvédelem
- 2) Gazdasági folyamatok területén
 - a. számviteli területen
 - i. számviteli politika
 - ii. számlarend, számlatükör
 - iii. munkaszámos rendszer
 - iv. kontrolling
 - v. éves beszámolási rendszer
 - vi. tárgyi eszköz nyilvántartás, amortizáció elszámolás, selejtezés
 - b. Pénzügyi területen
 - i. aláírás, teljesítés igazolás, utalványozás
 - ii. bankszámla és pénzkezelés, pénztárak
 - iii. követelés kezelés, behajtás
 - iv. számlázás
 - v. finanszírozás, hitelek
 - vi. pénzügyi terv, cash flow
- 3) Beszerzés, közbeszerzés, pályázatok, projektek
- 4) Humán erőforrás gazdálkodás
 - a. humán stratégia
 - b. végzettség megfelelések
 - c. képzés, továbbképzés
 - d. bértábla
 - e. béren kívüli juttatások
- 5) Igazgatási ügyviteli terület
 - a. SZMSZ, Ügyrend, szervezeti ábra
 - b. cégjegyzés, cégképviselő
 - c. tulajdonosi, önkormányzati kapcsolatok

- d. a Társaság külső-belső kommunikációja
 - e. hatósági kapcsolatok
 - f. szakmai kapcsolatok
 - g. webes kommunikáció, közzététel, szocial média
 - h. iktatás, iktató program
 - i. dokumentum kezelés, irattározás - selejtezés, archiválás
- 6) Informatika, informatikai biztonság
- 7) Jogi szakterület
- a. szerződéses kapcsolatok
 - b. peres és bírósági ügyek
 - c. jogszabály változás követés, jogi megfelelés
 - d. adatkezelés, adatbiztonság, GDPR

A 2022. évi ellenőrzési terv javasolt vizsgálati témái (részletes vizsgálati tematika az elfogadást követően):

- 1) A Társasági szabályzatok, a szabályozottság változása 2020-21
- 2) A belső ellenőrzés által 2021. évben megállapított hiányosságok rendezésére irányuló intézkedési tervek és azok végrehajtásának vizsgálata
- 3) A Leltározási Szabályzat alapján 2021. évre kiadott Leltározási Utasítás és Leltározási Ütemtervben foglaltak végrehajtásának és a folyamatot megelőző selejtezés ellenőrzése
- 4) A pénzkezelésre vonatkozó előírások, bizonylatok, dokumentumok szabályszerűségének vizsgálata
- 5) A közmű tulajdonos önkormányzatok felé, a 2021. évi bérleti díjakkal kapcsolatos elszámolások vizsgálata
- 6) A Társaság 2021. évben végrehajtott közbeszerzései lebonyolításának vizsgálata

A belső ellenőrzés szakmai normatívái szerint a Társaság céljai elérése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel módszeresen értékelnie kell a vizsgált szervezet irányítását, működését és információs rendszerét fenyegető kockázatokat, a pénzügyi és gazdálkodási, valamint műszaki folyamatok megbízhatósága és zártsága, hatékonysága és eredményessége, a vagyonvédelem, a törvények, kötelezettség vállalások, a szabályzatok, utasítások, irányelvek, eljárások és szerződések betartása területén.

Kérem a fenti javaslatok elfogadását a Társaság működése és teljesítménye javítása érdekében a hatékonyság-gazdaságosság-eredményesség szempontok, ügyvezetési prioritások, valamint a belső ellenőrzési kapacitások figyelembevétele mellett.

Paks, 2021. december 30.

Tisztelettel

Török László
belső ellenőr



MEZŐFÖLDVÍZ

**Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
Taggyűlése**

**2022. május 30-i ülésével kapcsolatos
tájékoztató anyag**

1. napirendi ponthoz

A MEZŐFÖLDVÍZ KFT. 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJA

1/2022. (V.30.) TGY. sz. határozata

A Mezőföldvíz Kft. taggyűlése megtárgyalta a Kft. 2021. évi beszámolóját és megállapítja, hogy a beszámoló a valóságnak megfelelően tükrözi a Kft. által végzett tevékenység eredményeit, üzleti tevékenységét és gazdálkodását.

A taggyűlés megállapítja, hogy a Kft. eredmény-kimutatásában bemutatott bevétel, költség és ráfordítás tételek összhangban vannak a Társaság 2021. évi Üzleti Tervének Irányelveivel. A taggyűlés által jóváhagyott 2021. évi Üzleti Terv Irányelveit a társaság a 2021. évi gazdálkodás során betartotta.

A taggyűlés megállapítja, hogy a beszámoló részét képező Kiegészítő Melléklet a számviteli törvény rendelkezései szerinti részletezettségben mutatja be a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét. A számviteli szétválasztás szerinti mérleg és eredménykimutatás a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. rendelkezéseinek megfelelően mutatja be a társaság gazdálkodását.

A taggyűlés - figyelemmel a Felügyelő Bizottságnak a 2021. évi Beszámolóról szóló jelentésére, illetőleg a könyvvizsgálói jelentésre - a beszámolót 1.307.344 e Ft mérlegfőösszeggel, 280.111 e Ft saját tőke értékkel és -44.548 e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

A Mezőföldvíz Kft. Taggyűlése a Társaság 2021. évi beszámolóját megtárgyalta és az ügyvezetés tájékoztatóját elfogadta. Az ügyvezető részére a felmentvényt megadja. Megállapítja, hogy a Társaság a 2021. évre kitűzött üzleti terv irányelveket teljesítette.



MEZŐFÖLDVÍZ

**Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
Taggyűlése**

**2022. május 30-i ülésével kapcsolatos
tájékoztató anyag**

2. napirendi ponthoz

EGYEBEK

2/2022. (V.30.) TGY. sz. Határozat

A Mezőföldvíz Kft. Taggyűlése a Társaság 2021. évi Vezetői Nyilatkozatát, az azzal kapcsolatos intézkedési és szabályozási tervét megtárgyalta és jóváhagyta.

3/2022. (V.30.) TGY. sz. Határozat

A Mezőföldvíz Kft. Taggyűlése a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII.23.) Korm. rendelet 9. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörénél fogva egyetért a compliance és biztonsági vezető személyének kijelölésével.

4/2022. (V.30.) TGY. sz. Határozat

A Mezőföldvíz Kft. Taggyűlése a Mezőföldvíz Kft. belső ellenőrének 2022. évi belső ellenőrzési vizsgálati programját megtárgyalta és elfogadta.

