





## Beszámoló a helyi adóztatásról

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámolója útján ellenőrzi a helyi adóztatást.

E jogszabályi kötelezettségnek eleget téve hivatalunk évente elkészíti tájékoztatóját, melyben bemutatjuk az adóztatással kapcsolatos tevékenységeket és azok eredményességére vonatkozó adatokat.

Az önkormányzati feladatellátás egységességének támogatásához, valamint a költségvetési stabilitás megőrzéséhez fűződő kormányzati érdekekre figyelemmel az állam ASP szolgáltatás keretében biztosít központi informatikai támogatást az önkormányzatoknak, és adattárház létrehozásával biztosítja a releváns gazdálkodási adatok összegyűjtését és elemezhetőségét, ennek megfelelően 2016. szeptember 3-án hatályba lépett az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: ASP Rendelet).

A Kormány az önkormányzati ASP rendszert a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) útján működteti. Az ASP rendszerhez önkormányzatunk 2017. évben csatlakozott.

További változást jelent, hogy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 25. §-ában foglalt rendelkezések alapján az elektronikus ügyintézésre kötelezett szervezetek – így az önkormányzatoknak is – legkésőbb 2018. január 1-jétől biztosítaniuk kell az e-ügyintézés lehetőségét.

Az állam által ingyenesen biztosított önkormányzati ASP rendszer ezeket a képességeket az önkormányzatoknál – rendszercsatlakozás esetén, más központi fejlesztésekkel együtt, mint pl. az „e-papír” – megteremti, valamint biztosítja az önkormányzati feladatellátás meghatározott elemeinek (gazdálkodás, helyi adók, ingatlanvagyon-kataszter stb.) informatikai támogatását ún. szakrendszerek rendelkezésre bocsátásával.

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által az önkormányzathoz delegált hatósági feladatokat is végez (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése, stb.)

Az önkormányzati adóhatóság főbb feladatai:

- magánszemélyek kommunális adójának megállapítása
- iparüzési adó bevallások feldolgozása
- gépjármű változások feldolgozása, adó kivetése
- köztartozások behajtása (rendőrhatóság által kimutatott közigazgatási bírságok, igazgatási szolgáltatási díj, gyermektartásdíj tartozás)

- adó- és értékbizonyítvány kiállítása
- adók beszédése, nyilvántartása, elszámolása és ellenőrzése

### **Magánszemélyek kommunális adója:**

Kommunális adófizetési kötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal, kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

Az adó mértéke 8000 Ft/év

#### **2019. évi adatok:**

Adóalanyok száma: 711 fő

Befizetésre került: 5.343.093 Ft

Hátralék: 5.101.157 Ft

### **Helyi iparűzési adó:**

Adóköteles az önkormányzat területén állandó jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. Ebben a tekintetben vállalkozónak minősül: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó; a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy az őstermelésből származó bevétele az adóévben a 600.000,- Ft-ot meghaladja; a jogi személy; az egyéni cég és egyéb szervezet. Adóköteles iparűzési tevékenység alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetve jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő. A vállalkozó állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az állandó jelleggel végzett iparűzési adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével, az alvállalkozói teljesítések értékével, az anyagköltséggel, illetve az alapkutató, az alkalmazott kutató, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Törvényben meghatározott esetekben lehetőség van az adóalap egyszerűsített módon történő meghatározására. Egyszerűsített adóalap megállapítást választhat többek között az egyszerűsített vállalkozói adó (EVA) hatálya alá tartozó adózó, a kisadózó vállalkozások tételes adója és a kisvállalati adó (KATA és KIVA) hatálya alá tartozó vállalkozó.

A vállalkozók foglalkoztatás növeléséhez kapcsolódó adóalap-mentességet is igénybe vehetnek. Ez azt jelenti, hogy az előző évi számított átlagos statisztikai állományi létszámhoz képest, az egy fővel több foglalkoztatott után egymillió forinttal csökkenthetik a helyi adó alapjukat, kivéve azt a létszámbővítést, amely a Nemzeti Foglalkoztatási Alapból folyósított támogatás igénybevételével jött létre.

Az iparüzési adót sajátos fizetési mód jellemzi, az adózók az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek (március 15. és szeptember 15.), másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben (május 31.), valamint feltöltési kötelezettséget teljesítenek (december 20-ig). Ekkor az éves várható adó összegére egészítik ki a már megfizetett előlegeket.

A helyi adótörvény 2017. január 1-jétől lehetővé tette az iparüzési adóalanyok számára, hogy az állandó jellegű iparüzési adóbevallási kötelezettségüket az állami adóhatóságon keresztül teljesítsék az önkormányzatok felé. A folyamat nem volt zökkenőmentes. A vállalkozások nagy számban éltek e jogszabály adta lehetőséggel, azonban az állami adóhatóság nem vizsgálja, hogy a bevallás benyújtója rendelkezik-e képviseleti jogosultsággal az önkormányzati adóhatóság előtti eljárásra, illetve nem végez logikai és számszaki ellenőrzést sem a bevallások tekintetében.

A vállalkozók az adóév december 20-i nappal kötelesek az iparüzési adó előlegeiket kiegészíteni, így december második felében további iparüzési adó bevételre számíthatunk, ám ennek összegszerű tervezése gyakorlatilag lehetetlen.

Az iparüzési adó mértékét Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti rendeletben határozta meg. Állandó iparüzési tevékenység esetén az iparüzési adó az adóalap 1,6 %-a. Ideiglenes iparüzési adó esetén 3.000 Ft/nap. A vállalkozók többsége fegyelmezetten teljesíti kötelezettségét.

#### 2019. évi adatok:

Adó alanyok száma: 126 fő

Befizetésre került: 32.475.454 Ft

Hátralék: 1.863.647 Ft

#### Gépjármű adó:

A helyi adók mellett úgynevezett átengedett adóbevételei is vannak az önkormányzatnak. Ezek működtetése az önkormányzatra nézve kötelező, ellentétben az helyi adókkal, ahol az önkormányzat saját helyi adópolitikájának megfelelően dönt a működtetéséről. Ezen átengedett (illetve részben átengedett) adónem a gépjárműadó.

Az adóztatási feladatokat a magánszemély adóalanyok a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerinti nyilvántartásba bejegyzett lakóhelye, annak hiányában tartózkodási helye, míg a nem magánszemély adóalanyok – ide értve az egyéni vállalkozót is – a hatósági nyilvántartás címadat rovatába bejegyzett székhelye vagy telephelye szerint illetékes települési önkormányzati adóhatóság látja el. Ha a nyilvántartásban a lakcím,

székhely, illetőleg a telephely megváltozik, az adóztatási feladatok ellátására a változást követő év első napjától az új lakcím, székhely, telephely szerint illetékes adóhatóság jogosult.

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (Továbbiakban: Gjt.) az egész országra egységesen alkalmazandó rendelkezéseket határoz meg. A képviselő-testületnek az adóztatást befolyásoló hatása nincs, kizárólag az adóigazgatási feladatok tartoznak az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe.

Gépjárműadó tekintetében az önkormányzatnál maradó bevételek 2013. évtől radikálisan csökkentek, a gépjárműadó bevétel 60 %-ának elvonása miatt. A beszedett, befizetett adó 40 %-a marad csak az önkormányzatoknál, mint megosztott bevétel (függetlenül attól, hogy folyó évi kötelezettségként vagy előző évekről áthúzódó követeléskezelés, végrehajtás eredményeként folyt-e be az adó).

Gépjárműadót továbbra is a központi jogszabályok alapján kell fizetniük azoknak, akik a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény alapján vezetett járműnyilvántartásban az év első napján üzemben tartóként, ennek hiányában tulajdonosként szerepelnek. Év közben újonnan vagy újra forgalomba helyezett gépjármű utáni adó alanya az, aki/amely a forgalomba helyezés hónapjának utolsó napján a hatósági nyilvántartásban tulajdonosként szerepel. Az adókötelezettség a gépjármű forgalomba helyezését követő hónap 1. napján kezdődik.

A személyszállító gépjárművek esetén az adó alapja a gépjármű hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve.

A személygépkocsik és a motorkerékpárok után a gyártási évben, és az azt követő 3 naptári évben 345,- Ft/kW, a gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300.-Ft/kW, a gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230,- Ft/kW, a gyártási évet követő 12-15. évben 185,- Ft/kW, a gyártási évet követő 16. évtől pedig 140,- Ft/kW az adó mértéke. A tehergépjárművek esetén az adó alapja az önsúly növelve a raksúly 50 %-ával, míg az autóbuszok, nyerges-vontatók, lakókocsik és lakó-pótkocsik adóalapja a jármű önsúlya. A tehergépjárművek után fizetendő adó mértéke 1.380,- Ft az adóalap minden megkezdett 100 kg-ja után, míg a lérugós járművek adómértéke 850,- Ft az adóalap minden megkezdett 100 kg-ja után. A tehergépjárművekre és az autóbuszokra adókedvezmény vehető igénybe a környezetvédelmi besorolások függvényében.

A havi változások (új, vagy újra forgalomba helyezett gépjárművek adóztatása, forgalomból kivonások miatti adó megszüntetések) feldolgozása folyamatosan megtörtént, az erről szóló határozatokat az érintett ügyfelek megkapták.

#### 2019. évi adatok

Adóalanyok száma: 415 fő

Befizetésre került: 11.791.099 Ft

Amiből 7.074.659 Ft a Magyar Államkincstár bevétele

Hátralék: 4.338.851 Ft

## **Mulasztási bírság**

Amennyiben az adózó bevallási kötelezettségét nem teljesíti vagy késedelmesen, a törvényben előírt határidőt követően teljesíti és késedelmét nem menti ki, úgy az Art. felhatalmazása alapján mulasztási bírsággal sújtható. A bírság összege – a mulasztás súlyához igazodóan - magánszemély adózó esetében 200 ezer forintig, más adózó esetében 500 ezer forintig terjedhet. A bírság megállapítását felszólítás előzi meg és amennyiben az adózó ennek sem tesz eleget, úgy a bírság első alkalommal történő megállapítása következik. A bírság a törvényi maximum kereten belül mindaddig ismételten kiszabható – minden újabb kiszabásnál az előző bírság tétel kétszeres összegében – amíg az adóbevallást az adózó be nem nyújtja. A bevallási kötelezettség elmulasztása esetén a mulasztási bírság megállapításával egyidejűleg az adóhatóság az adózót - határidő tűzésével - teljesítésre hívja fel.

### 2019. évi adatok

Adóalanyok szám: 1 fő

Bevétel: 0 Ft

Hátralék: 4.347 Ft

## **Késedelmi pótlék**

Az adózás rendjéről szóló törvény előírja, hogy az adó meg nem fizetése vagy késedelmes befizetés esetén késedelmi pótlékot kell fizetnie az adózónak, az eredeti esedékesség napjától kezdődően. Az ONKADO program is és az ASP. Adó szakrendszere is a napi kamatot folyamatosan számítja, betérhelése egy évben egyszer az évvárás keretében történik. A késedelmi pótlék sajátosságából adódóan – bár mértéke a jegybanki alapkamat csökkenésével együtt csökken – a késedelmes fizetések és kamathalmozódások miatt nagyságrendje évről-évre igen jelentős.

### 2019. évi adatok

Adóalanyok száma: 521 fő

Bevétel 97.652 Ft.

Hátralék: 672.201 Ft

## **Adók módjára behajtandó köztartozások**

Az adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása esetén a köztartozás jogosultjának megkeresése alapján folytatja le az adócsoport a végrehajtást. E köztartozások rendszerint nem adó jellegűek, ezekre a törvény hatálya csak a végrehajtás és az ezzel összefüggő nyilvántartás tekintetében terjed ki. Amikor az adóhatóság adók módjára behajtandó köztartozás beszedése érdekében megkeresésre fogatosít végrehajtási cselekményeket, nem saját követelését érvényesíti. Ekkor hatásköre csak arra terjed ki, hogy tartozás jogosultjának megbízásából a megkeresésben megjelölt összeg behajtása érdekében intézkedjen. Rendelkezési joga nem terjed ki arra, hogy a köztartozásra fizetési könnyítést engedélyezzen, a tartozást mérsékelje. Adók módjára behajtandó köztartozás például

az állam által megelőlegezett gyermektartásdíj, munkaügyi, munkavédelmi bírságok, személyszállítási díj, érdekeltségi díj, szabálysértési, helyszíni bírságok, közigazgatási bírságok, jogalap nélkül felvett családi pótlék, átképzési támogatások, stb.

### **Egyéb bevételek**

Egyéb bevételek beszédési számlán tartjuk nyilván más szabálysértési hatóság, különösen a rendőrség által kiszabott és adók módjára átadott szabálysértési bírságok, helyszíni bírságok összegét. Ezen bevételek az önkormányzat bevételeit képezik.

#### 2019. évi adatok:

Adóalanyok száma: 3 fő

Bevétel: 0 Ft

### **Idegen bevételek**

Ezen a számlán kell kimutatni a különböző hatósági megkeresések alapján adók módjára behajtandó bírságokat, díjakat. Ezek a bevételek csak részben illetik meg az önkormányzatot.

#### 2019. évi adatok

Adóalanyok száma: 61 fő

Bevétel: 128.047 Ft

Hátralék: 4.135.805 Ft

### **Egyéb adóhatósági feladatok:**

Kiadott adó- és értékbizonyítványok száma:

2019. évben: 73 db

Adó-és értékbizonyítványt bíróságnak, önálló bírósági végrehajtónak – árverési, végrehajtási ügyben –és önkormányzatoknak hagyatéki ügyekben illeték mentessen, adjuk ki, egyéb esetben például magánszemélyeknek hitelfelvétel céljából 4 000 Ft illeték ellenében.

### **Adóhátralék behajtása:**

A kivetett adók hátralékának behajtása nagy munkát igényel. A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát nagyban akadályozza, hogy az adós személyek fellelése, munkahelyi adatok lekérése és a bankszámlaszámok megkérése külön utánajárást igényel. Ezeken túl a behajtás sikerességét jelentősen meghatározza a jövedelem. Sajnos egyre többen vannak, akiknek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagyis munkanélküliek. Sajnos sok hátralékkal rendelkező adózó nem dokumentált „fekete” jövedelmet szerez, a jövedelemforrások felderíthetetlenek, illetőleg többen minimálbérre vannak bejelentve, a nyugdíjasok nyugdíja alacsony, a segítők pedig nem vonhatóak végrehajtás alá.




Amennyiben az adóalanyok határidőben nem fizetik meg az adót, a behajtás iránti eljárásban a törvény szigorú szabályai szerint kerülhet sor a végrehajtási cselekményre.

Elsőként fizetési felhívást küldünk az adósnak a tartozás rendezésére, mely néhány esetben eredményre vezet. Második lépésként megkeressük az adós munkáltatóját. A hátralékosok munkahelyével kapcsolatos információkat megkeresésünkre a Fejér Megyei Egészségbiztosítási Pénztár szolgáltatja.

A hátralék befizetések ügyében jelenleg is folyamatosak a felszólítások és a behajtási cselekmények eredménye alapján. A továbbiakban is az adózás rendjéről szóló törvény adta lehetőséggel élni fogunk a hátralék csökkentése és behajtása érdekében.

Kérem beszámolóm megvitatását és elfogadását.

Daruszentmiklós, 2020. augusztus 06.

  
Pulainé Varga Gabriella  
jegyző



