



Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D

Levelezési cím: 2424. Előszállás, Pf. 9.

Telefon/Fax: (25)505-403

e-mail: polgarmaster@daruszentmiklos.hu

Iktatószám: D/85-14/2020.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 24-ei nyílt üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Megalkotott rendeletek száma: Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2020. (IX...) Önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosításáról
18/2020. (X.....) önkormányzati rendelete a temetőkről és a temetkezési tevékenységről

Hozott határozatok száma: Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének

- 74/2020. (IX.24.) határozata: a 2020.09.24-ei rendes NYÍLT képviselő-testületi ülés napirendjéről
- 75/2020. (IX.24.) határozata: döntés Daruszentmiklós község Önkormányzatának és Szederinda Óvodának 2020. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolója elfogadásáról
- 76/2020. (IX.24.) határozata Kisapostag Közös Önkormányzati Hivatal 2020. I. féléves költségvetési beszámolója 77/2020. (IX.24.) határozata:
- 77/2020. (IX. 24.) határozata: döntés a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megújításáról
- 78/2020. (IX.24.) határozata: döntés Vagyongkezelési szerződés megkötéséről a DSZM Közhasznú Nonprofit Kft-vel a Berzsényi Dániel utca 32/B. szám alatti Diófa Vendégház működtetésére vonatkozóan
- 79/2020. (IX.24.) határozata: csatlakozási szándék kijelentése a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójára
- 80/2020. (IX.24.) határozata: Nagykarácsonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi szakmai munkájáról szóló tájékoztató elfogadása
- 81/2020. (IX.24.) határozata: döntés az iskolai felvételi körzethatár véleményezéséről
- 82/2020. (IX.24.) határozata: döntés a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. Gördülő Fejlesztési tervének és Felújítási, pótlási tervrészének (2021-2035. évek) elfogadásáról
- 83/2020. (IX.24.) határozata: döntés a „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése Daruszentmiklós községben” című, 3004490257 számú pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó vállalkozói szerződés jóváhagyásáról
- 84/2020. (IX.24.) határozata: Beszámoló Kisapostag Község Önkormányzata család- és gyermekjóléti szolgálat 2020. évi költségvetés félévi teljesítéséről
- 85/2020. (IX.24.) határozata: döntés az Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság 2019. évi beszámolójának elfogadásáról
- 86/2020. (IX.24.) határozata: Dr Budavári Zsófia fogorvossal fogorvosi ügyeleti szerződés megkötése

DARUSZENTMIKLÓS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
2423 DARUSZENTMIKLÓS, FŐ U. 53/D. (25) 505-403

MEGHÍVÓ

DARUSZENTMIKLÓS KÖZSÉG KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

2020. szeptember 24-én (csütörtökön) 12.00 órai kezdettel

az Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében
(Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.)
tartandó nyílt képviselő-testületi ülésre

NAPIREND:

1. Napirendi pont: az önkormányzat 2020. I. félévi költségvetés módosításának elfogadása
Előadó: Rauf Norbert polgármester
2. Napirendi pont: Daruszentmiklós község Önkormányzatának és a Szederinda Óvoda és Mini Bölcsőde 2020. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolója
Előadó: Rauf Norbert polgármester
3. Napirendi pont: Kisapostag Közös Önkormányzati Hivatal 2020. I. féléves költségvetési beszámolója
Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző
4. Napirendi pont: Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megújítása, a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Rauf Norbert polgármester
Pulainé Varga Gabriella jegyző
5. Napirendi pont: Orvosi rendelő szolgálati lakásának vagyonkezelésbe adása DSZM Közhasznú Nonprofit Kft részére
Előadó: Rauf Norbert polgármester
6. Napirendi pont: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz
Előadó: Rauf Norbert polgármester
7. Napirendi pont: Tájékoztató a Nagykarácsonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi szakmai munkájáról
Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző
8. Napirendi pont: Iskolai felvételi körzethatár véleményezése
Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző

9. Napirendi pont: Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. Gördülő Fejlesztési tervének (2021-2035. évek) elfogadása

Előadó: Rauf Norbert polgármester

10. „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése Daruszentmiklós községben” című, 3004490257 számú pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó szerződés jóváhagyása

Előadó: Rauf Norbert polgármester

11. Napirendi pont: Beszámoló Kisapostag Község Önkormányzata család- és gyermekjóléti szolgálat 2020. évi költségvetés félévi teljesítéséről

Előadó: Rauf Norbert polgármester

12. Napirendi pont: Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság 2019. évi beszámolójának elfogadása

Előadó: Markovics Ferencné elnök

Pulainé Varga Gabriella jegyző

13. Napirendi pont: Egyebek

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Daruszentmiklós, 2020. szeptember 21.

Tisztelettel:



Rauf Norbert sk.
polgármester

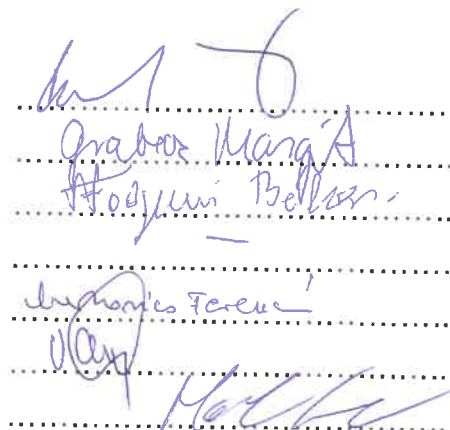
JELENLÉTI ÍV

2020. szeptember 24. napján Daruszentmiklós Képviselő-testületének Önkormányzati Hivatal Tanácskozóhelyiségében (2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.) tartott nyílt képviselő-testületi ülésén megjelentekről:

Jelen vannak:

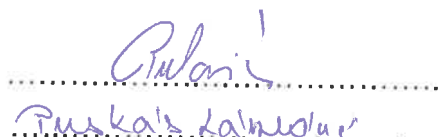
1. Rauf Norbert polgármester
2. Grabecz Margit
3. Fogarasi Béla Tibor
4. Kaszás Imre
5. Markovics Ferencné
6. Molnár László
7. Valler Csaba

képviselők

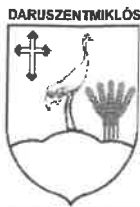


Tanácskozási joggal megjelent:

Pulainé Varga Gabriella jegyző
Puskás Lászlóné gazdálkodási előadó



Lakosság részéről megjelent:0..... fő



Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2423 Daruszentmiklós, Fő utca 53/D

Levelezési cím: 2424. Előszállás, Pf. 9.

Telefon/Fax: (25)505-403

e-mail: polgarmester@daruszentmiklos.hu

Iktatószám: D/85-14/2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2020. szeptember 24-én 12.00 órai kezdettel az Önkormányzati Hivatal Tanácskozótermében (2423 Daruszentmiklós, Fő u. 53/D.) tartott rendes nyílt képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak:

1. Rauf Norbert polgármester
2. Grabecz Margit
3. Fogarasi Béla Tibor
4. Markovics Ferencné
5. Molnár László
6. Valler Csaba

képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Pulainé Varga Gabriella jegyző
Puskás Lászlóné gazdálkodási előadó

Lakosság részéről megjelent: 0 fő.

Rauf Norbert: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen. Megállapítom, hogy a 7 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitom. A kiküldött meghívó szerinti napirendet terjesztem elő elfogadásra. Aki egyet ért vele, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2020. (IX.24.) határozata**

a 2020.09.24-ei rendes NYÍLT képviselő-testületi ülés napirendjéről

1. Napirendi pont: az önkormányzat 2020. I. félévi költségvetés módosításának elfogadása
Előadó: Rauf Norbert polgármester
2. Napirendi pont: Daruszentmiklós község Önkormányzatának és a Szederinda Óvoda és Mini Bölcsőde 2020. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolója
Előadó: Rauf Norbert polgármester
3. Napirendi pont: Kisapostag Közös Önkormányzati Hivatal 2020. I. féléves költségvetési beszámolója
Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző
4. Napirendi pont: Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megújítása, a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Rauf Norbert polgármester
Pulainé Varga Gabriella jegyző
5. Napirendi pont: Orvosi rendelő szolgálati lakásának vagyonkezelésbe adása
DSZM Közhasznú Nonprofit Kft részére
Előadó: Rauf Norbert polgármester
6. Napirendi pont: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz
Előadó: Rauf Norbert polgármester
7. Napirendi pont: Tájékoztató a Nagykarácsonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi szakmai munkájáról
Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző
8. Napirendi pont: Iskolai felvételi körzethatár véleményezése
Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző
9. Napirendi pont: Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. Gördülő Fejlesztési tervének (2021-2035. évek) elfogadása
Előadó: Rauf Norbert polgármester

10. „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése Daruszentmiklós községben” című, 3004490257 számú pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó szerződés jóváhagyása
Előadó: Rauf Norbert polgármester

11. Napirendi pont: Beszámoló Kisapostag Község Önkormányzata család- és gyermekjóléti szolgálat 2020. évi költségvetés félévi teljesítéséről
Előadó: Rauf Norbert polgármester

12. Napirendi pont: Összeférhetetlenséget és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottság 2019. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Markovics Ferencné elnök

13. Napirendi pont: Egyebek
Előadó: Rauf Norbert polgármester

Határidő: 2020. szeptember 24.
Felelős: Rauf Norbert polgármester

1. Napirendi pont: az önkormányzat 2020. I. félévi költségvetés módosításának elfogadása
Előadó: Rauf Norbert polgármester

Markovics Ferencné: Az Összeférhetetlenséget és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rauf Norbert: Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött rendelet-tervezetet. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete minősített szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/2020. (IX...) Önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosításáról**

A rendelet nagy terjedelme miatt a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Napirendi pont: Daruszentmiklós község Önkormányzatának és a Szederinda Óvoda és Mini Bölcsőde 2020. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolója
Előadó: Rauf Norbert polgármester

Markovics Ferencné: Az Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rauf Norbert: az anyagot láttátok. Kérdés, észrevétel? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2020. (IX.24.) határozata**

döntés Daruszentmiklós község Önkormányzatának és Szederinda Óvodának 2020. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolója elfogadásáról

Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Daruszentmiklós község Önkormányzatának és Szederinda Óvodának 2020. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját megismerte, és annak tartalmát elfogadja.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

Határidő: 2020. szeptember 24.

3. Napirendi pont: Kisapostag Közös Önkormányzati Hivatal 2020. I. féléves költségvetési beszámolója

Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Markovics Ferencné: Az Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rauf Norbert: Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2020. (IX. 24.) határozata**

*Tárgya: Kisapostag Közös Önkormányzati Hivatal 2020. I. féléves
kötségvetési beszámolója*

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Kisapostagi Közös Önkormányzati Hivatal I. féléves költségvetési beszámolóját, és változtatás nélkül elfogadja azt.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Kisapostag Község Önkormányzatát tájékoztassa.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Pulainé Varga Gabriella jegyző

4. Napirendi pont: Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megújítása, a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Pulainé Varga Gabriella jegyző

Rauf Norbert: Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött rendelet tervezetét. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete minősített szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 18/2020. (IX.....) önkormányzati rendelete**

a temetőkről és a temetkezési tevékenységről

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (4) bekezdése, a 40. § és 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.Általános rendelkezések

1. § A rendelet hatálya kiterjed Daruszentmiklós község közigazgatási területén lévő köztemetőre, valamint a fenntartásával és rendjével kapcsolatos összes tevékenységre.
2. § (1) A községben működő köztemető a 0460. hrsz. alatt helyezkedik el.

(2) A köztemető üzemeltetését a Képviselő-testület külső vállalkozóval kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján látja el (a továbbiakban: üzemeltető).

2.Temetkezési helyekre és temetkezésre vonatkozó szabályok

3. § (1) A temetőt sírhelytáblákra, temetési helyekre, urnasírhely és sírbolttáblákra alkalmas területekre kell felosztani.

(2) A sírhelytáblák olyan temetőrészeket jelölnek, amelyeket a nyugalmas idő elteltével ki lehet üríteni és temetés céljából igénybe lehet venni.

(3) A sírhelyeket (díszsírhelyek kivételével) a temetés alatt álló sírhelytáblákban folytatólagos sorrendben kell felhasználni.

4. § (1) A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartamát a Képviselő-testület a rendelet 1. melléklet I. Temetési helyek megváltása és újraváltási díjak cím alatt határozza meg.

(2) A temetési hely feletti rendelkezési jog megszerzéséért díjat kell fizetni, melynek mértékét e rendelet 1. számú mellékletében foglaltak alapján kell megállapítani.

(3) A temetési hely feletti rendelkezési jog meghosszabbítására (újra váltására) a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999.évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999.(X.1.) Kormányrendelet 18.§ (2) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

(4) Az (1) bekezdésben foglalt használati idő leteltét követően a temetkezési helyeket 3 éven belül ismételtelen nem váltják meg, az üzemeltető jogosult azt minden megtérítési igény nélkül újból felhasználni.

(5) Lezárt temető vagy temetőrész betemetett sírjai, sírboltjai felett létesített síremlék a használati idő le nem jártáig - kegyeleti szempontokból - a rendelkezésre jogosult kivételével nem idegeníthetők el, és más sírra, sírhelyre nem helyezhetők át.

5. § (1) A temetőben lévő sírhelyek méretei:

a) 1-es sírhely: 2,10 m hosszú, 1,90 m mély, 0,90 m széles

c) urna földbe temetésénél: 0,80, m hosszú, 1,00 m mély, 0,60 m széles,

d) sírbolt (4 személyes): 3,1 m hosszú, 2,5 m mély, 2,9 m széles és az

e) urnafülke belső mérete: 30 x 30 cm.

(2) A sírok egymástól való oldaltávolságának 60 cm-nek kell lennie.

(3) Mélyített felnőtt sírhelybe (230 cm) járási népegészségügyi intézet engedély alapján még egy koporsós temetés végezhető. A koporsós felnőtt sírhely rá- és mellétemetés esetén a sírhely használati ideje meghosszabbodik, ez esetben a használati díj időarányos részét meg kell fizetni.

(4) A felnőtt egyes koporsós sírba elhelyezett koporsóra négy, a kettes koporsós sírhelyre nyolc urna temethető el keszonban.

(5) Felnőtt sírhely díj befizetése mellett a felnőtt sírhely táblába 10 éven aluli gyermek is temethető. Ilyen esetben azonban a sír méreteinek a felnőtt sírhely méreteivel azonosnak kell lennie.

(6) A sírboltba koporsóban csak annyi elhalt temethető, ahány férőhelyre azt építették.

6. § (1) Sírhelyeket kifalazni és kibetonozni nem lehet, kivétel ez alól a hagyományörzés céljából, a jegyző külön engedélyével folytatott ilyen tevékenység.

(2) Rátemetés esetén a temettetőnek kell gondoskodni síremléket megbontásáról és újbóli biztonságos felállításáról.

(3) Amennyiben a sírbolt tulajdonosa (birtokosa) a temetkezési jogosultságról sírbolt könyvben vagy végrendeletileg nem rendelkezett, úgy a sírboltban az elhalt hozzátartozói az elhalálozás sorrendjében temethetők el.

(4) A sírbolt tulajdonosának (birtokosának) kérelmére a sírboltban elhelyezett koporsókban lévő porladáson túli csontmaradványokat össze kell gyűjteni és hamvasztás után urnában, illetőleg gyermekkoporsóban a sírboltba visszahelyezhető. Ebben az esetben a maradványok csak egy urnahelynek számítanak.

(5) Az elhunytakat a temető területén belül új sírhelyre, urnafülkébe, urnasírhelybe áthelyezni, áthelyeztetni csak a temető üzemeltetőjének előzetes hozzájárulásával lehet.

(6) Lejárt sírhely újraértékesítése esetén az eltemettetőnek a megtalált csontmaradványokról való rendelkezés lehetőségét biztosítani kell.

(7) Amennyiben az eltemettető a csontmaradványok mélyebbre ásását választja, vagy a maradványok egyéb módon történő elhelyezése mellett dönt, úgy a temettetőnek a sírhelydíjat, a szolgáltatónak a rendelet 1. mellékletében meghatározott díjat kell előzetesen az üzemeltetőnek megfizetnie.

7. § (1) A Képviselő testület a díszpolgári címmel rendelkezők részére díszsírhelyet adományozhat.

(2) A díszsírhely vagy dísz urnahely használati ideje a temető fennállásáig tart, használata díjtalan.

(3) A díszsírhelybe az elhalt özvegye és a közvetlen felmenő és lemenő ági hozzátartozói a temetési szabályok betartásával, a költségek viselése mellett eltemethetők.

3. A temető működési rendje

8. § (1) A temető nyitva tartása:

a) nyári időszámítás esetén: 06:00-21:00 óráig,

b) téli időszámítás esetén: 07:00-19:00 óráig.

(2) A temetőben ravatalozás és temetési szertartás kizárólag a ravatalozóban végezhető.

(3) A temetőben mindenki a hely csendjének, a kegyeletnek megfelelő magatartást köteles tanúsítani.

(4) A temetőben a kegyeleti tárgyakat, a sírokra ültetett fákat és növényeket, valamint a sírok díszítésére szolgáló anyagokat beszennyezni tilos.

(5) A sírhelyek gondozása során keletkező hulladék a sírhelyek között nem tárolható. A temetőben keletkezett hulladékot csak az arra kijelölt helyen lehet lerakni.

(6) A sírok és az urnasírok kerítéssel nem határolhatók körül.

(7) A temetőben gyertyát égetni legkésőbb a zárási időt megelőző 1 óráig szabad. Ügyelni kell arra, hogy a gyertyagyújtás tűzveszélyt ne okozzon.

(8) A temető területére kutyát bevinni - a vakvezető kutyák kivételével - tilos.

(9) Az urnafülkék (kolumbárium) elő részén a közízlést sértő virágtartók, díszítések vagy feliratok nem helyezhetők el.

9. § (1) Az üzemeltető hozzájárulása szükséges építőanyagnak a temetőbe való beszállításához, építési vagy bontási munkák elvégzéséhez.

(2) A temető területéről sírkövet, síremléket és fejfát - vagyonvédelmi okokból - csak a temető üzemeltetőjének történt előzetes bejelentés után szabad kivinni.

(3) A temetőbe autóval, motorkerékpárral, segéd-motorkerékpárral és kerékpárral behajtani, és ott közlekedni tilos.

(4) A (3) bekezdésben foglalt korlátozás alól mentesülnek:

a) a mozgáskorlátozott igazolvánnyal rendelkezők,

b) az engedélyezett munkálatokat végzők.

(5) A panaszok ügyintézése üzemeltető feladata.

(6) A temetőbe való belépés és az öntöző víz használata díjtalan.

4. A sírhelyek gondozása

10. § (1) A sírhely birtokosa köteles a sírhely gondozását, gyomtalanítását rendszeresen elvégezni és gondoskodni arról, hogy a sírjel, vagy a sírbolt a biztonságos temetőhasználatot ne veszélyeztesse.

(2) A temetkezési hely birtokosa vagy megbízottja által végezhető munkák:

- a) egynyári vagy évelő lágyszárú dísznövények ültetése, ápolása és
- b) olyan fás szárú növények ültetése, melyek kifejllett állapotban sem érik el a 2 m-es magasságot, és a szomszédos temetkezési helyek megközelítését, gondozását nem akadályozza.

(3) A (2) bekezdésben felsorolt tevékenységeket csak a rendeletben meghatározott sírhely méretein belül lehet végezni.

(4) A sírhely használati ideje alatt a síremléket eltávolítani, vagy arról az elhunyt nevét, megnevezést törölni a sírhely birtokosának engedélye nélkül nem lehet.

(5) A meglévő síremléket kicserélni csak a kegyelet tiszteletben tartásával és az üzemeltető hozzájárulásával lehet.

(6) A sírok közötti ösvényeket, utakat felásni, növényzettel beültetni nem szabad. Ezeken a területeken az üzemeltető telepíthet növényzetet.

(7) Ülőhely, pad az üzemeltető által engedélyezett helyen, illetve engedélyezett formában helyezhető el.

11. § (1) A temetőben munkát végző vállalkozóknak regisztráltatniuk kell magukat az üzemeltetőnél, amelyhez csatolni kell a szakirányú végzettséget igazoló bizonyítvány hiteles másolatát.

(2) A regisztrált vállalkozók az általuk végzett munkát kötelesek az üzemeltetőnek bejelenteni a munkavégzés előtt minimum egy munkanappal. Az engedély nélkül végzett munka egyszeri írásbeli felszólítást majd ezt követően a temetőben való munkavégzés megtiltását vonja maga után.

(3) Sírbolt, síremlék állítását, valamint egyéb munkálatokat, a munkálatok végzésének időpontját és várható időtartamát az üzemeltető számára be kell jelenteni.

(4) Az előírt hozzájárulás hiányában végzett munkálatok vagy az attól való eltérés esetén, továbbá a sírhely gondozásának elmulasztása esetén az üzemeltető

- a) a sírhely birtokosát határidő kitűzésével felhívja a sérelmes állapot megszüntetésére,
- b) a felhívás eredménytelensége esetén a szükséges munkát elvégzi (elvégezteti), és annak költségeit áthárítja a sírhely birtokosára.

(5) A sírjel vagy sírbolt és síremlék helyreállításáig vagy a ráfordított költség üzemeltető részére történő megtérítéséig a temetési helyre további temetés nem történhet.

(6) A temetőben munka csak úgy végezhető, hogy az ne sértse a hozzátartozók és látogatók kegyeleti érzéseit. A munkavégzés során a szomszédos temetési hely nem sérülhet.

(7) A munkavégzés ideje alatt a temetési helyek látogatását nem lehet akadályozni. A temetési szertartás alatt anyagszállítás és zajjal járó munka a temetőben nem végezhető.

(8) Munkanapokon és munkaszüneti napokon a munkavégzés kizárólag a temető nyitvatartási idejében történhet. Ünnepnep és vasárnap a sírhely gondozása kivételével tilos a temetőben munkát végezni.

(9) A temetőben munkát végzők a munkavégzés során keletkezett építési, bontási hulladékot kötelesek a temető területéről saját költségen elszállíttatni és az üzemeltető felé igazolni, hogy az építési törmelék lerakására alkalmas és engedélyezett helyen helyezték el.

5. Temetkezési szolgáltatók

12. § (1) Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók között hátrányos megkülönböztetést nem alkalmazhat.

(2) A temetőn belül az elhunyt hűtése, új sírhely ásása az üzemeltető feladata. E szolgáltatásokat az üzemeltető ellenérték fejében biztosítja a temetkezési szolgáltatóknak.

(3) Az engedéllyel rendelkező temetkezési szolgáltatók a temetői létesítmények, továbbá az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért ezen rendelet 1. számú melléklete szerinti díjakat kötelesek megfizetni.

(4) A temetkezési szolgáltatók kivételével a köztemetők területén vállalkozásszerűen munkát végzők a rendelet 1. melléklete szerinti díjakat kötelesek megfizetni az üzemeltető részére.

(5) Szabad és munkaszüneti napokon, valamint munkanapokon 16.00 órától kezdődő időpontokban a temetkezési szolgáltatásokért az alapdíj 50 %-ával megemelt összeget kell megfizetniük a szolgáltatóknak.

(6) Ünnepnapokon történő temetéshez az üzemeltető külön hozzájárulása szükséges.

(7) A ravatalozót az üzemeltető működteti, annak használati díját az 1. melléklet III. Temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak című része tartalmazza.

(8) Ravatalozni csak temetőben, az arra kijelölt helyen szabad.

(9) Az elhunytak szállítását, ravatalozását, temetését a temetőtő által felkért temetkezési szolgáltató a legnagyobb körültekintéssel, kímélettel, megfelelő eszközökkel, ruházattal, a kegyeleti szokások betartásával köteles végezni.

(10) Az üzemeltető a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Kormányrendelet 41/A § szerinti temetőszabályzattal köteles rendelkezni, és azt az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

6. Díjak

13. § 1) A temetkezési szolgáltatók az e rendelet mellékletében meghatározott díjat kötelesek fizetni a temetőn belüli szolgáltatások igénybevételéért.

(2) Az egyes temetkezési helyekért az elhunyt hozzátartozójának, illetve az eltemetésre kötelezettnek díjat kell fizetni. A díj mértékét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) A temetkezési szolgáltatók, az elhunyt hozzátartozója, illetve az eltemettetésre kötelezett, a rendelet mellékletében meghatározott díjakat az üzemeltetőnek köteles megfizetni.

7. Nyilvántartások vezetése

14. § (1) A temető fenntartója az új sírmezők (sírparcellák) megnyitása előtt köteles gondoskodni a sírnyilvántartási térkép elkészítéséről.

(2) A temetőtérképet a temető-nyilvántartó könyvvel összhangban az üzemeltető köteles vezetni. A temetési rend megváltoztatása (sírok átminősítése) csak az Önkormányzat engedélyével történhet, a térkép módosításával.

(3) A kegyeleti jogok gyakorlása céljából nyilvántartásokat kell vezetni. A sírboltokról szóló nyilvántartás vezetésére a sírbolt könyv, az egyéb temetési helyek nyilvántartására a nyilvántartó könyv szolgál.

(4) Az üzemeltető gondoskodik a nyilvántartó könyv vezetéséről és a bejegyzett, tárolt személyes adatok biztonságáról.

(5) A temető dokumentációkat a temető kiürítésének elrendeléséig az üzemeltetőnek a tűztől védve, biztonságos helyen kell megőrizni.

8. Záró rendelkezések

15. § (1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet 1. melléklete 2020. november 1. napján lép hatályba.
(3) A kihirdetéssel egyidejűleg hatályát veszti Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 2/2003.(III.01). rendelete.
(4) 2020. október 31-én hatályát veszti Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 2/2003.(III.01). rendeletének 1. melléklete.

Daruszentmiklós, 2020. szeptember 24.

Rauf Norbert
polgármester

Pulainé Varga Gabriella
jegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Daruszentmiklós, 2020.

Pulainé Varga Gabriella
jegyző

1. melléklet a 18/2020. (IX...) önkormányzati rendelethez

I. Temetési helyek megváltási és újraváltási díjak

	A	B
	Megnevezés	Díj:
1.	Egyes normál sírhely megváltása, újraváltása 25 évre	11.000 Ft + áfa
2.	Egyes normál sírhely újraváltása 10 évre	4.400 Ft + áfa
3.	Egyes mélyített sírhely megváltása, újraváltása 25 évre	16.500 Ft + áfa
4.	Egyes mélyített sírhely újraváltása 10 évre	6.600 Ft + áfa
5.	Kettes normál sírhely megváltása, újraváltása 25 évre	22.000 Ft + áfa
6.	Kettes normál sírhely újraváltása 10 évre	8.800 Ft + áfa
7.	Kettes mélyített sírhely megváltása, újraváltása 25 évre	33.000 Ft + áfa
8.	Kettes mélyített sírhely újraváltása 10 évre	13.200 Ft + áfa
9.	Urnafulke és urnasírhely megváltása, újraváltása (tartalmazza a fedőlap árát is) 10 évre	19.000 Ft + áfa
10.	Urnafulke és urnasírhely újraváltása 5 évre	9.500 Ft+ áfa
11.	Sírbolt hely díja 60 évre	35.000 Ft + áfa
12.	Kommunális díj	1.000 Ft + áfa

II. Vállalkozói díjak:

	A	B
	Megnevezés	Díj:
1.	A temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulási díj (síremlékenként)	5.000 Ft + áfa
2.	Síremlék állítási munkákhoz igényelt terület használati díja (síremlékenként)	4.000 Ft+ áfa
3.	Bontott síremlék tárolási díja / hónap	4.000 Ft+ áfa
4.	Vállalkozók által fedlap, fejkő állítás díja	2.440 Ft + áfa
5.	Regisztrációs díj / év	3.000 Ft+ áfa

III. Temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak:

	A	B	Díj
1.	Elhunyt hűtése 48 órára elhunytanként		2.000 Ft + áfa
2.	Elhunyt hűtése 48 órát meghaladóan / nap elhunytanként		500 Ft + áfa
3.	Ravatalozás, létesítmény igénybevételi díja, mely magába foglalja a pergola építményét is		8.500 Ft+ áfa
4.	Hang-, kép-, fénytechnikai szolgáltatás biztosítása		5.000 Ft+ áfa
5.	Sírasás normál sírhely		13.200 Ft + áfa
6.	Sírasás mélyített sírhely		14.400 Ft + áfa
7.	Sírnyitás normál sírhely		15.600 Ft + áfa
8.	Sírnyitás mélyített sírhely		16.800 Ft + áfa
9.	Sírasás gyermek sírhely esetén		6.000 Ft + áfa
10.	Sírasás urna (2-es, 4-es)		4.080 Ft + áfa
11.	Hantolás1-es normál		7.700 Ft + áfa
12.	Hantolás1-es mélyített		9.300 Ft + áfa
13.	Hantolás urna		2.500 Ft + áfa
14.	Exhumálás		35.000 Ft + áfa
15.	Lejárt, meg nem váltott és újra értékesített temetkezési helyek előkészítési díja a csontmaradványok egyéb módon történő elhelyezése mellett		39.500 Ft + áfa
16.	Lejárt, meg nem váltott és újra értékesített temetkezési helyek előkészítési díja a csontmaradványok mélyebbre ásásával		25.000 Ft + áfa
17.	Urna kiadás		5.500 Ft + áfa
18.	Szabad és munkaszüneti napokon a temetkezési szolgáltatásokért az alapidíj 50%-ával megemelt összeget kell megfizetni a szolgáltatóknak.		

Az urnafülkék megjelenítése az urnafalon

~	~	~	~	~	~	~	>	~	~	~	~	~	~	~	~
~	~	~	~	~	~	~	>	>	>	~	~	~	~	~	~
~	~	~	~	~	~	~	>	~	~	~	~	~	~	~	~
~	~	~	~	~	~	~	>	~	~	~	~	~	~	~	~

 : fekete márvány fedőlap arany színű véséssel.

 : fehér márvány fedőlap arany színű véséssel.

Rauf Norbert: A kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2020. (IX. 24.) határozata
döntés a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megújításáról**

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzata kijelenti, hogy a Dunaújvárosi Kegyelet Bt-vel 2013. április 30-án aláírásra került kegyeleti Közszolgáltatási szerződést a Szolgáltatóval (Megbízottal) közös megegyezés alapján a

szerződés VI. pontja alapján a határozat 1. melléklete szerinti tartalomban megújítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

Határidő: a szerződés aláírására: 2020. szeptember 30.

1. melléklet a 77/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozathoz

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött **Daruszentmiklós Község Önkormányzata** (képviselőjében Rauf Norbert polgármester, cím: 2423 Daruszentmiklós, Fő u. 53/D), mint **megbízó** és a **Dunaújvárosi Kegyelet Kft.** (képviselőjében: Palkovics Katalin ügyvezető, cím: 2400 Dunaújváros, Temető u.60/b.), mint **megbízott** között a Daruszentmiklós, közigazgatási területén található, 0460 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú „kivett temető” megjelölésű 5719 m² területű temető fenntartására, üzemeltetésére és a kegyeleti közszolgáltatások ellátására az alábbiak szerint:

I. Általános megállapítások

- 1) A kegyeleti közszolgáltatási szerződés a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, az 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról rendelkező 145/1999. (X.1.) kormányrendelet, valamint Daruszentmiklós Község Önkormányzat 8/2012. (V.25.) a 10/2011. (IV.19.), és a 1/2009. (II.05.) önkormányzati rendeletével módosított 20/2003 (II.01) önkormányzati rendelete alapján készült. A megbízott a törvényt, a végrehajtási rendeletét és az önkormányzati rendeletet magára nézve kötelező érvényűnek tekinti.
- 2) Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a megbízó jelenleg is üzemelteti és kezeli a fent említett temetőt, erre tekintettel birtokba adási eljárásra nincs szükség.
- 3) A megbízott több alkalmazottja rendelkezik a jogszabályokban előírt szakmai képezéssel. A temetőben a szakmai felügyeletet ezen munkatársak által biztosított a tényleges üzemeltetési és fenntartási munkafolyamatokat a megbízott alkalmazottal, alvállalkozóval végzi.
- 4) Megbízott vállalja, hogy a köztemetőben lévő önkormányzati tulajdonú épületet, helyiségeket, tárgyakat és felszereléseket rendeltetésszerűen használja, állagát megóvjá.
- 5) Megbízott a jogszabályi előírásoknak megfelelően vállalja a temető üzemeltetését és a jogszabályokban rögzítettek szerint teljes körű temetkezési szolgáltatás biztosít.

II. A jogviszony tartama

Felek a kegyeleti közszolgáltatási szerződést 2020.október 1.-2030.október 30-ig terjedő határozott időtartamra kötik. Nem teljesítés esetén a Megbízó jogosult 90 napos határidővel történő felmondásra. Felek jogai és kötelezettségei

- 1) Megbízott kötelezettsége, hogy az üzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos bevételeit és kiadásait számviteliileg elkülönítse a temetkezési szolgáltatástól.
- 2) Megbízott köteles minden tárgyév december 31-ig tájékoztatni a megbízót az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól, illetve az elvégzett éves munkájáról.
- 3) A szerződés időtartama alatt az önkormányzat jegyzője ellenőrizheti a szerződésben foglaltak betartását.

III. A szolgáltatás finanszírozása

- 1) Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2020. (X.....) önkormányzati rendelete alapján
- 2) Megbízott IV.1. pont szerinti önkormányzati rendelet alapján megállapított, 1. melléklet szerint beszedett díjakat köteles az üzemeltetésre, fejlesztésre fordíta
- 3) Megbízó fizeti meg a temető fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő költségeket, közüzemi díjakat.

IV. Megbízott temetőüzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos feladatai

- 1) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- 2) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírásás) való gondoskodást;
- 3) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- 4) biztosítja a ravatalozó, és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) működtetését;
- 5) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- 6) megőrzi a nyilvántartó könyveket;
- 7) tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- 8) kijelöli a temetési helyeket;
- 9) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- 10) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- 11) gondoskodik az ügyfélfogadásról.

V. A felmondás szabályai

- 1) A szerződésben foglaltakat módosítani, mindkét fél egyhangú beleegyezésével lehet. Ezen módosítások írásban is megjelennek, mint a szerződés melléklete.
- 2) A szerződő felek a szerződéstől, a szerződésben meghatározott időtartamon belül, elállhatnak. Az alapos ok miatti felmondást írásban indokolni kell.
- 3) A megbízó önkormányzat részéről felmondási ok lehet:
 - a) a szerződésben foglaltak be nem tartása;
 - b) a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény-, az 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról rendelkező 145/1999. (X. 1.) kormányrendelet-, valamint a Daruszentmiklós Község Önkormányzatának 18/2020 (X.....) számú önkormányzati rendeletben foglaltak be nem tartása, ill. megsértése;
 - c) a megbízott által elkövetett sorozatos és súlyos kegyeletsértés ténye;
 - d) a meghatározott feladatok sorozatos elmulasztása, mely akadályozza a temetési szolgáltatást;
 - e) ha a megbízott lehetetlenné teszi az ellenőrzésre jogosultak munkáját;
 - f) ha a megbízott nem tesz eleget a számviteli elkülönítés kötelezettségének.
- 4) A megbízott részéről felmondási ok lehet:
 - a.) a szerződésben foglaltak be nem tartása;
 - b.) a szerződés feltételeinek olyan módon való megváltoztatása, amely a megbízottnak anyagi hátrányt okoz, ill. akadályozza a temetkezési szolgáltatás végzését;

- c.) ha az üzemeltetés költségeit nem fedezik a bevételek, ill. nem tud a megbízott bevételt realizálni rajta kívülálló ok miatt.
- 5) A szerződés feltételeinek rendeletben, olyan módon való megváltoztatása, mely a megbízottnak dokumentációkkal alátámasztott, igazoltan kimutatható anyagi hátrányt okoz, úgy a megbízó köteles ezt a kárt a megbízott részére megtéríteni.
 - 6) Amennyiben a megbízó nem az itt felsorolt okok alapján bontja fel a szerződést, úgy az ezen időszak alatt végzett temetőfejlesztési munkálatok ellenértékét a megbízott részére visszatéríteni köteles.
 - 7) A felmondási idő 90 nap, mely mindkét fél részéről történő felmondás esetén kötelező.
 - 8) Azonnali felmondás, a szolgáltatás jellegére való tekintettel nincs.
 - 9) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem rögzített kérdésekben a hatályos Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
 - 10) Szerződő felek a jelen okiratot elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.
 - 11) A szerződés hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 2013. május 1-től életbe lépett Kegyelei közszolgáltatási szerződés.

Daruszentmiklós, 2020.szeptember

Rauf Norbert
polgármester
Daruszentmiklós Község Önkormányzata
Megbízó

Palkovics Katalin
ügyvezető
Dunaújvárosi Kegyelet Kft.
Megbízott

Puskás Lászlóné
pénzügyi ellenjegyző
Daruszentmiklós Község Önkormányzata

5. Napirendi pont: Orvosi rendelő szolgálati lakásának vagyonkezelésbe adása DSZM Közhasznú Nonprofit Kft részére

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Rauf Norbert: Kormányzati elvonások és kiadásra kötelezések miatt gondolni kell bevételek bevonására. Ennek módja lehet az orvosi lakás hasznosítása. Orvosra nem számítunk a közeljövőben, de ha mégis, tudunk szabaddá tenni lakást számára. Van igény a szálláshelyre, komoly összegért bérbe vennék, nem, mint szolgálati lakást, hanem mint bérleményt. A DSZM alaptevékenységi körében benne van a szálláshely szolgáltatás, ezért kellene átadni. Kérdés,

észrevétel? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2020. (IX. 24.) határozata**

*döntés Vagyongazdálkodási szerződés megkötéséről a DSZM Közhasznú Nonprofit
Kft-vel a Berzsényi Dániel utca 32/B. szám alatti Diófa Vendégház
működtetésére vonatkozóan*

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. október 1. napjától kezdődően határozatlan időre szólóan vagyongazdálkodási szerződés megkötését határozza el a DSZM Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (rövidített elnevezése: DSZM Közhasznú Nonprofit Kft. székhelye: 2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D. képviseli: Rauf Norbert ügyvezetőadóigazgatási azonosító száma: 24836948-1-07. statisztikai számjele: 24836948-8130-572-07.Cégjegyzékszám:07-09-024721.) az önkormányzat saját tulajdonát képező 2423 Daruszentmiklós, Berzsényi Dániel utca 25/A. szám alatti ingatlan szolgálati lakás épületrésze, az ingatlanon található gazdasági épületekre, valamint az udvar orvosi rendelőtől leválasztott (kb. 1000 m² nagyságú) területére, az épületben található beépített konyhai, fürdőszobai, Wc szerelvények, bútorok együttesére (továbbiakban együttesen: Vagyonelemek).
2. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy DSZM Közhasznú Nonprofit Kft. a Vagyonelemeket szálláshely szolgáltatásként hasznosítsa.
3. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Vagyongazdálkodási szerződést elfogadja, egyben felhatalmazza Rauf Norbert polgármestert és Pulainé Varga Gabriella jegyzőt a szerződés aláírására, és a felmerülő intézkedések megtételére.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

Pulainé Varga Gabriella jegyző

Határidő: 2020. szeptember 30. – a szerződés aláírására

VAGYONKEZELÉSI szerződés

mely létrejött egyrészről

Daruszentmiklós Község Önkormányzata
székhelye: 2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.
képviseli: Rauf Norbert polgármester
törzsszáma: 727695
adóigazgatási azonosító száma: 15727691-2-07.
bankszámlaszáma: OTP. 11736037-15365886.
statisztikai számjele: 15727691-8411-321-07.
mint áadó (a továbbiakban: Önkormányzat),

valamint a

DSZM Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
rövidített elnevezése: DSZM Közhasznú Nonprofit Kft.
székhelye: 2423. Daruszentmiklós, Fő utca 53/D.
képviseli: Rauf Norbert ügyvezető
adóigazgatási azonosító száma: 24836948-1-07.
statisztikai számjele: 24836948-8130-572-07.
Cégjegyzékszám: 07-09-024721.
fő tevékenység: 81.30'08. Zöldterület kezelés
mint átvő (a továbbiakban: Társaság)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Daruszentmiklós Község Önkormányzata határozatlan időre – figyelemmel az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 32. § (1) bekezdésében foglaltakra – az általa elláttatni szándékozott közfeladatokra közhasznú szervezetként létrehozta DSZM Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot. A Társaságot a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága Cg.07-09-024721/6. számon 2014. február 24-én bejegyezte.

Felek megállapodást kötöttek a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért, melyben rögzítésre került, hogy a Társaság feladata többek a rábízott vagyon értékének megőrzése, értékeinek gyarapítása, működtetése, a jogszabályi lehetőségeken belüli hasznosítása, védelme, megóvása. Ennek keretében többek között a lakásgazdálkodás Daruszentmiklós községre kiterjedően nyújtott szolgáltatásként.

A feladat ellátása érdekében Felek a szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyakorlásának szabályait az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat vagyonkezelésbe adja, a Társaság vagyonkezelésbe veszi a tulajdoni lapon belterület 378. hrsz. alatt felvett, 2176 m² területű, kivett orvosi rendelő megjelölésű, ,

Felek Jogai és kötelezettségei

2. A Társaság a szerződés tárgyát képező vagyonelemeket a fent meghatározott feladat, továbbá vendégház funkció ellátása érdekében térítésmentesen használja.
3. A Társaság biztosítja az Önkormányzat számára, hogy szükség esetén, előzetes egyeztetés alapján – nem akadályozva a Társaság feladat-ellátását - az 1. pont szerinti vagyonelemeket térítésmentesen rendelkezésre bocsátja.
4. A Társaságot a vagyonkezelésében levő vagyonelemekkel kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvviteli és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyonelemeket nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékJog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJog kivételével - nem terhelheti meg,
 - b) a vagyonelemeket biztosítésként nem adhatja,
 - c) a vagyonelemeken osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonelemekre vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékJoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálatához történő hozzájárulást.
5. A Társaság viseli a vagyonkezelésében levő vagyonelemekkel összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről. Társaság nem fizeti az ingatlanra vonatkozó rezsiköltségeket (víz, áramdíj, gáz). Társaság a vagyonkezelésében levő vagyonelemeket rendeltetés szerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
6. A Társaság köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.
7. A vagyonkezelésbe adott vagyonelemeket, annak értékét és változásait a Társaság nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.
8. A Társaság a használatában lévő vagyonelemeket érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
9. A Társaság köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az vagyonelemeket fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyonelemek rendeltetésszerű, zavartalan használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
10. A Társaság köteles tőnni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.

11. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a Társaság köteles viselni.
12. A Társaság felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. Nem terheli a Társaságot a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.
13. Az Önkormányzat a Társaságtól követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyonelemek rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a Társaság a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.
14. A Társaság gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyonelemek értékének, állagának megővéséről, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így a központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, minimum az átvételkorinak megfelelő szinten tartásáról. A Társaság ezen tevékenységekhez kérheti Önkormányzat anyagi, eszközbeli, személyi (munkavégzés) támogatását.
15. A Társaság a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
 - a) a vagyonkezelésében levő vagyonelemeket átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni,
 - c) ezek érdekében pályázatot benyújtani, lebonyolítani.
16. A beruházás, felújítás értékét a Társaságnak bizonylatokkal kell igazolnia és azokról írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.
17. A Társaság jogosult a vagyonelemeket saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
18. A Társaság jogosult az ingatlant Vendégházként, szálláshely szolgáltatásként működtetni, melyhez Önkormányzat hozzájárul.
19. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a Társaság tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
20. A Társaság vagyonkezelésébe adott, a feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetészerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 10 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A Társaság a rendeltetészerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.

Tulajdonosi ellenőrzés

21. Az Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak évente, a Társaság működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetészerű használatát jogában áll ellenőrizni.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult:

- a) a Társaság használatában álló ingatlan területére, illetve helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,
b) az átadott ingó vagyontárgyak, szerelvények meglétét és állagát ellenőrizni.
Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a Társaságot, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

A szerződés időtartama, megszűnése

22. A szerződést Felek határozatlan időtartamra kötik, a szerződés aláírásának napjától kezdődően.
23. A szerződés megszűnik, ha a Társaság megszűnik, illetve a Társaság feladat ellátása, vagy az ingatlan vonatkozásában a telephelye megszűnik.
24. A Társaság a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni, és a saját tulajdonát képező vagyontárgyakat elszállítani.
25. Amennyiben a Társaság az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a Társaság a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
26. Amennyiben a Társaság az írásbeli felszólítását követő 15 napon belül nem szállítja el ingóságait, azok térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába kerülnek.
27. A szerződés megszűnése esetén Társaság csereingatlanra igényt nem tarthat.

Egyéb rendelkezések

28. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
29. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Fejér Megyei Törvényszék Dunaújváros Járási Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
30. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.
31. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Daruszentmiklós, 2020. szeptember....

.....
Cégszerű aláírás
Daruszentmiklós Község
Önkormányzata

.....
Rauf Norbert
ügyvezető
DSZM Közhasznú Nonprofit Kft.

.....
Puskás Lászlóné
pénzügyi ellenjegyző
Daruszentmiklós Község Önkormányzata

6. Napirendi pont: csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Rauf Norbert: Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2020. (IX. 24.) határozata**

*csatlakozási szándék kijelentése a Bursa Hungarica Felsőoktatási
Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójára*

Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselőtestülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

Határidő: -csatlakozási nyilatkozat aláírására, továbbítására:
2020. október 1.

7. Napirendi pont: Tájékoztató a Nagykarácsonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi szakmai munkájáról

Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Rauf Norbert: Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2020. (IX. 24.) határozata**

*Tárgya: Nagykarácsonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi
szakmai munkájáról szóló tájékoztató elfogadása*

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a „Tájékoztató a Nagykarácsonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi szakmai munkájáról” szóló beszámolót.

Felelős: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Határidő: 2020. szeptember 24.

8. Napirendi pont: Iskolai felvételi körzethatár véleményezése

Előadó: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Rauf Norbert: Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2020. (IX. 24.) határozata**

döntés az iskolai felvételi körzethatár véleményezéséről

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Dunaújvárosi Tankerületi Központ számára, hogy Daruszentmiklós település vonatkozásában a kötelező felvételt biztosító iskola a Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Benedek Elek Tagiskolája, a beiskolázási körzethatár a település közigazgatási területe legyen.
2. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámáról az alábbi tájékoztatást adja:
 - 2.1. A határozat 1. pontja szerinti intézményben érintett tanulók száma: 20 fő;
 - 2.2. Dunavecsei Református Kollégium – Óvoda, Általános Iskola, Középiskola és Kollégium tanulója: 3 fő,
 - 2.3. Dunaújvárosi SZC Lorántffy Zsuzsanna Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma tanulója: 2 fő.
 - 2.4. Dunaújvárosi SZC Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakgimnázium és Szakközépiskola tanulója: 1 fő,
 - 2.5. Pentelei Mentálhigiénés Általános Iskola, Szakképző Iskola és Gimnázium tanulója: 2 fő.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a döntés megküldéséről a Dunaújvárosi Tankerületi Központ részére

Felelős: Pulainé Varga Gabriella jegyző

Határidő: 2020. október 15.

9. Napirendi pont: Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. Gördülő Fejlesztési tervének (2021-2035. évek) elfogadása

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Rauf Norbert: Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2020. (IX. 24.) határozata**

*döntés a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. Gördülő Fejlesztési tervének és
Felújítási, pótlási tervrészének (2021-2035. évek) elfogadásáról*

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ellátásért felelőskijedlenti, hogy a Mezőföldvíz Kft. által elkészített, U2600-71 számú Daruszentmiklói víziközmű rendszer, 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási tervét megismerte, azt véleményezési eljárásban változtatás nélkül jóváhagyja, egyben az erről szóló nyilatkozat kiadására felhatalmazza a polgármestert.
2. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ellátásért felelőskijedlenti, hogy a Mezőföldvíz Kft. által elkészített, U2600-71 számú Daruszentmiklói víziközmű rendszer, 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási tervrészét megismerte, azt véleményezési eljárásban változtatás nélkül jóváhagyja, egyben az erről szóló nyilatkozat kiadására felhatalmazza a polgármestert.
3. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az eljárással kapcsolatosan felmerülő költségek kifizetését vállalja, annak fedezetét a 2021. évi, és az azt követő 14 év költségvetésben a vízműrendszer bérleti díjának terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-t tájékoztassa.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

Határidő: 2020. október 15.

10. Napirendi pont: „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése Daruszentmiklós községben” című, 3004490257 számú pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó szerződés jóváhagyása

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Rauf Norbert: Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2020. (IX. 24.) határozata**

döntés a „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése Daruszentmiklós községben” című, 3004490257 számú pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó vállalkozói szerződés jóváhagyásáról

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése Daruszentmiklós községben” című, 3004490257 számú pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó, Tatár Szilvia egyéni vállalkozóval (székhelye: 2454 Iváncsa, Fő u. 69. adószáma, 69770380-2-27) 2019. szeptember 27-én megkötött vállalkozói szerződést a határozat melléklete szerinti tartalomban jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a kiadás fedezetét a 2020. évi önkormányzati költségvetésben biztosítja, egyben felhatalmazza a polgármestert az összeg kifizetésére, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

melléklet a 83/2020. (IX.24.) határozathoz

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

egyrésztől	Daruszentmiklós Község Önkormányzata
székhelye:	2423 Daruszentmiklós, Fő u. 53/D
adószáma:	15727691-2-07
képviseli:	Rauf Norbert polgármester
mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó)	

másrészről **Tatár Szilvia egyéni vállalkozó**
székhelye: 2454 Iváncsa, Fő u. 69.
adószáma 69770380-2-27
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)
(továbbiakban együttesen: **Felek**)

között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

Daruszentmiklós Község Önkormányzata a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, MFP-NHI/2019 kódszámú pályázati kiírásra 2019. május 14. napján pályázatot nyújtott be, 3004490257 iratazonosító számon. A pályázat pozitív elbírálást kapott, a pályázatban vállalt célok és feladatok megvalósítása megkezdődött.

I. A szerződés tárgya

- 1.) A 3004490257 iratazonosító számú projektben szereplő szakmai tartalom megvalósítása, a közösségi célú helyiségekben megvalósuló beltéri programok és az ehhez kapcsolódó kültéri programok szervezés, lebonyolítása.
- 2.) A **Vállalkozó** a szerződés I.1.) pontjában megjelölt feladatra vonatkozó megbízást elfogadja, egyben kijelenti, hogy a szerződésben foglalt feladat ellátásához szükséges szakértelemmel és feltételekkel rendelkezik. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az I.1.) pontban megjelölt Projekt feltételrendszerét maradéktalanul megismerte.

II. Teljesítés

- 1.) A teljesítés tevékenysége: Rendezvényszervezési és catering szolgáltatás
- 2.) A teljesítés helye: Daruszentmiklós közösségi épületei és kültéri rendezvényhelyszínei a **Megbízóval**, illetve az általa megbízott kapcsolattartó személlyel történő előzetes egyeztetések alapján.
- 3.) A teljesítés határideje: 2019. október 1. – 2020. szeptember 30.
- 4.) Tervezett események:
2019. október – Idősek világnapja
2019. november – Márton-napi hagyományörző est
2019. december – Falukarácsony
2020. május – Gyermeknap
2020. június – Szent Iváni rendezvény
2020. szeptember – Íjász verseny
- 5.) Felek a teljesítés során a lehető legteljesebb mértékben kötelesek együttműködni. **Megbízó** vállalja, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladat teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat a **Vállalkozónak** legkésőbb két napon belül átadja, továbbá ezen adatok valódiságáért, valóságáért és tartalmáért a **Megbízó** teljes felelősséget vállal.

III. A vállalkozási díj összege

- 1.) A szerződés tárgyában szereplő rendezvényszervezés vállalkozói díja: **nettó 2.598.425,- Ft + 27 % áfa, bruttó 3.300.000,- Ft, azaz bruttó Hárommillió-háromszázezer forint.**
- 2.) **Vállalkozó** kijelenti, hogy a jelen szerződésben megjelölt vállalkozási díj a szerződés tárgyát képező feladat szerződésszerű teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi költség, díj,

adó, és egyéb közterhek jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítéséhez fedezetet nyújtanak.

3.) **Megbízó** részéről jognyilatkozat tételre és a teljesítésigazolás kiállítására Rauf Norbert polgármester jogosult.

4.) Számlázási részletek:

4.1.) A kifizetéseknél Szerződő felek alkalmazzák a mindenkori ÁFA törvény rendelkezéseit és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A §-ában foglaltakat.

4.2.) **Vállalkozó** előleg, illetve rész-számla benyújtására nem jogosult.

4.3.) **Vállalkozó** a számla benyújtására valamennyi feladat és szolgáltatás elvégzését, a szerződés teljes megvalósítását követően, a teljesítés igazolás aláírását követően jogosult.

4.4) **Megbízó** a díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően, a számla kézhezvételét követő 10 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg.

IV. A Vállalkozó kötelezettségei

A **Vállalkozó** a szerződésben vállalt feladatokat szakszerűen, kellő körültekintéssel, a jogszabályi és szakmai követelményeknek megfelelően, az I.1.) pontban megjelölt projekt feltételrendszerének figyelembevételével köteles elvégezni.

V. A szerződés időtartama:

A szerződés aláírásától jelen Szerződés II.3. pontjáig terjedő határozott időtartam.

VI. A szerződés módosítása

A Felek a jelen szerződést kizárólag írásba foglalva, közös megegyezéssel a Ptk. rendelkezései szerint módosíthatják.

VII. Szerződésszegés

1.) **Vállalkozó** szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti feladatokat határidőben elvégzi, továbbá jelen szerződés teljes időtartama alatt a szerződés szerinti feladatok elvégzése és **Megbízó** támogatása céljából folyamatosan **Megbízó** rendelkezésére áll, s biztosítja a szerződés minőségi teljesítéséhez szükséges szakértelmet, szakemberforrást.

2.) **Megbízó** részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek **Megbízó** a szerződésszegés következményeként megilletik.

3.) Késedelmes teljesítés:

3.1.) Ha a **Vállalkozó** az ajánlati ütemezésnek megfelelően nem teljesít a szerződésben előírt határidőkben, a **Megbízó** jogosult késedelmi kötbér felszámítására.

3.2.) Amennyiben a **Vállalkozó** tudomására jut, hogy nem fog tudni teljesíteni határidőkben, haladéktalanul köteles ennek tényéről írásban értesíteni a **Megbízót**. Az értesítésben a **Vállalkozó** köteles megjelölni, hogy legkorábban, mely időpontokban képes a teljesítésre, illetve köteles megjelölni a késedelem indokát.

3.3) A **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetén a **Megbízó** a teljesítésre legfeljebb 30 napos utólagos határidőt tűzhet, mely csupán jogosultság, nem pedig kötelezettség **Megbízó** részéről.

3.4) Ha az utólagos teljesítésre szabott határidő eredménytelenül eltelt, a **Megbízó** jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, és kártérítést követelhet.

3.5) Késedelmi kötbér:

Amennyiben a **Vállalkozó** bármely kötelezettségét (különösen a II. és III. fejezetben foglaltak szerint) nem teljesíti határidőben, úgy a **Megbízó** jogosult késedelmi kötbért érvényesíteni a **Vállalkozóval** szemben. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett naptári naponként, a késedelemmel érintett feladat nettó megbízási díjának 0,5 %-a, de legfeljebb a feladatrészt nettó megbízási díjának 5 %-a.

3.6) Meghiúsulási kötbér:

Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés **Vállalkozó** hibájából történő ellehetetlenülése esetén **Megbízó** meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a meghiúsulással érintett feladatrészt nettó megbízási díj 10 %-ának megfelelő összeg.

A teljesítés meghiúsulásának kell tekinteni különösen az alábbi eseményeket:

- a **Vállalkozó** véglegesen megtagadja a szerződés teljesítését, illetve **Megbízó** a lehetetlenülés jogkövetkezményeinek alkalmazását választja
- a szerződés teljesítése a **Vállalkozónak** felróhatóan lehetetlenül
- a **Megbízó** a **Vállalkozó** szerződésszegése következtében eláll a szerződéstől, vagy felmondja a szerződést.

A meghiúsulási kötbér esedékessé válik a meghiúsulást eredményező esemény bekövetkezésekor.

3.7) A kötbér érvényesítésének módja:

Megbízó a kötbért, és a kötbért meghaladó mértékű kárát jogosult beszámítással érvényesíteni **Vállalkozó** számláival szemben.

VIII. Együttműködés

Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, egymást a szerződés teljesítését befolyásoló körülményekről haladéktalanul tájékoztatni.

Felek jelen szerződéssel összefüggésben kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Megbízó részéről

Név: Rauf Norbert polgármester
Telefonszám: +36 20 930 9635
E-mail cím: polgarmester@daruszentmiklos.hu

Név: Sziliné Czeiner Renáta
Telefonszám: +36 20 480 9638
E-mail cím: darukulturalis@gmail.com

Vállalkozó részéről

Név: Tatár Szilvia
Telefonszám: +36 30 831 0186
E-mail cím: tatar.szilvia@gmail.com

IX. Záró rendelkezések:

Felek megkísérlik a közöttük felmerülő vitákat közvetlen tárgyalásos úton rendezni.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyéb releváns jogszabályi rendelkezések az irányadók.

A Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírásukkal látják el. A szerződés 4 példányban készül, amelyből 2 példány a **Megbízót**, 2 példány a **Vállalkozót** illeti meg.

Kelt: Daruszentmiklós, 2019. szeptember 28.

.....
Rauf Norbert
polgármester
Daruszentmiklós Község Önkormányzata
Megbízó

.....
Tatár Szilvia
egyéni vállalkozó
Vállalkozó

.....
Puskás Lászlóné
pénzügyi ellenjegyző
Daruszentmiklós Község Önkormányzata

11. Napirendi pont: Beszámoló Kisapostag Község Önkormányzata család- és gyermekjóléti szolgálat 2020. évi költségvetés félévi teljesítéséről

Előadó: Rauf Norbert polgármester

Markovics Ferencné: Az Összeférhetetlenséget és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rauf Norbert: Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2020. (IX. 24.) határozata**

Tárgya: Beszámoló Kisapostag Község Önkormányzata család- és gyermekjóléti szolgálat 2020. évi költségvetés félévi teljesítéséről

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Kisapostag Község Önkormányzata család- és gyermekjóléti szolgálat I. félévi beszámolóját, és változtatás nélkül jóváhagyja azt.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Kisapostag Község Önkormányzatát tájékoztassa.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

12. Napirendi pont: Összeférhetetlenséget és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottság 2019. évi beszámolójának elfogadása

Előadó: Markovics Ferencné elnök

Markovics Ferencné: A Bizottság tárgyalta a napirendet, egyhangúlag elfogadta. Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület is fogadja el.

Rauf Norbert: köszönöm. Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a kiküldött határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2020. (IX. 24.) határozata**

*döntés az Összeférhetetlenséget és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottság
2019. évi beszámolójának elfogadásáról*

Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy az Összeférhetetlenséget és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottság 2019. évi beszámolójának anyagát megismerte, változtatás nélkül elfogadja.

Felelős: Markovics Ferencné bizottsági elnök

Határidő: 2020. szeptember 24.

13. Napirendi pont: Egyebek

Előadó: Rauf Norbert polgármester

a) Dr. Budavári Zsófia fogorvossal fogorvosi ügyeleti szerződés megkötése

Rauf Norbert: A mai napon reggel érkezett a doktornő emailja, hogy a Dr. Adusz Mária fogorvosi körzetét átveszi október 1-től. Tudjátok, most már mindenkivel külön-külön kell szerződést kötnünk, ezért került ide a napirend. Az előterjesztést kiosztottuk. Át tudjátok olvasni. Kérdés, észrevétel az anyaghoz? Nincs? Akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Daruszentmiklós Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, a jelenlévő polgármester és képviselők valamennyi szavazatával egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

Daruszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2020. (IX. 24.) határozata

Dr. Budavári Zsófia fogorvossal fogorvosi ügyeleti szerződés megkötése

1. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi együttműködési szándékát dr. Roskó-Budavári Zsófia (szül.név: Budavári Zsófia, szül. Miskolc, 1988.05.21. lakcím: 2490. Pusztaszabolcs, Zrínyi u. 63. orvosi pecsétszám: 75951.) fogorvossal, Daruszentmiklós lakosságának hétvégi és ünnepnapok időszakában fogorvosi ügyeleti feladatok ellátásában. A döntés jogszabályi alapja: Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése.
2. Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a feladat-ellátás érdekében a határozat melléklete szerinti szerződést elfogadja.
3. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a kiadás fedezetét a 2020. évi önkormányzati költségvetésben, és a jogviszony idejét érintő önkormányzati költségvetésekben rendelkezésre bocsátja.
4. A Képviselő-testület felkéri Rauf Norbert polgármestert, hogy a szerződést írja alá, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Rauf Norbert polgármester

Határidő: - a szerződés aláírására: 2020. október 15.

melléklet a 86/2020. (IX.24.) számú határozathoz

Feladat-ellátási szerződés fogorvosi ügyeletre vonatkozóan

mely létrejött egyrészről Daruszentmiklós Község Önkormányzata (2423 Daruszentmiklós Fő u.53/D, adószáma: 15727691-2-07, törzskönyvi azonosító: 727695. képviseli: Rauf Norbert Polgármester) - mint Megbízó, másrészről

dr. Budavári Zsófia fogorvos (dr. Roskó-Budavári Zsófia szül.név: Budavári Zsófia, szül. Miskolc, 1988.05.21. lakcím: 2490. Pusztaszabolcs, Zrínyi u. 63. orvosi pecsétszám: 75951.) - mint Megbízott, - együttesen Felek között alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

1. Előzmény:

1.1. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontja alapján Daruszentmiklós Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a fogorvosi ügyeleti ellátásról. Ennek érdekében 2009. március 1. napján együttműködési megállapodás aláírására került sor Dunaújváros fogszakorvosai és az Önkormányzat között.

1.2. Az Együttműködési megállapodásban megjelölt fogorvosok közül dr. Adusz Mária praxisát Megbízott részére átadta 2020. október 1-től, így a fogorvosi ügyeleti ellátást sem viseli tovább.

2. Szerződés tárgya:

2.1. Felek megállapodnak abban, hogy Daruszentmiklós lakosságát fogorvosi ügyeleti ellátásban részesítik hétfőig (szombat és vasárnap), valamint ünnepnapokon a Dunaújváros, Vasmű út 10. 6. szinten levő fogorvosi rendelőben, nyitvatartási időben.

3. Szerződés létrejötte, jogviszonya, módosítása és megszüntetése:

3.1. A jogviszony a szerződés aláírásától kezdődően határozatlan időre, a Megbízott praxisbirtoklása feltételével jön létre.

3.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés bármely fél írásbeli kezdeményezésére módosítható.

3.3. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés bármely fél írásbeli kezdeményezésére közös megegyezéssel megszűnik, 30 napos felmondási idővel a hónap utolsó napjára vonatkozóan.

4. Pénzügyi teljesítés:

4.1. A jogviszony ideje alatt az igénybe vett ügyeleti ellátásért Megbízó megbízott részére ügyeleti díjat fizet, mely a szerződés aláírásakor 8.000 Ft/alkalom. Ezen díjat Felek közös megegyezéssel módosíthatják.

4.2. A pénzügyi teljesítés utólagosan, számla ellenében Megbízott részére átutalással, minimum 3 napos fizetési határidő megadásával történik.

5. Szerződés egyéb feltételei:

5.1. Megbízott köteles személyes feladat-ellátásra. Akadályoztatása esetén köteles maga és szakszemélyzete megfelelő helyettesítéséről gondoskodni, mely többletköltséget az Önkormányzat számára nem jelenthet.

5.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszonyból eredő bármely vitás kérdésben előzetesen egyeztetést folytatnak. Ennek eredménytelensége esetén Felek kikötik Dunaújvárosi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

5.3. Jelen szerződést Daruszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete/2020. (IX.24.) számú határozatával jóváhagyta.

5.4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Daruszentmiklós, 2020. szeptember 25.

Rauf Norbert
Polgármester
Daruszentmiklós Község Önkormányzata

Dr. Roskó-Budavári Zsófia
fogorvos

Puskás Lászlóné
pénzügyi ellenjegyző
Daruszentmiklós Község Önkormányzata

b) Tájékoztatás

Rauf Norbert: Megkötésre került a Dió Kft-vel az adás-vétel, a szerződés aláírásra került. Szerződés szerint idén 5 millió forint kerül kiegyenlítésre a vételárból, a többi a 2021. évben, de a cégvezető szóban nyilatkozott, hogy szeretné még az idén a teljes összeget kifizetni.

Új vállalkozások jönnek a településre, az egyik ilyen vállalkozás a Koko Földvárszer Kft., akinek a Fehérvári úton lévő csarnokának bővítése jelenleg is folyamatban van, várja a munkavállalókat.

A mai napra ezek voltak a szükséges témáink, nekem az egyebekben nincs előterjesztendő napirendem. Van-e kérdése, vagy felvetése valakinek? Nincs? Akkor köszönöm a részvételt.

Több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülést Rauf Norbert polgármester 14.00 perckor bezárja.

Kmf.

Rauf Norbert
polgármester




Pulainé Varga Gabriella
jegyző